

Согласовано				Ведомость рабочих чертежей основного комплекта									
				Поз.	Наименование				Примечание				
				1.1-1.5	Общие данные								
				2	План подвала								
				3	Фрагмент 1 плана. Сечения 1-1, 2-2, 3-3.								
				4	Кладочный план 1 этажа								
				5	Кладочный план 2 этажа								
				6	Кладочный план 3-17 этажа								
				7	Кладочный план 18 этажа								
				8	Кладочный план 19 этажа								
				9	Кладочный план 20 этажа								
				10	План чердака на отм. +60.310								
				11	План кровли								
				12	Разрез 1-1								
				13	Разрез 2-2								
14	Разрез 3-3												
				15	Фасад в осях 1-28. Ведомость отделки								
				16	Фасад в осях 28-1								
				17	Фасад в осях А-Ш								
				18	Фасад в осях Ш-А								
				19	Ведомость перемычек								
				20	Развертки вентканалов ВШ-1, ВШ-2. Узлы и сечения								
				21	Развертки вентканалов ВШ-3, ВШ-4								
				22	Развертки вентканалов ВШ-5, ВШ-6, ВШ-7								
			Взам. инв. №	23	Развертки вентканалов ВШ-8, ВШ-9, ВШ-26								
				24	Развертки вентканалов ВШ-10, ВШ-11								
				25	Развертки вентканалов ВШ-24, ВШ-25								
				26	Развертки вентканалов ВШ-12, ВШ-13, ВШ-27								
			Подп. и дата	27	Развертки вентканалов ВШ-14, ВШ-15								
				28	Развертки вентканалов ВШ-16, ВШ-17								
				29	Развертки вентканалов ВШ-18, ВШ-19								
			Инд. № подл.										

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта									
Поз.	Наименование				Примечание				
30	Развертки вентканалов ВШ-20, ВШ-21								
31	Развертки вентканалов ВШ-22, ВШ-23								
32	Узлы 5-8. Узел прохода коммуникаций								
33	Узлы 1-4. Вид А								
34	Отделочный план 1 этажа								
35	Отделочный план 2 этажа								
36	Отделочный план 3-17 этажа								
37	Отделочный план 18 этажа								
38	Отделочный план 19 этажа								
39	Отделочный план 20 этажа								
40	Ведомость отделки помещений								
41	Экспликация полов								
42	Схема расположения элементов заполнения оконных проемов								
43	Схема остекления балконов								
44	Схема расположения элементов заполнения дверных премов. Витражи								
45	Витражи								
46	Узлы 9-14								
47	Узлы 15-19 вентканалов								

						PSF-PD-22-AP				
						Многokвартирные многоэтажные дома с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях, подземными автостоянками по ул. Рябиновой в Октябрьском районе г. Новосибирска. I, II, III, IV этапы строительства.				
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Многokвартирный многоэтажный дом № 1 (блок-секция 1 и 2) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях. I этап строительства		Стадия	Лист	Листов
Разработал	Волкова А							Р	1.1	
Проверил	Король А									
Глав. спец	Король А									
						Общие данные		ООО "Партнёр"		
Н.контр	Потеряев А									
ГИП	Потеряев А									

Формат А3

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей		
Обозначение	Наименование	Примечание
42-01-23-ГП	Генеральный план	
42-01-23-АР	Архитектурные решения	
42-01-23-КЖ	Конструктивные решения	
42-01-23-ЭОМ	Сети электроснабжения и освещения	
42-01-23-ОВ	Отопление и вентиляция	
42-01-23-ВК	Водоснабжение и водоотведение	
42-01-23-СС	Сети связи	
42-01-23-СПС.СОУЭ.АДУ.АВПВ	Система пожарной сигнализации. Система оповещения и управлений эвакуацией. Автоматизация дымоудаления. Автоматизация внутреннего противопожарного водопровода.	
Ведомость чертежей комплекта марки "АР" (начало)		
Лист	Наименование	Примечание
1.1-1.4	Общие данные	Изм. 1,2,3,4,5,6,7, 8,9,10,11,12,13(Зам.)
2	План подвала	Изм. 10(Зам.)
3	Фрагмент кладочного плана на отм. -3,700. Сечения 1-1, 2-2, 3-3.	Изм. 10,11(Зам.)
4	Кладочный план 1 этажа	Изм. 8,10,11(Зам.)
5	Кладочный план 2 этажа	Изм. 2,3,6(Зам.)
6	Кладочный план 3-17 этажей	Изм. 2,6(Зам.)
7	Кладочный план 18 этажа	Изм. 3,6(Зам.)
8	Кладочный план 19 этажа	Изм. 3,6(Зам.)
9	Кладочный план 20 этажа	Изм. 3,6(Зам.)
10	План технического чердака на отм. +60,300	Изм. 6,10(Зам.)
11	План кровли	Изм. 9(Зам.)
12	Разрезы 1-1	Изм. 3,8(Зам.)
13	Разрез 2-2	Изм. 3,8(Зам.)
14	Разрез 3-3	Изм. 3,8(Зам.)
15	Фасад в осях 1-28 (цветовое решение)	Изм. 4,7(Зам.)
16	Фасад в осях 28-1 (цветовое решение)	Изм. 4,7(Зам.)
17	Фасад в осях А-Ш (цветовое решение). Ведомость отделки фасадов	Изм. 4,7(Зам.)
18	Фасад в осях Ш-А (цветовое решение)	Изм. 4,7(Зам.)

Ведомость чертежей комплекта марки "АР" (продолжение)						
Лист	Наименование					Примечание
19	Ведомость перемычек (2-20эт., техн.чердак)					Изм. 3,6(Зам.)
19.1	Ведомость перемычек (1 этаж)					
19.2	Ведомость перемычек (подвал)					Изм. 11(Зам.)
20	Развертки вент.каналов В-1, В-2					Изм. 1(Зам.)
21	Развертки вент.каналов В-3, В-4					Изм. 1(Зам.)
22	Развертки вент.каналов В-5, В-6, В-7					Изм. 1(Зам.)
23	Развертки вент.каналов В-8, В-9, В-26					Изм. 1(Зам.)
24	Развертки вент.каналов В-10, В-11					Изм. 1(Зам.)
25	Развертки вент.каналов В-24, В-25					Изм. 1(Зам.)
26	Развертки вент.каналов В-12, В-13, В-27					Изм. 1(Зам.)
27	Развертки вент.каналов В-14, В-15					Изм. 1(Зам.)
28	Развертки вент.каналов В-16, В-17					Изм. 1(Зам.)
29	Развертки вент.каналов В-18, В-19					Изм. 1(Зам.)
30	Развертки вент.каналов В-20, В-21					Изм. 1(Зам.)
31	Развертки вент.каналов В-22, В-23					Изм. 1(Зам.)
32	Узлы 5-8. Узел прохода коммуникаций					Изм. 1(Зам.)
33	Узлы 1-4, 15-36					Изм. 2,8,10(Зам.)
34	Отделочный план 1 этажа					Изм. 7,10,12(Зам.)
35	Отделочный план 2 этажа					Изм. 4,7,10,12(Зам.)

13	-	Зам.	348-25		11.25	PSF-PD-22-AP		
12	-	Зам.	121-25		04.25			
11	-	Зам.	77-25		03.25			
10	-	Зам.	33-25		02.25			
9	-	Зам.	7-25		01.25			
8	-	Зам.	564-24		12.24			
7	-	Зам.	541-24		12.24			
6	-	Зам.	504-24		11.24			
5	-	Зам.	496-24		11.24			
4	-	Зам.	438-24		10.24			
3	-	Зам.	391-24		10.24	Многоквартирные многоэтажные дома с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях, подземными автостоянками по ул. Рябиновой в Октябрьском районе г. Новосибирска I, II, III, IV этапы строительства		
2	-	Зам.	374-24		09.24			
1	-	Зам.	337-24		08.24			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разраб.	Волкова							
Проверил	Белова					Многоквартирный многоэтажный дом № 1 (блок-секция 1 и 2) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях. I этап строительства		
Н.контр.	Потеряев					Общие данные		
						Стадия	Лист	Листов
						Р	1.1	57
						000 "Партнёр"		

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей		
Обозначение	Наименование	Примечание
42-01-23-ГП	Генеральный план	
42-01-23-АР	Архитектурные решения	
42-01-23-КЖ	Конструктивные решения	
42-01-23-ЭОМ	Сети электроснабжения и освещения	
42-01-23-ОВ	Отопление и вентиляция	
42-01-23-ВК	Водоснабжение и водоотведение	
42-01-23-СС	Сети связи	
42-01-23-СПС.СОУЭ.АДУ.АВПВ	Система пожарной сигнализации. Система оповещения и управлений эвакуацией. Автоматизация дымоудаления. Автоматизация внутреннего противопожарного водопровода.	

Ведомость чертежей комплекта марки "АР" (начало)		
Лист	Наименование	Примечание
1.1-1.4	Общие данные	
2	План подвала	Изм. 10(Зам.)
3	Фрагмент кладочного плана на отм. -3,700. Сечения 1-1, 2-2, 3-3.	Изм. 10,11(Зам.)
4	Кладочный план 1 этажа	Изм. 8,10,11(Зам.)
5	Кладочный план 2 этажа	Изм. 2,3,6(Зам.)
6	Кладочный план 3-17 этажей	Изм. 2,6(Зам.)
7	Кладочный план 18 этажа	Изм. 3,6(Зам.)
8	Кладочный план 19 этажа	Изм. 3,6(Зам.)
9	Кладочный план 20 этажа	Изм. 3,6(Зам.)
10	План технического чердака на отм. +60,300	Изм. 6,10(Зам.)
11	План кровли	Изм. 9(Зам.)
12	Разрезы 1-1	Изм. 3,8(Зам.)
13	Разрез 2-2	Изм. 3,8(Зам.)
14	Разрез 3-3	Изм. 3,8(Зам.)
15	Фасад в осях 1-28 (цветовое решение)	Изм. 4,7(Зам.)
16	Фасад в осях 28-1 (цветовое решение)	Изм. 4,7(Зам.)
17	Фасад в осях А-Ш (цветовое решение). Ведомость отделки фасадов	Изм. 4,7(Зам.)
18	Фасад в осях Ш-А (цветовое решение)	Изм. 4,7(Зам.)

Ведомость чертежей комплекта марки "АР" (продолжение)		
Лист	Наименование	Примечание
19	Ведомость перемычек (2-20эт., техн.чердак)	Изм. 3,6(Зам.)
19.1	Ведомость перемычек (1 этаж)	
19.2	Ведомость перемычек (подвал)	Изм. 11(Зам.)
20	Развертки вент.каналов В-1, В-2	Изм. 1(Зам.)
21	Развертки вент.каналов В-3, В-4	Изм. 1(Зам.)
22	Развертки вент.каналов В-5, В-6, В-7	Изм. 1(Зам.)
23	Развертки вент.каналов В-8, В-9, В-26	Изм. 1(Зам.)
24	Развертки вент.каналов В-10, В-11	Изм. 1(Зам.)
25	Развертки вент.каналов В-24, В-25	Изм. 1(Зам.)
26	Развертки вент.каналов В-12, В-13, В-27	Изм. 1(Зам.)
27	Развертки вент.каналов В-14, В-15	Изм. 1(Зам.)
28	Развертки вент.каналов В-16, В-17	Изм. 1(Зам.)
29	Развертки вент.каналов В-18, В-19	Изм. 1(Зам.)
30	Развертки вент.каналов В-20, В-21	Изм. 1(Зам.)
31	Развертки вент.каналов В-22, В-23	Изм. 1(Зам.)
32	Узлы 5-8. Узел прохода коммуникаций	Изм. 1(Зам.)
33	Узлы 1-4, 15-36	Изм. 2,8,10(Зам.)
34	Отделочный план 1 этажа	Изм. 7,10(Зам.)
35	Отделочный план 2 этажа	Изм. 4,7,10(Зам.)
36	Отделочный план 3-17 этажей	Изм. 4,7,10(Зам.)
37	Отделочный план 18 этажа	Изм. 4,7,10(Зам.)
38	Отделочный план 19 этажа	Изм. 4,7,10(Зам.)
39	Отделочный план 20 этажа	Изм. 4,7,10(Зам.)
40	Ведомость отделки помещений	Изм. 10,11(Зам.)
41	Экспликация полов	Изм. 10,11(Зам.)

						PSF-PD-22-AP			
						Многоквартирные многоэтажные дома с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях, подземными автостоянками по ул. Рябиновой в Октябрьском районе г. Новосибирска I, II, III, IV этапы строительства			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирный многоэтажный дом № 1 (блок-секция 1 и 2) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях. I этап строительства	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Волкова						Р	1.1	57
Проверил	Белова					Общие данные	ООО "Партнёр"		
Н.контр.	Потеряев								

Согласовано

Изм. №

подл.

Взам.инв.№

Подп. и дата

Лист

Наименование

Примечание

36

Отделочный план 3-17 этажей

Изм.
4, 7, 10, 12(Зам.)

37

Отделочный план 18 этажа

Изм.
4, 7, 10, 12(Зам.)

38

Отделочный план 19 этажа

Изм.
4, 7, 10, 12(Зам.)

39

Отделочный план 20 этажа

Изм.
4, 7, 10, 12(Зам.)

40

Ведомость отделки помещений

Изм. 10, 11, 12(Зам.)

41

Экспликация полов

Изм. 10, 11(Зам.)

42

Схемы заполнения оконных проемов. Спецификация элементов заполнения оконных проемов.

Изм. 2, 3, 5(Зам.)

43

Схемы остекления лоджий. Спецификация элементов остекления лоджий

Изм. 7(Зам.)

44

Схема расположения элементов заполнения дверных проемов. Спецификация элементов заполнения дверных проемов.

Изм. 11, 12, 13(Зам.)

45

Схемы витражей входных групп. Спецификация элементов витражей входных групп.

46

Узлы 9-14

47

Узлы вентканалов

Изм. 1, 10(Зам.)

48

Узлы 47-56

49

50

Узлы 57-64

Изм. 5(Зам.)

51

Узлы 65-69

Изм. 8(Зам.)

52

Крыльцо 1. Крыльцо 2.

53

Крыльцо 3. Крыльцо 4.

54

Крыльцо 5. Крыльцо 6.

55

Крыльцо 7. Крыльцо 8.

56

Крыльцо 9. Крыльцо 10. Крыльцо 11.

57

Крыльцо 12. Крыльцо 13. Крыльцо 14.

Ведомость спецификаций

Лист

Наименование

Примечание

19

Спецификация элементов перемычек (2-20эт, тех. чердак)

19.1

Спецификация элементов перемычек (1 этаж)

19.2

Спецификация элементов перемычек (подвал)

42

Спецификация элементов заполнения оконных проемов

43

Спецификация элементов заполнения остекления лоджий

44

Спецификация элементов заполнения дверных проемов

45

Спецификация элементов заполнения витражей входных групп

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов (начало)

Обозначение

Наименование

Примечание

Ссылочные

ГОСТ 30971-2012

Швы монтажные узлов примыканий оконных блоков к стеновым проемам

ГОСТ 530-2012

Кирпич и камень керамические

ГОСТ 23166-99

Блоки оконные. Общие технические условия

ГОСТ 15588-2014

Плиты пенополистирольные. Технические условия

серия 1.038.1-1

Перемычки железобетонные для зданий с кирпичными стенами.

СП 293.1325800.2017

Системы фасадные теплоизоляционные композиционные с наружными штукатурными слоями

ГОСТ Р 56707-2015

Системы фасадные теплоизоляционные композиционные с наружными штукатурными слоями

ШИФР М8.10/2007

Комплектные системы Кнауф. Внутренние стены из гипсовых пазогребневых плит для жилых, общественных и производственных зданий.

СТО 58239148-001-2006

Системы наружной теплоизоляции стен зданий с отделочным слоем из тонкослойной штукатурки «Ceresit»

СП 71.13330.2017

Изоляционные и отделочные покрытия

СП 17.13330.2017

Кровли

СТО20994511-001-2009

Дюбели тарельчатые строительные стеновые забивные «Бийск»

Изм.

Кол. уч.

Лист

№ док.

Подп.

Дата

PSF-PD-22-AP

Лист

1.2

<div>Согласовано</div> <div>Инв. № подл.</div> <div>Подп. и дата</div> <div>Взам.инв.№</div>			<div>Ведомость чертежей комплекта марки "АР" (окончание)</div> <table><thead><tr><th>Лист</th><th>Наименование</th><th>Примечание</th></tr></thead><tbody><tr><td>42</td><td>Схемы заполнения оконных проемов. Спецификация элементов заполнения оконных проемов.</td><td>Изм. 2,3,5(Зам.)</td></tr><tr><td>43</td><td>Схемы остекления лоджий. Спецификация элементов остекления лоджий</td><td>Изм. 7(Зам.)</td></tr><tr><td>44</td><td>Схема расположения элементов заполнения дверных проемов. Спецификация элементов заполнения дверных проемов.</td><td>Изм. 11(Зам.)</td></tr><tr><td>45</td><td>Схемы витражей входных групп. Спецификация элементов витражей входных групп.</td><td></td></tr><tr><td>46</td><td>Узлы 9-14</td><td></td></tr><tr><td>47</td><td>Узлы вентканалов</td><td>Изм. 1,10(Зам.)</td></tr><tr><td>48</td><td>Узлы 47-56</td><td></td></tr><tr><td>49</td><td></td><td></td></tr><tr><td>50</td><td>Узлы 57-64</td><td>Изм. 5(Зам.)</td></tr><tr><td>51</td><td>Узлы 65-69</td><td>Изм. 8(Зам.)</td></tr><tr><td>52</td><td>Крыльцо 1. Крыльцо 2.</td><td></td></tr><tr><td>53</td><td>Крыльцо 3. Крыльцо 4.</td><td></td></tr><tr><td>54</td><td>Крыльцо 5. Крыльцо 6.</td><td></td></tr></tbody></table>			Лист	Наименование	Примечание	42	Схемы заполнения оконных проемов. Спецификация элементов заполнения оконных проемов.	Изм. 2,3,5(Зам.)	43	Схемы остекления лоджий. Спецификация элементов остекления лоджий	Изм. 7(Зам.)	44	Схема расположения элементов заполнения дверных проемов. Спецификация элементов заполнения дверных проемов.	Изм. 11(Зам.)	45	Схемы витражей входных групп. Спецификация элементов витражей входных групп.		46	Узлы 9-14		47	Узлы вентканалов	Изм. 1,10(Зам.)	48	Узлы 47-56		49			50	Узлы 57-64	Изм. 5(Зам.)	51	Узлы 65-69	Изм. 8(Зам.)	52	Крыльцо 1. Крыльцо 2.		53	Крыльцо 3. Крыльцо 4.		54	Крыльцо 5. Крыльцо 6.		<div>Ведомость ссылочных и прилагаемых документов (начало)</div> <table><thead><tr><th>Обозначение</th><th>Наименование</th><th>Примечание</th></tr></thead><tbody><tr><td colspan="3">Ссылочные</td></tr><tr><td>ГОСТ 30971-2012</td><td>Швы монтажные узлов примыканий оконных блоков к стеновым проемам</td><td></td></tr><tr><td>ГОСТ 530-2012</td><td>Кирпич и камень керамические</td><td></td></tr><tr><td>ГОСТ 23166-99</td><td>Блоки оконные. Общие технические условия</td><td></td></tr><tr><td>ГОСТ 15588-2014</td><td>Плиты пенополистирольные. Технические условия</td><td></td></tr><tr><td>серия 1.038.1-1</td><td>Перемычки железобетонные для зданий с кирпичными стенами.</td><td></td></tr><tr><td>СП 293.1325800.2017</td><td>Системы фасадные теплоизоляционные композиционные с наружными штукатурными слоями</td><td></td></tr><tr><td>ГОСТ Р 56707-2015</td><td>Системы фасадные теплоизоляционные композиционные с наружными штукатурными слоями</td><td></td></tr><tr><td>ШИФР М8.10/2007</td><td>Комплектные системы Кнауф. Внутренние стены из гипсовых пазогребневых плит для жилых, общественных и производственных зданий.</td><td></td></tr><tr><td>СТО 58239148-001-2006</td><td>Системы наружной теплоизоляции стен зданий с отделочным слоем из тонкослойной штукатурки «Ceresit»</td><td></td></tr><tr><td>СП 71.13330.2017</td><td>Изоляционные и отделочные покрытия</td><td></td></tr><tr><td>СП 17.13330.2017</td><td>Кровли</td><td></td></tr><tr><td>СТО20994511-001-2009</td><td>Дюбели тарельчатые строительные стеновые забивные «Бийск»</td><td></td></tr></tbody></table>			Обозначение	Наименование	Примечание	Ссылочные			ГОСТ 30971-2012	Швы монтажные узлов примыканий оконных блоков к стеновым проемам		ГОСТ 530-2012	Кирпич и камень керамические		ГОСТ 23166-99	Блоки оконные. Общие технические условия		ГОСТ 15588-2014	Плиты пенополистирольные. Технические условия		серия 1.038.1-1	Перемычки железобетонные для зданий с кирпичными стенами.		СП 293.1325800.2017	Системы фасадные теплоизоляционные композиционные с наружными штукатурными слоями		ГОСТ Р 56707-2015	Системы фасадные теплоизоляционные композиционные с наружными штукатурными слоями		ШИФР М8.10/2007	Комплектные системы Кнауф. Внутренние стены из гипсовых пазогребневых плит для жилых, общественных и производственных зданий.		СТО 58239148-001-2006	Системы наружной теплоизоляции стен зданий с отделочным слоем из тонкослойной штукатурки «Ceresit»		СП 71.13330.2017	Изоляционные и отделочные покрытия		СП 17.13330.2017	Кровли		СТО20994511-001-2009	Дюбели тарельчатые строительные стеновые забивные «Бийск»	
			Лист	Наименование	Примечание																																																																																							
			42	Схемы заполнения оконных проемов. Спецификация элементов заполнения оконных проемов.	Изм. 2,3,5(Зам.)																																																																																							
			43	Схемы остекления лоджий. Спецификация элементов остекления лоджий	Изм. 7(Зам.)																																																																																							
			44	Схема расположения элементов заполнения дверных проемов. Спецификация элементов заполнения дверных проемов.	Изм. 11(Зам.)																																																																																							
			45	Схемы витражей входных групп. Спецификация элементов витражей входных групп.																																																																																								
			46	Узлы 9-14																																																																																								
			47	Узлы вентканалов	Изм. 1,10(Зам.)																																																																																							
			48	Узлы 47-56																																																																																								
			49																																																																																									
			50	Узлы 57-64	Изм. 5(Зам.)																																																																																							
			51	Узлы 65-69	Изм. 8(Зам.)																																																																																							
			52	Крыльцо 1. Крыльцо 2.																																																																																								
			53	Крыльцо 3. Крыльцо 4.																																																																																								
			54	Крыльцо 5. Крыльцо 6.																																																																																								
Обозначение	Наименование	Примечание																																																																																										
Ссылочные																																																																																												
ГОСТ 30971-2012	Швы монтажные узлов примыканий оконных блоков к стеновым проемам																																																																																											
ГОСТ 530-2012	Кирпич и камень керамические																																																																																											
ГОСТ 23166-99	Блоки оконные. Общие технические условия																																																																																											
ГОСТ 15588-2014	Плиты пенополистирольные. Технические условия																																																																																											
серия 1.038.1-1	Перемычки железобетонные для зданий с кирпичными стенами.																																																																																											
СП 293.1325800.2017	Системы фасадные теплоизоляционные композиционные с наружными штукатурными слоями																																																																																											
ГОСТ Р 56707-2015	Системы фасадные теплоизоляционные композиционные с наружными штукатурными слоями																																																																																											
ШИФР М8.10/2007	Комплектные системы Кнауф. Внутренние стены из гипсовых пазогребневых плит для жилых, общественных и производственных зданий.																																																																																											
СТО 58239148-001-2006	Системы наружной теплоизоляции стен зданий с отделочным слоем из тонкослойной штукатурки «Ceresit»																																																																																											
СП 71.13330.2017	Изоляционные и отделочные покрытия																																																																																											
СП 17.13330.2017	Кровли																																																																																											
СТО20994511-001-2009	Дюбели тарельчатые строительные стеновые забивные «Бийск»																																																																																											
<div>Ведомость спецификаций</div> <table><thead><tr><th>Лист</th><th>Наименование</th><th>Примечание</th></tr></thead><tbody><tr><td>19</td><td>Спецификация элементов перемычек (2-20эт, тех. чердак)</td><td></td></tr><tr><td>19.1</td><td>Спецификация элементов перемычек (1 этаж)</td><td></td></tr><tr><td>19.2</td><td>Спецификация элементов перемычек (подвал)</td><td></td></tr><tr><td>42</td><td>Спецификация элементов заполнения оконных проемов</td><td></td></tr><tr><td>43</td><td>Спецификация элементов заполнения остекления лоджий</td><td></td></tr><tr><td>44</td><td>Спецификация элементов заполнения дверных проемов</td><td></td></tr><tr><td>45</td><td>Спецификация элементов заполнения витражей входных групп</td><td></td></tr></tbody></table>			Лист	Наименование	Примечание	19	Спецификация элементов перемычек (2-20эт, тех. чердак)		19.1	Спецификация элементов перемычек (1 этаж)		19.2	Спецификация элементов перемычек (подвал)		42	Спецификация элементов заполнения оконных проемов		43	Спецификация элементов заполнения остекления лоджий		44	Спецификация элементов заполнения дверных проемов		45	Спецификация элементов заполнения витражей входных групп																																																																			
Лист	Наименование	Примечание																																																																																										
19	Спецификация элементов перемычек (2-20эт, тех. чердак)																																																																																											
19.1	Спецификация элементов перемычек (1 этаж)																																																																																											
19.2	Спецификация элементов перемычек (подвал)																																																																																											
42	Спецификация элементов заполнения оконных проемов																																																																																											
43	Спецификация элементов заполнения остекления лоджий																																																																																											
44	Спецификация элементов заполнения дверных проемов																																																																																											
45	Спецификация элементов заполнения витражей входных групп																																																																																											
<div>Изм. Кол. уч. Лист № док. Подп. Дата</div> <div>PSF-PD-22-AP</div> <div>Лист 1.2</div>																																																																																												

						PSF-PD-22-AP	Лист
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		1.3

				Технико-экономические показатели (начало)			Технико-экономические показатели (окончание)		
				Наименование	Ед. изм.	Всего на дом	Наименование	Ед. изм.	Всего на дом
Согласовано				Площадь жилого здания (общая площадь)	м ²	19790,95	Количество квартир, в т.ч. :	шт.	213
				Площадь земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:41186	м ²	18275,00	-1-комнатных квартир	шт.	53
				Площадь земельного участка в границах благоустройства 1-го этапа	м ²	5736,00	-1-комнатных студий	шт.	19
				Строительный объем	м ²	64865,24	-2-комнатных квартир	шт.	106
				В том числе подземной части	м ²	2988,66	-3-комнатных квартир	шт.	35
				В том числе надземной части	м ²	61876,58	Площадь летних помещений (с коэфф.1,0)	м ²	667,62
				Количество этажей (в т.ч. подвальный этаж)	шт.	21,20	Площадь летних помещений (с коэфф.0,5)	м ²	333,78
				Этажность (кол-во надземных этажей)	шт.	20,19	Общая площадь объекта (площадь квартир, летних помещений, площадь помещений общественного назначения, площадь нежилых помещений жилого здания)	м ²	17875,96
	Количество жилых этажей здания	шт.	20,19,18						
				Высота (в соответствии с п. 3.1 СП 1.13130.2020)	м	58,70	Количество помещений, в т.ч. :	шт.	242
				Высота здания (от 0,000 до наивысшей точки)	м	64,25	-жилых (квартир)	шт.	213
				Количество жильцов	чел.	427	-нежилых (в т.ч. помещения для обслуживания жилой застройки (10 шт), хозяйственные кладовые , МОП жилого дома 1 этажа, МОП подвала.	шт.	29 (в т.ч. 15шт кладовых)
				Площадь застройки жилого здания	м ²	1080,73			
				Количество зданий, сооружений	шт.	1			
				Количество блок-секций	шт.	2			
				Высота типового этажа	м	3,0			
				Количество лифтов	шт.	5			
				Площадь нежилых помещений жилого здания в т.ч:	м ²	5007,62			
				Площадь технических помещений (технические помещения, подвальный этаж)	м ²	1628,27			
				Площадь нежилых помещений (помещения для обслуживания жилой застройки (офисы)) (10 шт.)	м ²	564,58			
Площадь нежилых помещений (кладовые) Количество нежилых помещений (кладовые) (15 шт.)				м ²	70,07				
			Площадь нежилых помещений (места общего пользования)	м ²	2744,70				
			Общая вместимость в помещениях для обслуживания жилой застройки из расчета 14 м2 на человека, посетители не предусматриваются (количество работников)	чел.	40				
			Общая площадь квартир (летние помещения учтены с коэфф. 1,0)	м ²	12868,34				
			Общая площадь квартир (летние помещения учтены с коэфф. 0,5)	м ²	12534,50				
	Взам.инв.№		Жилая площадь квартир (жилых комнат)	м ²	5231,14				
			Площадь квартир (без учета площадей летних помещений), в т.ч. :	м ²	12200,72				
			-1-комнатных квартир	м ²	2062,28				
			-1-комнатных студий	м ²	487,67				
	Подп. и дата		-2-комнатных квартир	м ²	6740,77				
			-3-комнатных квартир	м ²	2910,00				
Инв. № подл.									

						PSF-PD-22-AP	Лист
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		1.5

Согласовано

Изд. №	№ подл.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Изд. № подл.

Экспликация помещений (начало)			
Номер помещения	Наименование	Площадь помещения, м²	Кат. помещения
001	Техническое помещение	289,81	
002	Лестничная клетка	10,14	
003	Лестничная клетка	11,35	
004	Помещение СС	7,60	
005	Электрощитовая	21,20	
006	Венткамера	10,32	
007	Насосная пожаротушения	16,72	
008	Коридор	42,31	
009	Техническое помещение	256,59	
010	Узел ввода	22,61	
011	ИТП	67,04	
012	Венткамера	12,84	
К1	Кладовая	3,69	
	Кладовая	6,30	
	Кладовая	5,77	
	Кладовая	5,18	
	Кладовая	6,30	
	Кладовая	6,61	
	Кладовая	4,02	
	Кладовая	3,87	
	Кладовая	3,60	
	Кладовая	2,73	
	Кладовая	3,27	
	Кладовая	3,93	
К13	Кладовая	6,19	
К14	Кладовая	4,86	
К15	Кладовая	3,75	

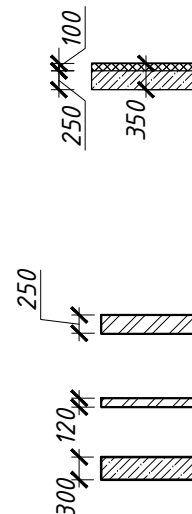
Ведомость отверстий (начало)			
Обозначение	Назначение	Размер (bхh), мм	Отм. низа
1	БК	380х320	-2,690
2	БК	100х100	-2,020
3	БК	700х370	-2,260
4	БК	200х200	-2,390
5	БК	200х200	-1,795
6	БК	600х200	-2,350
7	БК	100х100	-1,430
8	БК	500х150	-0,920
9	БК	200х200	-0,705
10	БК	350х200	-0,955
11	БК	200х200	-0,955
12	БК	100х100	-0,460
13	ОВ	700х700	-3,600
14	ОВ	1000х700	-3,600
15	ОВ	600х300	-2,190
16	БК	200х200	-0,700
17	ОВ	1450х500	-2,100
18	ОВ	300х200	-1,500
19	ОВ	600х300	-1,590
20	ОВ	100х100	-1,310
21	30	300х200	-1,600
22	30	800х300	-2,190
23	30	100х100	-1,560
24	30	200х100	-1,560
25	30	500х150	-1,580
26	30	1000х250	-1,560
27	30	350х200	-1,220
28	30	300х200	-1,830
29	ОВ	600х600	-1,415
30	30	600х200	-1,660
31	ОВ	200х200	-1,600
32	ОВ	200х100	-0,500
33	ОВ	250х400	-3,200

Ведомость отверстий (окончание)			
Обозначение	Назначение	Размер (bхh), мм	Отм. низа
34	ОВ	200х150	-3,200
35	ОВ	150х150	-1,435
36	ОВ	150х150	-1,740
37	ОВ	800х285	-1,575
38	ОВ	700х700	-2,510

Ведомость дверных проемов	
Марка, поз.	Размеры проема (ВхН, мм)
1	1010х2070

Условные обозначения:

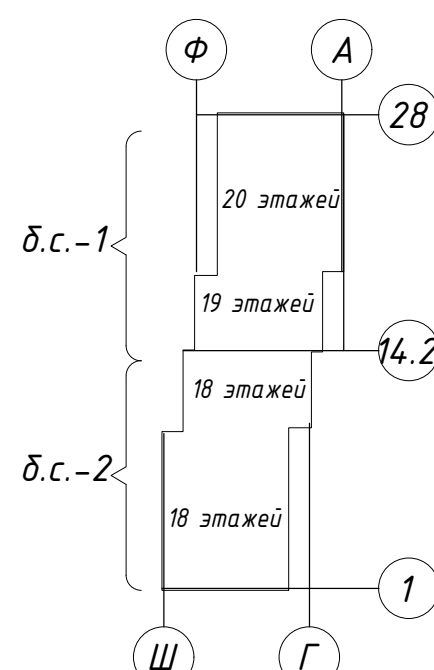
- 001, К1 Номер помещения
- 2 Марка дверного проема
- Д 1 Марка двери
- Тип пола
- ПР-2 Марка перемычки
- Опуск молниеизащиты







Состав наружных стен:
- наружная стена ниже отм. земли:
- Мембрана Planter Standard
- Утеплитель - экструдированный пенополистирол (типа "Пеноплэкс фундамент" или аналог) - 100мм, см. прим. п.10
- Гидроизоляция оклеечная, см. прим. п.11
- Монолитный железобетон - 250 мм

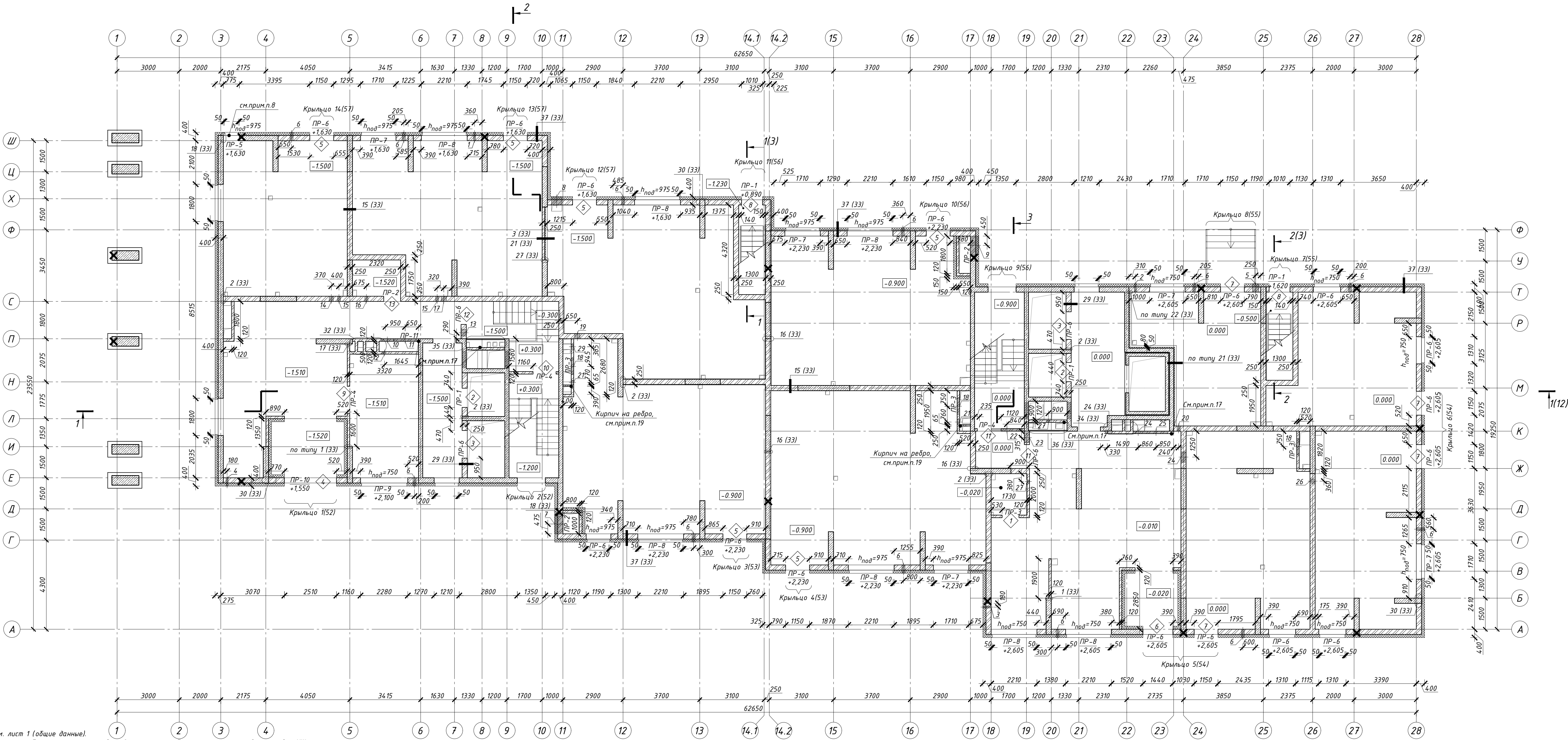
Состав внутренних стен:
- Кр-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/25/ГОСТ 530-2012 на растворе М100, см.прим.п.13
- Кр-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/25/ГОСТ 530-2012 на растворе М100, см.прим.п.13
- Внутренняя ж/б стена, см.КЖ

Схема дома



- Примечания
- Общие указания см. лист 1 (общие данные).
 - Устройство перегородок и указания по кладке блока кладовых см. на листе 3.
 - Размеры и привязки железобетонных конструкций, а также отверстия в ж/б конструкциях см. раздел КЖ.
 - Ведомость перемычек и спецификация элементов перемычек см. лист 19.2.
 - Привязки отверстий даны к осям отверстий. Над отверстиями шириной 200...520мм в кирпичных стенах прокладывать арматуру 12-A-III(A 400) ГОСТ 5781-82, заводя за грань отверстия на 150мм с обеих сторон по 1 шт на каждые 100мм кладки.
 - Ведомость отделки помещений см. лист 40. Экспликация полов см. лист 41.
 - Спецификацию элементов заполнения проемов см. лист 44.
 - Узлы раскрепления кирпичных перегородок см. лист 33.
 - После прокладки коммуникаций отверстия в наружных стенах заделывать бетоном В15 на мелком заполнителе с добавкой "Пенетрон Адмикс".
 - Утеплитель - экструдированный пенополистирол (типа "Пеноплэкс фундамент", Технониколь CARBON PROF или аналог), толщиной 100мм. Крепить полиуретановым клеем "Пеноплэкс FASTFIX" или клеем на битумной или дитупно-полимерной основе (Bitumast "ХимТоргПроект", БНК - 90/30 и проч.). Утеплитель крепить в 2 слоя, с разбежкой стыков плит не менее 150мм, или использовать плиты с фаской. Каждую плиту крепить в плотную к предыдущей с последующей проклейкой швов (стыков) герметизирующей лентой (типа "Герлен", "GRÖVER" и прочее), шириной 100мм. Во внутренних и наружных углах здания выполнить дополнительный слой утеплителя на длину 600-1000мм. Работу вести согласно общим рекомендациям и техническим решениям предприятия-изготовителя.
 - Для конструкций, сопрягающихся с фундаментом, оклеивание гидроизоляции "Техноласт ЭПП" ТУ 5774-003-00287852-99, в 2 слоя. Перед производством работ по направлению гидроизоляции завершить все работы на изолируемых конструкциях (прокладку коммуникаций и проч.), подготовить бетонную поверхность, выполнить переходные галтели (барьеры из цементно-песчаного раствора М150). Далее огрунтовать поверхность бетона праймером дитупный "Технониколь" №01 (или аналог). После полного высыхания праймера выполнить слой усиления гидроизоляции в сложных узлах и местах сопряжения стен. Далее произвести наплавление основных слоев гидроизоляции. Работу вести согласно узлам на л.32, а также "Руководству по гидроизоляции подземных сооружений и корпорации Технониколь".
 - Все несущие стальные элементы подлежат конструктивной огнезащите, см. -КЖ.
 - Кладку перегородок выполнять из кирпича марки не менее Кр-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/25/ГОСТ 530-2012 на растворе М100, армированный кладочной сеткой (ГОСТ Р 57265-2016) из Ф4Вр-I, ячейкой 50х50мм, через 5 рядов кладки. Перегородки раскреплять к монолитному перекрытию согласно узлам на листе 33. При необходимости возможна замена кирпича на пустотелый аналогичной марки, кроме кладки шахт дымоудаления. Кладку шахт дымоудаления выполнять только из полнотелого кирпича.
 - Прямки закрыть съемной решеткой.

						PSF-PD-22-AP		
10	-	Зам.	33-25		02.25	Многоквартирные многоквартирные дома с объектами обслуживания жилой застройки во встраиваемых помещениях, подземными автостоянками по ул. Рыбинской в Октябрьском районе г. Новосибирска. I, II, III, IV этапы строительства.		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подпись	Дата			
Разработал	Валкова А					Стадия	Лист	Листов
Проверил	Белова					Р	2	
Н. контр.	Потеряев А					План подвала		000 "Партнёр"



Примечания

- Общие указания см. лист 1 (общие данные).
- Размеры и привязки железобетонных конструкций, отверстия железобетонных конструкций см. раздел КЖ.
- Размеры дверных проемов даны от уровня чистого пола.
- Привязки отверстий даны к осям отверстий. Отметки низа отверстий даны относительно 0,000. Над отверстиями в кирпичных стенах шириной 200...530 мм прокладывать арматуру В-А-III, заходя за грань отверстия на 150мм с обеих сторон, по 2 шт на каждые 120мм кладки в слое цементно-песчаного раствора толщиной 30мм.
- Узлы раскрепления перегородок к несущему каркасу, устройства ниш - 30М, -ВК см. л. 33.
- Конструкции и устройство лифтов см. раздел КЖ.
- Ведомость перемычки и спецификацию элементов перемычек см. лист. 19.1
- Перемычки ПБ для марки ПР-12 подрезать на месте по ширине проема. Устанавливать перемычку на уголок по типу узла 18(33).
- Заполнение стен между несущим каркасом (внутренний слой наружной стены) выполнять из кирпича марки не менее Кр-р по 250х120х65/1НФ/100/2,2/25/ГОСТ530-2012 на растворе М100, армированного кладочной сеткой из Ф4Вр-I, ячейкой 50х50, через 5 рядов кладки. На прямолинейных участках сетки армирования укладывать внахлест, с величиной перехлеста не менее 250мм. Внутренний слой стены раскреплять к несущему каркасу по узлам на л.33.
- Наружный теплоизоляционный слой - гидрофобизированные жесткие минераловатные плиты для фасадных систем с тонкослойной штукатуркой ($\lambda \leq 0,042 \text{ Вт/м}^\circ\text{С}$). Прочность при растяжении перпендикулярно лицевой поверхности не менее 15кПа, прочность на сжатие при 10% деформации не менее 30кПа, согласно СП 293.1325800.2017 "Системы фасадные теплоизоляционные композиционные с наружными штукатурными слоями" и ГОСТ Р 56707-2015 "Системы фасадные теплоизоляционные композиционные с наружными штукатурными слоями". Утеплитель крепить стеклосеткой двойным дюбелем ДС-2 (исбыйский завод стеклопластик) (плотн и количество дюбелей принять согласно технической документации завода-производителя) с шагом 400х300(мм). Краевое расстояние для ж/б конструкций и кирпича должно быть не менее 50мм. Дополнительно утеплитель крепить на клей (площадь адгезионного контакта клеевого состава с основанием должна составлять не менее 40% поверхности). По периметру оконных и дверных проемов, а также по углам здания устанавливаются дополнительные связи, с шагом 200х150(мм). Крепление утеплителя производить в один слой. Каждую плиту крепить сплошную к предыдущей, ширина зазора между плитами не более 2мм.
- Применять сертифицированную систему штукатурных фасадов с наружным штукатурным слоем, отвечающую требованиям СП 293.1325800.2017 "Системы фасадные теплоизоляционные композиционные с наружными штукатурными слоями"; ГОСТ Р 56707-2015 "Системы фасадные теплоизоляционные композиционные с наружными штукатурными слоями", ГОСТ Р 58937-2020 "Слой финишный декоративно-защитный из штукатурных материалов для фасадных теплоизоляционных композиционных систем с наружными штукатурными слоями".
- Штукатурный отделочный слой - фасадная декоративная штукатурка (камешковая) типа "Ceresit" или аналоги, цвет см. листы 15-18. Армированный защитный штукатурный слой выполняется согласно выбранной фасадной теплоизоляционной системе. Усиленный армированный защитный штукатурный слой выполняется с устройством двух слоев стеклосетки с дополнительным креплением фасадными дюбелями, см. "Ceresit" WM" СТО 58239148-001-2006. Систему штукатурных фасадов и выбор материала согласовать со службой заказчика и авторским надзором.
- Отделочный слой - клинкерная плитка на клею. Монтаж выполняется специализированной организацией, согласно тех. регламентам завода-изготовителя. Выбор материала согласовать со службой заказчика и авторским надзором.
- Кладку перегородок выполнять из кирпича марки не менее Кр-р по 250х120х65/1НФ/100/2,0/25/ГОСТ 530-2012 на растворе М100, армированный кладочной сеткой (ГОСТ Р 57265-2016) из Ф4Вр-I, ячейкой 50х50мм, через 5 рядов кладки. Перегородку раскреплять к монолитному перекрытию согласно узлам на листе 33. При необходимости дозаявка замена кирпича напустительной аналогичной марки, кроме кладки шахт дымоудаления и вентканалов выполнять только из полнотелого кирпича.
- Звукоизоляция в перегородках помещений обслуживания жилой застройки выполнять из минераловатных плит (Шуманет-6М, ISOVER Звукозащита, ROCKWOOL Акустик БАТТС и т.д) толщиной 50мм. Минеральную вату крепить стеклопластиковыми дюбелями ДС-2 с шагом 400х300 мм.
- Перегородки из гипсоволокнистой плиты выполнять только из полнотелых плит, согласно чертежам КНАУФ (М8.10/2007 "Внутренние стены из гипсоволокнистых плит для жилых, общественных и производственных зданий"), ТУ 5742-007-16415648-98. Раскреплять перегородки из гипсоволокнистой плиты к железобетонным стенам и плитам перекрытия, согласно узлам на листе 33.
- Кирпичные перегородки шахт дымоудаления возводить после монтажа коробов систем дымоудаления, см. -ОВ.
- Гидрофобизированные жесткие минераловатные плиты для вент.фасадов ($\lambda \leq 0,042 \text{ Вт/м}^\circ\text{С}$) типа (Техновент Оптима , Эковент "Вентфасад 90", Rockwool "Вентли БАТТС" или аналоги). Крепление утеплителя производить в 2 слоя, с перехлестом стыком не менее 150мм. Каждую плиту крепить сплошную к предыдущей, ширина зазора между плитами не более 2мм. При необходимости, в сложных местах, возможно крепление утеплителя в 1 слой, но при этом должен быть строгий контроль ширины зазора;
- Возвести перегородки из кирпича марки Кр-р по 250х120х65/1НФ/100/2,0/25 ГОСТ 530-2012 на р-ре М100. Перевязку выполнять в каждом ряду. Перегородку, толщиной 120мм армировать кладочной сеткой (ГОСТ Р 57265-2016) из Ф4Вр-I, ячейкой 50х50мм, с шагом 380мм по высоте. Перегородку, толщиной 65мм армировать дюблями 4Вр-1, с шагом 250мм по высоте. Перегородку из кирпича (толщ.65мм) раскреплять к железобетонной стене и перевязывать с основной перегородкой из кирпича (толщ.120мм) с помощью арматуры вВ А400, l=750мм с шагом 520мм по высоте, согласно данному листу.

Состав наружных стен:

- Наружная стена здания выше ур.з.:
- Фасадная декоративная тонкослойная штукатурка (цвет см. фасады л.15-18), см.прим.п.11,12;
 - Теплоизоляционный слой - гидрофобизированные жесткие минераловатные плиты для фасадных систем с наружным штукатурным слоем - 150мм, см.прим.п.10,11
 - Кр-р по 250х120х65/1НФ/100/2,0/25/ГОСТ530-2012 на растворе М100, армированного сеткой из Ф4Вр-I, ячейкой 50х50, через 5 рядов кладки-250мм или монолитный железобетон см. КЖ-250мм
- Наружная стена здания выше ур.з.:
- Клинкерная плитка (цвет см. фасады л.15-18), см.прим.п.11,13;
 - Клеевой плиточный клей для клинкерной плитки
 - Армированный базовый слой, усиленный фасадной стеклосеткой
 - Теплоизоляционный слой - гидрофобизированные жесткие минераловатные плиты для фасадных систем с наружным штукатурным слоем - 150мм, см.прим.п.10,11
 - Кр-р по 250х120х65/1НФ/100/2,0/25/ГОСТ530-2012 на растворе М100, армированного сеткой из Ф4Вр-I, ячейкой 50х50, через 5 рядов кладки-250мм или монолитный железобетон см. КЖ-250мм
- Колонны противопожарного проезда:
- Система навесного вентилируемого фасада с облицовкой из кассет из алюминиевого композита (цвет см. фасады л.15-18)
 - Теплоизоляционный слой - гидрофобизированные жесткие минераловатные плиты для вент.фасадов - 100мм, см.прим.п.18
 - Монолитный железобетон - см. КЖ

Состав внутренних стен:

- Внутренняя ж/б стена, см.КЖ
- Кр-р по 250х120х65/1НФ/100/2,0/25/ГОСТ530-2012 на растворе М100, см.прим.п.14
- Кр-р по 250х120х65/1НФ/100/2,0/25/ГОСТ530-2012 на растворе М100, см.прим.п.14
- Перегородка из гипсоволокнистых плит или автоклавного газобетона на клею -80мм, см.прим.п.16;
- Звукоизоляция из минеральной ваты-50мм, см.прим.п.15;
- Кр-р по 250х120х65/1НФ/100/2,0/25/ГОСТ530-2012 на растворе М100, см.прим.п.14

Условные обозначения:

- 2 - Марка дверного проема
- X - Опуск молниеизащиты
- ПР-10 - Марка перемычек
- +1550 - Отм.низа перемычки отн. 0,000
- 0.900 - Отметка чистого пола
- h_{под}=750 -Высота подоконной части от плиты перекрытия, мм

Ведомость проемов

Марка, поз.	Размеры проема (вхх, мм)
1	810х2070
2	930х2140
3	1330х2140
4	2510х3070
5	1150х3130
6	1440х2630
7	1150х2630
8	1010х2100
9	1310х2400
10	1110х2070
11	1150х2070
12	1110х2400
13	810х2400

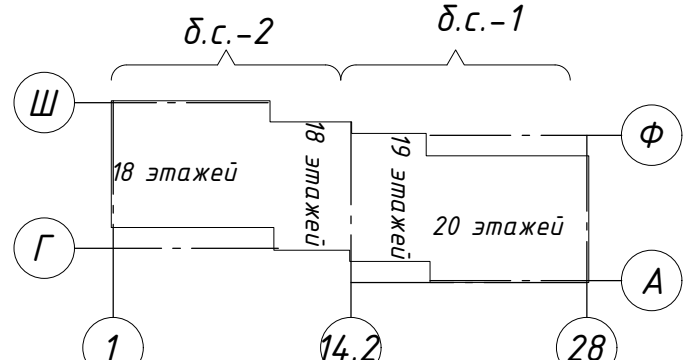
Ведомость отверстий

Обозначение	Назначение	Размер (вхх), мм	Отм. низа (см.прим.п.4)
1	ВК	100х100	-1,330
2	ВК	100х100	-0,500
3	ВК	100х100	-0,300
4	ВК	100х100	-1,400
5	ВК	300х150	+0,925
6	ОВ	Ø145	+2,000 от ур.чл. до оси отв.
7	ОВ	950х1800	+0,670
8	ОВ	500х300	+0,470
9	ОВ	900х1800	+0,820
10	ОВ	600х450	+2,550
11	ОВ	1100х550	+1,650
12	ОВ	150х150	+2,660
13	ОВ	320х1020	-1,300
14	ОВ	200х200	+2,550
15	ОВ	150х150	+2,785
16	ОВ	150х150	+2,575
17	ОВ	250х250	+2,725
18	ОВ	800х1200	+0,150

Ведомость отверстий

Обозначение	Назначение	Размер (вхх), мм	Отм. низа (см.прим.п.4)
19	ОВ	250х250	+2,700
20	ОВ	150х150	+2,745
21	ОВ	200х200	+2,700
22	ОВ	1500х400	+2,600
23	ОВ	470х770	+0,150
24	ОВ	500х450	+2,550
25	ОВ	1100х575	+2,425
26	ОВ	200х200	+2,720
27	ОВ	150х150	+2,850
28	ОВ	250х200	+2,720
29	ОВ	250х250	+2,540

Схема дома



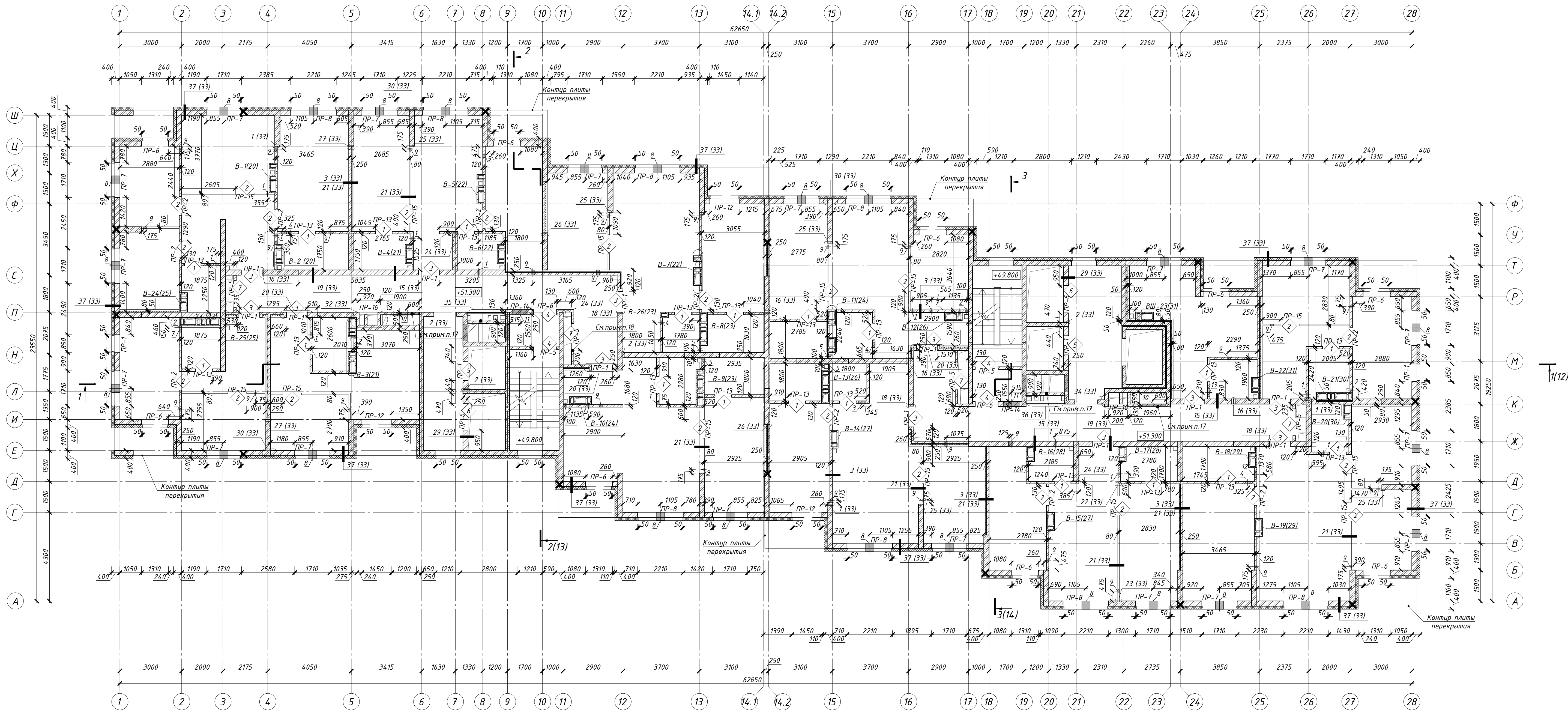
PSF-PD-22-AP

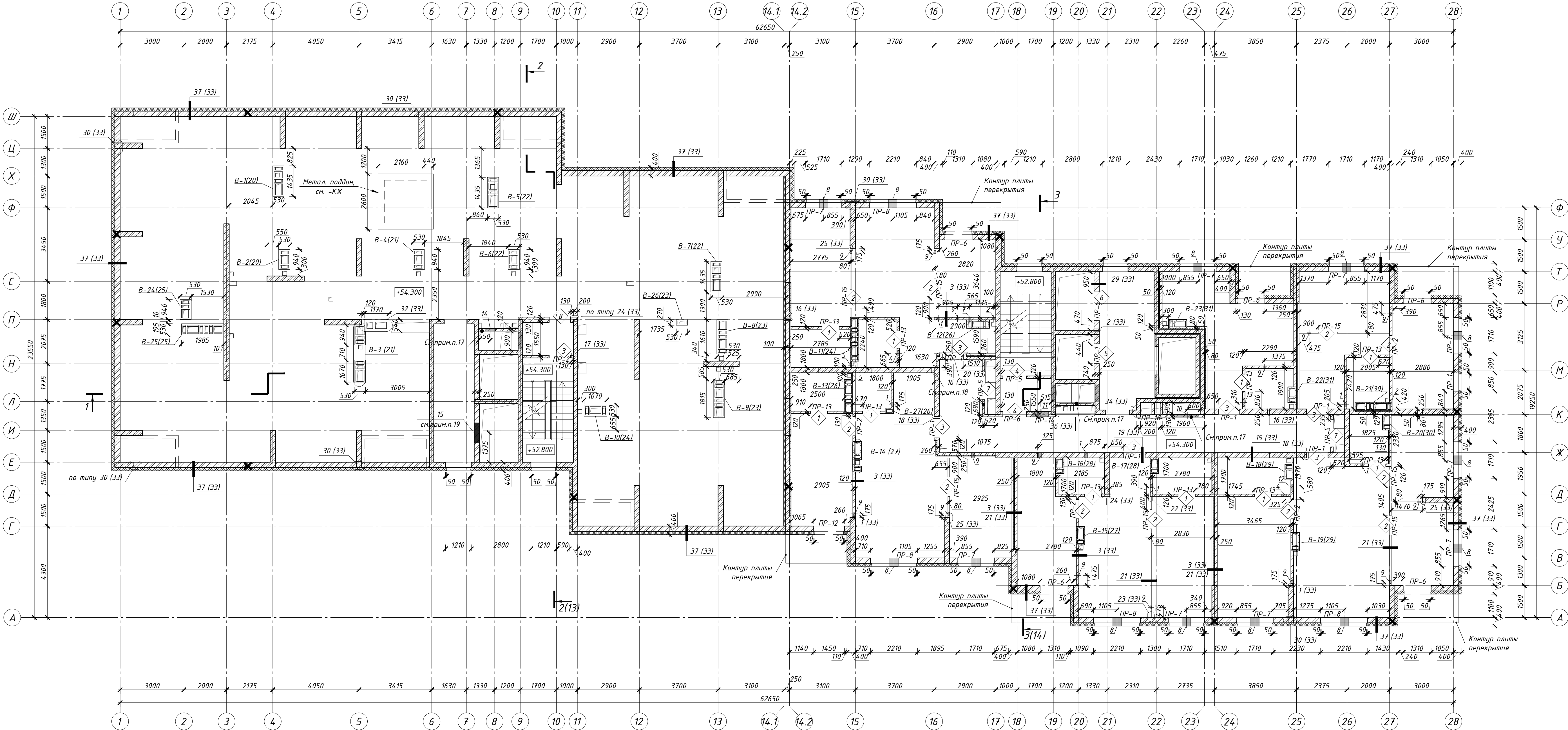
Многоквартирные многоквартирные дома с объектами обслуживания жилой застройки во восточных помещениях, поданными объектами по ул. Рыбинской в Октябрьском районе г. Новосибирска. I, II, III, IV этапы строительства.

Разработал	Валкова А	Дата	03.25
Проверил	Белова	Дата	01.25
Н.контр	Потеряев А	Дата	12.24
Изм.	Колч.	Лист	№ док.
11	-	Зам.	77-25
10	-	Зам.	33-25
8	-	Зам.	564-24
7	-	Зам.	564-24
4	-	Зам.	438-24
Изм.	Колч.	Лист	№ док.
11	-	Зам.	77-25
10	-	Зам.	33-25
8	-	Зам.	564-24
7	-	Зам.	564-24
4	-	Зам.	438-24
Изм.	Колч.	Лист	№ док.
11	-	Зам.	77-25
10	-	Зам.	33-25
8	-	Зам.	564-24
7	-	Зам.	564-24
4	-	Зам.	438-24
Изм.	Колч.	Лист	№ док.
11	-	Зам.	77-25
10	-	Зам.	33-25
8	-	Зам.	564-24
7	-	Зам.	564-24
4	-	Зам.	438-24
Изм.	Колч.	Лист	№ док.
11	-	Зам.	77-25
10	-	Зам.	33-25
8	-	Зам.	564-24
7	-	Зам.	564-24
4	-	Зам.	438-24
Изм.	Колч.	Лист	№ док.
11	-	Зам.	77-25
10	-	Зам.	33-25
8	-	Зам.	564-24
7	-	Зам.	564-24
4	-	Зам.	438-24
Изм.	Колч.	Лист	№ док.
11	-	Зам.	77-25
10	-	Зам.	33-25
8	-	Зам.	564-24
7	-	Зам.	564-24
4	-	Зам.	438-24
Изм.	Колч.	Лист	№ док.
11	-	Зам.	77-25
10	-	Зам.	33-25
8	-	Зам.	564-24
7	-	Зам.	564-24
4	-	Зам.	438-24
Изм.	Колч.	Лист	№ док.
11	-	Зам.	77-25
10	-	Зам.	33-25
8	-	Зам.	564-24
7	-	Зам.	564-24
4	-	Зам.	438-24
Изм.	Колч.	Лист	№ док.
11	-	Зам.	77-25
10	-	Зам.	33-25
8	-	Зам.	564-24
7	-	Зам.	564-24
4	-	Зам.	438-24
Изм.	Колч.	Лист	№ док.
11	-	Зам.	77-25
10	-	Зам.	33-25
8	-	Зам.	564-24
7	-	Зам.	564-24
4	-	Зам.	438-24
Изм.	Колч.	Лист	№ док.
11	-	Зам.	77-25
10	-	Зам.	33-25
8	-	Зам.	564-24
7	-	Зам.	564-24
4	-	Зам.	438-24
Изм.	Колч.	Лист	№ док.
11	-	Зам.	77-25
10	-	Зам.	33-25
8	-	Зам.	564-24
7	-	Зам.	564-24
4	-	Зам.	438-24
Изм.	Колч.	Лист	№ док.
11	-	Зам.	77-25
10	-	Зам.	33-25
8	-	Зам.	564-24
7	-	Зам.	564-24
4	-	Зам.	438-24
Изм.	Колч.	Лист	№ док.
11	-	Зам.	77-25
10	-	Зам.	33-25
8	-	Зам.	564-24
7	-	Зам.	564-24
4	-	Зам.	438-24
Изм.	Колч.	Лист	№ док.
11	-	Зам.	77-25
10	-	Зам.	33-25
8	-	Зам.	564-24
7	-	Зам.	564-24
4	-	Зам.	438-24
Изм.	Колч.	Лист	№ док.
11	-	Зам.	77-25
10	-	Зам.	33-25
8	-	Зам.	564-24
7	-	Зам.	564-24
4	-	Зам.	438-24
Изм.	Колч.	Лист	№ док.
11	-	Зам.	77-25
10	-	Зам.	33-25
8	-	Зам.	564-24
7	-	Зам.	564-24
4	-	Зам.	438-24
Изм.	Колч.	Лист	№ док.
11	-	Зам.	77-25
10	-	Зам.	33-25
8	-	Зам.	564-24
7	-	Зам.	564-24
4	-	Зам.	438-24
Изм.	Колч.	Лист	№ док.
11	-	Зам.	77-25
10	-	Зам.	33-25
8	-	Зам.	564-24
7	-	Зам.	564-24
4	-	Зам.	438-24
Изм.	Колч.	Лист	№ док.
11	-	Зам.	77-25
10	-	Зам.	33-25
8	-	Зам.	564-24
7	-	Зам.	564-24
4	-	Зам.	438-24
Изм.	Колч.	Лист	№ док.
11	-	Зам.	77-25
10	-	Зам.	33-25
8	-	Зам.	564-24
7	-	Зам.	564-24
4	-	Зам.	438-24
Изм.	Колч.	Лист	№ док.
11	-	Зам.	77-25
10	-	Зам.	33-25
8	-	Зам.	564-24
7	-	Зам.	564-24
4	-	Зам.	438-24
Изм.	Колч.	Лист	№ док.
11	-	Зам.	77-25
10	-	Зам.	33-25
8	-	Зам.	564-24
7	-	Зам.	564-24
4	-	Зам.	438-24
Изм.	Колч.	Лист	№ док.
11	-	Зам.	77-25
10	-	Зам.	33-25
8	-	Зам.	564-24
7	-	Зам.	564-24
4	-	Зам.	438-24
Изм.	Колч.	Лист	№ док.
11	-	Зам.	77-25
10	-	Зам.	33-25
8	-	Зам.	564-24
7	-	Зам.	564-24
4	-	Зам.	438-24
Изм.	Колч.	Лист	№ док.
11	-	Зам.	77-25
10	-	Зам.	33-25
8	-	Зам.	564-24
7	-	Зам.	564-24
4	-	Зам.	438-24
Изм.	Колч.	Лист	№ док.
11	-	Зам.	77-25
10	-	Зам.	33-25
8	-	Зам.	564-24
7	-	Зам.	564-24
4	-	Зам.	438-24
Изм.	Колч.	Лист	№ док.
11	-	Зам.	77-25
10	-	Зам.	33-25
8	-	Зам.	564-24
7	-	Зам.	564-24
4	-	Зам.	438-24
Изм.	Колч.	Лист	№ док.
11	-	Зам.	77-25
10	-	Зам.	33-25
8	-	Зам.	564-24
7	-	Зам.	564-24
4	-	Зам.	438-24
Изм.	Колч.	Лист	№ док.
11	-	Зам.	77-25
10	-	Зам.	33-25
8	-	Зам.	564-24
7	-	Зам.	564-24
4	-	Зам.	438-24
Изм.	Колч.	Лист	№ док.
11	-	Зам.	77-25
10	-	Зам.	33-25
8	-	Зам.	564-24
7	-	Зам.	564-24
4	-	Зам.	438-24
Изм.	Колч.	Лист	№ док.
11	-	Зам.	77-25
10	-	Зам.	33-25
8	-	Зам.	564-24
7	-	Зам.	564-24
4	-	Зам.	438-24
Изм.	Колч.	Лист	№ док.
11	-	Зам.	77-



Формат	A1
--------	----





- Примечания**
- Общие указания см. лист 1 (общие данные).
 - Размеры и привязки железобетонных конструкций, отверстий железобетонных конструкций см. раздел КЖ.
 - Размеры дверных проемов даны от уровня чистого пола.
 - Привязки отверстий даны к осям отверстий. Над отверстиями в кирпичных стенах шириной 200...530 мм прокладывать арматуру в-А-III, завода за грань отверстия на 150мм с обеих сторон, по 2 шт на каждые 120мм кладки в слое цементно-песчаного раствора толщиной 30мм.
 - Узлы раскрепления перегородок к несущему каркасу, устройства ниш -ЗОМ, -ВК см. л. 33.
 - Конструкции и устройство лифтов см. раздел КЖ.
 - Ведомость перемычек и спецификацию элементов перемычек см. лист. 19.
 - Устройство вентканалов из кирпича на ребро выполнять согласно скелам, разрезкам и узлам на листах 20-31, 47.
 - Заполнение стен между несущим каркасом (внутренний слой наружной стены) выполнять из кирпича марки не менее Кр-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/25/ГОСТ530-2012 на растворе М100, армированного сеткой из Ф4Вр-I, ячейкой 50х50, через 5 рядов кладки. На прямоугольных участках сетки армирования укладывать внахлест, с величиной перехлеста не менее 250мм. Внутренний слой стены раскреплять к несущему каркасу по узлам на л.33.
 - Наружный теплоизоляционный слой - гидрофобизированные жесткие минераловатные плиты для фасадных систем с тонкослойной штукатуркой (λ≤0,042Вт/м*С). Прочность при растяжении перпендикулярно лицевым поверхностям не менее 15кПа, прочность на сжатие при 10% деформации не менее 30кПа, согласно СП 293.1325800.2017 "Системы фасадные теплоизоляционные композиционные с наружными штукатурными слоями" и ГОСТ Р 56707-2015 "Системы фасадные теплоизоляционные композиционные с наружными штукатурными слоями". Утеплитель крепить стеклопластиковыми дюбелями ДС-2 («Бийский завод стеклопластиков» (длина и количество дюбелей принять согласно технической документации завода-производителя) с шагом 400х300(н/м). Краевое расстояние для ж/б конструкций и кирпича должно быть не менее 50мм. Дополнительно утеплитель крепить на клей (площадь адгезионного контакта клеевого состава с основанием должна составлять не менее 40% поверхности). По периметру оконных и дверных проемов, а также по узлам здания устанавливаются дополнительные связи, с шагом 200х150(н/м). Крепление утеплителя производить в один слой. Каждую плиту крепить дюплетом к предыдущей, ширина зазора между плитами не более 2мм.
 - Применять сертифицированную систему штукатурных фасадов с наружным штукатурным слоем, отвечающую требованиям СП 293.1325800.2017 "Системы фасадные теплоизоляционные композиционные с наружными штукатурными слоями"; ГОСТ Р 56707-2015 "Системы фасадные теплоизоляционные композиционные с наружными штукатурными слоями. ГОСТ Р 58937-2020 "Слой финишный декоративно-защитный из штучных материалов для фасадных теплоизоляционных композиционных систем с наружными штукатурными слоями".
 - Штукатурный отделочный слой - фасадная декоративная штукатурка (камышковая) типа "Ceresit" или аналоги, цвет см. листы 15-18. Армированный защитный штукатурный слой выполняется согласно выбранной фасадной теплоизоляционной системе. Усиленный армированный защитный штукатурный слой выполняется с устройством двух слоев стеклосетки и дополнительным креплением фасадными дюбелями, см. "Ceresit WM" СТО 58239148-001-2006. Систему штукатурных фасадов и выбор материала согласовать со службой заказчика и авторским надзором.
 - Отделочный слой - клинкерная плитка на клею. Монтаж выполняется специализированной организацией, согласно тех. регламентам завода-изготовителя. Выбор материала согласовать со службой заказчика и авторским надзором.
 - Кладку перегородок выполнять из кирпича марки не менее Кр-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/25/ГОСТ 530-2012 на растворе М100, армированный кладочной сеткой (ГОСТ Р 57265-2016) из Ф4Вр-I, ячейкой 50х50мм, через 5 рядов кладки. Перегородки раскреплять к монолитному перекрытию согласно узлам на листе 33. При необходимости возможна замена кирпича напустелый аналогичной марки, кроме кладки шахт дымоудаления и вентканалов. Кладку шахт дымоудаления и вентканалов выполнять только из полнотелого кирпича.
 - Звукоизоляция в межквартирных перегородках выполнять из минераловатных плит (Шуманет-БМ, ISOVER Звукозащита, ROCKWOOL Акустик БАТТС и т.д.) толщиной 50мм. Минеральную вату крепить стеклопластиковыми дюбелями ДС-2 с шагом 400х300 мм.
 - Перегородки из гипсовой пазогребневой плиты выполнять только! из полнотелых плит, согласно чертежам КНАУФ (М8.10/2007 "Внутренние стены из гипсовых пазогребневых плит для жилых, общественных и производственных зданий"), ТУ 5742-007-164.15648-98. Раскреплять перегородки из гипсовой пазогребневой плиты к железобетонным стенам и плитам перекрытия, согласно узлам на листе 33. Устройство гипсовых пазогребневых плит, примыкающих к кирпичным перегородкам выполнять с отступом в 10мм, согласно узлу 22(33).
 - Кирпичные перегородки шахт дымоудаления, систем входить после монтажа коробов систем дымоудаления, см. -ОВ.
 - Нишу разводки труб снабжения возводить после монтажа оборудования. Перегородку для отделения системы -ЗОМ выполнять согласно разделу -АР.ТР.
 - Выполнить отверстие в кирпичной кладке, согласно ведомости отверстий на данном листе. Демонтаж кирпичной кладки выполнять безударным способом, с помощью алмазного режущего инструмента. После производства работ по демонтажу все поверхности очистить от строительного мусора и обеспылить.

- Состав наружных стен:**
- Наружная стена здания выше ур.з. наружная стена выхода на балкон (лоджия):
-Фасадная декоративная тонкослойная штукатурка (цвет см. фасады л.15-18), см.прим.п.11,12;
-Основной теплоизоляционный слой- гидрофобизированные жесткие минераловатные плиты для фасадных теплоизоляционных композиционных систем с наружным штукатурным слоем- 150мм, см.прим.п.10,11;
-Кр-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/25/ГОСТ530-2012 на растворе М100, армированного сеткой из Ф4Вр-I, ячейкой 50х50, через 5 рядов кладки-250мм или монолитный железобетон см. КЖ -250мм
- Состав внутренних стен:**
- Внутренняя ж/б стена, см.КЖ
-Кр-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/25/ГОСТ530-2012 на растворе М100, см.прим.п.14
-Кр-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/25/ГОСТ530-2012 на растворе М100, см.прим.п.14
-Перегородка из гипсовых пазогребневых плит или автоклавного газобетона на клею -80мм, см.прим.п.16;
-Звукоизоляция из минеральной ваты-50мм, см.прим.п.15;
-Кр-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/25/ГОСТ530-2012 на растворе М100, см.прим.п.14
-Перегородка из гипсовых пазогребневых плит или автоклавного газобетона на клею -80мм, см.прим.п.16

Ведомость проемов

Марка, поз.	Размеры проема (ВхН, мм)
1	810х2070
2	910х2070
3	1010х2070
4	1110х2070
5	930х2140
6	1330х2140
7	1300х2070
8	1010х1800

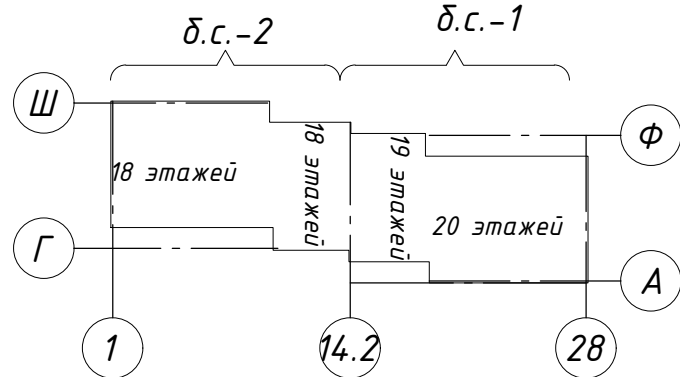
Условные обозначения:

- 2 -Марка дверного проема
X -Опуск молниеуказатели
ПР-1 -Марка перемычки
В-2 -Марка вентканала
= -Зона перфорации плиты перекрытия

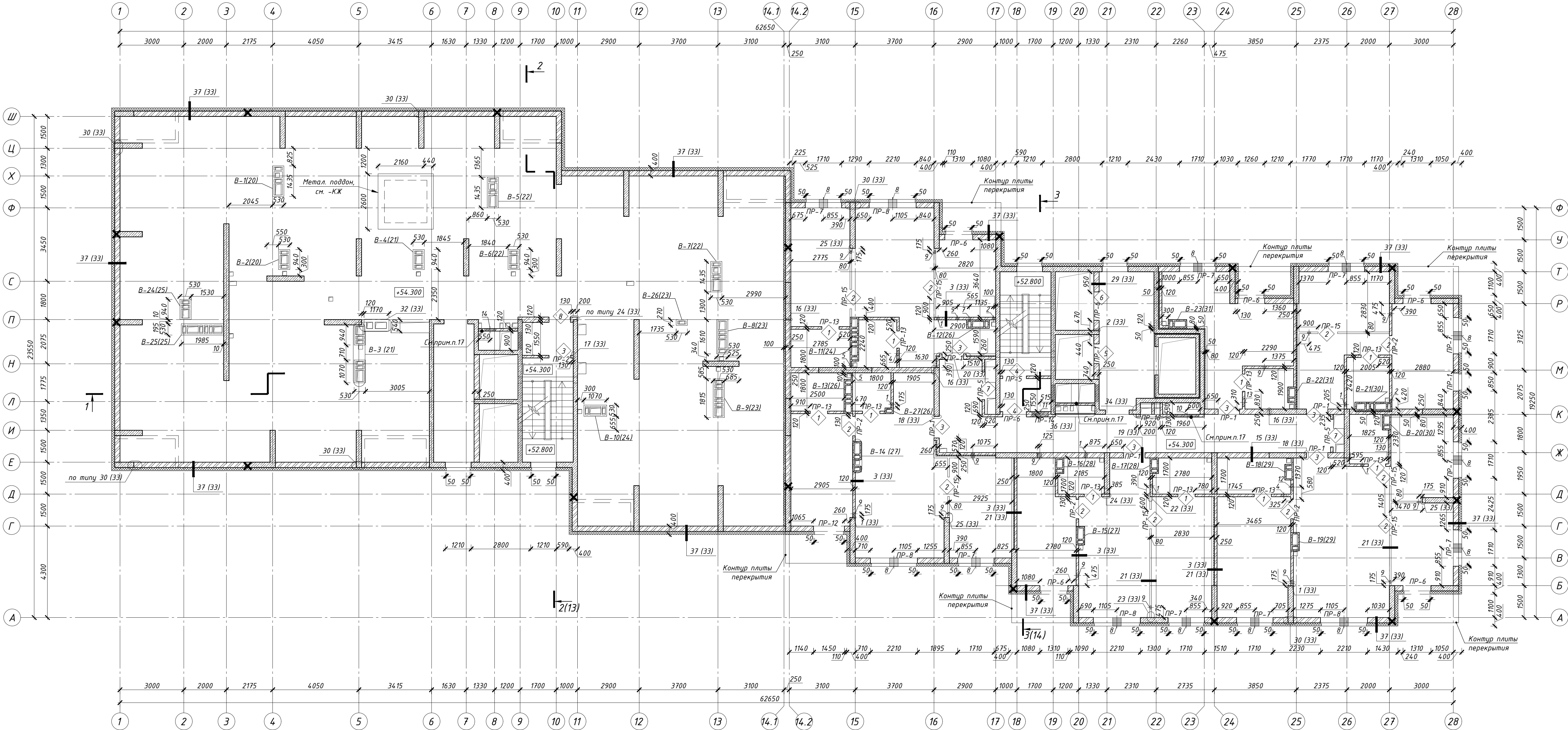
Ведомость отверстий

Обозначение	Назначение	Размер (ВхН), мм	Отм. низа
1	ВК	150х50	по плите
2	ВК	100х150	+0,075 от плиты
3	ВК	350х50	по плите
4	ВК	250х50	по плите
5	ВК	200х250	+0,075 от плиты
6	ВК	450х50	по плите
7	ОВ	140х270	+2.380 от плиты
8	ОВ	400х50	+0.900 от плиты
9	ОВ	150х60	по плите
10	ОВ	1100х575	+2.125 от цоколя
11	ОВ	770х470	+0.150 от цоколя
12	ОВ, ВК	300х60	по плите
13	ОВ, ВК	400х60	по плите
14	ОВ	500х300	+0.610 от плиты
15	ОВ	950х1000	+0.900 от плиты

Схема дома



					PSF-PD-22-AP			
13	-	Зам.	153-25	05.25	Многоквартирные многоэтажные дома с объектами обслуживания жилой застройки во восточных помещениях, подвymiны автостоянками по ул. Рядиной во Октябрьском районе г. Новосибирска. I, II, III, IV этапы строительства	Стадия	Лист	Листов
6	-	Зам.	504-24	11.24				
3	-	Зам.	391-24	10.24				
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подпись	Дата			
Разработал	Валкова А					Многоквартирный многоэтажный дом № 1 (Блок-секция 1 и 2) с объектами обслуживания жилой застройки во восточных помещениях I этап строительства		
Проверил	Белова					Р	8	
Н.контр.	Потеряев А					Кладочный план 19 этажа		
						000 "Партнёр"		



Примечания

- Общие указания см. лист 1 (общие данные).
- Размеры и привязки железобетонных конструкций, отверстий железобетонных конструкций см. раздел КЖ.
- Размеры дверных проемов даны от уровня чистого пола.
- Привязки отверстий даны к осям отверстий. Над отверстиями в кирпичных стенах шириной 200...530 мм прокладывать арматуру В-А-III, заходя за грань отверстия на 150мм с обеих сторон, по 2 шт на каждые 120мм кладки в слое цементно-песчаного раствора толщиной 30мм.
- Узлы раскрепления перегородок к несущему каркасу, устройства ниш -ЗОМ, -ВК см. л. 33.
- Конструкции и устройство лифтов см. раздел КЖ.
- Ведомость перемычек и спецификацию элементов перемычек см. лист. 19.
- Устройство вентканалов из кирпича на ребро выполнять согласно схемам, разрезкам и узлам на листах 20-31, 47.
- Заполнение стен между несущим каркасом (внутренний слой наружной стены) выполнять из кирпича марки не менее Кр-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,125/ГОСТ530-2012 на растворе М100, армированного кладочной сеткой из Ф4Вр-I, ячейкой 50х50, через 5 рядов кладки. На прямоугольных участках сетки армирования укладывать внахлест, с величиной перехлеста не менее 250мм. Внутренний слой стены раскреплять к несущему каркасу по узлам на л.33.
- Наружный теплоизоляционный слой - гидрофобизированные жесткие минераловатные плиты для фасадных систем с тонкослойной штукатуркой (λ≤0,042Вт/м*С). Прочность при растяжении перпендикулярно лицевой поверхности не менее 15кПа, прочность на сжатие при 10% деформации не менее 30кПа, согласно СП 293.1325800.2017 "Системы фасадные теплоизоляционные композиционные с наружными штукатурными слоями" и ГОСТ Р 56707-2015 "Системы фасадные теплоизоляционные композиционные с наружными штукатурными слоями". Утеплитель крепить стеклопластиковыми дюбелями ДС-2 («Бийский завод стеклопластиков» (длина и количество дюбелей принять согласно технической документации завода-производителя) с шагом 400х300(н)мм. Краевое расстояние для ж/б конструкций и кирпича должно быть не менее 50мм. Дополнительно утеплитель крепить на клей (площадь адгезионного контакта клеевого состава с основанием должна составлять не менее 40% поверхности). По периметру оконных и дверных проемов, а также по углам здания устанавливаются дополнительные связи, с шагом 200х150(н)мм. Крепление утеплителя производить в один слой. Каждую плиту крепить вполотуку к предыдущей, ширина зазора между плитами не более 2мм.
- Применять сертифицированную систему штукатурных фасадов с наружным штукатурным слоем, отвечающую требованиям СП 293.1325800.2017 "Системы фасадные теплоизоляционные композиционные с наружными штукатурными слоями"; ГОСТ Р 56707-2015 "Системы фасадные теплоизоляционные композиционные с наружными штукатурными слоями. ГОСТ Р 58937-2020 "Слой финишный декоративно-защитный из штукатурных материалов для фасадных теплоизоляционных композиционных систем с наружными штукатурными слоями".
- Штукатурный отделочный слой - фасадная декоративная штукатурка (камышковая) типа "Ceresit" или аналоги, цвет см. листы 15-18. Армированный защитный штукатурный слой выполняется согласно выбранной фасадной теплоизоляционной системе. Усиленный армированный защитный штукатурный слой выполняется с устройством двух слоев стеклосетки и дополнительным креплением фасадными дюбелями, см. "Ceresit WM" СТО 58239148-001-2006. Систему штукатурных фасадов и выбор материала согласовать со службой заказчика и авторским надзором.
- Отделочный слой - клинкерная плитка на клею. Монтаж выполняется специализированной организацией, согласно тех. регламентам завода-изготовителя. Выбор материала согласовать со службой заказчика и авторским надзором.
- Кладку перегородок выполнять из кирпича марки не менее Кр-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/25/ГОСТ 530-2012 на растворе М100, армированный кладочной сеткой (ГОСТ Р 57265-2016) из Ф4Вр-I, ячейкой 50х50мм, через 5 рядов кладки. Перегородки раскреплять к монолитному перекрытию согласно узлам на листе 33. При необходимости возможна замена кирпича на пустотелый аналогичной марки, кроме кладки шахт дымоудаления и вентканалов. Кладку шахт дымоудаления и вентканалов выполнять только из полнотелого кирпича.
- Звукоизоляция в межквартирных перегородках выполнять из минераловатных плит (Шуманет-БМ, ISOVER Звукозащита, ROCKWOOL Акустик БАТТС и т.д.) толщиной 50мм. Минеральную вату крепить стеклопластиковыми дюбелями ДС-2 с шагом 400х300 мм.
- Перегородки из гипсовой пазогребневой плиты выполнять только! из полнотелых плит, согласно чертежам КНАУФ (М8.10/2007 "Внутренние стены из гипсовых пазогребневых плит для жилых, общественных и производственных зданий"), ТУ 5742-007-16415648-98. Раскреплять перегородки из гипсовой пазогребневой плиты к железобетонным стенам и плитам перекрытия, согласно узлам на листе 33. Устройство гипсовых пазогребневых плит, примикающих к кирпичным перегородкам выполнять с отступом в 10мм, согласно узлу 22(33).
- Кирпичные перегородки шахт дымоудаления, систем водозлив после монтажа коробов систем дымоудаления, см. -ОВ.
- Нишу разводки труб снабжения водозлив после монтажа оборудования. Перегородку для отделения системы -ЗОМ выполнять согласно разделу -АР.ТР.

Состав наружных стен:

Наружная стена здания выше ур.з. наружная стена выхода на балкон (лоджия):
-Фасадная декоративная тонкослойная штукатурка (цвет см. фасады л.15-18), см.прим.п.11,12;
-Основной теплоизоляционный слой- гидрофобизированные жесткие минераловатные плиты для фасадных теплоизоляционных композиционных систем с наружным штукатурным слоем- 150мм, см.прим.п.10,11;
-Кр-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/25/ГОСТ530-2012 на растворе М100, армированного сеткой из Ф4Вр-I, ячейкой 50х50, через 5 рядов кладки-250мм или монолитный железобетон см. КЖ-250мм

Состав внутренних стен:

-Внутренняя ж/б стена, см.КЖ
-Кр-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/25/ГОСТ530-2012 на растворе М100, см.прим.п.14
-Кр-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/25/ГОСТ530-2012 на растворе М100, см.прим.п.14
-Перегородка из гипсовых пазогребневых плит или автоклавного газобетона на клею -80мм, см.прим.п.16;
-Звукоизоляция из минеральной ваты-50мм, см.прим.п.15;
-Кр-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/25/ГОСТ530-2012 на растворе М100, см.прим.п.14
-Перегородка из гипсовых пазогребневых плит или автоклавного газобетона на клею -80мм, см.прим.п.16

Ведомость проемов

Марка, поз.	Размеры проема (ВхН, мм)
1	810х2070
2	910х2070
3	1010х2070
4	1110х2070
5	930х2140
6	1330х2140
7	1300х2070
8	1010х1800

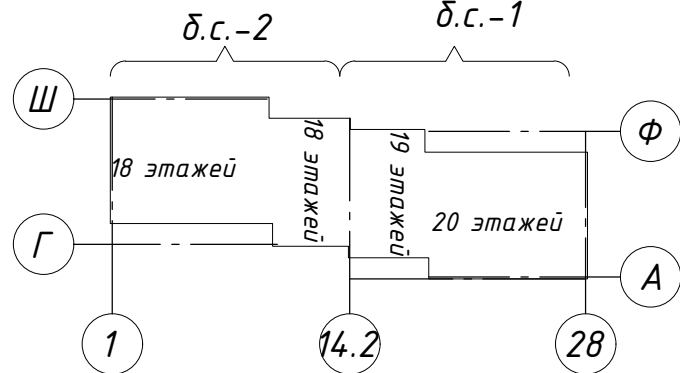
Условные обозначения:

- 2 -Марка дверного проема
- Х-1 -Опуск молниеизащиты
- В-2 -Марка перемычки
- Марка вентканала
- Зона перфорации плиты перекрытия

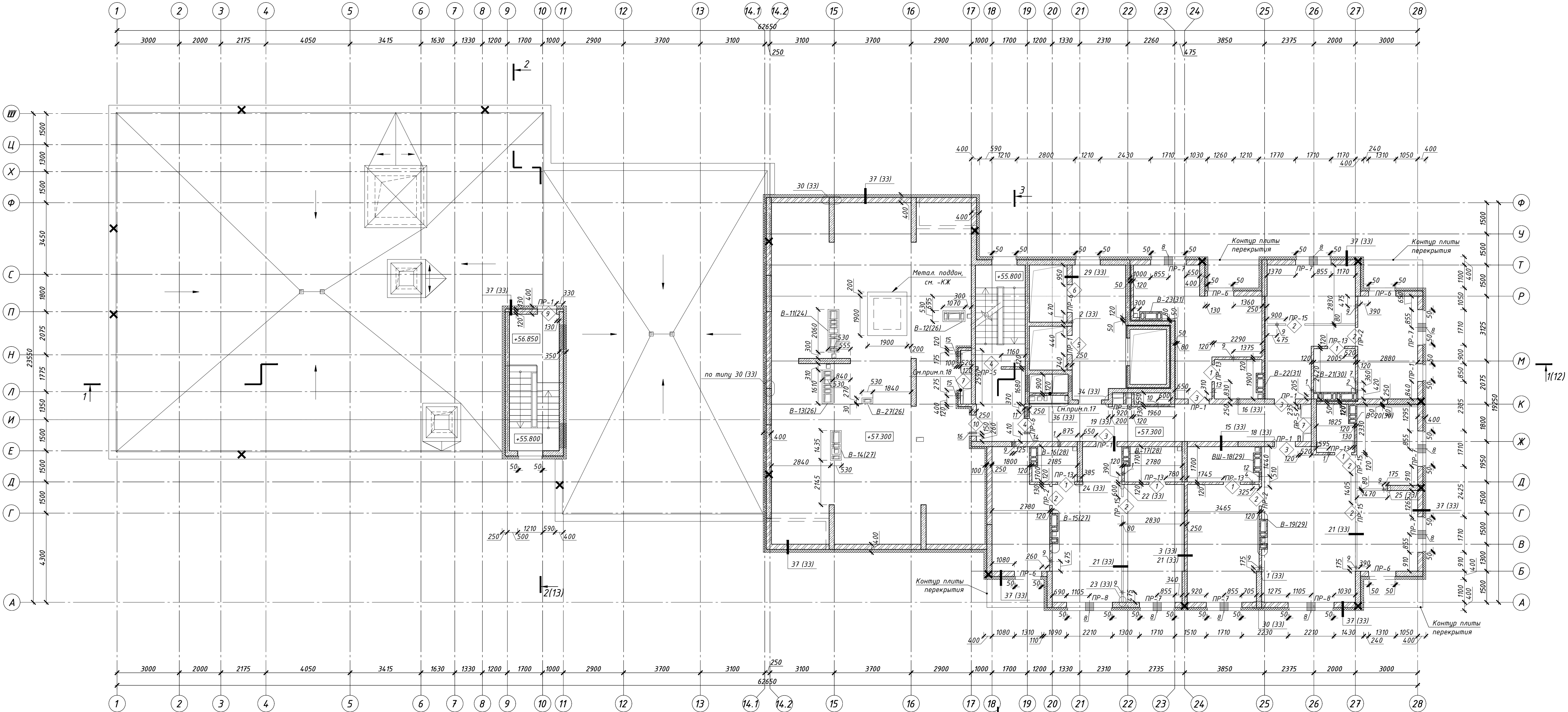
Ведомость отверстий

Обозначение	Назначение	Размер (вхн), мм	Отм. низа
1	ВК	150х50	по плите
2	ВК	100х150	+0,075 от плиты
3	ВК	350х50	по плите
4	ВК	250х50	по плите
5	ВК	200х250	+0,075 от плиты
6	ВК	450х50	по плите
7	ОВ	140х270	+2.380 от плиты
8	ОВ	400х50	+0.900 от плиты
9	ОВ	150х60	по плите
10	ОВ	1100х575	+2.125 от ц.п.
11	ОВ	770х470	+0.950 от ц.п.
12	ОВ, ВК	300х60	по плите
13	ОВ, ВК	400х60	по плите
14	ОВ	500х300	+0.610 от плиты

Схема дома



						PSF-PD-22-AP		
6	-	Зам.	504-24	11.24	Многоквартирные многоквартирные дома с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях, подвальных автостоянках по ул. Рыбинской в Октябрьском районе г. Новосибирска. I, II, III, IV этапы строительства.			
3	-	Зам.	391-24	10.24				
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Разработал	Волкова А				Многоквартирный многоквартирный дом № 1 (блок-секция 1 и 2) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях. I этап строительства.	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Белова					Р	8	
Н. контр.	Потеряев А				Кладочный план 19 этажа	000 "Партнёр"		



Примечания

- Общие указания см. лист 1 (общие данные).
- Размеры и привязки железобетонных конструкций, отверстий железобетонных конструкций см. раздел КЖ.
- Размеры дверных проемов даны от уровня чистого пола.
- Привязки отверстий даны к осям отверстий. Над отверстиями в кирпичных стенах шириной 200...530 мм прокладывать арматуру В-А-III, заводя за грань отверстия на 150мм с обеих сторон, по 2 шт на каждые 120мм кладки в слое цементно-песчаного раствора толщиной 30мм.
- Узлы раскрепления перегородок к несущему каркасу, устройства ниш -ЗОМ, -ВК см. л. 33.
- Конструкции и устройство лифтов см. раздел КЖ.
- Ведомость перемычек и спецификацию элементов перемычек см. лист. 19.
- Устройство вентканалов из кирпича на ребро выполнять согласно схемам, разрезкам и узлам на листах 20-31, 47.
- Заполнение стен между несущим каркасом (внутренний слой наружной стены) выполнять из кирпича марки не менее Кр-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,25/ГОСТ530-2012 на растворе М100, армированного кладочной сеткой из Ф4Вр-I, ячейкой 50х50, через 5 рядов кладки. На армированных участках сетки армирования укладывать внахлест, с величиной перехлеста не менее 250мм. Внутренний слой стены раскреплять к несущему каркасу по узлам на л.33.
- Наружный теплоизоляционный слой - гидрофобизированные жесткие минераловатные плиты для фасадных систем с тонкослойной штукатуркой ($\lambda \leq 0,042 \text{ Вт/м}^{\circ}\text{C}$). Прочность при растяжении перпендикулярно лицевым поверхностям не менее 15кПа, прочность на сжатие при 10% деформации не менее 30кПа, согласно СП 293.1325800.2017 "Системы фасадные теплоизоляционные композиционные с наружными штукатурными слоями" и ГОСТ Р 56707-2015 "Системы фасадные теплоизоляционные композиционные с наружными штукатурными слоями". Утеплитель крепить стеклопластиковыми дюбелями ДС-2 («Бийский завод стеклопластиков» (длина и количество дюбелей принять согласно технической документации завода-производителя) с шагом 400х300(н)мм. Краевое расстояние для ж/б конструкций и кирпича должно быть не менее 50мм. Дополнительно утеплитель крепить на клей (площадь адгезионного контакта клеевого состава с основанием должна составлять не менее 40% поверхности). По периметру оконных и дверных проемов, а также по углам здания устанавливаются дополнительные связи, с шагом 200х150(н)мм. Крепление утеплителя производить в один слой. Каждую плиту крепить вплотную к предыдущей, ширина зазора между плитами не более 2мм.
- Применять сертифицированную систему штукатурных фасадов с наружным штукатурным слоем, отвечающую требованиям СП 293.1325800.2017 "Системы фасадные теплоизоляционные композиционные с наружными штукатурными слоями"; ГОСТ Р 56707-2015 "Системы фасадные теплоизоляционные композиционные с наружными штукатурными слоями". ГОСТ Р 58937-2020 "Слой финишный декоративно-защитный из штукатурных материалов для фасадных теплоизоляционных композиционных систем с наружными штукатурными слоями".
- Штукатурный отделочный слой - фасадная декоративная штукатурка (камышковая) типа "Ceresit" или аналоги, цвет см. листы 15-18. Армированный защитный штукатурный слой выполняется согласно выбранной фасадной теплоизоляционной системе. Усиленный армированный защитный штукатурный слой выполняется с устройством двух слоев стеклосетки и дополнительным креплением фасадными дюбелями, см. "Ceresit WM" СТО 58239148-001-2006. Систему штукатурных фасадов и выбор материала согласовать со службой заказчика и авторским надзором.
- Отделочный слой - клинкерная плитка на клею. Монтаж выполняется специализированной организацией, согласно тех. регламентам завода-изготовителя. Выбор материала согласовать со службой заказчика и авторским надзором.
- Кладку перегородок выполнять из кирпича марки не менее Кр-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/25/ГОСТ 530-2012 на растворе М100, армированный кладочной сеткой (ГОСТ Р 57265-2016) из Ф4Вр-I, ячейкой 50х50мм, через 5 рядов кладки. Перегородки раскреплять к монолитному перекрытию согласно узлам на листе 33. При необходимости возможна замена кирпича на пустотелый аналогичной марки, кроме кладки шахт дымоудаления и вентканалов. Кладку шахт дымоудаления и вентканалов выполнять только из полнотелого кирпича.
- Звукоизоляция в межквартирных перегородках выполнять из минераловатных плит (Шуманет-БМ, ISOVER Звукозащита, ROCKWOOL Акустик БАТТС и т.в.) толщиной 50мм. Минеральную вату крепить стеклопластиковыми дюбелями ДС-2 с шагом 400х300 мм.
- Перегородки из гипсовых пазогребневой плиты выполнять только! из полнотелых плит, согласно чертежам КНАУФ (М8.10/2007 "Внутренние стены из гипсовых пазогребневых плит для жилых, общественных и производственных зданий"), ТУ 5742-007-16415648-98. Раскреплять перегородки из гипсовой пазогребневой плиты к железобетонным стенам и плитам перекрытия, согласно узлам на листе 33. Устройство гипсовых пазогребневых плит, примыкающих к кирпичным перегородкам выполнять с отступом в 10мм, согласно узлу 22(33).
- Кирпичные перегородки шахт дымоудаления, систем возводить после монтажа коробов систем дымоудаления, см. -ОВ.
- Нишу разводки труб снабжения возводить после монтажа оборудования. Перегородку для отделения системы -ЗОМ выполнять согласно разделу -АР.ТР.
- Чертежи и технические указания по устройству кровли см. на л.11

Состав наружных стен:

Наружная стена здания выше ур.з. наружная стена выхода на балкон (лоджия):
-Фасадная декоративная тонкослойная штукатурка (цвет см. фасады л.15-18), см.прим.п.11,12;
-Основной теплоизоляционный слой - гидрофобизированные жесткие минераловатные плиты для фасадных теплоизоляционных композиционных систем с наружным штукатурным слоем - 150мм, см.прим.п.10,11;
-Кр-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/25/ГОСТ530-2012 на растворе М100, армированного сеткой из Ф4Вр-I, ячейкой 50х50, через 5 рядов кладки-250мм или монолитный железобетон см. КЖ-250мм

Состав внутренних стен:

- Внутренняя ж/б стена, см.КЖ
- Кр-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/25/ГОСТ530-2012 на растворе М100, см.прим.п.14
- Кр-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/25/ГОСТ530-2012 на растворе М100, см.прим.п.14
- Перегородка из гипсовых пазогребневых плит или автоклавного газобетона на клею -80мм, см.прим.п.16;
- Звукоизоляция из минеральной ваты-50мм, см.прим.п.15;
- Кр-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/25/ГОСТ530-2012 на растворе М100, см.прим.п.14
- Перегородка из гипсовых пазогребневых плит или автоклавного газобетона на клею -80мм, см.прим.п.16

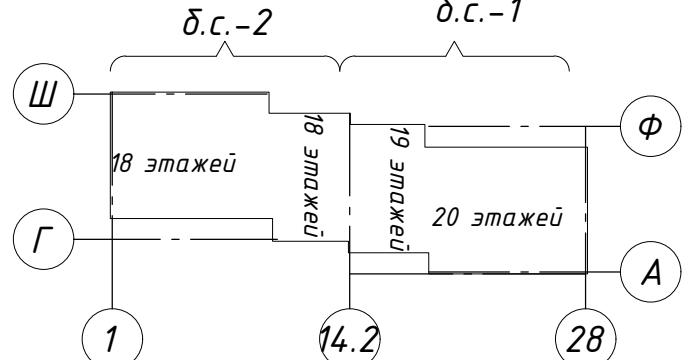
Ведомость проемов

Марка, поз	Размеры проема (ВхН, мм)
1	810х2070
2	910х2070
3	1010х2070
4	1110х2070
5	930х2140
6	1330х2140
7	1300х2070
9	910х1800
10	1010х2100

Условные обозначения:

- 2 -Марка дверного проема
- ПР-1 -Опуск молниеизащиты
- В-2 -Марка перемычки
- Марка вентканала
- Зона перфорации плиты перекрытия

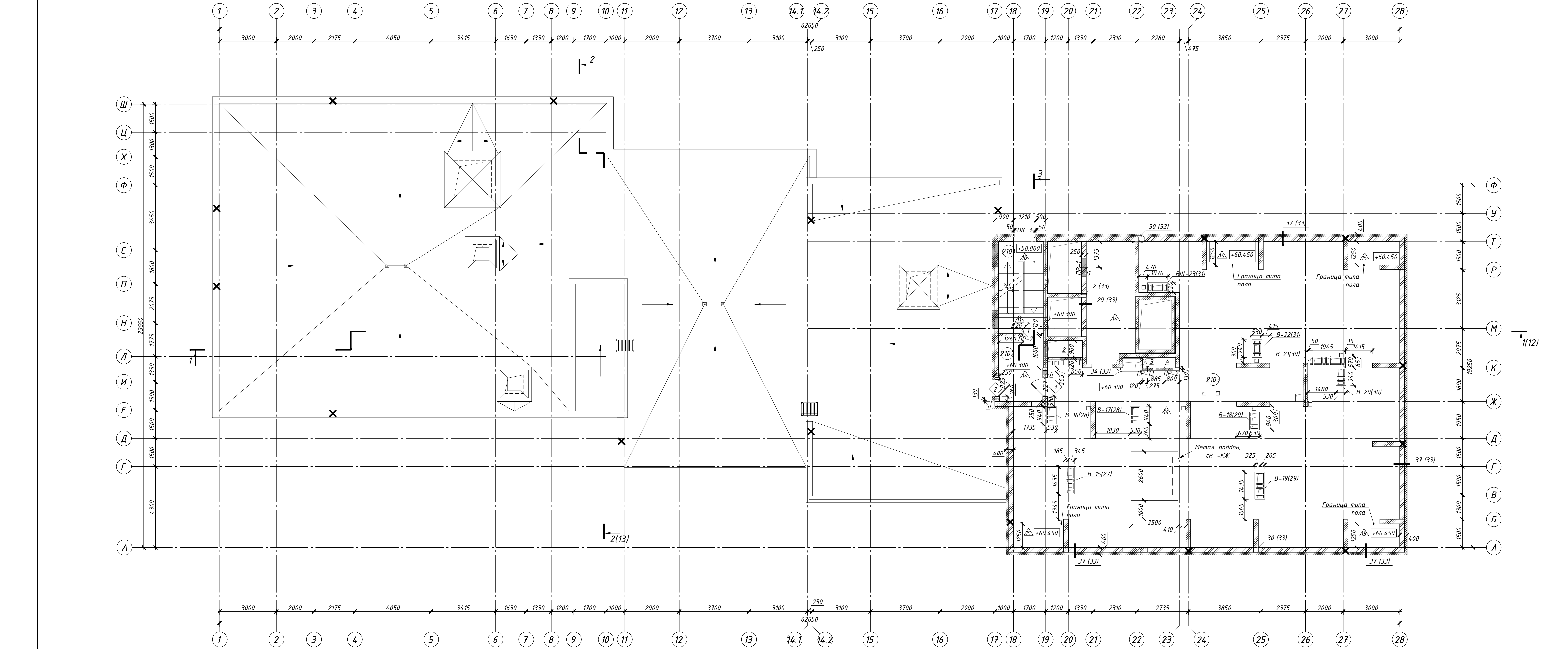
Схема дома



Ведомость отверстий

Обозначение	Назначение	Размер (вхх), мм	Отм. низа
1	ВК	150х50	по плите
2	ВК	100х150	+0,075 от плиты
3	ВК	350х50	по плите
4	ВК	250х50	по плите
5	ВК	200х250	+0,075 от плиты
6	ВК	450х50	по плите
7	ОВ	140х270	+2,380 от пл. ур.ч.п.
8	ОВ	400х50	+0,900 от плиты
9	ОВ	150х60	по плите
10	ОВ	1100х575	+2,125 от пл. ур.ч.п.
11	ОВ	470х770	+0,250 от плиты
12	ОВ, ВК	300х60	по плите
13	ОВ, ВК	400х60	по плите
14	ЗО	100х100	+2,700 от плиты
15	ОВ	250х450	+1,750 от плиты
16	ЗО	100х100	+2,100 от плиты

10	-	Зам.	33-25	<i>IV</i>	02.25	PSF-PD-22-AP				
6	-	Зам.	504-24		11.24	Многоквартирные многоквартирные дома с объектами обслуживания жилищной застройки во восточных помещениях, подвальных явостоянках по ул. Рынковой в Октябрьском районе г. Новосибирска. I, II, III, IV этапы строительства.				
3	-	Зам.	391-24		10.24					
Изм. Кол.ч. Лист № док. Подпись Дата										
Разработал		Волкова А		<i>IV</i>		Многоквартирный многоквартирный дом № 1 (блок-секция I и 2) с объектами обслуживания жилищной застройки во восточных помещениях. I этап строительства		Стадия	Лист	Листов
Проверил		Белова						р	9	
Н. контр.		Потеряев А		<i>А. Потеряев</i>		Кладочный план 20 этажа		000 "Партнёр"		



Примечания

- Общие указания см. лист 1 (общие данные).
- Размеры и привязки железобетонных конструкций, отверстий железобетонных конструкций см. раздел КЖ.
- Размеры дверных проемов даны от уровня чистого пола.
- Привязки отверстий даны к осям отверстий. Над отверстиями в кирпичных стенах шириной 200...530 мм прокладывать арматуру В-A-III, заводя за грань отверстия на 150мм с обеих сторон, по 2 шт на каждые 120мм кладки в слое цементно-песчаного раствора толщиной 30мм.
- Узлы раскрепления перегородок к несущему каркасу, устройства ниш -ЗОМ, -ВК см. л. 33.
- Конструкции и устройство лифтов см. раздел КЖ.
- Ведомость перемычек и спецификацию элементов перемычек см. лист. 19.
- Устройство вентканалов из кирпича на ребро выполнять согласно схемам, разрезкам и узлам на листах 20-31, 47.
- Заполнение стен между несущим каркасом (внутренний слой наружной стены) выполнять из кирпича марки не менее Кр-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,125/ГОСТ530-2012 на растворе М100, армированного кладочной сеткой из Ф4Вр-I, ячейкой 50х50, через 5 рядов кладки. На прямолинейных участках сетки армирования укладывать внахлест, с величиной перехлеста не менее 250мм. Внутренний слой стены крепить к несущему каркасу по узлам на л.33.
- Наружный теплоизоляционный слой - гидрофобизированные жесткие минераловатные плиты для фасадов систем с тонкослойной штукатуркой ($\lambda \leq 0,042 \text{ Вт/м}^{\circ}\text{C}$). Прочность при растяжении перпендикулярно лицевым поверхностям не менее 15кПа, прочность на сжатие при 10% деформации не менее 30кПа, согласно СП 293.1325800.2017 "Системы фасадные теплоизоляционные композиционные с наружными штукатурными слоями" и ГОСТ Р 56707-2015 "Системы фасадные теплоизоляционные композиционные с наружными штукатурными слоями". Утеплитель крепить стеклопластиковыми дюбелями ДС-2 («Бийский завод стеклопластиков» (длина и количество дюбелей принять согласно технической документации завода-производителя) с шагом 400х300(н)мм. Краевое расстояние для ж/б конструкций и кирпича должно быть не менее 50мм. Дополнительно утеплитель крепить на клей (площадь адгезионного контакта клеевого состава с основанием должна составлять не менее 40% поверхности). По периметру оконных и дверных проемов, а также по углам здания устанавливаются дополнительные связи, с шагом 200х150(н)мм. Крепление утеплителя производить в один слой. Каждую плиту крепить вплотную к предыдущей, ширина зазора между плитами не более 2мм.
- Применять сертифицированную систему штукатурных фасадов с наружным штукатурным слоем, отвечающую требованиям СП 293.1325800.2017 "Системы фасадные теплоизоляционные композиционные с наружными штукатурными слоями"; ГОСТ Р 56707-2015 "Системы фасадные теплоизоляционные композиционные с наружными штукатурными слоями. ГОСТ Р 58937-2020 "Слой финишный декоративно-защитный из штучных материалов для фасадных теплоизоляционных композиционных систем с наружными штукатурными слоями".
- Штукатурный отделочный слой - фасадная декоративная штукатурка (камышковая) типа "Ceresit" или аналоги, цвет см. листы 15-18. Армированный защитный штукатурный слой выполняется согласно выбранной фасадной теплоизоляционной системе. Усиленный армированный защитный штукатурный слой выполняется с устройством двух слоев стеклосетки и дополнительным креплением фасадными дюбелями, см. "Ceresit WM" СТО 58239148-001-2006. Систему штукатурных фасадов и выбор материала согласовать со службой заказчика и авторским надзором.
- Отделочный слой - клинкерная плитка на клею. Монтаж выполняется специализированной организацией, согласно тех. регламентам завода-изготовителя. Выбор материала согласовать со службой заказчика и авторским надзором.
- Кладку перегородок выполнять из кирпича марки не менее Кр-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/25/ГОСТ 530-2012 на растворе М100, армированный кладочной сеткой (ГОСТ Р 57265-2016) из Ф4Вр-I, ячейкой 50х50мм, через 5 рядов кладки. Перегородки раскреплять к монолитному перекрытию согласно узлам на листе 33. При необходимости возможна замена кирпича на пустотелый аналогичной марки, кроме кладки шахт дымоудаления и вентканалов. Кладку шахт дымоудаления и вентканалов выполнять только из полнотелого кирпича.
- Звукоизоляция в межкартинных перегородках выполнять из минераловатных плит (Шуманет-БМ, ISOVER Звукозащита, ROCKWOOL Акустик БАТТС и т.д) толщиной 50мм. Минеральную вату крепить стеклопластиковыми дюбелями ДС-2 с шагом 400х300 мм.
- Перегородки из гипсовой пазогребневой плиты выполнять только из полнотелых плит, согласно чертежам КНАУФ (М8.10/2007 "Внутренние стены из гипсовых пазогребневых плит для жилых, общественных и производственных зданий"), ТУ 5742-007-16415648-98. Раскреплять перегородки из гипсовой пазогребневой плиты к железобетонным стенам и плитам перекрытия, согласно узлам на листе 33. Устройство гипсовых пазогребневых плит, примыкающих к кирпичным перегородкам выполнять с отступом в 10мм, согласно узлу 22(33).
- Кирпичные перегородки шахт дымоудаления, систем возводить после монтажа коробов систем дымоудаления, см. -ОВ.
- Нишу разводки труб снабжения возводить после монтажа оборудования. Перегородку для отделения системы -ЗОМ выполнять согласно разделу -АР.ТР.
- Чертежи и технические указания по устройству кровли см. на л.11

Состав наружных стен:

Наружная стена здания выше ур.з. наружная стена выхода на балкон (лоджия):
-Фасадная декоративная тонкослойная штукатурка (цвет см. фасады л.15-18), см.прим.п.11,12;
-Основной теплоизоляционный слой- гидрофобизированные жесткие минераловатные плиты для фасадных систем с наружным штукатурным слоем- 150мм, см.прим.п.10,11;
-Кр-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/25/ГОСТ530-2012 на растворе М100, армированного сеткой из Ф4Вр-I, ячейкой 50х50, через 5 рядов кладки-250мм или монолитный железобетон см. КЖ-250мм

Состав внутренних стен:

-Внутренняя ж/б стена, см.КЖ
-Кр-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/25/ГОСТ530-2012 на растворе М100, см.прим.п.14
-Кр-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/25/ГОСТ530-2012 на растворе М100, см.прим.п.14

Экспликация помещений			
Номер помещения	Наименование	Площадь помещения, м ²	Кат. помещения
2101	Лестничная клетка	11.72	
2102	Тамбур-шлюз	####	
2103	Техническое пространство	280.49	

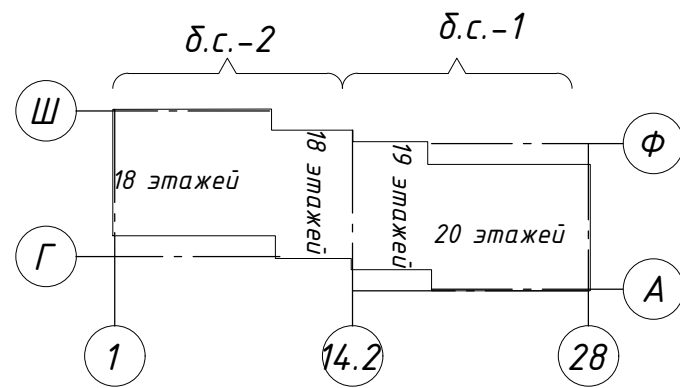
Ведомость проемов

Марка, поз.	Размеры проема (ВхН, мм)
1	1010х2070
2	910х1800
3	1010х1800

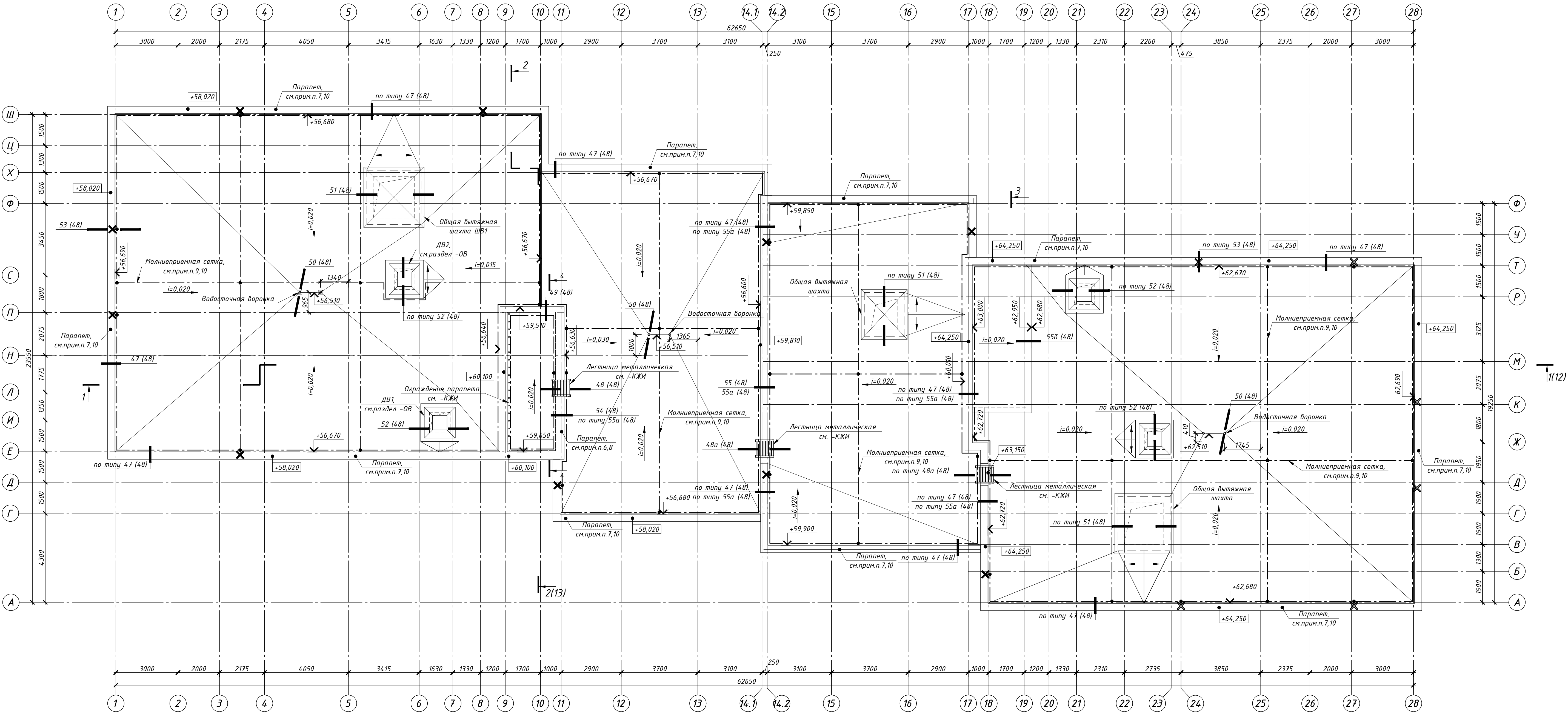
Ведомость отверстий			
Обозначение	Назначение	Размер (ВхН), мм	Отм. низа
1	ОВ	950х950	+0,180 от плиты
2	ОВ	1100х250	+1,650 от плиты
3	ОВ	550х450	+1,450 от плиты
4	ОВ	900х900	+0,300 от плиты
5	ЗО	100х100	+1,800 от плиты
6	ЗО	250х200	+1,450 от плиты

Условные обозначения:

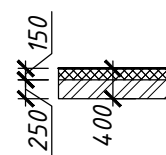
- 2 - Марка дверного проема
- ПР-1 - Опуск молниеизащиты
- В-2 - Марка перемычки
- В-2 - Марка вентканала
- Д 1 - Тип пола
- ОК-3 - Марка двери
- ОК-3 - Марка окна
- Зона перфорации плиты перекрытия



PSF-PD-22-AP			
10	-	Зам.	33-25
6	-	Зам.	504-24
4	-	Зам.	438-24
Изм. Кол.ч. Лист № док. Подпись Дата			
Разработал	Волкова А.		
Проверил	Белова		
Н. контр.	Потеряев А.		
Многочастные многоэтажные дома с объектами обслуживания жилой застройки во встроены помещениях, подземными адвостоянками по ул. Рыбинской в Октябрьском районе г. Новосибирска. I, II, III, IV этапы строительства.			
Многочастный многоэтажный дом № 1 (блок-секция 1 и 2) с объектами обслуживания жилой застройки во встроены помещениях. I этап строительства.			
План технического этажа на отм. +60.300		Стадия	Лист
		Р	10
		000 "Партнёр"	



- Примечания**
- Общие указания см. лист 1 (общие данные).
 - Отметки по парапету даны по верхней грани железобетонных конструкций.
 - При производстве работ руководствоваться СП 71.13330.2017 "Изоляционные и отделочные покрытия", СП 17.13330.2017 "Кровли" (Актуализированная редакция СНиП II-26-76*).
 - Устройство метл. лестниц на кровле см. раздел -КЖ, а так же узлы на л.48.
 - Работать совместно с л. 12-14 (разрезы) и л. 48 (узлы).
 - Все металлические элементы на кровле покрыты грунтом ГФ-021, ГОСТ 25129-82*, за 2 раза, затем окрасить эмалевой краской ПФ-115, ГОСТ 6465-76*, цвет: для метал. ограждений и лестниц RAL 7015.
 - Фартук оцинкованный с полимерным заводским покрытием (цвет по RAL 7015). Монтаж фартука выполнять с нахлестом стыков не менее 150мм и герметизацией стыков и креплений.
 - Проектом предусматриваются заградительные огни малой интенсивности, красного цвета в высших точках здания, на расстоянии друг от друга не более 45м. Выполнять согласно разделу 30.
 - Устройство молниезащиты - см. раздел 30М (заложить молниеприемник-сетку 8мм). Сетку устанавливать на держателях, исключить контакт с горючими материалами и фартуком парапета. Молниезащиту выполнять в соответствии с требованиями СО 153-3.21.122-2003г "Инструкция по устройству молниезащиты зданий, сооружений и промышленных коммуникаций" и РД 34.21.122-87 "Инструкции по устройству молниезащиты зданий и сооружений".
 - Все металлические конструкции и оборудование, выступающие над кровлей, соединить круглой сталью 8мм с молниеприемной сеткой. Проволоку устанавливать на держателях, исключить контакт с горючими материалами. Ограждение присоединять к молниеприемной сетке в местах примыкания молниеприемной сетки к парапету.
 - Наружный теплоизоляционный слой - гидрофобизированные жесткие минераловатные плиты для фасадных систем с тонкослойной штукатуркой ($\lambda \leq 0,042 \text{ Вт/м}^\circ\text{C}$). Прочность при растяжении перпендикулярно лицевым поверхностям не менее 15кПа, прочность на сжатие при 10% деформации не менее 30кПа, согласно СП 293.1325800.2017 "Системы фасадные теплоизоляционные композиционные с наружными штукатурными слоями" и ГОСТ Р 56707-2015 "Системы фасадные теплоизоляционные композиционные с наружными штукатурными слоями". Утеплитель крепить согласно технической документации завода-производителя с шагом 400х300(мм). Краевое расстояние для ж/б конструкций и кирпича должно быть не менее 50мм. Дополнительно утеплитель крепить на клей (площадь адгезионного контакта клеевого состава с основанием должна составлять не менее 40% поверхности). По периметру оконных и дверных проемов, а также по углам здания устанавливаются дополнительные связи, с шагом 200х150(мм). Крепление утеплителя производить в один слой. Каждую плиту крепить вплотную к предыдущей, ширина зазора между плитами не более 2мм.
 - Применять сертифицированную систему штукатурных фасадов с наружным штукатурным слоем, отвечающую требованиям СП 293.1325800.2017 "Системы фасадные теплоизоляционные композиционные с наружными штукатурными слоями"; ГОСТ Р 56707-2015 "Системы фасадные теплоизоляционные композиционные с наружными штукатурными слоями. ГОСТ Р 58937-2020 "Слой финишной декоративно-защитный из штучных материалов для фасадных теплоизоляционных композиционных систем с наружными штукатурными слоями".
 - Штукатурный отделочный слой - фасадная декоративная штукатурка (каменочковая) типа "Ceresit" или аналоги, цвет см. листы 15-18. Армированный защитный штукатурный слой выполняется согласно выбранной фасадной теплоизоляционной системе. Усиленный армированный защитный штукатурный слой выполняется с устройством двух слоев стеклосетки и дополнительным креплением фасадными дюбелями, см. "Ceresit WM" СТО 58239148-001-2006. Систему штукатурных фасадов и выбор материала согласовать со службой заказчика и авторским надзором.
 - Заполнение стен между несущим каркасом (внутренний слой наружной стены) выполнять из кирпича марки не менее Кр-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/25/ГОСТ530-2012 на растворе М100, армированного кладочной сеткой из Ф4Вр-1, ячейкой 50х50, через 5 рядов кладки. На приямочных участках сетки армирования укладывать нахлест, с величиной перехлеста не менее 250мм. Внутренний слой стены раскреплять к несущему каркасу по узлам на л.33.

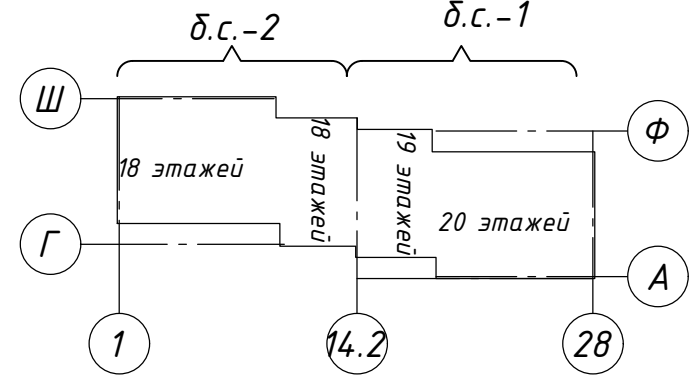
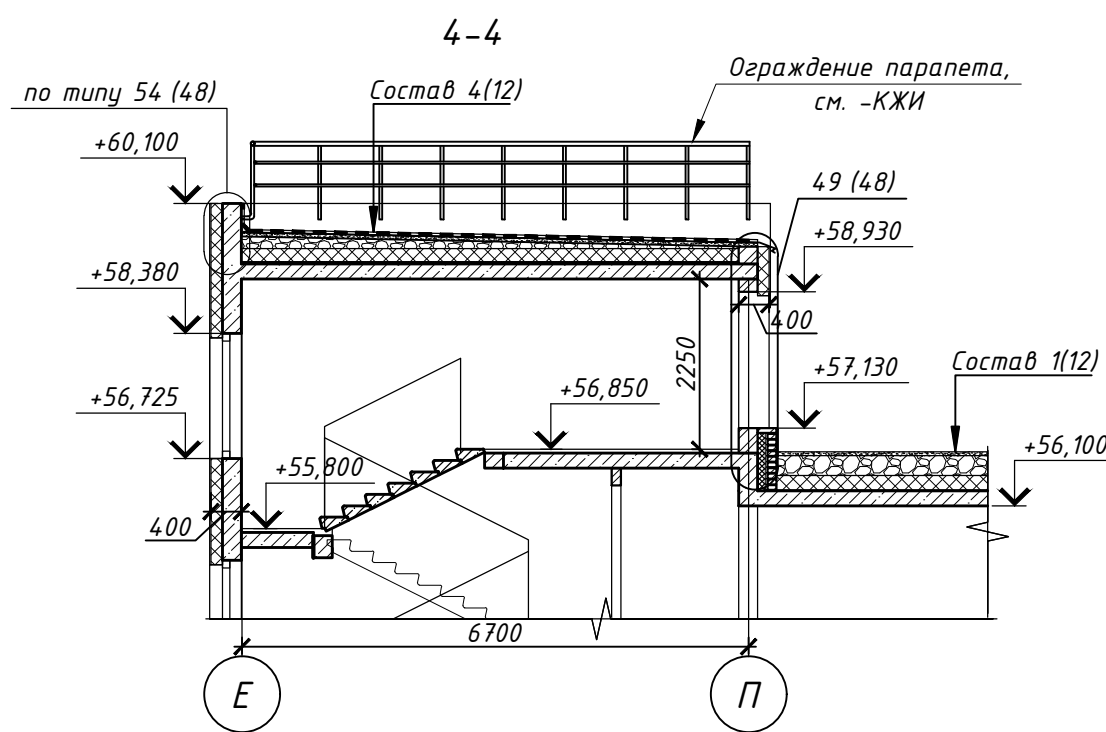


Состав наружных стен:

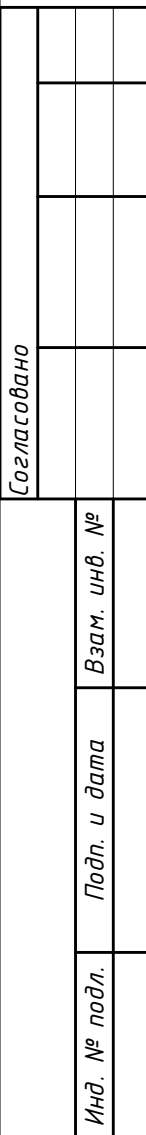
Наружная стена здания выше ур.з. наружная стена выхода на балкон (лоджия):
-Фасадная декоративная тонкослойная штукатурка (цвет см. фасады л.15-18), см. прим.п.12,13;
-Основной теплоизоляционный слой- гидрофобизированные жесткие минераловатные плиты для фасадных теплоизоляционных композиционных систем с наружным штукатурным слоем- 150мм, см. прим.п.11,12;
-Кр-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/25/ГОСТ530-2012 на растворе М100, армированного сеткой из Ф4Вр-1, ячейкой 50х50, через 5 рядов кладки-250мм или монолитный железобетон см. КЖ-250мм

Условные обозначения:

× -Опуск молниезащиты



						PSF-PD-22-AP		
9	-	Зам.	7-25	01.25		Многоквартирные многоэтажные дома с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях, подземными автостоянками по ул. Рыбинской в Октябрьском районе г. Новосибирска. I, II, III, IV этапы строительства.		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Разработал	Волкова А					Многоквартирный многоэтажный дом № 1 (блок-секция 1 и 2) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях. I этап строительства.		
Проверил	Белова					Стадия	Лист	Листов
						Р	11	
Н. контр						План кровли		
Получено						000 "Партнёр"		



1 слой - «Унифлекс» ЭКП с крупнозернистой песчикой (или аналог) - 1 слой
1 слой - «Унифлекс» ЭПП подкладочный (или аналог) - 1 слой
Стяжка из цементно-песчаного раствора М100, армированного сеткой из 5х5
Керамзитовый слой по уклоны У=600мм/мз - 30 - 260 мм
Экструдированный пенополистирол ($\lambda=0,029$ Вт /м*С) (или аналог) - 150
Пароизоляция «Быстрот ЭПП» (или аналог)- 1 слой
Монолитное перекрытие - 200 мм

DO NUMBER 47 (48)

1 слой – «Унифлекс» ЭКП с крупнозернистой посыпкой (или аналог) – 1 слой
2 слой – «Унифлекс» ЭПП подкладочный (или аналог) – 1 слой
Сляжка из цементно-песчаного раствора М100, армированная сеткой из 5Е
Керамзитовый гравий по уклону $Y=600\text{кг/м}^3$ – 30 – 230 мм
Экспандированный пенополистирол ($\lambda 8-0,029 \text{ Вт/м}^\circ\text{C}$) (или аналог) – 150
Парозащита «Бикрост ХПП» (или аналог) – 1 слой
Монолитное перекрытие – 200мм

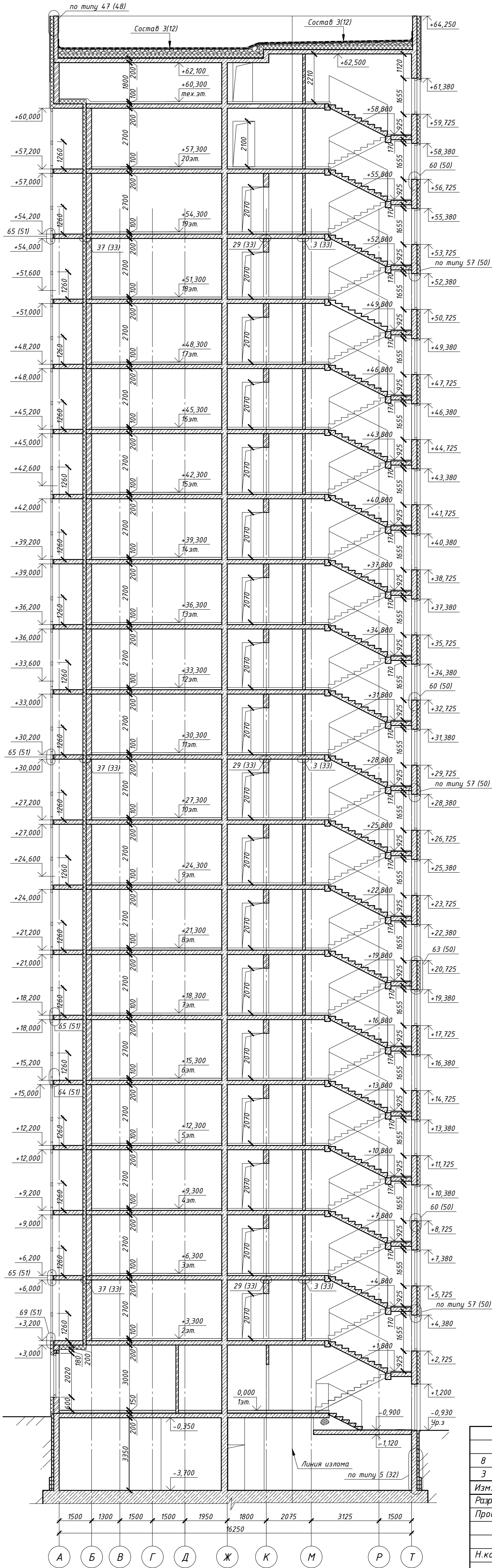
1 слой - "Унифлекс" ЭКП с крупнозернистой посыпкой (или аналог) - 1 слой
1 слой - "Унифлекс" ЭПП подкладочный (или аналог) - 1 слой
Сляжка из цементно-песчаного раствора М100, армированного сеткой из СБр, 100х100 - 50 мм
Керамзитовый гравий по уклону $Y=600\text{кг/м}^3$ - 30 - 250 мм
Экструдированный пенополистирол ($\lambda\delta=0,029\text{ Вт/м}\cdot\text{°C}$) (или аналог) - 150 мм
Пароизоляция "Бикрост ХПП" (или аналог) - 1 слой
Монолитное перекрытие-200мм

1 слой – “Унифлекс” ЗКП с крупнозернистой посыпкой (или аналог) – 1 слой
1 слой – “Унифлекс” ЗПП подкладочный (или аналог) – 1 слой
Сляжка из цементно-песчаного раствора М100, армированного сеткой из 5бр, 100х100 по укладку – 50-180 мм
Экструдированный пенополистирол ($\rho=0,029 \text{ Вт/м}^{\circ}\text{C}$) (или аналог) – 150 мм
Пароизоляция “Бикрост ХПП” (или аналог) – 1 слой
Монолитное перекрытие – 200мм






1. Относительная отметка 0,000 соответствует абсолютной отметке, равной 166,60
2. Общие данные см. лист 1 (общие данные).

[illegible]

Согласовано			
Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	



1. Относительная отметка 0,000 соответствует абсолютной отметке, равной 166,60.
2. Общие данные см. лист 1 (общие данные).




						PSF-PD-22-AP			
8	-	Зам.	564-24		12.24	Многоквартирные многоэтажные дома с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях, подземными автостоянками по ул. Рядиновой в Октябрьском районе г. Новосибирска. I, II, III, IV этапы строительства.			
3	-	Зам.	391-24						
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Многоквартирный многоэтажный дом № 1 (блок-секция 1 и 2) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях. I этап строительства	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Волкова А						Р	14	
Проверил	Белова								
						Разрез 3-3			
Н.контр	Потеряев А								
						ООО "Партнёр"			



- Условные обозначения:
- Тонкослойная декоративная фасадная штукатурка фактура "камышковая" типа "Ceresit" или аналоги (цвет - серый), см. прим. п.4
 - Тонкослойная декоративная фасадная штукатурка фактура "камышковая" типа "Ceresit" или аналоги (цвет - бежевый), см. прим. п.4
 - Тонкослойная декоративная фасадная штукатурка фактура "камышковая" типа "Ceresit" или аналоги (цвет - серый графит), см. прим. п.4
 - Тонкослойная декоративная фасадная штукатурка фактура "камышковая" типа "Ceresit" или аналоги (цвет - белый), см. прим. п.4
 - Клинкерная плитка на клею (цвет - бежевый) типа Moon Space DK 6401/2 (производитель Tergamatic) или аналог, см. прим. п.5
 - Клинкерная плитка на клею (цвет - серый) типа Koro Space 6201 (производитель Tergamatic) или аналог, см. прим. п.5
 - Клинкерная плитка на клею (цвет - коричневый) типа Moon Brown DK 2401/2 (производитель Tergamatic) или аналог, см. прим. п.5
 - Кассеты из алюминиевого композита (цвет - SL-7-088 "Латунь" или SL-7-29 BRASH "Шабра золота" по каталогу Sibalux) или аналог, см. прим. п.6
 - Декоративные металлокассеты на металл. каркасе (цвет RAL 7015), см. прим. п.10
 - Остекление витражей лоджий с тонировкой, см. л.43; 431
 - Остекление витражей лоджий с обратным окрашиванием, см. л.43; 431
- OK-3 - марка остекления окон
ВГ-1 - марка витражей входных групп
В-1 - марка витражей лоджий
Д1 - марка дверей

Примечание

- Общие текстовые указания см. л. 1 (общие данные).
- Относительная отметка 0,000 соответствует абсолютной отметке 99,05.
- См. прим. п. 46.
- Шпакатурный отделочный слой - фасадная декоративная штукатурка (камышковая) типа "Ceresit" или аналоги. Армированный защитный шпакатурный слой выполняется согласно выбранной фасадной теплоизоляционной системе. Усиленный армированный защитный шпакатурный слой выполняется с устройством двух слоев стеклосетки и дополнительным креплением фасадными дюбелями, см. "Ceresit WM" СТО 58239148-001-2006. Цвета и толщину зерна согласовать по результатам натурных выкрасов с авторским надзором и службой заказчика.
- Отделочный слой - клинкерная плитка на клею. Монтаж выполняется специализированной организацией, согласно тех. регламентам завода-изготовителя. Выбор материала и образцы согласовать со службой заказчика и авторским надзором.
- Система навесного фасада с облицовкой кассетами из алюминиевого композита (тип и образцы согласовать с авторским надзором). Работу вести согласно общим рекомендациям и техническим решениям завода-изготовителя. Монтировать на металл. подсистему навесного вентилируемого фасада типа "Hiti", "Союз" или аналоги, согласно проекту производителя подсистемы. Выбор материала и образцы согласовать со службой заказчика и авторским надзором.
- Схемы заполнения и спецификации элементов заполнения оконных и дверных проемов, а также элементов остекления витражей лоджий и входных групп см. л. 42-45.
- Все металлические элементы выполняются специализированными организациями с заводским полимерным покрытием. Цвета согласовать с авторским надзором.
- Конструкция и отделка крылец см. л. 52-57.
- Выполнить зашивку торцевой и нижней части плиты перекрытия декоративными металлокассетами на металл. каркасе по системе навесного вентилируемого фасада, см. сечение 9 на л. 46, а так же узел 66 на л. 51.

						PSF-PD-22-AP		
7	-	Зам.	541-24		12.24	Многоквартирные многоквартирные дома с объектами обслуживания жилой застройки во восточных помещениях, подземными автостоянками по ул. Рыбинской в Октябрьском районе г. Новосибирска. I, II, III, IV этапы строительства.		
4	-	Зам.	438-24		11.24			
Изм. Копия		Лист № док.		Подпись	Дата			
Разработал		Волкова А.				Многоквартирный многоквартирный дом № 1 (блок-секция 1 и 2) с объектами обслуживания жилой застройки во восточных помещениях. I этап строительства		
Проверил		Белова						
						Стадия	Лист	Листов
						Р	15	
Н. контр.						Фасад 1-28 (цветовое решение)		000 "Партнёр"



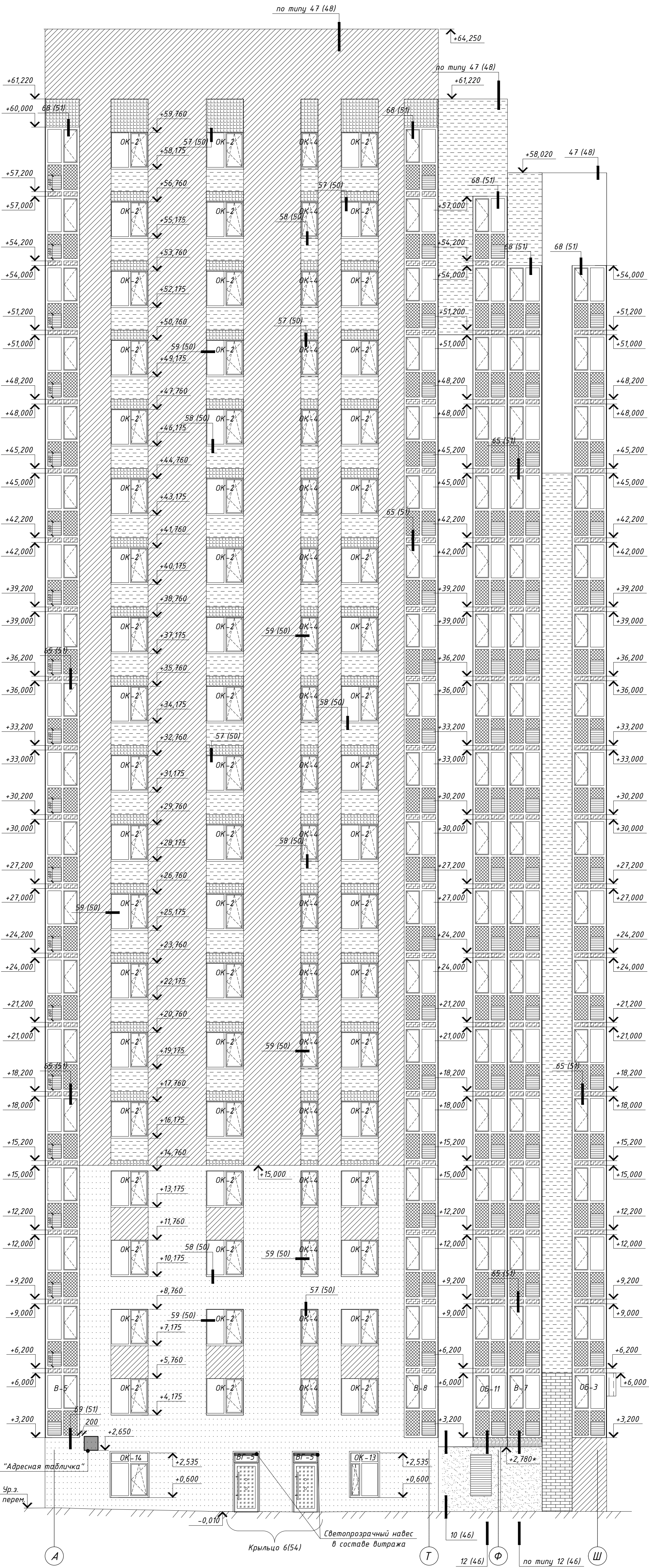
Условные обозначения:

- Тонкослойная декоративная фасадная штукатурка фактура "камешковая" типа "Ceresit" или аналоги (цвет - серый), см. прим. п.4
- Тонкослойная декоративная фасадная штукатурка фактура "камешковая" типа "Ceresit" или аналоги (цвет - бежевый), см. прим. п.4
- Тонкослойная декоративная фасадная штукатурка фактура "камешковая" типа "Ceresit" или аналоги (цвет - серый графит), см. прим. п.4
- Тонкослойная декоративная фасадная штукатурка фактура "камешковая" типа "Ceresit" или аналоги (цвет - белый), см. прим. п.4
- Клинкерная плитка на клею (цвет - бежевый) типа Moon Space DK 6401/2 (производитель Tergamatic) или аналог, см. прим. п.5
- Клинкерная плитка на клею (цвет - серый) типа Koro Space 6201 (производитель Tergamatic) или аналог, см. прим. п.5
- Клинкерная плитка на клею (цвет - коричневый) типа Moon Brown DK 2401/2 (производитель Tergamatic) или аналог, см. прим. п.5
- Кассеты из алюминиевого композита (цвет - SL-7-088 "Латунь" или SL-7-29 BRASH "Шабра золото" по каталогу Sibalux) или аналог, см. прим. п.6
- Декоративные металлокассеты на металл. каркасе (цвет RAL 7015), см. прим. п.10
- Остекление витражей лоджий с тонировкой, см. л.43; 431
- Остекление витражей лоджий с обратным окрашиванием, см. л.43; 431

- OK-3 - марка остекления окон
- BГ-1 - марка витражей входных групп
- B-1 - марка витражей лоджий
- D1 - марка дверей

1. Примечания см. л.15.

PSF-PD-22-AP					
7	-	Зам.	541-24	12.24	Многоквартирные многоквартирные дома с объектами обслуживания жилой застройки во восточных помещениях, подземными административными по ул. Рыбинской в Октябрьском районе г. Новосибирска. I, II, III, IV этапы строительства.
4	-	Зам.	438-24	11.24	
Изм.	Кол-во	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Валкова А.		Многоквартирный многоквартирный дом № 1 (блок-секция 1 и 2) с объектами обслуживания жилой застройки во восточных помещениях. I этап строительства.		
Проверил	Белова				
Н. контр.	Потеряев А.		Фасад 28-1 (цветовое решение)		000 "Партнёр"
				Стадия	Лист
				Р	16



Фасад.	Элементы здания	Вид отделки, материал	Цвет	Площадь, м²	Примечание
Все фасады	Стены с отм. ур. з. до отм. +6,000	Сертифицированная система штукатурных фасадов. Отделочный слой - клинкерная плитка на клею, см.прим.п.5	Серый	238,47	
	Стены с отм. ур. з. до отм. +2,800		Коричневый	155,33	
	Стены с отм. ур. з. до отм. +15,000		Бежевый	543,62	
	Стены с отм. ур. з. до отм. +6,200	Система навесного фасада с облицовкой кассетами из алюминиевого композита, см.прим.п.6	Латунь или Золото	330,0	
	Торцевая часть плиты перекрытия, низ плиты перекрытия на отм.+3,000	Облицовка декоративными металлокассетами на метал. каркасе, см.прим.п.10	Серый графит (RAL 7015)	23,3	
	Стены с отм. ур. з. до отм. +64,250	Сертифицированная система штукатурных фасадов. Отделочный слой - тонкослойная фасадная декоративная штукатурка (камешковая), см.прим.п.4	Серый	1635,51	
	Стены с отм. +15,000 до отм. +61,220		Серый графит	317,88	
	Стены с отм. +5,750 до отм. +61,220		Бежевый	1706,54	
	Стены с отм. +2,800 до отм. +58,020		Белый	2075,21	
	Наружные оконные откосы и откосы витражного остекления, примыкающие к клинкерной плитке		Серый	73,66	
			Бежевый	85,18	
			Белый	123,04	
		Серый	63,43		
	Наружные оконные откосы, откосы витражного остекления, примыкающие к тонкослойной фасадной декоративной штукатурки (в цвет примыкающей с наружной части штукатурки)	Серый графит	46,65		
Белый		2176,0			
Наружные стены на лоджиях квартир (стены за витражами) (с учетом откосов)					
Потолки лоджий квартир (низ плиты перекрытия)	Окраска фасадной краской	Белый	823,89		
Все фасады	Завершение парапета здания	Оцинкованная сталь с полимерным покрытием	Серый графит (RAL 7015)		
	Метал.элементы кровли	Окраска эмалевой краской ПФ-115, ГОСТ 6465-76	Серый графит (RAL 7015)		
	Решетки вентилиационные	Полимерное покрытие	Серый графит (RAL 7015)		

Условные обозначения:

-
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-

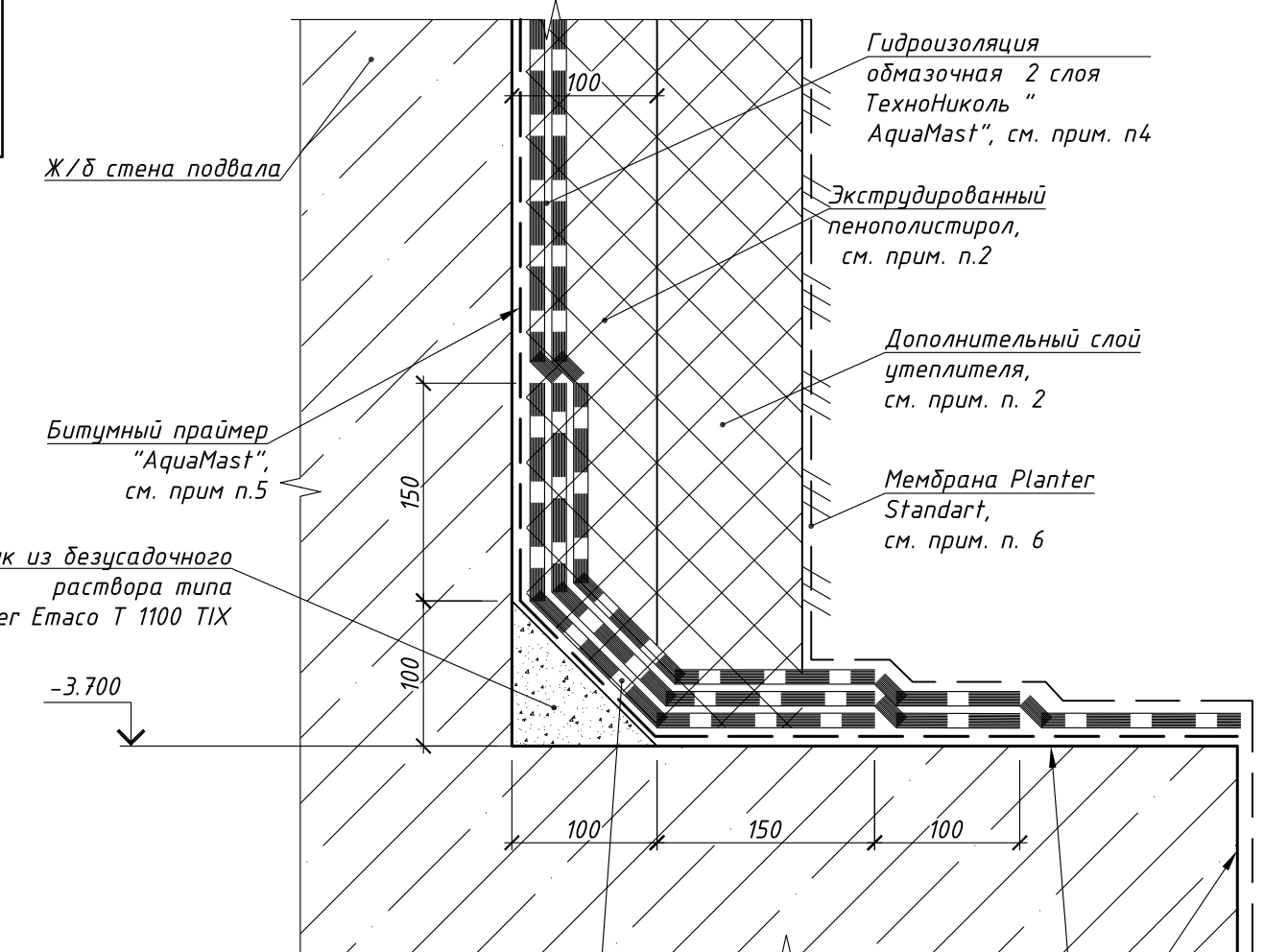
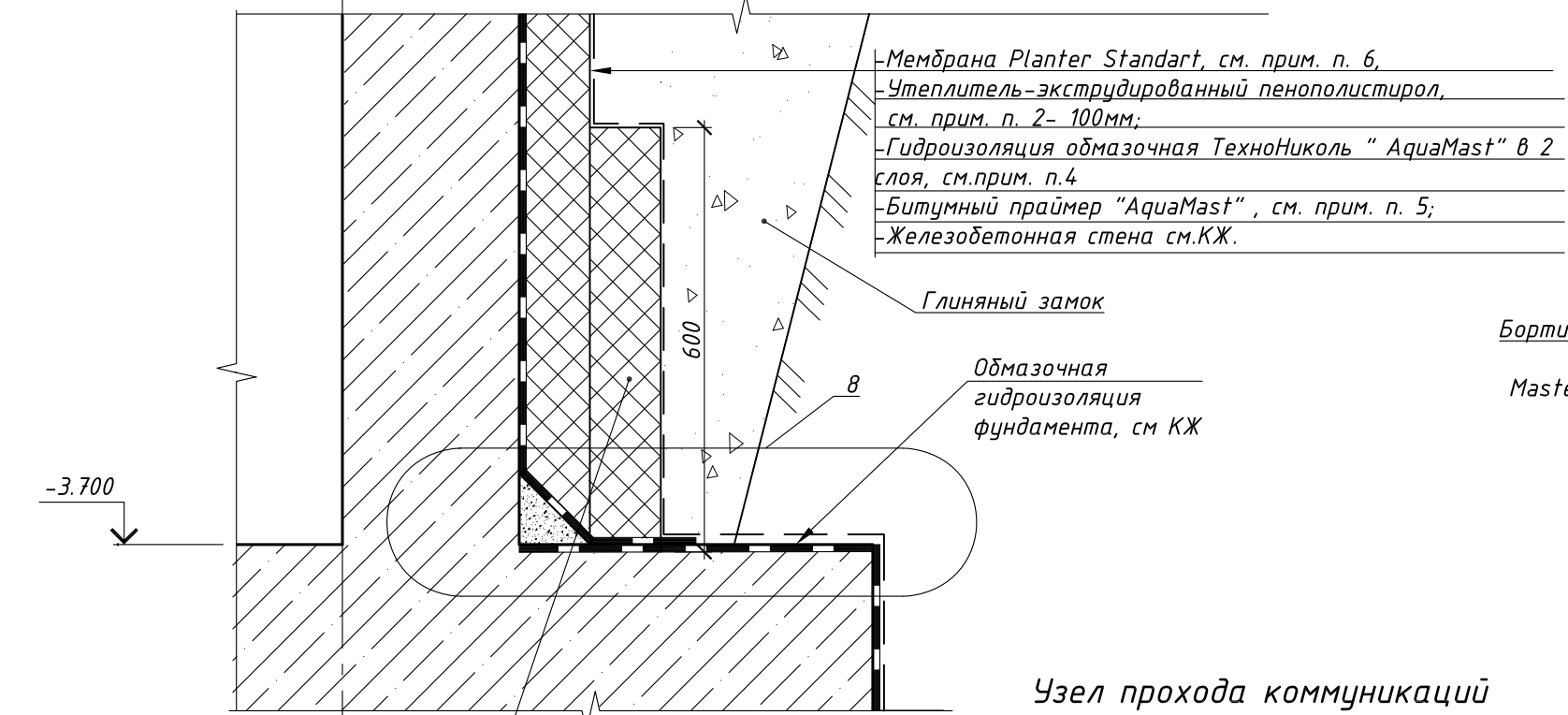
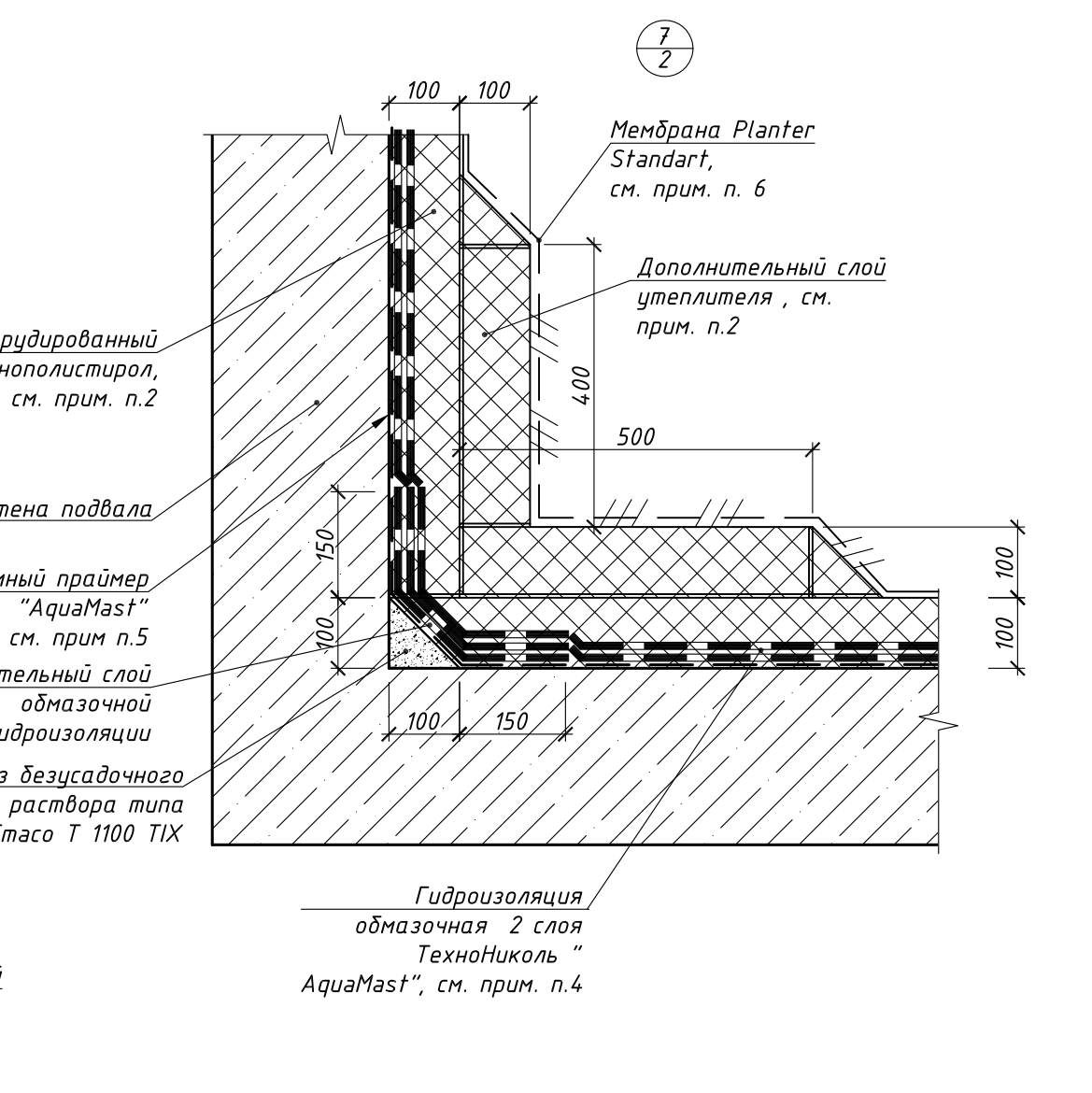
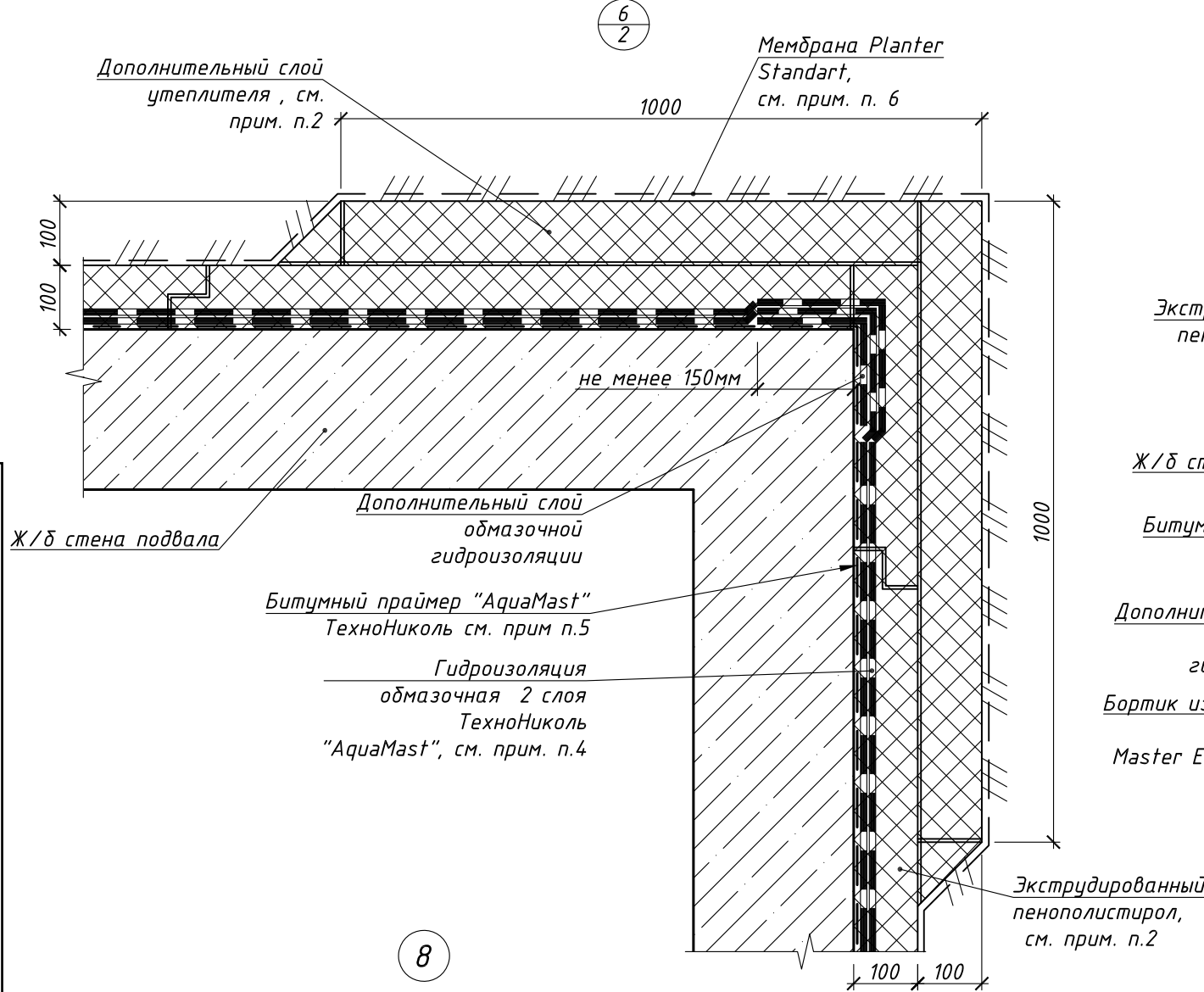
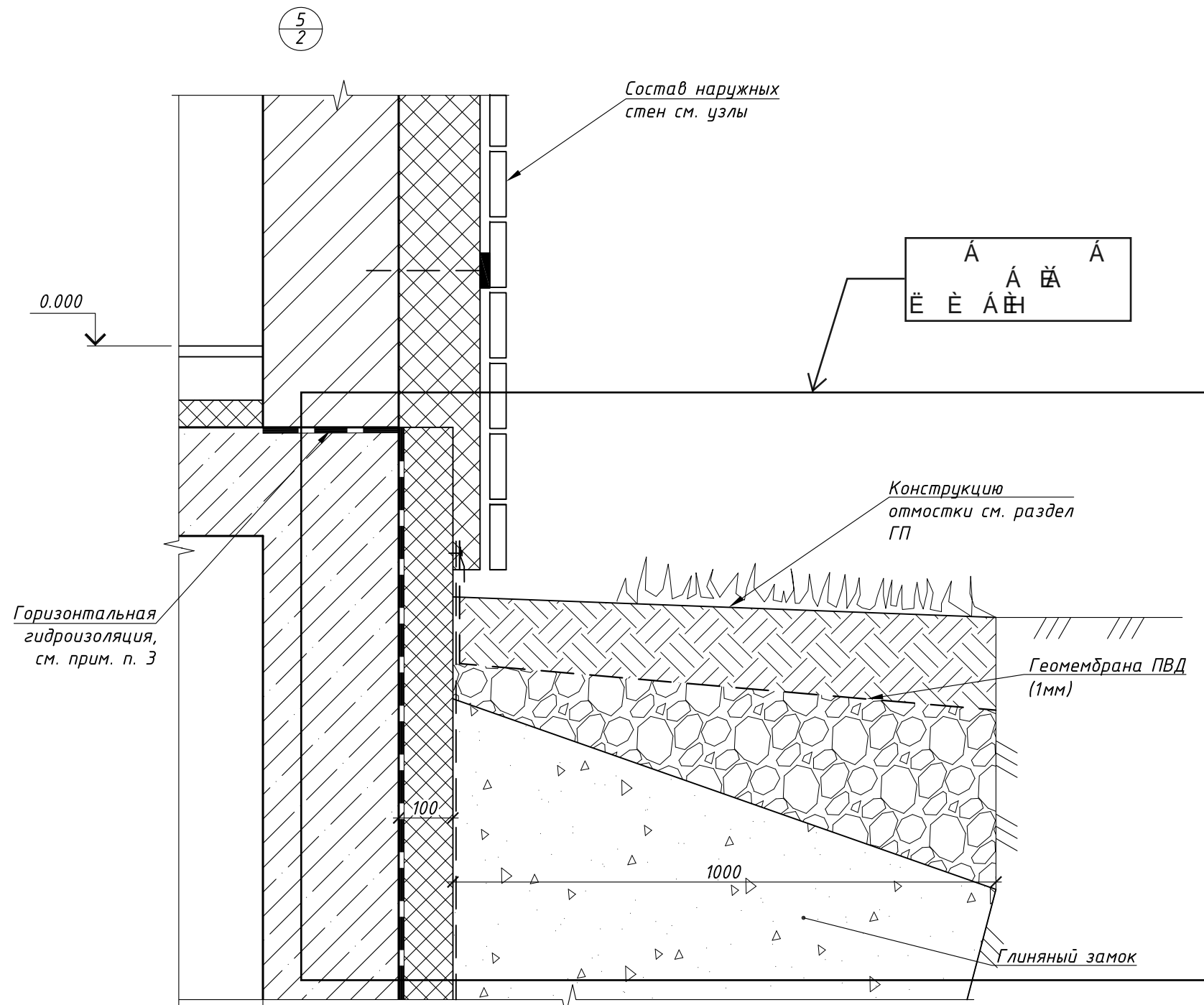
- OK-3 - марка остекления окон
- BГ-1 - марка витражей входных групп

1. Примечания см. л. 15.

PSF-PD-22-AP									
12	-	Зам.	10-25	Fr	03.25	Многоквартирные многоэтажные дома с объектами обслуживания жилой застройки во встраиваемых помещениях, подземными административными по ул. Рыбинской в Октябрьском районе г. Новосибирска. I, II, III, IV этапы строительства.			
7	-	Зам.	5-11-24	Fr	12.24				
4	-	Зам.	4-38-24	Fr	11.24				
Изм.		Колуч		Лист № док	Подпись	Дата	Многоквартирный многоэтажный дом № 1 (Блок-секция 1 и 2) с объектами обслуживания жилой застройки во встраиваемых помещениях. I этап строительства.		
Разработал		Волкова А					Стадия	Лист	Листов
Проверил		Белова					Р	17	
Н. контр.		Потеряев А					Фасад А-III (цветовое решение). Ведомость отделки фасадов		000 "Партнёр"

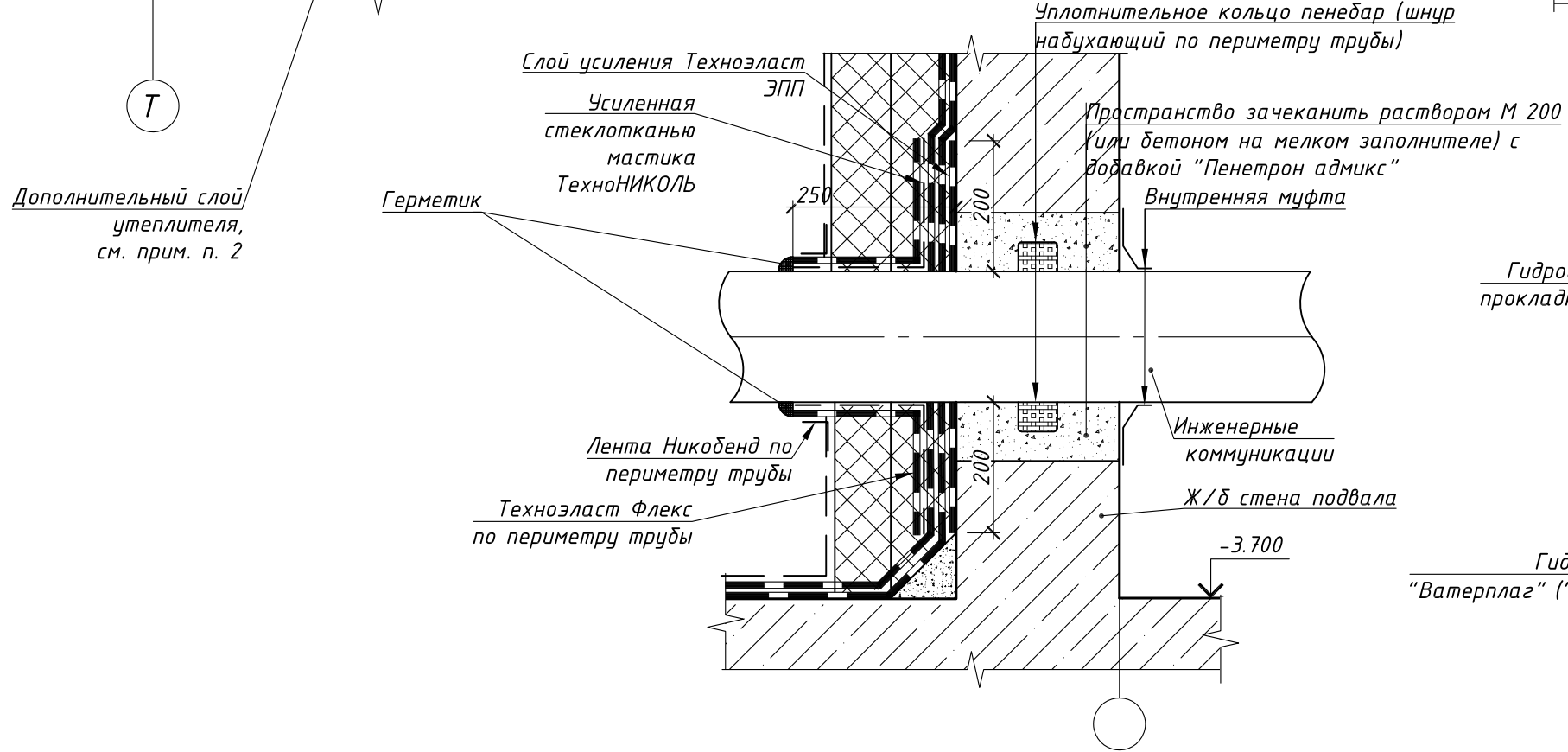
Согласовано

Изм. № подл. Подп. и дата Взам. инв. №

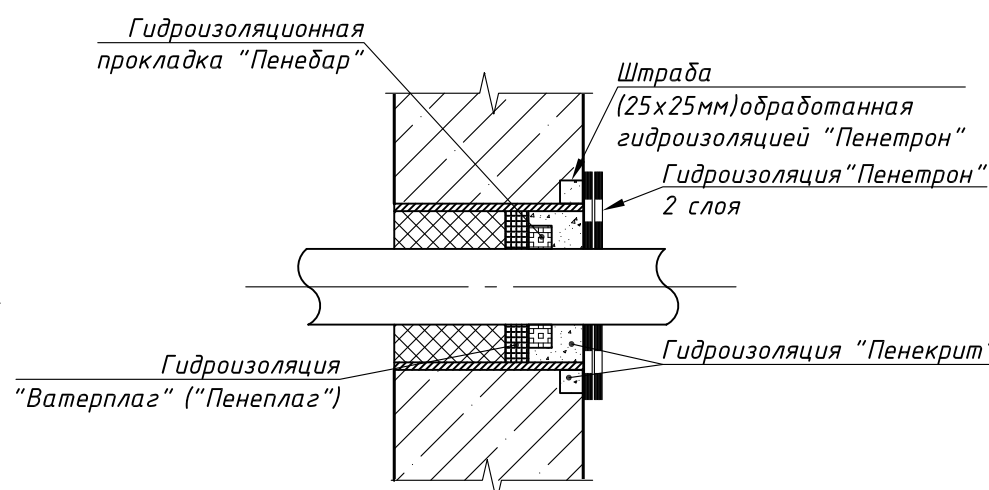


- Смотреть совместно с листом 2.
- Утеплитель экструдированный пенополистирол (типа "Пеноплекс фундамент" или ТехноНиколь CARBON PROF или аналог), толщиной 100 мм крепить полиуретановым клеем "Пеноплекс FASTFIX" или клеем на битумной или битумно-полимерной основе (Bitumast "ХимТоргПроект", БНК-90/30 и т.п.). Утеплитель крепить в 2 слоя с разбежкой стыков плит не менее 150мм, или использовать плиты с фаской. Каждую плиту крепить вплотную к предыдущей с проклейкой швов (стыков) герметизирующей лентой ("Герлен", GROVER или аналог), шириной 100мм. Во внутренних и наружных углах здания выполнить дополнительный слой утеплителя на длину 600-1000мм. Работу вести согласно общим рекомендациям и техническим решениям предприятия-изготовителя.
- Горизонтальный гидроизоляционный слой выполнить из цементно-песчаного р-ра состава 1:2 с гидрофобными добавками, толщина не менее 30мм.
- Для конструкций, соприкасающихся с грунтом, выполнить обмазочную гидроизоляцию ТехноНИКОЛЬ "AquaMast" в 2 слоя. Перед производством работ по нанесению гидроизоляции выполнить расшивку швов от опалубки, удаление трубок и высверливание мест крепления опалубки. Пустоты в данных местах заполнить специальным составом типа Master Emaco T 1100 TIX. Также завершить все работы на изолируемых конструкциях (прокладку коммуникаций и т.д.), подготовить бетонную поверхность, выполнить переходные галтели (бортики из раствора Master Emaco T 1100 TIX). Работу вести согласно техническим решениям предприятия-изготовителя, согласно производству работ по устройству гидроизоляции.
- Перед нанесением обмазочной гидроизоляции выполнить обработку поверхности праймером битумным "AquaMast" (работы производить в соответствии с регламентом предприятия-изготовителя).
- Профилированную мембрану Planter Standart приклеить на PLANTER Креп из расчета 4 шт/м². Вместо PLANTER Креп можно использовать полосы из ленты PLANTERBAND Duo. Монтажные работы по устройству мембраны выполнять согласно инструкции предприятия-изготовителя.

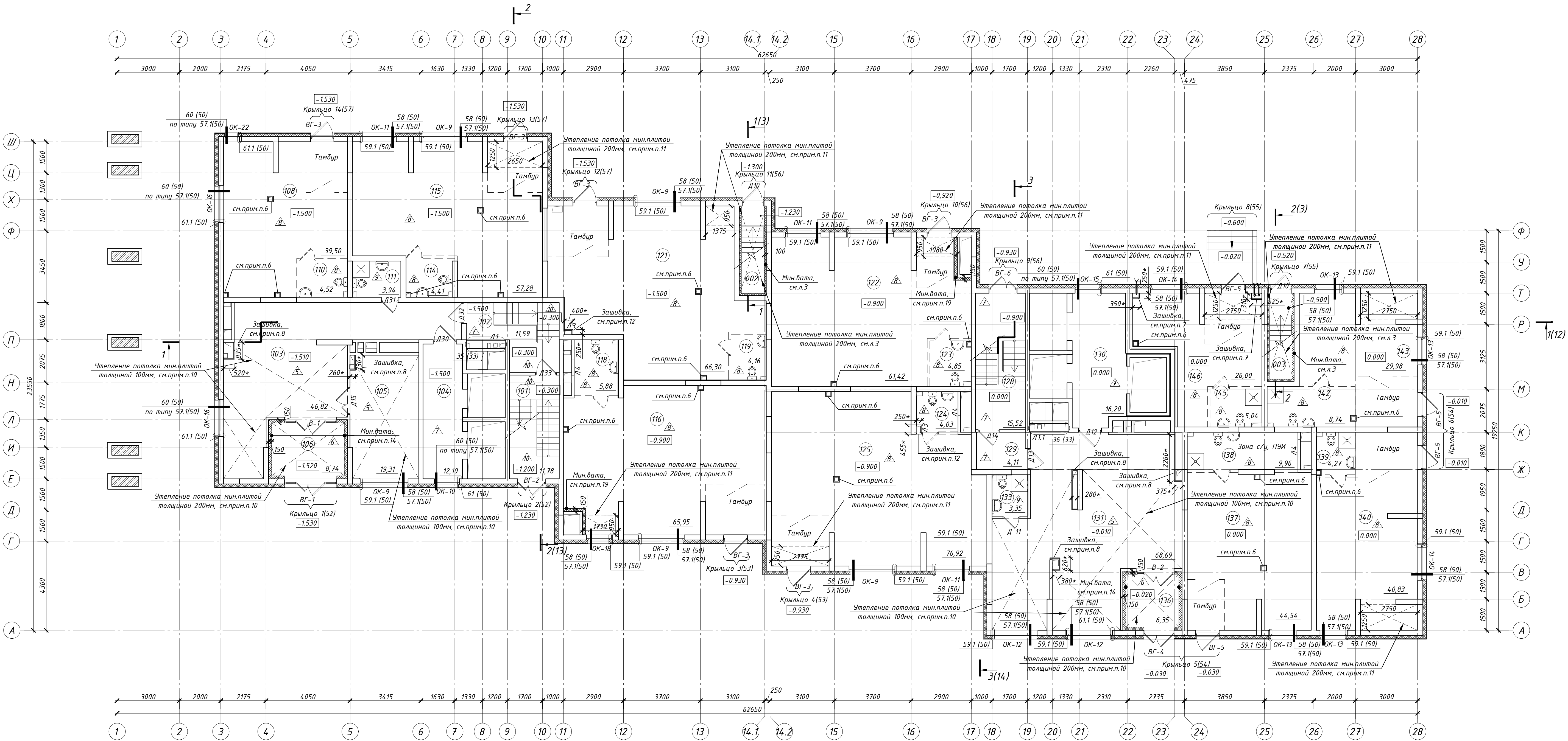
Узел прохода коммуникаций



Узел прохода коммуникаций в гильзе



						PSF-PD-22-AP			
2	-	Зам.	25-25		08.25	Многokвартирные многоэтажные дома с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях, подземными автостоянками по ул. Рябиновой в Октябрьском районе г. Новосибирска. I, II, III, IV этапы строительства.			
1		Зам.	197-24						
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подпись	Дата				
Разработал	Волкова А		Многokвартирный многоэтажный дом № 1 (блок-секция 1 и 2) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях. I этап строительства			Стадия	Лист	Листов	
Проверил	Король А					Р	32		
Глав. спец	Король А								
Н. контр	Потеряев А		Узлы 5-8. Узлы прохода коммуникаций.			ООО "Партнёр"			
ГИП	Потеряев А								



Экспликация помещений (начало)			
Номер помещения	Наименование	Площадь помещения, м²	Кат. помещения
101	Лестничная клетка	11,78	
102	Тамбур-шлюз	11,59	
103	Холл	46,82	
104	Лифтовой холл	12,10	
105	Колясочная	19,31	
106	Тамбур	8,74	
111	ПУИ	3,94	
128	Лестничная клетка	15,52	
129	Тамбур-шлюз	4,11	
130	Лифтовой холл	16,20	
131	Холл	68,69	
133	ПУИ	3,35	
136	Тамбур	6,35	
		228,5	
	Помещение обслуживания жилой застройки 1		
108	Помещение обслуживания жилой застройки	39,50	
110	Санузел	4,52	
		44,02	

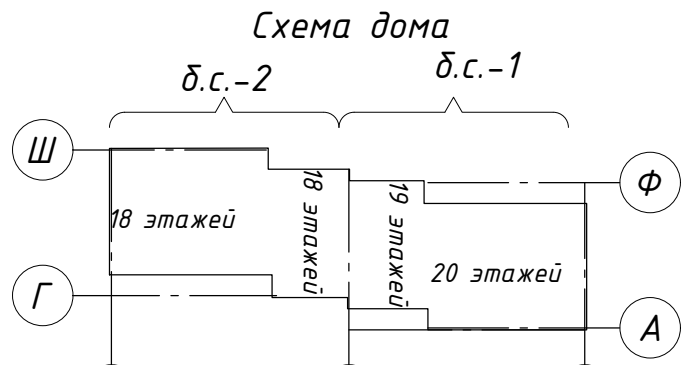
Экспликация помещений (продолжение)			
Номер помещения	Наименование	Площадь помещения, м²	Кат. помещения
	Помещение обслуживания жилой застройки 2		
114	Санузел	4,41	
115	Помещение обслуживания жилой застройки	57,28	
	Помещение обслуживания жилой застройки 3		
119	Санузел	4,16	
121	Помещение обслуживания жилой застройки	66,30	
		70,46	
	Помещение обслуживания жилой застройки 4		
116	Помещение обслуживания жилой застройки	65,95	
118	Санузел	5,88	
		71,83	
	Помещение обслуживания жилой застройки 5		
122	Помещение обслуживания жилой застройки	61,42	
123	Санузел	4,85	
		66,27	

Экспликация помещений (окончание)			
Номер помещения	Наименование	Площадь помещения, м²	Кат. помещения
	Помещение обслуживания жилой застройки 6		
124	Санузел	4,03	
125	Помещение обслуживания жилой застройки	76,92	
	Помещение обслуживания жилой застройки 7		
145	Зона с/у, ПУИ	5,04	
146	Помещение обслуживания жилой застройки	26,00	
		31,04	
	Помещение обслуживания жилой застройки 8		
142	Зона с/у, ПУИ	8,74	
143	Помещение обслуживания жилой застройки	29,98	
		38,72	
	Помещение обслуживания жилой застройки 9		
137	Помещение обслуживания жилой застройки	44,54	
138	Зона с/у, ПУИ	9,96	
		54,50	
	Помещение обслуживания жилой застройки 10		
139	Зона с/у, ПУИ	4,27	
140	Помещение обслуживания жилой застройки	40,83	
		45,10	

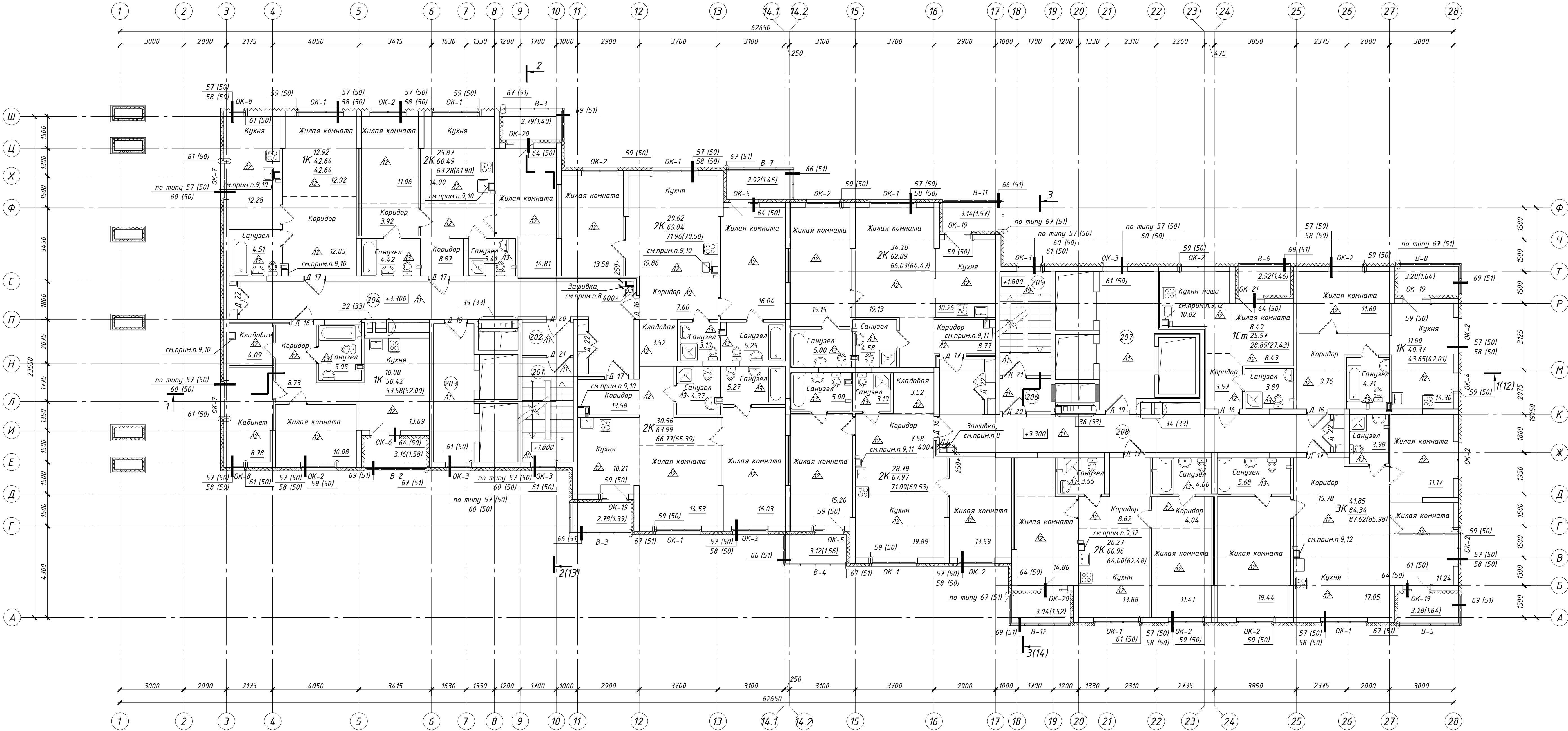
- Относительная отм. 0,000 соответствует абсолютной отм. 166,600.
- Общие текстовые указания см. лист. 1 (общие данные).
- Спецификацию и схемы элементов заполнения оконных проемов см. лист. 42.
- Спецификацию и схемы расположения элементов заполнения дверных проемов, входных групп см. лист. 44, 45.
- Ведомость отделки см. лист. 40, экспликация полов см. лист. 41. Отделку помещений ИОП см. раздел -АР.ДП.
- В помещениях обслуживания жилой застройки канализационные трубы, выполненные из каприта в подвал, зашить листами ГВЛБ в 2 слоя по металл.каркасу, после прокладки коммуникаций. Размеры уточнять по месту.
- Перегородка по типу С112 (Кнауф) на одинарном металл. каркасе. Размеры уточнить по месту, после прокладки коммуникаций.
- Транзитные стояки коммуникаций в местах общего пользования зашить ГВЛБ в 2 слоя по металл.каркасу, с последующей отделкой согласно разделу -АР.ДП. Размеры со * уточнить по месту. При возникновении вопросов по зашивке информировать письменно или вызвать АН.
- Отделочные работы производить в соответствии с СП 71.13330.2011 "СНиП 3.04.01-87 Изоляционные и отделочные покрытия".
- Потолок в тамбурах 1 этажа, вестибюле и колясочной утеплить гидрофобизированными минераловатными плитами ($\lambda \leq 0,042 \text{ Вт/м}^\circ\text{C}$), толщиной - 100(200)мм, согласно планам, с последующей обшивкой листовым материалом типа ГВЛБ в 2 слоя по металл. каркасу. Финишную отделку выполнять согласно разделу -АР.ДП. Утеплитель крепить в полость каркаса на клеевой состав с последующим механически креплением стеклопластиковыми дюбелями ДС-2 («Бийский завод стеклопластиков») (длину и количество дюбелей принять согласно технической документации завода-производителя) не менее 5шт на 1м². Крепление утеплителя производить в 1-2 слоя. Каждую плиту крепить вполплотную к предыдущей, ширина зазора между плитами не более 2мм.
- Потолок (под лоджиями) в помещениях обслуживания жилой застройки утеплить минераловатым утеплителем (толщиной 200мм) с последующей отделкой, см. лист. 40 (ведомость отделки).
- Выполнить зашивку ниш после монтажа транзитных кабелей категории ПС Аккумуляторы в 2 слоя по металл. каркасу. Размеры ниш уточнить по факту, при необходимости вызвать авторский надзор. Предусмотреть люк (согласно ведомости на л.44) для доступа, низ отверстия на отм. +2,100 от ур.ч.п. По периметру проема выполнить усиленный профиль.
- Тамбуры, зону санузлов и ПУИ в помещениях обслуживания жилой застройки показаны условно, выполняются силами инвестора.
- Для утепления стен в тамбурах входа в здание применить гидрофобизированные минераловатные плиты ($\lambda \leq 0,042 \text{ Вт/м}^\circ\text{C}$) толщиной 150мм, с последующей обшивкой листовым материалом типа ГВЛБ в 2 слоя по металл. каркасу. Финишную отделку выполнять согласно разделу -АР.ДП. Утеплитель крепить в полость каркаса на клеевой состав с последующим механически креплением стеклопластиковыми дюбелями ДС-2 («Бийский завод стеклопластиков») (длину и количество дюбелей принять согласно технической документации завода-производителя) не менее 5шт на 1м². Крепление утеплителя производить в 1-2 слоя. Каждую плиту крепить вполплотную к предыдущей, ширина зазора между плитами не более 2мм.
- Декоративно-отделочные, облицовочные материалы и покрытия полов на путях эвакуации должны иметь показатели пожарной опасности не более, указанные в табл. 28 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности". Отделочные материалы, применяемые для отделки стен и потолков в лестничной клетке и лифтовом холле должны иметь показатели пожарной опасности НГ; в общих коридорах и тамбурах - не более Г1, В2, Д2, Т2. Для полов лестничной клетки, лифтового холла, общих коридоров и тамбуров показатели пожарной опасности должны быть - не более В2, Д3, Т2, РП2.
- Полы выполнять после прокладки коммуникаций.
- Ограждения лестничных маршей основной лестницы см. раздел КЖ.
- Конструкция и отделку крылец см. л. 52-57.
- Утеплить шахту вентиляции в помещениях обслуживания жилой застройки гидрофобизированными минераловатными плитами ($\lambda \leq 0,042 \text{ Вт/м}^\circ\text{C}$) толщиной 150мм, с последующей обшивкой листовым материалом типа ГВЛБ в 2 слоя по металл. каркасу, см. ведомость отделки на листе 40.

Условные обозначения:

- 101 Номер помещения
OK-2 Марка окна
Д 1 Марка двери
△ Тип пола

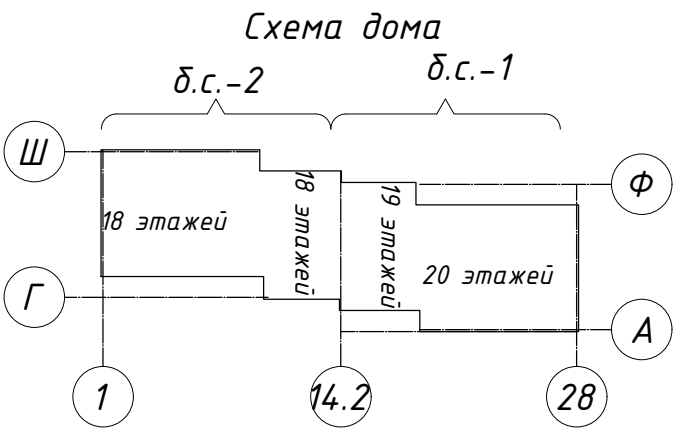


PSF-PD-22-AP														
12	-	Зам.	121-25	04.25	Многоквартирные многоквартирные дома с объектами обслуживания жилой застройки во встраиваемых помещениях, подземными объектами по ул. Рыбинской в Октябрьском районе г. Новосибирска. I, II, III, IV этапы строительства.									
10	-	Зам.	33-25	02.25										
Изм.		Калач	Лист	№ док						Подпись		Дата		
Разработал		Валкова А.		Дата						Стадия		Лист	Листов	
Проверил		Белова								Р		34		
Н.контр		Потеряев А.												
Отделочный план 1 этажа					000 "Партнёр"									



Экспликация помещений

Номер помеще-ния	Наименование	Площадь помещения, м ²	Кат. помеще-ния
201	Лестничная клетка	11.72	
202	Тамбур-шлюз	3.67	
203	Лифтовой холл	12.25	
204	Внеквартирный коридор	37.62	
205	Лестничная клетка	11.72	
206	Тамбур-шлюз	3.67	
207	Лифтовой холл	16.33	
208	Внеквартирный коридор	36.75	



Условные обозначения:

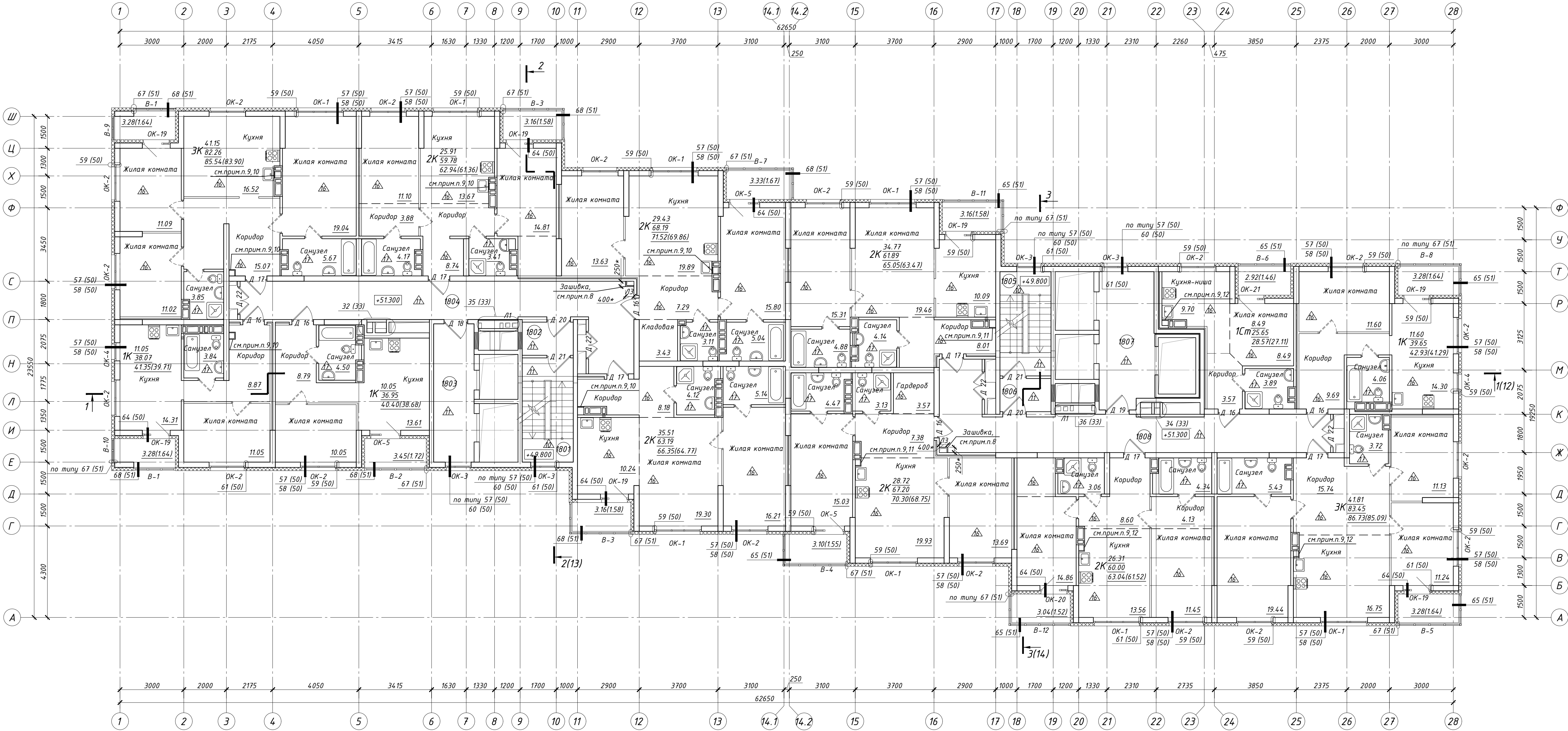
- 201 - Номер помещения
- OK-2 - Марка окна
- Д 15 - Марка двери
- В-4 - Марка витража лоджии
- Л - Тип пола

- 45.08 - Площадь помещения, м2
- 3.28(1.64) - Площадь лоджии (Площадь лоджии с учетом коэф.0.5), м2
- Жилая площадь квартир
- Площадь квартир
- Общая площадь квартир (Общая площадь квартир с учетом площади лоджии с коэф. 0.5), м2

Примечания

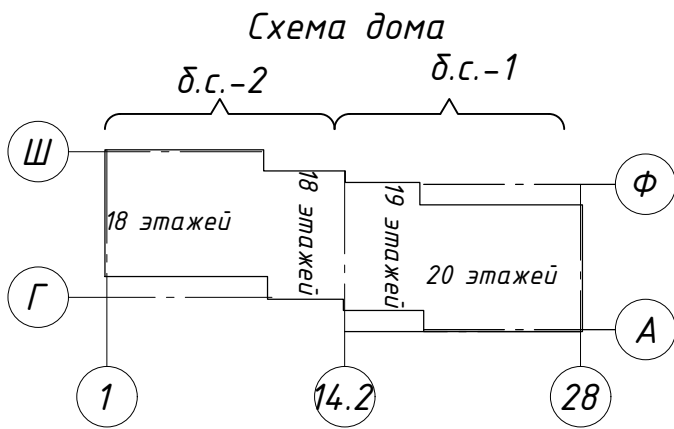
- Общие текстовые указания см. лист 1 (общие данные).
- Межкомнатные двери и сантехнические приборы устанавливаются силами инвесторов.
- Схемы и спецификация заполнения оконных блоков, см. на л.42.
- Схемы и спецификация заполнения дверных проемов и метал. люков, см. на л.44.
- Схемы и спецификация витражей остекления лоджий, см. на л.43, 43.1.
- Ведомость отделки помещений см. на л.40; экспликацию полов см. на л.41. Отделку помещений МОП см. раздел -АР.ДП.
- Ограждение лоджий выполнить в составе витражного остекления, в конструкции алюминиевого профиля, см. л. 43, 43.1.
- Выполнить зашивку ниш после монтажа транзитных кофелей категории ПС Акпанелью в 2 слоя по метал. каркасу. Размеры ниш уточнить по факту, при необходимости вызывать авторский надзор. Предусмотреть отверстие под металл. люк (см. ведомость на л.44), отметка низа установки люка +2,100 от ур.ч.п. По периметру проема выполнить усиленный профиль.
- Канализационные трубы зашить листами ГВЛВ в 2 слоя по метал.каркасу, после прокладки коммуникаций. Размеры уточнять по месту.
- Выполнить отверстие для обслуживания ревизии 300х400(н) низ отверстия на высоте +0,800 от уровня чистого пола на 2, 5, 8, 11, 14, 17, 18 этажах. Люки устанавливаются силами инвесторов.
- Выполнить отверстие для обслуживания ревизии 300х400(н) низ отверстия на высоте +0,800 от уровня чистого пола на 2, 5, 8, 11, 14, 17, 19 этажах. Люки устанавливаются силами инвесторов.
- Выполнить отверстие для обслуживания ревизии 300х400(н) низ отверстия на высоте +0,800 от уровня чистого пола на 2, 5, 8, 11, 14, 17, 20 этажах. Люки устанавливаются силами инвесторов.

12	-	Зам.	121-25	04.25	PSF-PD-22-AP
10	-	Зам.	33-25	02.25	
7	-	Зам.	541-24	12.24	
4	-	Зам.	438-24	10.24	
Изм. Контр. Лист № док. Подпись Дата					Многоквартирные многоэтажные дома с объектами обслуживания жилой застройки во встраиваемых помещениях, подземными автостоянками по ул. Рыбинской в Октябрьском районе г. Новосибирска. I, II, III, IV этапы строительства.
Разработал Волкова А. Проверил Белова А.					Многоквартирный многоэтажный дом № 1 (блок-секция 1 и 2) с объектами обслуживания жилой застройки во встраиваемых помещениях. I этап строительства.
Н.контр. Потеряев А.					Стадия Лист Листов
Отделочный план 2 этажа					000 "Партнёр"



Экспликация помещений

Номер помещен ия	Наименование	Площадь, м ²	Кат. помеще ния
1801	Лестничная клетка	11.72	
1802	Тандыр-шлюз	3.67	
1803	Лифтовой холл	####	
1804	Внеквартирный коридор	37.62	
1805	Лестничная клетка	11.72	
1806	Тандыр-шлюз	3.67	
1807	Лифтовой холл	####	
1808	Внеквартирный коридор	36.75	



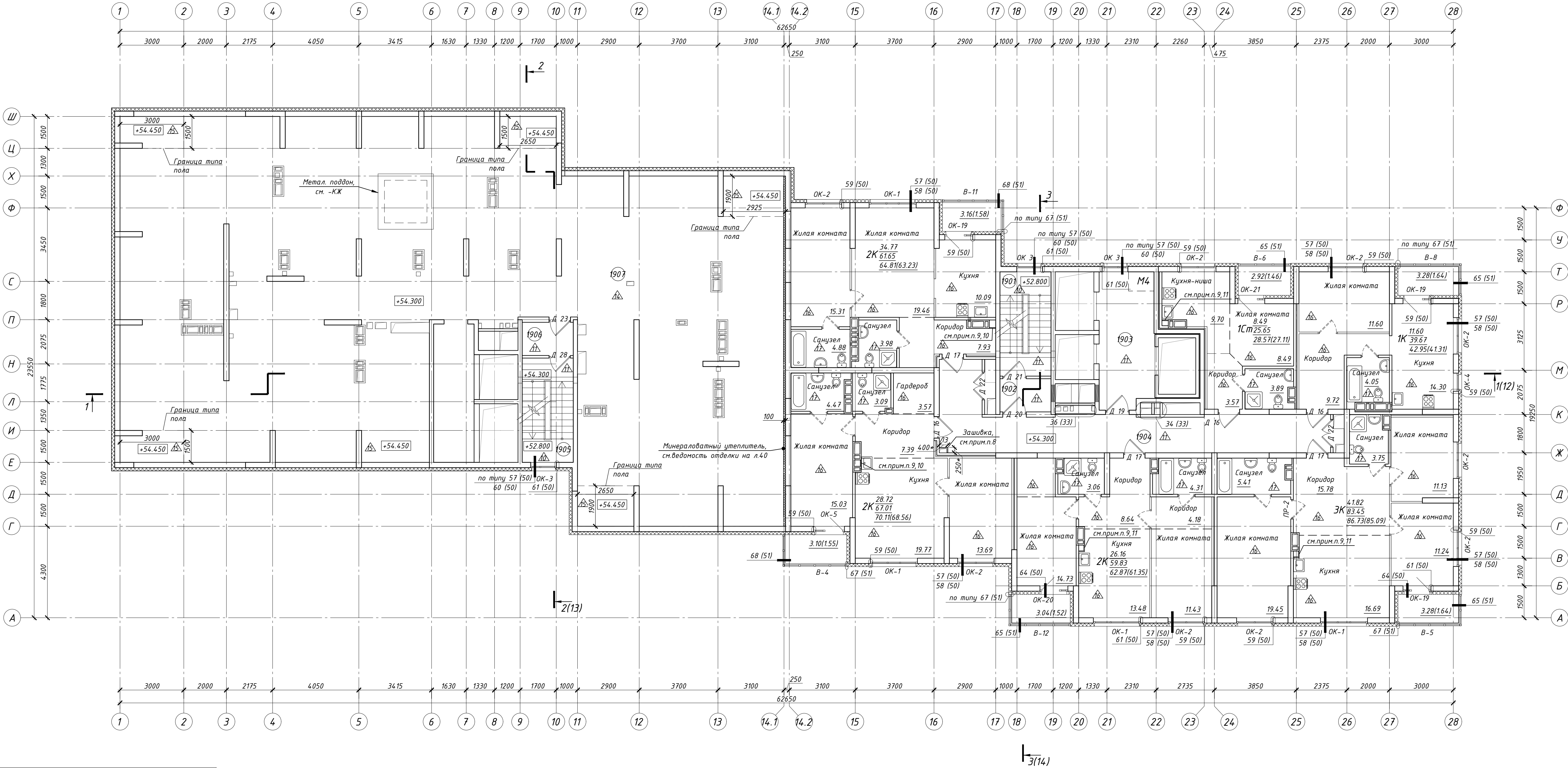
Условные обозначения:

- 1801 - Номер помещения
ОК-2 - Марка окна
Д 15 - Марка двери
В-4 - Марка витража лоджии
△ - Тип пола

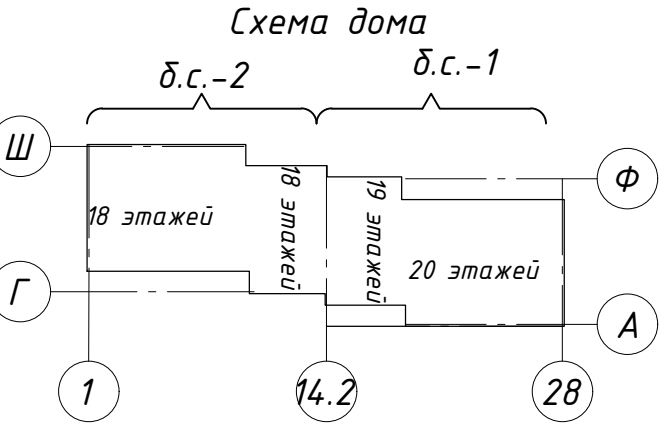
- 45.08 - Площадь помещения, м2
3.28(1.64) - Площадь лоджии (Площадь лоджии с учетом коэф.0.5), м2
- Жилая площадь квартир
- Площадь квартир
- Общая площадь квартир (Общая площадь квартир с учетом площади лоджии с коэф. 0.5), м2

- Примечания
- Общие текстовые указания см. лист 1 (общие данные).
 - Межквартирные двери и сантехнические приборы устанавливаются силами инвесторов.
 - Схемы и спецификация заполнения оконных блоков, см. на л.42.
 - Схемы и спецификация заполнения дверных проемов и метал. люков, см. на л.44.
 - Схемы и спецификация витражей остекления лоджий, см. на л.43.
 - Ведомость отделки помещений см. на л.40; экспликация полов см. на л.41. Отделку помещений МОП см. раздел -АР.ДП.
 - Ограждение лоджий выполнить в составе витражного остекления, в конструкции алюминиевого профиля, см. л. 43; 43.1.
 - Выполнить зашивку ниш после монтажа транзитных кабелей категории ПС Акванелью в 2 слоя по метал. каркасу. Размеры ниш уточнять по факту, при необходимости вызывать авторский надзор. Предусмотреть отверстие под метал. люк (см. ведомость на л.44), отметка низа установки люка +2,100 от ур.ч.л. По периметру проема выполнить усиленный профиль.
 - Канализационные трубы защитить листами ГВЛВ в 2 слоя по метал.каркасу, после прокладки коммуникаций. Размеры уточнять по месту.
 - Выполнить отверстие для обслуживания редвизи 300х400(н) низ отверстия на высоте +0,800 от уровня чистого пола на 2, 5, 8, 11, 14, 17, 19, 20 этажах. Люки устанавливаются силами инвесторов.
 - Выполнить отверстие для обслуживания редвизи 300х400(н) низ отверстия на высоте +0,800 от уровня чистого пола на 2, 5, 8, 11, 14, 17, 19 этажах. Люки устанавливаются силами инвесторов.
 - Выполнить отверстие для обслуживания редвизи 300х400(н) низ отверстия на высоте +0,800 от уровня чистого пола на 2, 5, 8, 11, 14, 17, 20 этажах. Люки устанавливаются силами инвесторов.

12	-	Зам.	121-25	04.25	PSF-PD-22-AP Многоквартирные многоэтажные дома с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях, подземными автостоянками по ул. Рыбинской в Октябрьском районе г. Новосибирска. I, II, III, IV этапы строительства.			
10	-	Зам.	33-25	02.25				
7	-	Зам.	541-24	12.24				
4	-	Зам.	438-24	10.24				
Изм.	Колпч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Многоквартирный многоэтажный дом № 1 (блок-секция 1 и 2) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях. I этап строительства.		
Разработал	Валкова А			Стадия	Лист	Листов		
Проверил	Белова			Р	37			
Н.контр.	Потеряев А			Отделочный план 18 этажа		000 "Партнёр"		



Экспликация помещений			
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь помещения, м ²	Кат. помеще-ния
1901	Лестничная клетка	11.72	
1902	Тамбур-шлюз	3.67	
1903	Лифтовой холл	16.33	
1904	Внеквартирный коридор	36.75	
1905	Лестничная клетка	11.72	
1906	Тамбур-шлюз	3.67	
1907	Техническое пространство	44.746	



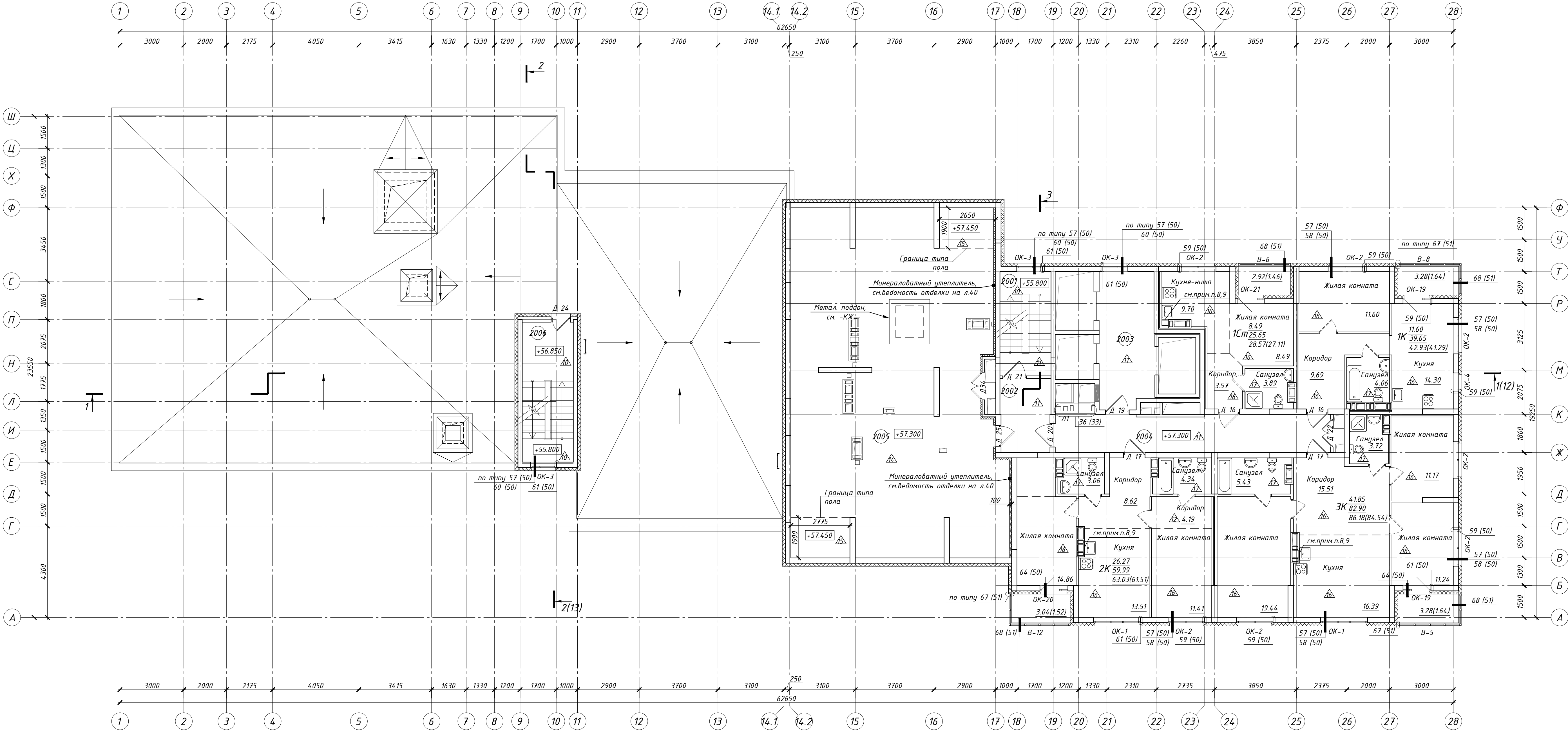
Условные обозначения:

- 201 - Номер помещения
OK-2 - Марка окна
Д 15 - Марка двери
В-4 - Марка витража лоджии
△ - Тип пола
- 45.08 - Площадь помещения, м2
3.28(1.64) - Площадь лоджии (Площадь лоджии с учетом коэф.0.5), м2
- Тип квартир- ЗК 41.85
84.34
87.62(85.98)
- Жилая площадь квартир
- Площадь квартир
- Общая площадь квартир (Общая площадь квартир с учетом площади лоджии с коэф. 0.5), м2

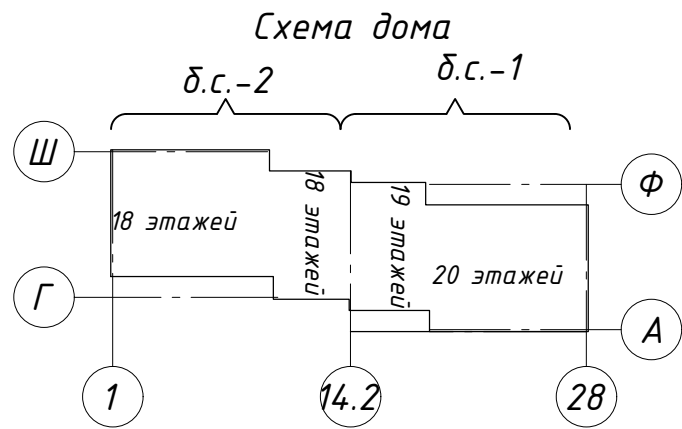
Примечания

1. Общие текстовые указания см. лист 1 (общие данные).
2. Межкомнатные двери и сантехнические приборы устанавливаются силами инвесторов.
3. Схемы и спецификацию заполнения оконных блоков, см. на л.42.
4. Схемы и спецификацию заполнения дверных проемов и метал. люков, см. на л.44.
5. Схемы и спецификацию витражей остекления лоджий, см. на л.43.
6. Ведомость отделки помещений см. на л.40; экспликация полов см. на л.41. Отделку помещений МОП см. раздел -АР.ДП.
7. Ограждение лоджий выполнить в составе витражного остекления, в конструкции алюминиевого профиля, см. л. 43; 43.1.
8. Выполнить зашивку ниш после монтажа транзитный кабелей категории ПС Акпанелью в 2 слоя по метал. каркасу. Размеры ниш уточнять по факту, при необходимости вызывать авторский надзор. Предусмотреть отверстие под метал. люк (см. ведомость на л.44), отметка низа установки люка +2,100 от ур. ч.п. По периметру проема выполнить усиленный профиль.
9. Канализационные трубы зашить листами ГВЛВ в 2 слоя по металкаркасу, после прокладки коммуникаций. Размеры уточнить по месту.
10. Выполнить отверстие для обслуживания ревизии 300х400(н) низ отверстия на высоте +0,800 от уровня чистого пола на 2, 5, 8, 11, 14, 17, 19 этажах. Люки устанавливаются силами инвесторов.
11. Выполнить отверстие для обслуживания ревизии 300х400(н) низ отверстия на высоте +0,800 от уровня чистого пола на 2, 5, 8, 11, 14, 17, 20 этажах. Люки устанавливаются силами инвесторов.

12	-	Зам.	121-25	04.25	PSF-PD-22-AP Многоквартирные многоэтажные дома с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях, подземными автостоянками по ул. Рыбинской в Октябрьском районе г. Новосибирска. I, II, III, IV этапы строительства.				
10	-	Зам.	33-25	02.25					
7	-	Зам.	541-24	12.24					
4	-	Зам.	438-24	10.24					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Многоквартирный многоэтажный дом № 1 (Блок-секция 1 и 2) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях. I этап строительства.	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Волкова А								
Проверил	Белова						Р	38	
Н.контр.	Потеряев А					Отделочный план 19 этажа	000 "Партнёр"		



Экспликация помещений			
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь помещения, м²	Кат. поме-щения
2001	Лестничная клетка	11.72	
2002	Тамбур-шлюз	8.05	
2003	Лифтовой холл	16.33	
2004	Внеквартирный коридор	22.42	
2005	Техническое пространство	144.35	
2006	Лестничная клетка	15.76	



Условные обозначения:

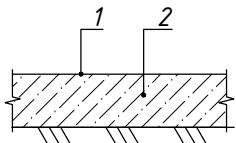
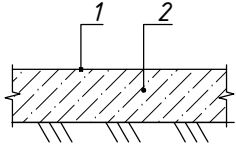
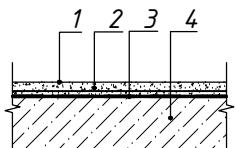
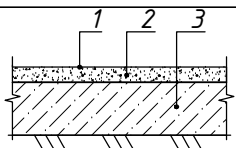
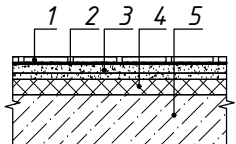
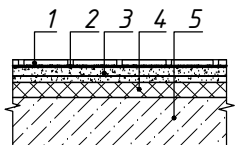
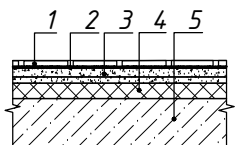
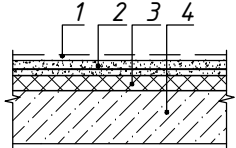
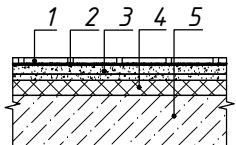
- 201 - Номер помещения
- OK-2 - Марка окна
- Д 15 - Марка двери
- В-4 - Марка витража лоджии
- Л - Тип пола

- 45.08 - Площадь помещения, м2
- 3.28(1.64) - Площадь лоджии (Площадь лоджии с учетом коэф.0.5), м2
- Тип квартир- ЗК 41.85
- 84.34
- 87.62(85.98) - Жилая площадь квартир
- Площадь квартир
- Общая площадь квартир (Общая площадь квартир с учетом площади лоджии с коэф. 0.5), м2

- Примечания
1. Общие текстовые указания см. лист 1 (общие данные).
2. Межкомнатные двери и сантехнические приборы устанавливаются силами инвесторов.
3. Схемы и спецификация заполнения оконных блоков, см. на л.4.2.
4. Схемы и спецификация заполнения дверных проемов и металл. лодж., см. на л.4.4.
5. Схемы и спецификация витражей остекления лоджий, см. на л.4.3.
6. Ведомость отделки помещений см. на л.4.0; экспликацию полов см. на л.4.1. Отделку помещений МОП см. раздел -АР.ДП.
7. Ограждение лоджий выполнить в составе витражного остекления, в конструкции алюминиевого профиля, см. л. 4.3; 4.3.1.
8. Канализационные трубы защитить листами ГВЛВ в 2 слоя по металл.каркасу, после прокладки коммуникаций. Размеры уточнять по месту.
9. Выполнить отверстие для обслуживания ревизии 300х400(н) низ отверстия на высоте +0,800 от уровня чистого пола на 2, 5, 8, 11, 14, 17, 20 этажах. Лики устанавливаются силами инвесторов.

PSF-PD-22-AP			
12	-	Зам. 121-25	04.25
7	-	Зам. 541-24	12.24
4	-	Зам. 438-24	10.24
Изм. Колуч. Лист № док Подпись Дата			
Разработал Волкова А		Многоквартирный многоквартирный дом № 1 (блок-секция 1 и 2) с объектами обслуживания жилой застройки во встраиваемых помещениях. I этап строительства	
Проверил Белова		Стадия Лист Листов	
Н.контр Потеряев А		р 39	
Отделочный план 20 этажа			000 "Партнёр"

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Согласовано		

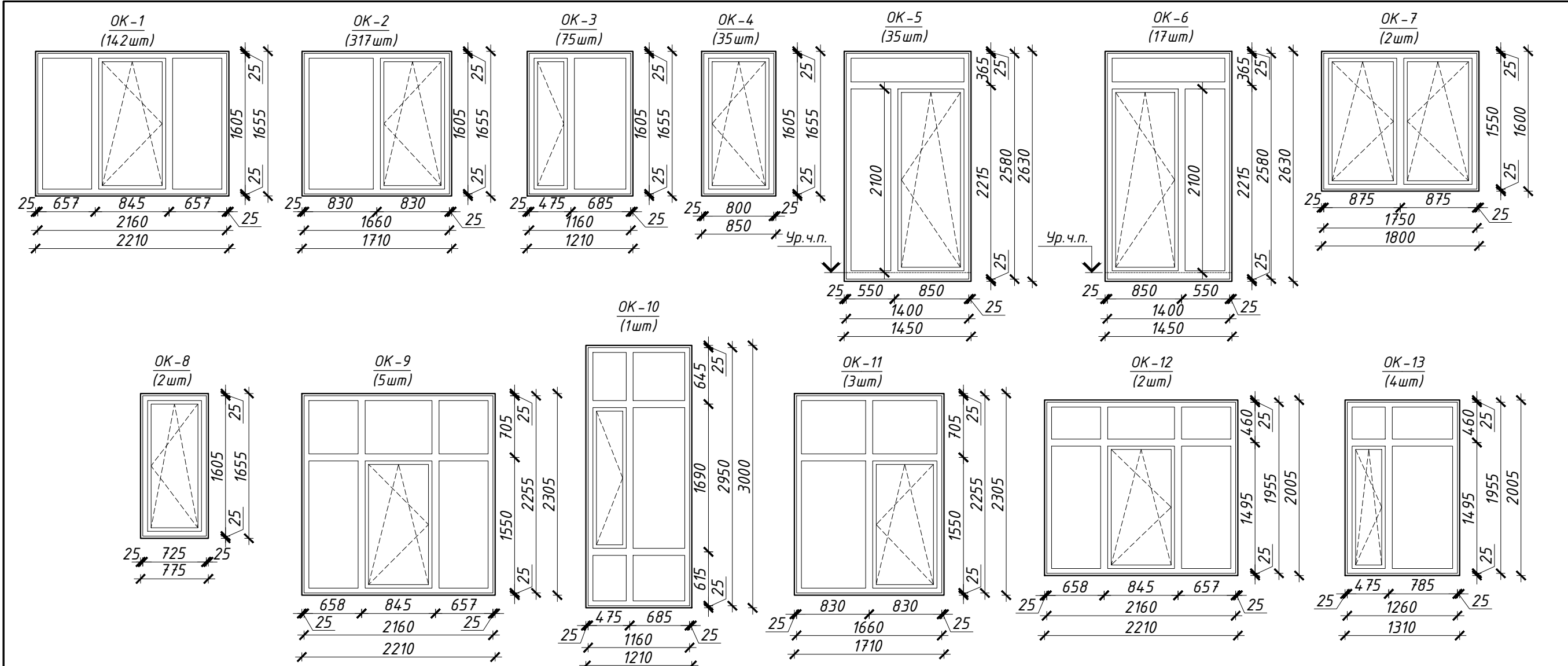
Экспликация полов (начало)				
Номер помещения	Тип пола	Схема пола или тип пола по серии	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание, и др.) мм.	Площадь, м ²
Подвал на отм. -3.700				
Коридор (008); внеквартирные кладовые жильцов (К1-К15)	△1		1. Обесылевающая пропитка; 2. Фундаментная плита (согласно -КЖ0)	1блс: 113,9
Техн.пом. (001, 009); ЛК (002, 003); пом. СС (004); венткамеры (006, 012); пом. узла ввода (010)	△2		1. Обесылевающая пропитка; 2. Фундаментная плита (согласно -КЖ0)	1блс: 232,3 2блс: 390,2
Насосная пожароту- шения (007); ИТП (011)	△3		1. Окраска половой краской по предварительно обесыпленной поверхности (светлые тона); 2. Стяжка из ц.-п. р-ра М150 (с гидрофобными добавками, с упрочненным верхним слоем), армированная сеткой 4Вр-500 ячейкой 100х100 по уклону - 40...150 мм (см.план подвала на л.2) 3. Гидроизоляция в 1 слой типа "Техноэласт ЭПП" (см.прим.п.3) 4. Фундаментная плита (согласно -КЖ0)	1блс: 84,2
Электро- щитовая (005)	△4		1. Окраска половой краской по предварительно обесыпленной поверхности (светлые тона); 2. Фиброцементная стяжка из р-ра М150 - 40мм 3. Фундаментная плита (согласно -КЖ0)	1блс: 18,2
Надземная часть (1-20эт.); техн.этаж на отм. +0,300				
Вестибюль (103, 131); колясочная (105)	△5		1. Керамогранит, согласно -АР.ДП- 10мм 2. Прослойка и заполнение швов цементно-клеевым составом - 10мм 3. Стяжка из цементно-песчаного раствора М150, армированная сеткой 4Вр-500, 100х100 - 70мм 4. Экструдированный пенополистирол типа "Пеноплэкс" - 50мм 5. Плита перекрытия - 240мм	1блс: 69,9 2блс: 67,9
Тамбур (106, 136), см.прим.п.10	△6		1. Керамогранит, согласно -АР.ДП- 10мм 2. Прослойка и заполнение швов цементно-клеевым составом - 10мм 3. Стяжка из цементно-песчаного раствора М150, армированная сеткой 4Вр-500, 100х100 - 60мм 4. Экструдированный пенополистирол типа "Пеноплэкс" - 50мм 5. Плита перекрытия - 240мм	1блс: 7,3 2блс: 10,3
Лифтовый холл 1эт. (104, 130); тамбур-шлюз (102) на отм. -1,500 ; тамбур-шлюз (129); ЛК (128) на отм. -0,900; 0,000	△7		1. Керамогранит, согласно -АР.ДП- 10мм 2. Прослойка и заполнение швов цементно-клеевым составом - 10мм 3. Стяжка из цементно-песчаного раствора М150, армированная сеткой 4Вр-500, 100х100 - 80мм 4. Экструдированный пенополистирол типа "Пеноплэкс" - 50мм 5. Плита перекрытия - 240мм	1блс: 44,3 2блс: 25,2
Помещения обслуживания жилой застройки (108, 110, 114, 115, 116, 118, 119, 121, 122, 123, 124, 125, 131, 137, 138, 139, 140, 142, 143, 145, 146)	△8		1. Покрытие (под самоотделку) - 40мм 2. Стяжка из цементно-песчаного раствора М150, армированная сеткой 4Вр-500, 100х100 - 50мм 3. Экструдированный пенополистирол типа «Пеноплэкс» - 60мм 4. Плита перекрытия - 240мм	1блс: 321,9 2блс: 252,2
ПУИ (111, 133)	△9		1. Керамическая плитка по ГОСТ6787-2001 (светлые тона) - 10мм 2. Прослойка и заполнение швов цементно-клеевым составом - 10мм 3. Стяжка из цементно-песчаного раствора М150, армированная сеткой 4Вр-500, 100х100 - 80мм 4. Экструдированный пенополистирол типа "Пеноплэкс" - 50мм 5. Плита перекрытия - 240мм	1блс: 3,6 2блс: 4,3

Экспликация полов (продолжение)				
Номер помещения	Тип пола	Схема пола или тип пола по серии	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание, и др.) мм.	Площадь, м ²
Надземная часть (1-20эт.); техн.этаж на отм. +60,300				
Тамбур-шлюз (102) на отм. -0,300; +0,300; ЛК (101) на отм. -1,200; +0,300; межэтажные площадки ЛК на отм. +1,800; +4,800;; +58,800; +56,850			1. Керамогранит, согласно -АР.ДП - 10мм 2. Прослойка и заполнение швов цементно-клеевым составом - 10мм 3. Фиброцементная стяжка из раствора М150 - 30мм 4. Плита перекрытия - 200мм	18лс: 52,8 28лс: 74,1
2-20эт.: внеквартирные коридоры, лифтовые холлы, тамбур-шлюзы, площадки ЛК			1. Керамогранит, согласно -АР.ДП - 10мм 2. Прослойка и заполнение швов цементно-клеевым составом - 10мм 3. Фиброцементная стяжка из раствора М150 - 80мм 4. Плита перекрытия - 200мм	18лс: 1174,6 28лс: 998,9
Пом.кв.квартир 2эт. (жилые комнаты, кухни, квартирные коридоры, кладовые)			1. Покрытие (под самоотделку) - 10мм 2. Стяжка из цементно-песчаного раствора М150, армированная сеткой 4Вр-500, 100х100 - 50мм 3. Экструдированный пенополистирол типа "ПЕНОПЛЭКС" - 40мм 4. Плита перекрытия - 200мм	18лс: 291,5 28лс: 254,6
Пом.кв.квартир 2эт. (с/у)			1. Покрытие (под самоотделку) - 10мм 2. Стяжка из цементно-песчаного раствора М150, армированная сеткой 4Вр-500, 100х100 - 40мм 3. Экструдированный пенополистирол типа "ПЕНОПЛЭКС" - 40мм 4. Плита перекрытия - 200мм	18лс: 46,5 28лс: 38,4
Пом.кв.квартир 3-20эт. (жилые комнаты, кухни, квартирные коридоры, кладовые)			1. Покрытие (под самоотделку) - 40мм 2. Фиброцементная стяжка из раствора М150 - 50мм 3. Звукоизоляция - несшитый полиэтилен типа Penotern (НПП ЛЭ (Э,К)) - 10мм (см.прим.п.7) 4. Плита перекрытия - 200мм	18лс: 5324,2 28лс: 4988,9
Пом.кв.квартир 3-20эт. (с/у)			1. Покрытие (под самоотделку) - 40мм 2. Фиброцементная стяжка из раствора М150 - 40мм (см.прим.п.4) 3. Звукоизоляция - несшитый полиэтилен типа Penotern (НПП ЛЭ (Э,К)) - 10мм (см.прим.п.7) 4. Плита перекрытия - 200мм	18лс: 780,7 28лс: 736,3
Техническое пространство на отм. +54,300, +57,300, +60,300; тамбур-шлюз на отм. +60,300			1. Стяжка из ц.-п. р-ра М150, армированная сеткой 4Вр-500, ячейкой 100х100 -40мм 2. Пенополистирольные плиты ПСБ-С (ГОСТ 15588-86) -50мм 3. Выравнивающий слой стяжки - 10мм 4. Плита перекрытия - 200мм	28лс: 847,8
Техническое пространство на отм. +54,300, +57,300, +60,300			1. Стяжка из ц.-п. р-ра М150, армированная сеткой 4Вр-500, ячейкой 100х100 -40мм 2. Пенополистирольные плиты ПСБ-С (ГОСТ 15588-86) -200мм 3. Выравнивающий слой стяжки - 10мм 4. Плита перекрытия - 200мм	28лс: 56,3

Примечания

1. Общие текстовые указания см. л.1 (общие данные).
2. Данный лист см. совместно с л. 2, 3, 10, 34–39, а также разделом –АР.ДП.
3. Гидроизоляция заводится на стены на 300 мм по периметру помещения.
4. Отделочные работы производить в соответствии с СП 71.13330.2017 “Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87 (с изм. №2) и СП 29.13330.2011 “Полы”(с изм. №1,2,3).
5. Поверхность плит перекрытий, на которую укладываются гидроизоляционные и теплоизоляционные слои, не должна иметь трещин, раковин и сколов.
6. Полы выполнять после прокладки коммуникаций.
7. Звукоизоляция укладывается по всей поверхности пола стык в стык и заводится на стены минимум на 100мм. Стыки проклеить строительным скотчем.
8. Площади полов посчитаны с учетом дверных проемов.
9. Конструкцию прямиков см. –КЖ. В местах устройства прямиков, в радиусе 1м от них, выполнить усиленную гидроизоляцию.
10. Для типа пола 6 предусмотреть грязезащитную решетку, согласно разделу –АР.ДП

						PSF-PD-22-AP			
11	-	Зам.	77-25	<i>fr</i>	03.25	Многokвартирный многоэтажные дома с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях, подземными автостоянками по ул. Рядиной-в в Октябрьском районе г. Новосибирска I, II, III, IV этапы строительства			
10	-	Зам.	33-25		02.25				
Изм. Кол. уч. Лист № док. Подп. Дата									
Разработал	Чернова	<i>fr</i>				Многokвартирный многоэтажный дом № 1 (блок-секция 1 и 2) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях. I этап строительства	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Белова	<i>fr</i>					P	41	
Н.контр.	Потеряев	<i>А. Потеряев</i>				Экспликация полов	000 "Партнёр"		

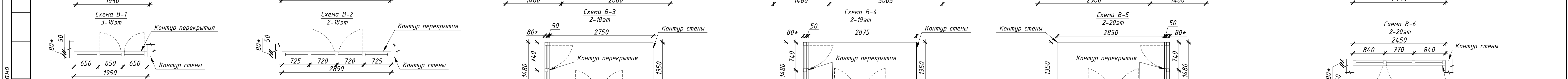
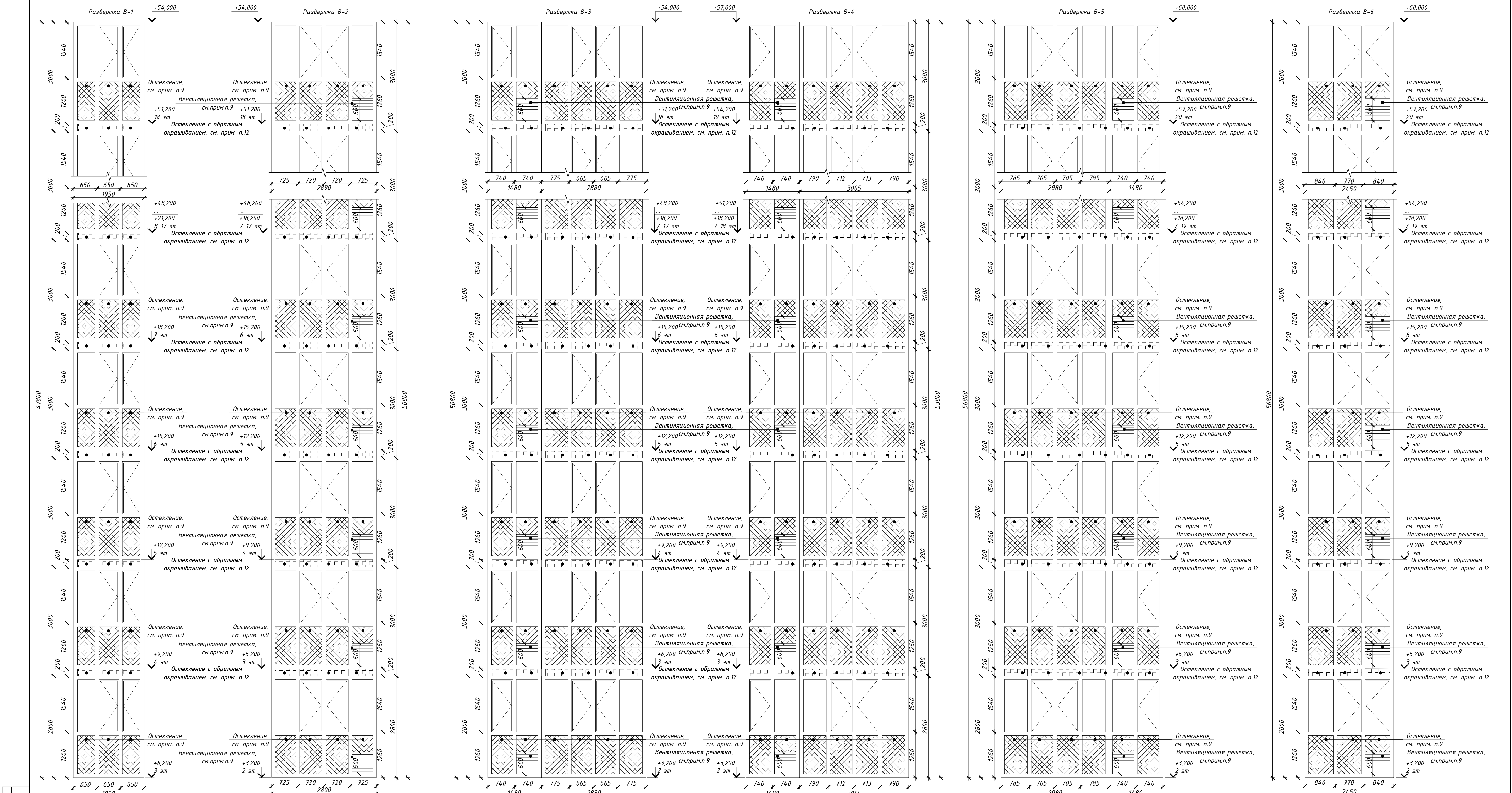


№п/п	Обозначение	Наименование	Кол-во на этаж							Всего	Примечание
			1	2	3-17	18	19	20	тех.эт.		
OK-1		О-П-Б1-2210х1655 (см. прим. п. 9)	-	8	120	8	4	2	-	142	Цвет оконных блоков, подоконных досок и фурнитуры см прим.п.4,5,12
OK-2		О-П-Б1-1710х1655 (см. прим. п. 9)	-	13	270	18	9	7	-	317	
OK-3		О-П-Б1-1210х1655 (см. прим. п. 9)	-	4	60	4	3	3	1	75	
OK-4		О-П-Б1-850х1655 (см. прим. п. 9)	-	1	30	2	1	1	-	35	
OK-5		ОБП-П-Б1-1450х2630 (см. прим. п. 9)	-	2	30	2	1	-	-	35	
OK-6		ОБП-П-Б1-1450х2630 (см. прим. п. 9)	-	1	15	1	-	-	-	17	
OK-7		О-П-Б1-1800х1600 (см. прим. п. 9)	-	2	-	-	-	-	-	2	
OK-8		О-П-Б1-775х1655 (см. прим. п. 9)	-	2	-	-	-	-	-	2	
OK-9		О-П-Б1-2210х2305 (см. прим. п. 9)	5	-	-	-	-	-	-	5	
OK-10		О-П-Б1-1210х2300 (см. прим. п. 9)	1	-	-	-	-	-	-	1	
OK-11		О-П-Б1-1710х2305 (см. прим. п. 9)	3	-	-	-	-	-	-	3	
OK-12		О-П-Б1-2210х2005 (см. прим. п. 9)	2	-	-	-	-	-	-	2	
OK-13		О-П-Б1-1310х2005см. прим. п. 9)	4	-	-	-	-	-	-	4	
OK-14		О-П-Б1-1710х2005 (см. прим. п. 9)	2	-	-	-	-	-	-	2	
OK-15		О-П-Б1-1210х2020 (см. прим. п. 9)	1	-	-	-	-	-	-	1	
OK-16		О-П-Б1-1800х3200 (см. прим. п. 9)	1	-	-	-	-	-	-	1	
OK-16.1		О-П-Б1-1800х3200 (см. прим. п. 9)	1	-	-	-	-	-	-	1	
OK-17		О-П-Б1-2280х3000 (см. прим. п. 9)	1	-	-	-	-	-	-	1	
OK-18		О-П-Б1-1190х2305 (см. прим. п. 9)	1	-	-	-	-	-	-	1	
OK-19		ОБП-П-Б1-1310х2630 (см. прим. п. 9)	-	4	75	5	3	2	-	89	
OK-20		ОБП-П-Б1-1310х2630 (см. прим. п. 9)	-	2	45	3	1	1	-	52	
OK-21		ОБП-П-Б1-1260х2630 (см. прим. п. 9)	-	1	15	1	1	1	-	19	
OK-22		ОБП-П-Б1-775х2305 (см. прим. п. 9)	1	-	-	-	-	-	-	1	

Примечание

- Данный лист см. совместно с л. 34-39, 15-18.
- Перед изготовлением окон размеры необходимо уточнить по выполненным проемам. Размеры монтажных зазоров указаны минимальные (уточнить на основании тех. регламентов и рекомендаций предприятия-изготовителя).
- Оконные блоки изготавливаются специализированной организацией по предоставленным схемам. Монтаж оконных блоков производится в соответствии с ГОСТ 30971-2012 "Швы монтажные узлов примыканий оконных блоков к стеновым проемам".
- Цвет оконных блоков OK-1, OK-2, OK-3, OK-4, OK-7, OK-8, OK-9, OK-11, OK-13, OK-14, OK-16, OK-18, OK-22 с внешней стороны - кашированные (ламинированные) KDG 14-69, "Мерцающий антрацит" LX Hausys (цвет согласовать с авторским надзором). Цвет оконных блоков с внутренней стороны - "белый". Цвет оконных блоков OK-5, OK-6, OK-19, OK-20, OK-21 с внешней и внутренней стороны - "белый". Цвет оконных блоков OK-10, OK-12, OK-15, OK-16.1, OK-17 (вестибюль, колясочная) с внешней и внутренней сторон кашированные (ламинированные) KDG 14-69, "Мерцающий антрацит" LX Hausys (цвет согласовать с авторским надзором). Фурнитура в цвет оконных блоков.
- Подоконные доски и отливы не замаркированы. Подоконные доски выполнить из ПВХ по номенклатуре предприятия-изготовителя в цвет оконного блока с внутренней стороны, для OK-10, OK-12, OK-15, OK-16.1, OK-17 (вестибюль, колясочная) подоконные доски выполнить в цвет "Антрацит матовый". Оконные отливы для оконных блоков выполнить из оцинкованной стали, толщиной 1мм, с полимерным покрытием (RAL 7015).
- Для OK-3, OK-10, OK-15 выполнить прямое открывание со съемной ручкой и заглушкой на каждом этаже. Во время эксплуатации ручки должны быть сняты и находиться в управляющей компании. Использовать только! в период обслуживания, мытья и ремонта.
- Оконные блоки OK-5, OK-6, OK-19, OK-20, OK-21 должны оборудоваться запирающими устройствами, позволяющими обеспечить их закрытое положение человеком, находящимся на лоджии, но не препятствующими их открыванию человека, находящимся в помещении (ручки с двух сторон балконаго блока).
- КИВЫ в квартирах устанавливаются специализированной организацией в конструкции оконного блока. Документация по устройству КИВ разрабатывается фирмой-изготовителем.
- Оконные блоки OK-1, OK-2, OK-4, OK-5, OK-6, OK-7, OK-8, OK-19, OK-20, OK-21 (в квартирах 2-20эт.) укомплектовать замками безопасности, установленных в нижний брусок створки со стороны ручки и обеспечивающие блокировку поворотного (распашного) открывания створки , в соответствии с ГОСТ 23166-2021.
- Приведенное сопротивление теплопередаче не ниже 0,735 м²·°C/Вт. Конструкцию стеклопакета оконных блоков принять по номенклатуре фирмы-изготовителя. Предоставить подтверждающий сертификат.
- Схемы оконных блоков даны со стороны фасада. Открывание оконных блоков, показанное на схемах, обязательно.
- Рабочие чертежи оконных блоков разрабатываются и выполняются фирмой-изготовителем, имеющей лицензию и сертификаты на их изготовление при условии соблюдения требований, предъявляемых к этим изделиям.
- Внутренние боковые и верхние оконные откосы для OK-1, OK-2, OK-3, OK-4, OK-5, OK-6, OK-7, OK-8, OK-19, OK-20, OK-21 - ПВХ. Внутренние боковые и верхние оконные откосы для OK-9, OK-10, OK-11, OK-12, OK-13, OK-14, OK-15, OK-16, OK-16.1, OK-17, OK-18, OK-22 - штукатурные (согласно ведомости отделки на л.40).

7	-	Зам.	541-24	<i>fr</i>	12.24	PSF-PD-22-AP			
5	-	Зам.	496-24		11.24	Многokвартирные многоэтажные дома с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях, подземными автостоянками по ул. Рябиновой в Октябрьском районе г. Новосибирска. I, II, III, IV этапы строительства.			
4	-	Зам.	438-24		11.24				
3	-	Зам.	391-24		10.24				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.	Волкова			<i>fr</i>		Многokвартирный многоэтажный дом № 1 (блок-секция 1 и 2) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях. I этап строительства	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Белова						Р	42	
Н.контроль	Потеряев А.			<i>fr</i>		Схемы заполнения оконных проемов. Спецификация элементов заполнения оконных проемов.			
							ООО "Партнёр"		



Примечание

1. Данный лист см. совместно с л. 35-39, 15-18.

2. Перед изготовлением витражей размеры уточнить по месту по выполненным проемам. Проектные размеры монтажных зазоров уточнить на основании техрегламентов и рекомендаций предприятия-изготовителя профильной системы.

3. Витражи изготавливаются специализированной организацией по представленным схемам и разверткам. Развертки витражей остекления лоджий показаны со стороны фасада.

4. Открытие оконных створок, показанное на схемах и развертках, обязательно.

5. Витражи остекления лоджий выполнять из холодного алюминиевого профиля с полимерным покрытием в заводских условиях (цвет сланцево-серый RAL7015).

6. Установку витражного остекления лоджий выполнять согласно узлам на л.51.

7. Импосты и перелеты, размеры между импостами витражей показаны условно. Точные размеры определять изготовителем витражей, по результатам обмеров.

8. Местоположение и направление открывания створок, а также количество ячеек в витражах - не менять.

9. Рабочие чертежи разрабатываются и выполняются предприятием-изготовителем, имеющей лицензию и сертификаты на их изготовление при условии соблюдения требований, предъявляемых к этим изделиям.

10. Нижняя часть витражного остекления выполнить из закаленного стекла с тонировкой цвет сланцево-серый (RAL7015), процент тонировки 40%. Тонировку согласовать с заказчиком и проектным центром. Также в нижнюю часть остекления установить вентиляционную решетку с полимерным покрытием в заводских условиях, согласно схемам. Цвет сланцево-серый (RAL7015).

11. Для обеспечения безопасности на 2-20эт в конструкции витражного остекления предусмотреть металлическое ограждение (с полимерным покрытием в заводских условиях (цвет по RAL7015)), встроенное в конструкцию алюминиевого профиля. Ограждения разрабатываются специализированной организацией, рассчитываются на нагрузку не менее 0,5 кН/м. Рисунок и шаг вертикального заполнения - в соответствии с требованиями ГОСТ 225772-2021 "Ограждения металлические лестниц, балконов, крыш, лестничных маршей и площадок".

12. При изготовлении и монтаже витражного остекления лоджий необходимо учесть, что открывание створок должны быть выше импоста металлического ограждения лоджий.

13. Часть витражного остекления, закрывающую торцы перекрытия, выполнить из закаленного стекла с обратным окрашиванием (цвет по RAL7015). Образец согласовать Заказчиком и проектным центром.

Спецификация элементов остекления лоджий				
№п/п	Обозначение	Наименование	Кол-во	Примечание
			на этаж	
В-1	По номенклатуре предприятия-изготовителя	Витражное остекление. Алюминиевый профиль с полимерным покрытием, цвет сланцево-серый (RAL7015)	2	См. схему на данном листе
В-2			1	См. схему на данном листе
В-3			2	См. схему на данном листе
В-4			1	См. схему на данном листе
В-5			1	См. схему на данном листе
В-6			1	См. схему на данном листе

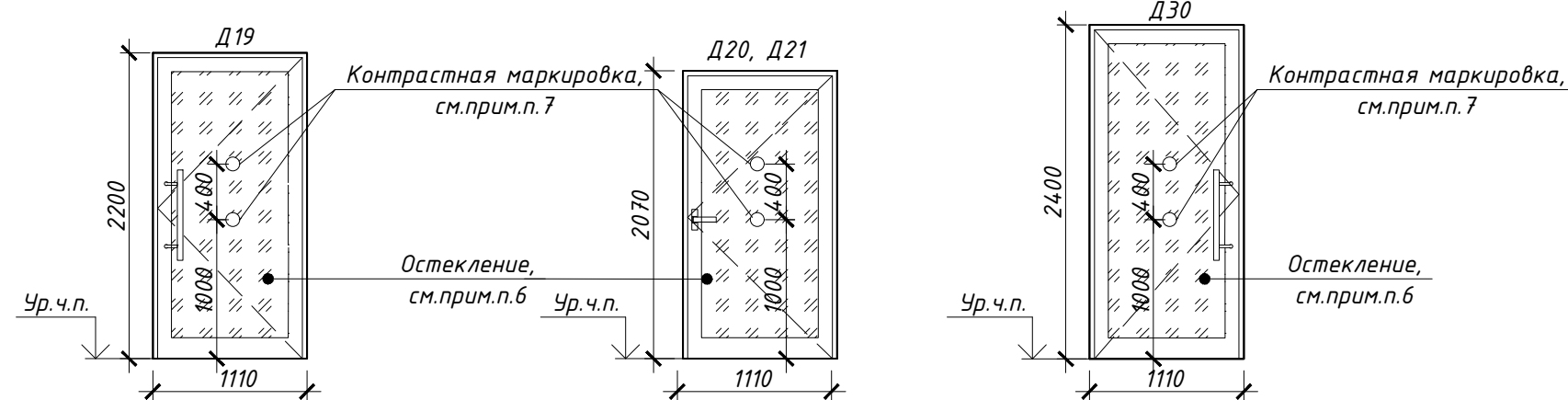
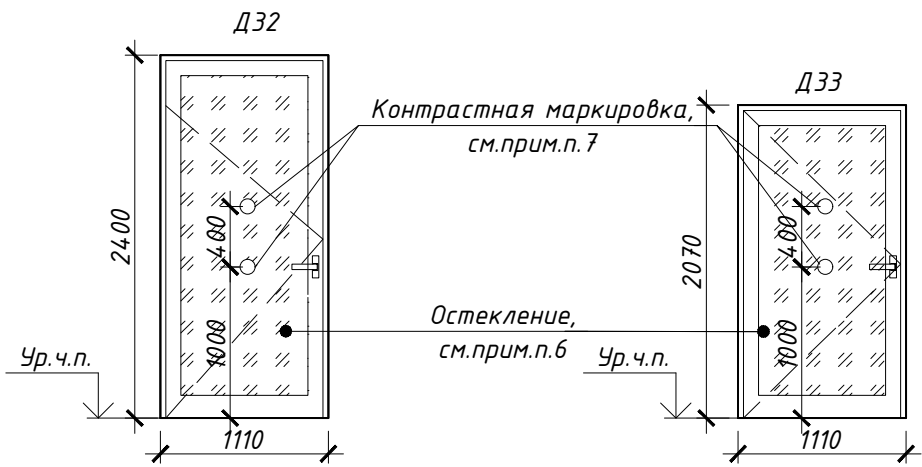
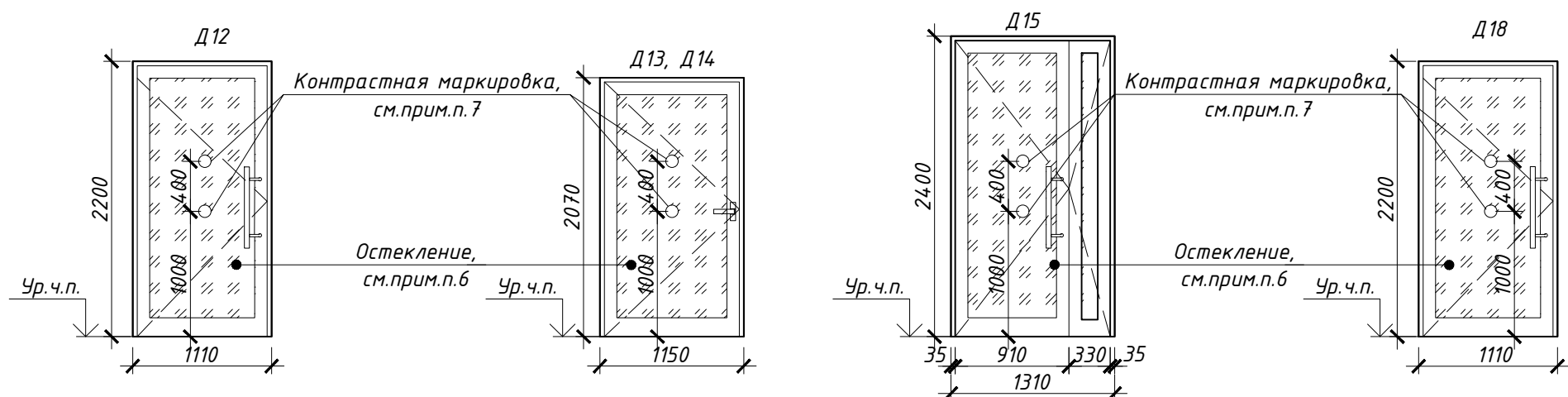
PSF-PD-22-AP				
Многоквартирные многоэтажные дома с объектами обслуживания жилой застройки во дворовых помещениях, подземными автостоянками по ул. Рабочей в Октябрьском районе г. Новосибирска, I, II, III, IV этажи строительства				
7	-	Зам.	541-24	12.24
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.
Разработал	Чернова			
Проверил	Белова			
Н.контроль	Потеряев			
Схемы витражного остекления лоджий. Спецификация элементов витражного остекления лоджий (начало)				
000 "Партнёр"				

Спецификация элементов заполнения дверных проемов (начало)												
№п/п	Обозначение	Наименование	Кол-во на этаж							Всего	Примечание	
			Подв.	1	2	3-17	18	19	20			тех.эт
D1		ДПС 01 2070-1010 Пр EI-30, с доводчиком, ручка скоба приварная, замок ключ-ключ, с полимерным покрытием (цвет любой стандартный)	1	-	-	-	-	-	-	1		
D1*		ДПС 01 2070-1010 Л EI-30, с доводчиком, ручка скоба приварная, замок ключ-ключ, с полимерным покрытием (цвет любой стандартный)	1	-	-	-	-	-	-	1		
D2	ГОСТ 57327-2016	ДПС 01 2070-1010 Пр EI-30, с доводчиком, ручка скоба приварная, замок ключ-ключ, с полимерным покрытием (цвет любой стандартный), деталь 1: указатель «Электрощитовая» и предупреждающий знак «Опасность поражения электрическим током», см.прим.п.11	1	-	-	-	-	-	-	1		
		ДПСВ, Оп, Брг, Пр, Н, О 2070(н)х1010мм, с доводчиком, ручка скоба приварная, замок ключ-ключ, с полимерным покрытием (цвет любой стандартный)	3	-	-	-	-	-	-	3		
D4		ДПС 01 2070-1010 Л EI-30, с доводчиком, ручка скоба приварная, замок ключ-ключ, с полимерным покрытием (цвет по RAL7039 матовый)	1	-	-	-	-	-	-	1		
D5	ГОСТ 57327-2016	ДПС 01 2070-1010 Пр EI-60, с доводчиком, ручка скоба приварная, замок ключ-ключ, с полимерным покрытием (цвет по RAL7039 матовый), световое табло «Насосная станция пожаротушения» см.прим.п.12	1	-	-	-	-	-	-	1		
D6	ГОСТ 31173-2016	ДПСВ, Оп, Брг, Л, Н, О 2070(н)х1010мм, с доводчиком, ручка скоба приварная, без замка, с полимерным покрытием (цвет любой стандартный)	2	-	-	-	-	-	-	2		
D7	ГОСТ 57327-2016	ДПС 01 2070-1010 Л EI-30, ручка скоба приварная, без замка, с полимерным покрытием (цвет по RAL7039 матовый), таблица навигации см. -АР.ДП.ДН	1	-	-	-	-	-	-	1		
D8		ДПСВ, Оп, Брг, Пр, Н, О 2070(н)х810мм, ручка скоба приварная, замок ключ-ключ, с полимерным покрытием (цвет по RAL7039 матовый), таблица навигации см. -АР.ДП.ДН	8	-	-	-	-	-	-	8		
D9	ГОСТ 31173-2016	ДПСВ, Оп, Брг, Л, Н, О 2070(н)х810мм, ручка нажимная, замок ключ-ключ, с полимерным покрытием (цвет по RAL7039 матовый), таблица навигации см. -АР.ДП.ДН	7	-	-	-	-	-	-	7		
D10		ДСН, Оп, Прг, Пр, Н, О, 2100(н)х1010мм, с доводчиком, ручка скоба из нержавеющей стали, замок ключ-ключ, с полимерным покрытием (цвет по RAL7015 матовый), таблица навигации см. -АР.ДП.ДН	-	2	-	-	-	-	-	2		
D11	Индивидуального изготовления, по номенклатуре ГОСТ 31173-2016	ДПСВ, Оп, Прг, Л, Н, О 2070(н)х810мм, ручка нажимная, замок ключ-завертка, с полимерным покрытием (цвет по RAL7038 матовый), цвет фурнитуры - сталь без покрытия, таблица навигации см. -АР.ДП.ДН	-	1	-	-	-	-	-	1		
D12		ДПСО 01 2200-1110 Пр EISW-60, ручка штанга малая из нержавеющей стали, без замка, с доводчиком, с полимерным покрытием (цвет по RAL7022 матовый), цвет фурнитуры - сталь без покрытия. Ударопрочный стеклопакет (не ниже СМ4 по ГОСТ 30826-2014)	-	1	-	-	-	-	-	1	См. схему на данном листе	
D13	Индивидуального изготовления, по номенклатуре ГОСТ 57327-2016	ДПСО 01 2070-1150 Пр EIW-60, ручка нажимная, без замка, с доводчиком, с полимерным покрытием (цвет по RAL7022 матовый), цвет фурнитуры - сталь без покрытия. Ударопрочный стеклопакет (не ниже СМ4 по ГОСТ 30826-2014)	-	1	-	-	-	-	-	1	См. схему на данном листе	
D14		ДПСО 01 2070-1150 Л EIW-60, ручка нажимная, без замка, с приспособлением для самозакрывания при пожаре, с уплотнением в притворах, с полимерным покрытием (цвет по RAL7022 матовый), цвет фурнитуры - сталь без покрытия. Ударопрочный стеклопакет (не ниже СМ4 по ГОСТ 30826-2014)	-	1	-	-	-	-	-	1	См. схему на данном листе	
D15		ДПСО 02 2400-1310 Л EIW-60, ручка штанга малая из нержавеющей стали, замок ключ-ключ, с доводчиком, с полимерным покрытием (цвет по RAL7022 матовый), цвет фурнитуры - сталь без покрытия. Ударопрочный стеклопакет (не ниже СМ4 по ГОСТ 30826-2014)	-	1	-	-	-	-	-	1	См. схему на данном листе	
D16	Индивидуального изготовления, по номенклатуре ГОСТ 31173-2016	ДПСВ, Оп, Прг, Пр, Н, О 2070(н)х1010мм, с замком, с глазком, ручка нажимная, см.прим.п.13	-	-	5	90	6	3	2	-	106	См. схему на данном листе
D17		ДПСВ, Оп, Прг, Л, Н, О 2070(н)х1010мм, с замком, с глазком, ручка нажимная, см.прим.п.13	-	-	6	90	6	3	2	-	107	
D18	Индивидуального изготовления, по номенклатуре ГОСТ 57327-2016	ДПСО 01 2200-1110 Л EISW-60, ручка штанга малая из нержавеющей стали, без замка, с доводчиком, с полимерным покрытием (цвет по RAL7022 матовый), фурнитура - сталь без покрытия. Ударопрочный стеклопакет (не ниже СМ4 по ГОСТ 30826-2014)	-	-	1	15	1	-	-	-	17	См. схему на данном листе
D19		ДПСО 01 2200-1110 Пр EISW-60, ручка штанга малая из нержавеющей стали, без замка, с доводчиком, с полимерным покрытием (цвет по RAL7022 матовый), фурнитура - сталь без покрытия. Ударопрочный стеклопакет (не ниже СМ4 по ГОСТ 30826-2014)	-	-	1	15	1	1	1	-	19	См. схему на данном листе
D20	Индивидуального изготовления, по номенклатуре ГОСТ 57327-2016	ДПСО 01 2070-1110 Пр EIW-30, ручка нажимная, без замка, с доводчиком, с полимерным покрытием (цвет по RAL7022 матовый), фурнитура - сталь без покрытия. Ударопрочный стеклопакет (не ниже СМ4 по ГОСТ 30826-2014)	-	-	2	30	2	1	1	-	36	См. схему на данном листе
D21		ДПСО 01 2070-1110 Пр EIW-60, ручка нажимная, без замка, с приспособлением для самозакрывания при пожаре, с уплотнением в притворах, с полимерным покрытием (цвет по RAL7022 матовый), фурнитура - сталь без покрытия. Ударопрочный стеклопакет (не ниже СМ4 по ГОСТ 30826-2014)	-	-	2	30	2	1	1	1	37	См. схему на данном листе
D22	Индивидуального изготовления, по номенклатуре ГОСТ 31173-2016	ДПСВ, Дп, Брг, Н, О 2070(н)х1300мм, без ручки, замок ключ, с полимерным покрытием (цвет по RAL9002 матовый)	-	-	2	30	2	1	1	1	37	
D23	ГОСТ 57327-2016	ДПС 01 2070-1110 Пр EI-30, ручка скоба приварная, без замка, с доводчиком, (цвет любой стандартный)	-	-	-	-	-	1	-	-	1	
D24		ДПС 01 Пр EI-30, утепленная, с порогом, ручка скоба приварная, замок ключ-ключ, с полимерным покрытием (цвет по RAL7015 матовый)	-	-	-	-	-	-	1	-	1	

Спецификация элементов заполнения дверных проемов (окончание)												
№/п	Обозначение	Наименование	Кол-во на этаж							Всего	Примечание	
			Подв.	1	2	3-17	18	19	20			тех.эт
D25		ДПС 01 2070-1110 Л EI-30, ручка нажимная, замок ключ-ключ, с полимерным покрытием (цвет по RAL7022 матовый), цвет фурнитуры – сталь без покрытия	-	-	-	-	-	-	1	-	1	
D26		ДПС 01 2070-1010 Л EI-60, ручка нажимная, замок ключ-ключ, с приспособлением для самозакрывания при пожаре, с уплотнением в притворах, с полимерным покрытием (цвет по RAL7022 матовый), цвет фурнитуры - сталь без покрытия	-	-	-	-	-	-	-	1	1	
D27		ДПС 01 1800-1010 Пр EI-60, ручка скоба приварная, без замка, с доводчиком, (цвет любой стандартный)	-	-	-	-	-	-	-	1	1	
D28	ГОСТ 57327-2016	ДПС 01 2070-1110 Пр EI-60, ручка нажимная, замок ключ-ключ, с приспособлением для самозакрывания при пожаре, с уплотнением в притворах, с полимерным покрытием (цвет по RAL7022 матовый), цвет фурнитуры – без покрытия	-	-	-	-	-	1	-	-	1	
D29		ДПС 01 Л EI-60, утепленная, с порогом, ручка скоба приварная, замок ключ-ключ, с полимерным покрытием (цвет любой стандартный)	-	-	-	-	-	-	-	1	1	
D30	Индивидуального изготовления, по номенклатуре ГОСТ 57327-2016	ДПСО 01 2400-1110 Л EISW-60, ручка штанга малая из нержавеющей стали, без замка, с доводчиком, с полимерным покрытием (цвет по RAL7022 матовый), фурнитура - сталь без покрытия. Ударопрочный стеклопакет (не ниже СМ4 по ГОСТ 30826-2014)	-	1	-	-	-	-	-	-	1	См. схему на данном листе
D31	Индивидуального изготовления, по номенклатуре ГОСТ 31173-2016	ДСВ, Оп, Прг, Л, Н, О 2400(н)х810мм, ручка нажимная, замок ключ-завертка, с полимерным покрытием (цвет по RAL7038 матовый), цвет фурнитуры - сталь без покрытия, таблица навигации см. –АР.ДП.ДН	-	1	-	-	-	-	-	-	1	
D32	Индивидуального изготовления, по номенклатуре ГОСТ 57327-2016	ДПСО 01 2400-1110 Л EIW-60, ручка нажимная, без замка, с доводчиком, с полимерным покрытием (цвет по RAL7022 матовый), фурнитура - сталь без покрытия. Ударопрочный стеклопакет (не ниже СМ4 по ГОСТ 30826-2014)	-	1	-	-	-	-	-	-	1	См. схему на данном листе
D33	Индивидуального изготовления, по номенклатуре ГОСТ 57327-2016	ДПСО 01 2070-1110 Л EIW-60, ручка нажимная, без замка, с приспособлением для самозакрывания при пожаре, с уплотнением в притворах, с полимерным покрытием (цвет по RAL7022 матовый), фурнитура - сталь без покрытия. Ударопрочный стеклопакет (не ниже СМ4 по ГОСТ 30826-2014)	-	1	-	-	-	-	-	-	1	См. схему на данном листе
D34	Индивидуального изготовления, по номенклатуре ГОСТ 31173-2016	ДСВ, Дп, Брг, Н, О 2070(н)х1300мм, без ручки, замок ключ, с полимерным покрытием (цвет любой стандартный)	-	-	-	-	-	-	1	-	1	

Спецификация элементов люков

№п/п	Наименование	Кол-во на этаж							Всего	Примечание
		Подв.	1	2	3-17	18	19	20		
L1	Люк металлический с магнитом (для отверстия 300х400(н)), цвет по RAL9002. Низ отв. +0,800 от ур.ч.п.	-	1	-	8	2	-	1	12	См. совместно с Л.33
L1.1	Люк металлический с магнитом (для отверстия 300х400(н)), цвет по RAL7038. Низ отв. +0,800 от ур.ч.п.	-	1	-	-	-	-	-	1	См. совместно с Л.33
L2	Люк металлический с магнитом (для отверстия 540х400(н)), цвет по RAL9002. Низ отв. +2,080 от ур.ч.п.	-	-	-	2	-	-	-	2	См. совместно с Л.33
L3	Люк металлический с магнитом (для отверстия 300х400(н)), цвет по RAL9002. Низ отв. +2,100 от ур.ч.п.	-	2	2	30	2	1	-	37	
L4	Люк металлический с магнитом (для отверстия 800х1200(н)), цвет по RAL9002. Низ отв. +0,150 от ур.ч.п.	-	3	-	-	-	-	-	3	







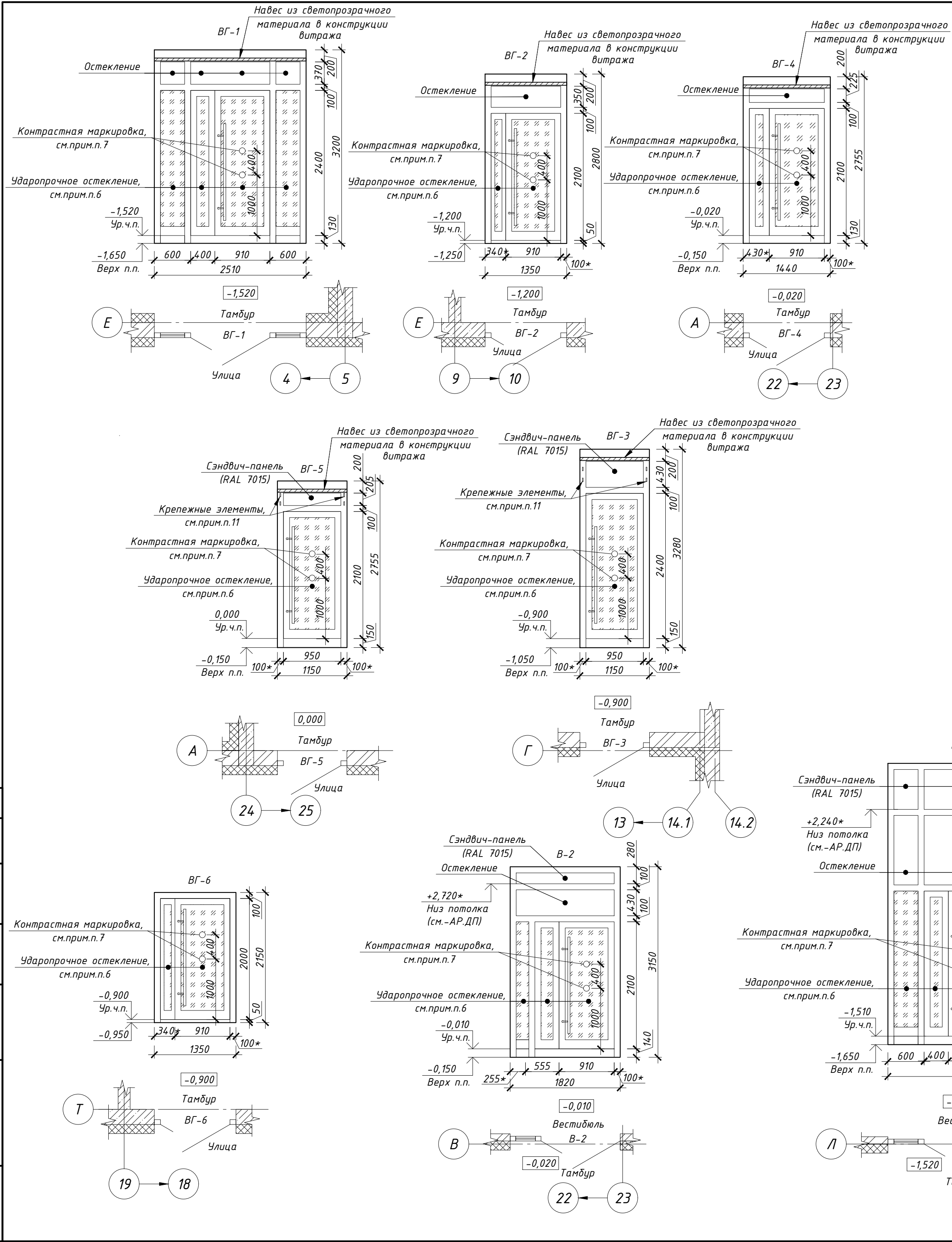
Деталь 1 (указатель “Электрощитовая”
Предупреждающий знак
“Опасность поражения током”) (см.прим.п.11)



Примечания

- Данный лист см. совместно с листами 3; 10; 34-39; а также разделом -АР.ДП.
- Схемы дверных блоков данных со стороны открывания.
- Размеры даны по проемам согласно кладочным планам. Перед изготовление дверных блоков все размеры уточнить по месту по фактически выполненным проемам. Проектные размеры монтажных зазоров уточнить на основании тех. регламентов и рекомендаций завода-изготовителя.
- Схемы дверей показаны условно. Открывания дверных створок, показанное на схемах, обязательно. Размеры активных дверных створок должны быть не менее 900мм. Рабочие чертежи дверных блоков разрабатываются фирмой-изготовителем, имеющей лицензию и сертификаты на их изготовление, при условии соблюдения требований, предъявленных к этим изделиям.
- Двери на путях эвакуации (тамбуры, лестничные клетки) и противопожарные двери укомплектованы устройством самозакрывания типа ЗД-1 по ГОСТ 5091-78 и уплотнением в притворах (для наружных дверей не менее 2х контуров уплотнения).
- На остекленных дверях предусмотреть ударопрочное остекление (не ниже СМ4 по ГОСТ 30826-2014).
- На прозрачных (остекленных) полотнах дверей выполняется контрастная маркировка, см. раздел -АР.ДП.ДН. Контрастная маркировка выполняется специализированной организацией (не входит в комплект дверей).
- Если полное открытие дверей может привести к повреждению финишной отделки стен или инженерного оборудования, двери оборудованы ограничителями открывания.
- Малые ручки-штанги типа Medos (арт.MED0002S, L=650мм, м/о=450мм, Ф32мм) из нержавеющей стали без покрытия или аналог. Ручки и фурнитуру дверей согласовывать с авторским надзором.
- При устройстве порогов в дверных проемах их высота не должна превышать 0,05м. Дверные проемы, предусмотренные на путях эвакуации МПН, относящиеся к группе мобильности М4, не должны иметь порогов высотой более 0,014м.
- Деталь 1: указатель “Электрощитовая” и предупреждающий знак “Опасность поражения электрическим током” выполняется специализированной организацией, либо покупается в торговой сети. Указатель “Электрощитовая” и предупреждающий знак “Опасность поражения электрическим током” должны соответствовать требованиям ГОСТ Р 124.026-2015 “Цвета сигнальные, знаки безопасности и разметка сигнальная”.
- Указатели для технических помещений выполняются специализированной организацией, согласно разделу -АР.ДП.ДН.
- Входные двери в квартиры:
 - наружная панель, наличники, металлические элементы (коробка, петли) - с полимерным покрытием, матовым, цвет RAL7006 или аналог из палитры производителя. Перед заказом образец покрытия согласовать с авторским надзором. Наружная панель гладкая. Наличники стандартные;
 - внутреннее полотно - гладкое. Цвет пленки ПВХ для внутренней стороны двери: светло-бежевый “под дерево”, типа TF 72 IE-2-10 “Шведская вишня Оригинальная” производителя Стандарт. Выбранную ПВХ пленку согласовать с авторским надзором;
 - фурнитура - цвет “черный”. Согласовать с авторским надзором;
 - номера квартир в состав двери не входят.
- Наружные двери выполнять с сопротивлением теплопередаче не менее 1,0м²С°/Вт.

PSF-PD-22-AP											
13	-	Зам.	348-25		11.25	Многоквартирные многоэтажные дома с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях, подземными автостоянками по ул. Рыбинской в Октябрьском районе г. Новосибирска. I, II, III, IV этапы строительства					
12	-	Зам.	121-25		04.25						
10	-	Зам.	33-25		02.25						
Изм.	Кол.чт.	Лист	№ док	Подп.	Дата						
Разработ		Чернова				Многоквартирный многоэтажный дом №1 (блок-секция 1 и 2) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях. I этап строительства					
Проверил		Белова				Стадия Лист Листов р 44					
Н.контр.	Потеряев					Схемы заполнения дверных проемов. Спецификация элементов заполнения дверных проемов					
						000 "Партнёр"					

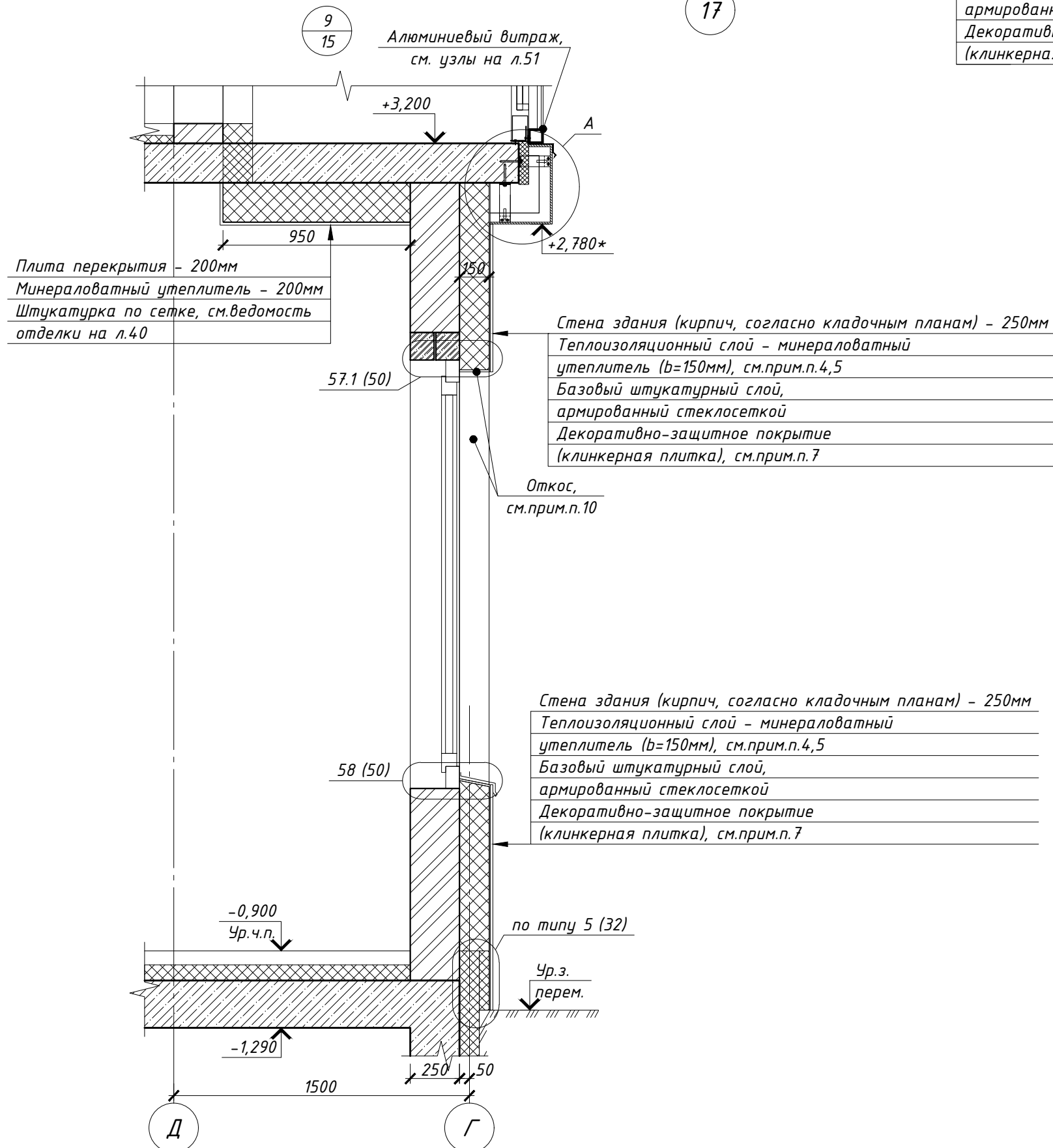
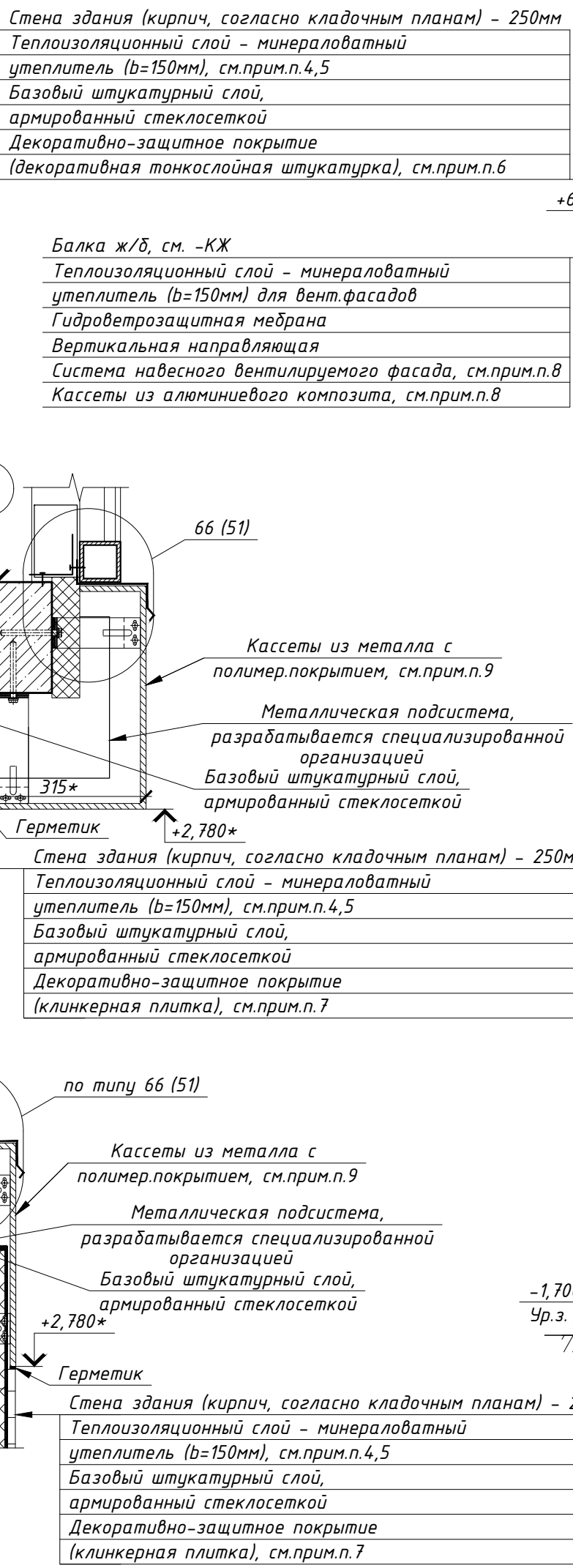
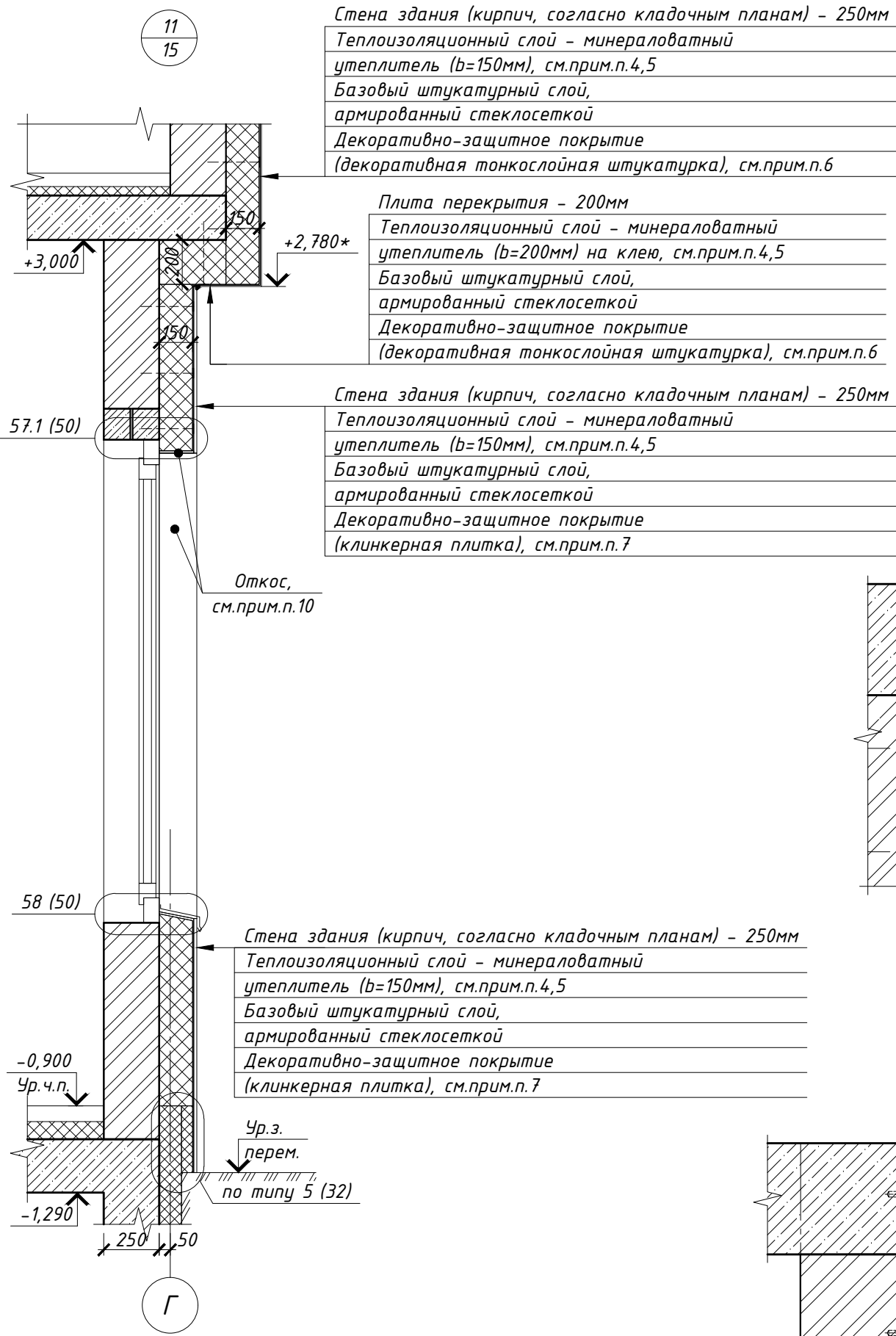


Спецификация элементов остекления				
№п/п	Обозначение	Наименование	Кол-во	Примечание
BГ-1		Витражный наружный входной блок (ДАН О П (не более 0,014м) Ф Дв Пр Р 3200(н)х2510). Теплый алюминиевый профиль с полимерным покрытием, цвет по RAL7015 матовый, ударопрочный стеклопакет (не ниже СМ4 по ГОСТ 30826-2014). Фрамуга с остеклением. Ручка-штанга большая из нержавеющей стали, модель и длину согласовать с авторским надзором. Замок электромагнитный, с домофоном.	1	См. схему на данном листе
BГ-2		Витражный наружный входной блок (ДАН О П (не более 0,014м) Ф Дв Пр Р 2800(н)х1350). Теплый алюминиевый профиль с полимерным покрытием, цвет по RAL7015 матовый, ударопрочный стеклопакет (не ниже СМ4 по ГОСТ 30826-2014). Фрамуга с остеклением. Ручка-штанга большая из нержавеющей стали, модель и длину согласовать с авторским надзором. Замок электромагнитный, с домофоном.	1	См. схему на данном листе
BГ-3	Индивидуального изготовления, по номенклатуре ГОСТ 23743-2015	Витражный наружный входной блок (ДАН О П(не более 0,014м) Ф Дв Л Р 3280(н)х1150). Теплый алюминиевый профиль с полимерным покрытием, цвет по RAL7015 матовый, ударопрочный стеклопакет (не ниже СМ4 по ГОСТ 30826-2014). Фрамуга с остеклением. Ручка-штанга большая из нержавеющей стали, модель и длину согласовать с авторским надзором. Замок ключ-ключ, доводчик, двойной контур уплотнения.	6	См. схему на данном листе
BГ-4		Витражный наружный входной блок (ДАН О П (не более 0,014м) Ф Дв Пр Р 2755(н)х1440). Теплый алюминиевый профиль с полимерным покрытием, цвет по RAL7015 матовый, ударопрочный стеклопакет (не ниже СМ4 по ГОСТ 30826-2014). Фрамуга с остеклением. Ручка-штанга большая из нержавеющей стали, модель и длину согласовать с авторским надзором. Замок электромагнитный, с домофоном.	1	См. схему на данном листе
BГ-5		Витражный наружный входной блок (ДАН О П(не более 0,014м) Ф Дв Л Р 2755(н)х1150). Теплый алюминиевый профиль с полимерным покрытием, цвет по RAL7015 матовый, ударопрочный стеклопакет (не ниже СМ4 по ГОСТ 30826-2014). Фрамуга с остеклением. Ручка-штанга большая из нержавеющей стали, модель и длину согласовать с авторским надзором. Замок ключ-ключ, доводчик, двойной контур уплотнения.	4	См. схему на данном листе
BГ-6		Витражный наружный входной блок (ДАН О П (не более 0,014м) Ф Дв Пр Р 2150(н)х1350). Теплый алюминиевый профиль с полимерным покрытием, цвет по RAL7015 матовый, ударопрочный стеклопакет (не ниже СМ4 по ГОСТ 30826-2014). Фрамуга с остеклением. Ручка-штанга большая из нержавеющей стали, модель и длину согласовать с авторским надзором. Замок электромагнитный, с домофоном.	1	См. схему на данном листе
B-1	Индивидуального изготовления, по номенклатуре ГОСТ 21519-2003	Витражный внутренний входной блок (ДАВ О П (не более 0,014м) Ф Дв Р 4650(н)х2510). Алюминиевый профиль с полимерным покрытием, цвет по RAL7039 матовый, ударопрочный стеклопакет (не ниже СМ4 по ГОСТ 30826-2014). Фрамуга с остеклением. Ручка-штанга большая из нержавеющей стали, модель и длину согласовать с авторским надзором. Без замка.	1	См. схему на данном листе
B-2		Витражный внутренний входной блок (ДАВ О П (не более 0,014м) Ф Дв Р 3150(н)х1820). Алюминиевый профиль с полимерным покрытием, цвет по RAL7039 матовый, ударопрочный стеклопакет (не ниже СМ4 по ГОСТ 30826-2014). Фрамуга с остеклением. Ручка-штанга большая из нержавеющей стали, модель и длину согласовать с авторским надзором. Без замка.	1	См. схему на данном листе

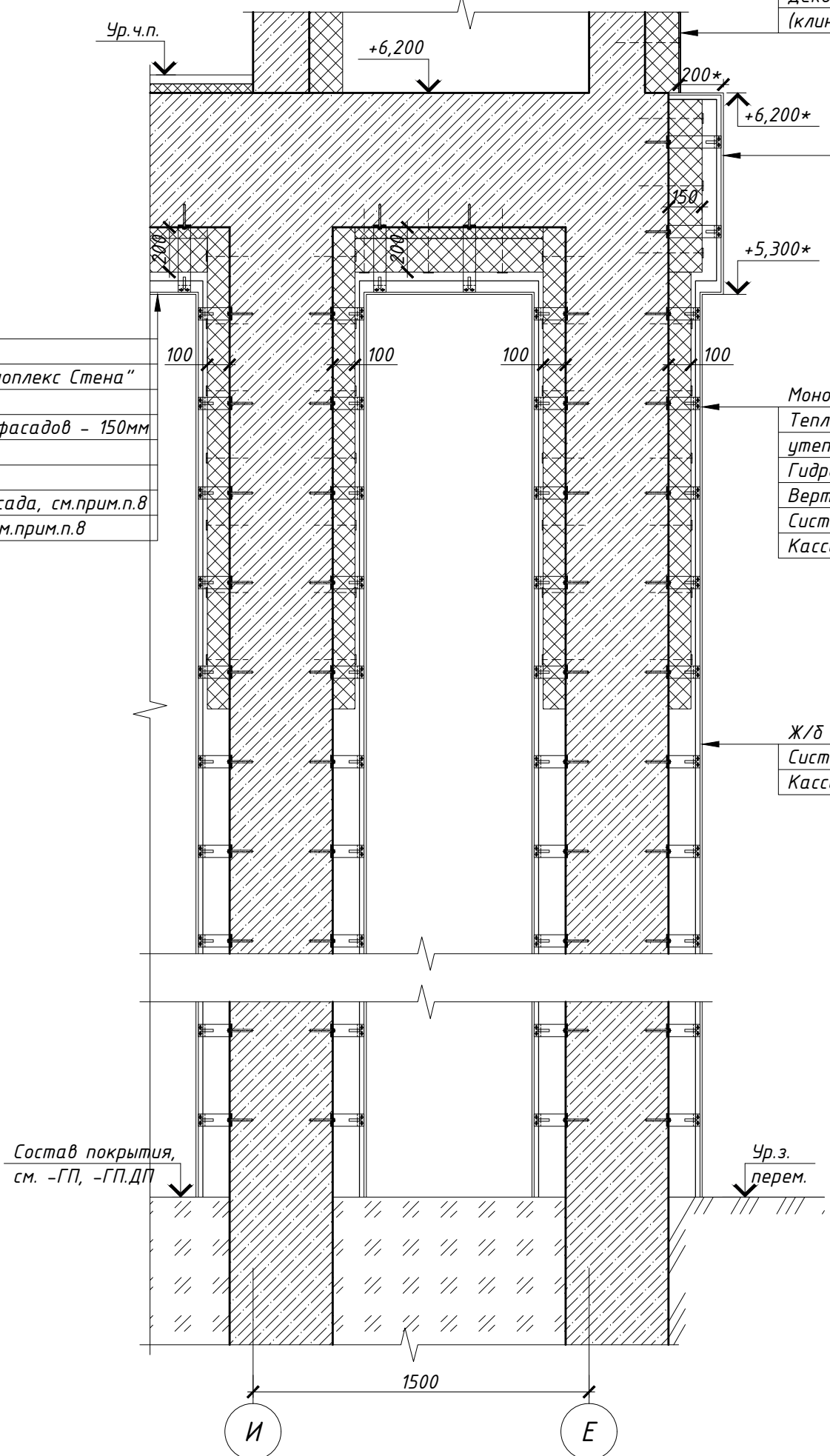
Примечание
1. Данный лист см. совместно с листами 3; 10; 34-39; а также разделом -АР.ДП.
2. Перед изготовлением витражей размеры уточнить по месту по выполненным проемам. Проектные размеры монтажных зазоров уточнить на основании тех.регламентов и рекомендаций предприятия-изготовителя профильной системы.
3. Витражи изготавливаются специализированной организацией по представленным схемам. Схемы витражей показаны со стороны открывания.
4. Открывание дверных створок, показанное на схемах, обязательно. Размеры активных дверных створок должны быть не менее 900 мм. Для двухстворчатых витражей выход в чистоте должен быть не менее 1200мм, для одностворчатых не менее 900мм.
5. Наружные двери в витражной системе выполнить с сопротивлением теплопередаче не менее 1,0м²С°/Вт.
6. Предусмотреть ударопрочное остекление (не ниже СМ4 по ГОСТ 30826).
7. Контрастная маркировка на остекленных дверях выполняется согласно схемам на данном листе. Маркировка наносится по центру дверного полотна с двух сторон. Самоклеющаяся ПВХ пленка, цвет белый (RAL9010). Изготовление и монтаж осуществляется специализированной организацией. Контрастную маркировку допускается заменять декоративными рисунками или фирменными знаками, узорами того же цвета.
8. Импосты и переплеты, размеры между импостами витражей показаны условно. Точные размеры определить изготовителем витражей, по результатам отмеров. Местоположение и направление открывания створок, а также количество ячеек в витражах - не менять.
9. Если полное открывание дверей может привести к повреждению отделки или инженерного оборудования, двери оборудовать ограничителями открывания.
10. Рабочие чертежи разрабатываются и выполняются предприятием-изготовителем, имеющей лицензию и сертификаты на их изготовление при условии соблюдения требований, предъявляемых к этим изделиям.
11. Для крепления вывесок помещений обслуживания жилой застройки в конструкции витража предусмотреть закладные детали.

						PSF-PD-22-AP			
						Множokвартирные многоэтажные дома с объектами обслуживания жилой застройки во встроeнных помещениях, подземными автостоянками по ул. Рябиновой в Октябрьском районе г. Новосибирска. I, II, III, IV этапы строительства.			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Продп.	Дата				
Разраб.	Чернова					Множokвартирный многоэтажный дом № 1 (блок-секция 1 и 2) с объектами обслуживания жилой застройки во встроeнных помещениях. I этап строительства	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Белова						Р	45	
Н.контр.	Потеряев					Схемы заполнения элементов остекления витражей. Спецификация элементов остекления витражей	ООО "Партнёр"		

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инд. №
Согласовано		

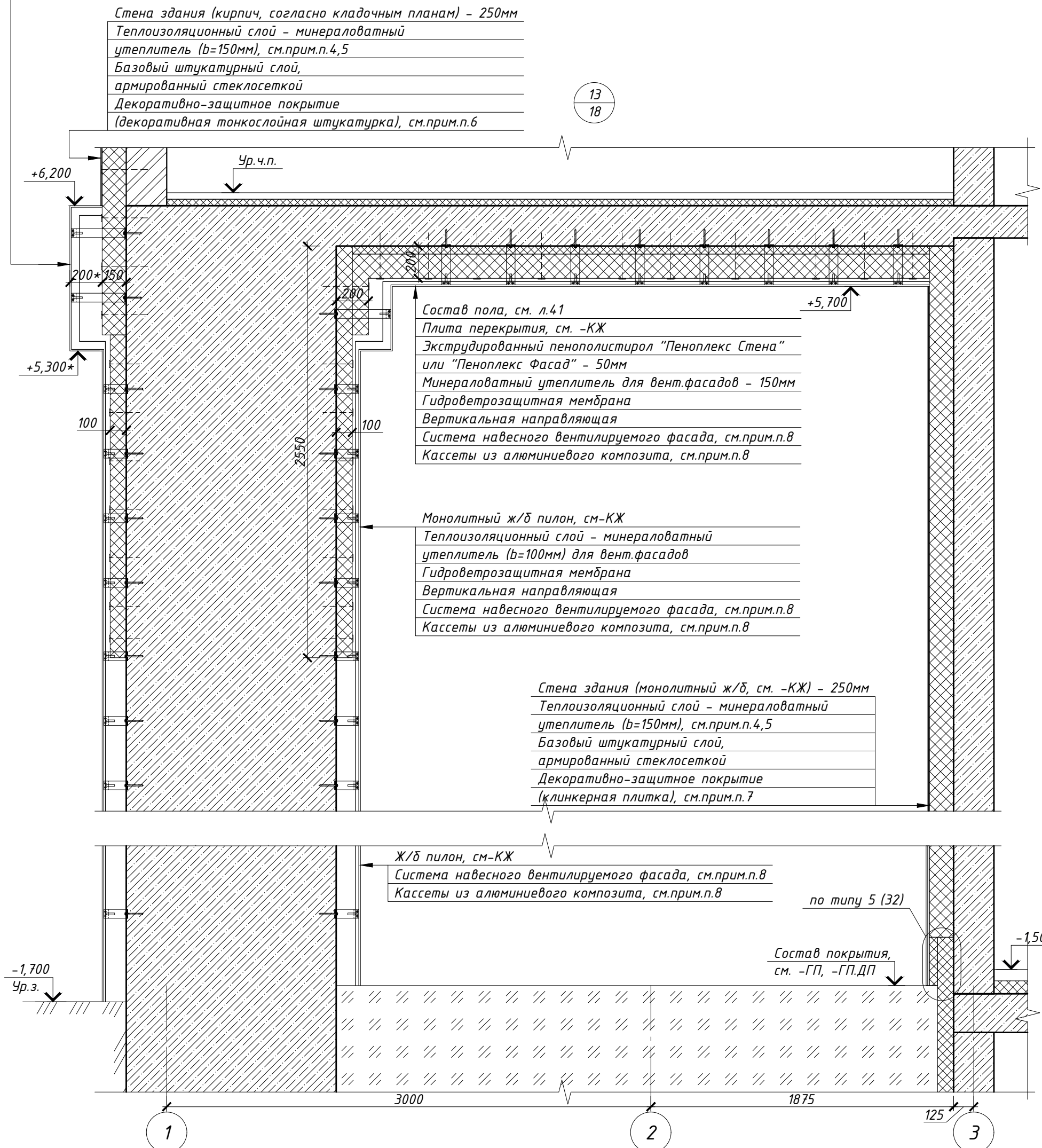


Состав пола, см. л.41
Плита перекрытия, см. -КЖ
Экструдированный пенополистирол "Пеноплекс Стена" или "Пеноплекс Фасад" - 50мм
Минераловатный утеплитель для вент.фасадов - 150мм
Гидроветрозащитная мембрана
Вертикальная направляющая
Система навесного вентилируемого фасада, см.прим.п.8
Кассеты из алюминиевого композита, см.прим.п.8



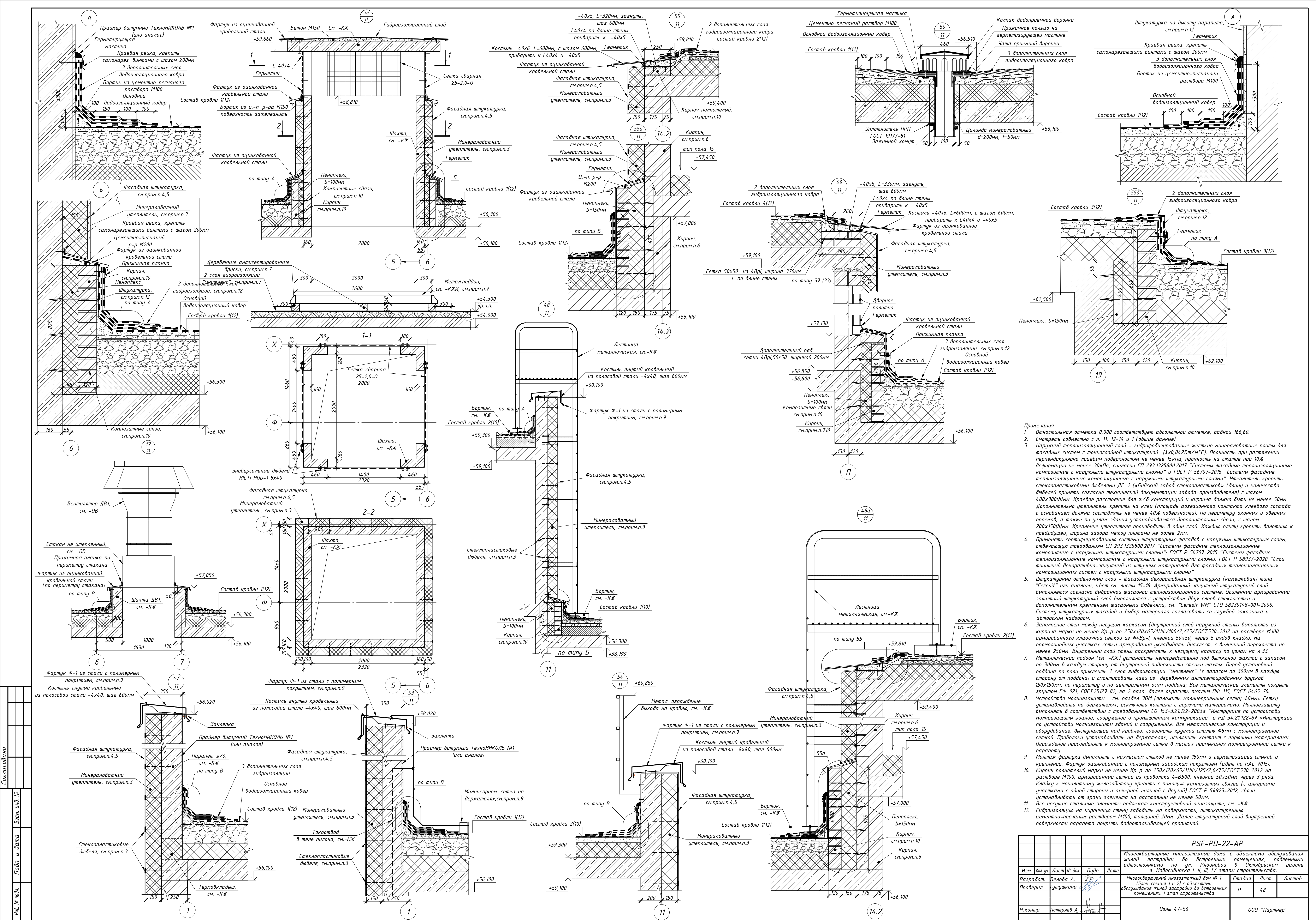
Ж/б пилон, см.-КЖ
Система навесного вентилируемого фасада, см.прим.п.8
Кассеты из алюминиевого композита, см.прим.п.8

Ж/б пилон, см.-КЖ
Теплоизоляционный слой - минераловатный
утеплитель (b=150мм) для вент.фасадов
Гидроветрозащитная мембрана
Вертикальная направляющая
Система навесного вентилируемого фасада, см.прим.п.8
Кассеты из алюминиевого композита
Цвета - SL-7-088 "Латунь" или SL-7-29 BRASH
"Шабра золото" по каталогу Sibalex или аналог, см.прим.п.8



- Примечание**
- Общие текстовые указания см. л. 1 (общие данные).
 - Относительная отметка 0,000 соответствует абсолютной отметке 166,60.
 - Смотреть совместно с листом 15-18.
 - Наружный теплоизоляционный слой - гидрофобизированные жесткие минераловатные плиты для фасадных систем с тонкослойной штукатуркой ($\lambda \leq 0,042 \text{ Вт/м}^{\circ}\text{К}$). Прочность при растяжении перпендикулярно лицевым поверхностям не менее 15кПа, прочность на сжатие при 10% деформации не менее 30кПа, согласно СП 293.1325800.2017 "Системы фасадные теплоизоляционные композиционные с наружными штукатурными слоями" и ГОСТ Р 56707-2015 "Системы фасадные теплоизоляционные композиционные с наружными штукатурными слоями". Утеплитель крепить стеклопластиковыми дюбелями ДС-2 («Бийский завод стеклопластиковых изделий» (длина и количество дюбелей принять согласно технической документации завода-производителя) с шагом 400х300(мм). Кровное расстояние для ж/б конструкции и кирпича должно быть не менее 50мм. Дополнительно утеплитель крепить на клей (площадь адгезионного контакта кровного состава с основанием должна составлять не менее 40% поверхности). По периметру оконных и дверных проемов, а также по углам здания устанавливается дополнительные связи с шагом 200х150(мм). Крепление утеплителя производить в один слой. Каждую плиту крепить вплотную к предыдущей, ширина зазора между плитами не более 2мм.
 - Принимать сертифицированную систему штукатурных фасадов с наружным штукатурным слоем, отвечающую требованиям СП 293.1325800.2017 "Системы фасадные теплоизоляционные композиционные с наружными штукатурными слоями", ГОСТ Р 56707-2015 "Системы фасадные теплоизоляционные композиционные с наружными штукатурными слоями". ГОСТ Р 58937-2020 "Слой финишный декоративно-защитный из штучных материалов для фасадных теплоизоляционных композиционных систем с наружными штукатурными слоями".
 - Штукатурный отделочный слой - фасадная декоративная штукатурка (камышковая) типа "Ceresit" или аналоги. Армированный защитный штукатурный слой выполняется согласно выбранной фасадной теплоизоляционной системе. Усиленный армированный защитный штукатурный слой выполняется с устройством двух слоев стеклотекстиля и дополнительным креплением фасадными дюбелями, см. "Ceresit WM" СТО 58239148-001-2006. Цвета и толщину зерна согласовать по результатам натурных выкрасов с авторским надзором и службой заказчика.
 - Отделочный слой - клинкерная плитка на клею. Монтаж выполняется специализированной организацией, согласно тех. регламенту завода-изготовителя. Выбор материала и образцы согласовать со службой заказчика и авторским надзором.
 - Система навесного фасада с облицовкой кассетами из алюминиевого композита, цвет см. фасады на л. 15-18 (тип и образцы согласовать с авторским надзором). Работу вести согласно общим рекомендациям и техническим решениям завода-изготовителя. Монтировать на металл подсистемы навесного вентилируемого фасада типа "HiTi". "Совез" или аналоги, согласно проекту производителя подсистемы. Проект разрабатывается специализированной организацией. Выбор материала и образцы согласовать со службой заказчика и авторским надзором.
 - Выполнить зашивку торцевой и нижней части плиты перекрытия кассетами из металла с полимерным покрытием, цвет см. фасады на л. 15-18 по системе навесного вентилируемого фасада. Проект разрабатывается специализированной организацией. Выбор материала и образцы согласовать со службой заказчика и авторским надзором.
 - Наружную часть откосов оконных блоков (верхний и боковые), примыкающие к декоративному защитному слою из клинкерной плитки выполнять по системе СФТК с декоративно-защитным слоем из декоративной штукатурки, фактура - камешковая (фракция 0,5мм), окрашивать в цвет - серый графит. Образцы согласовать с проектным центром.

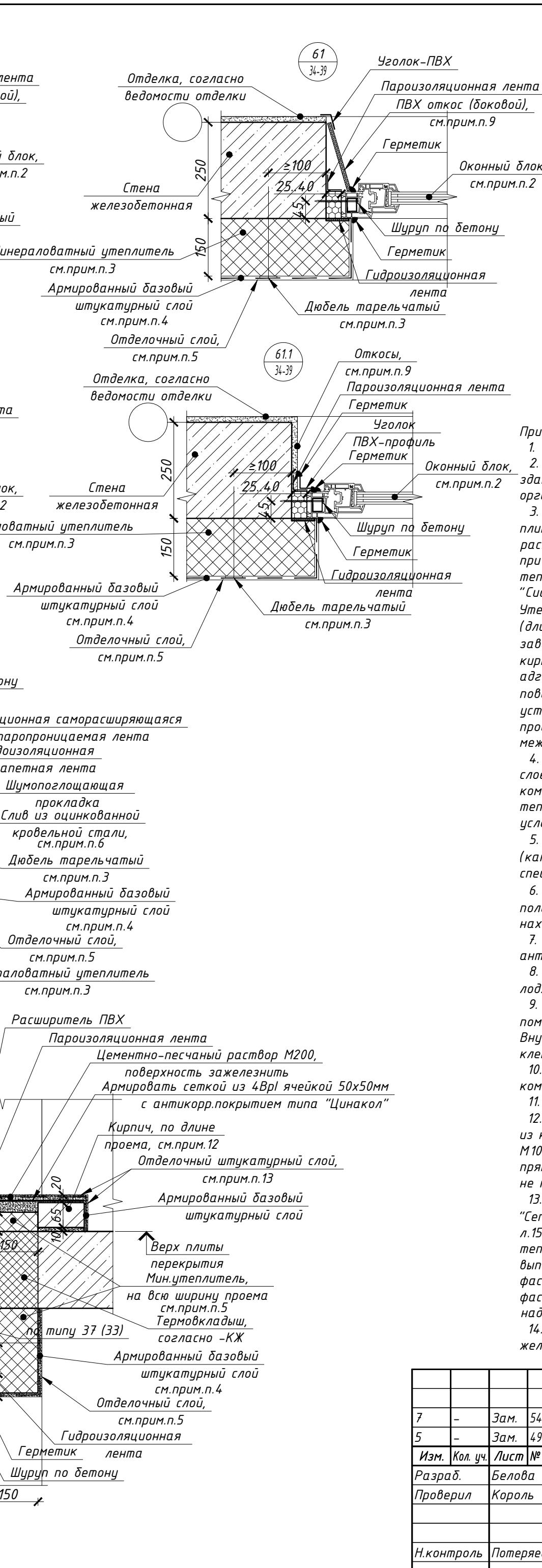
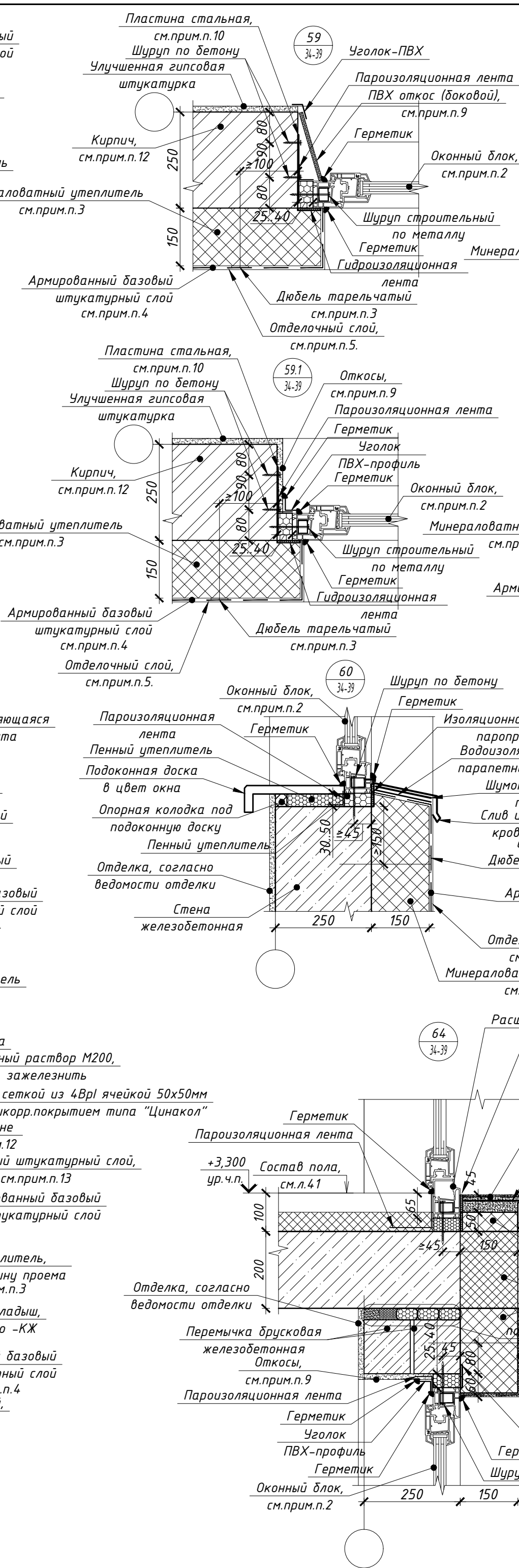
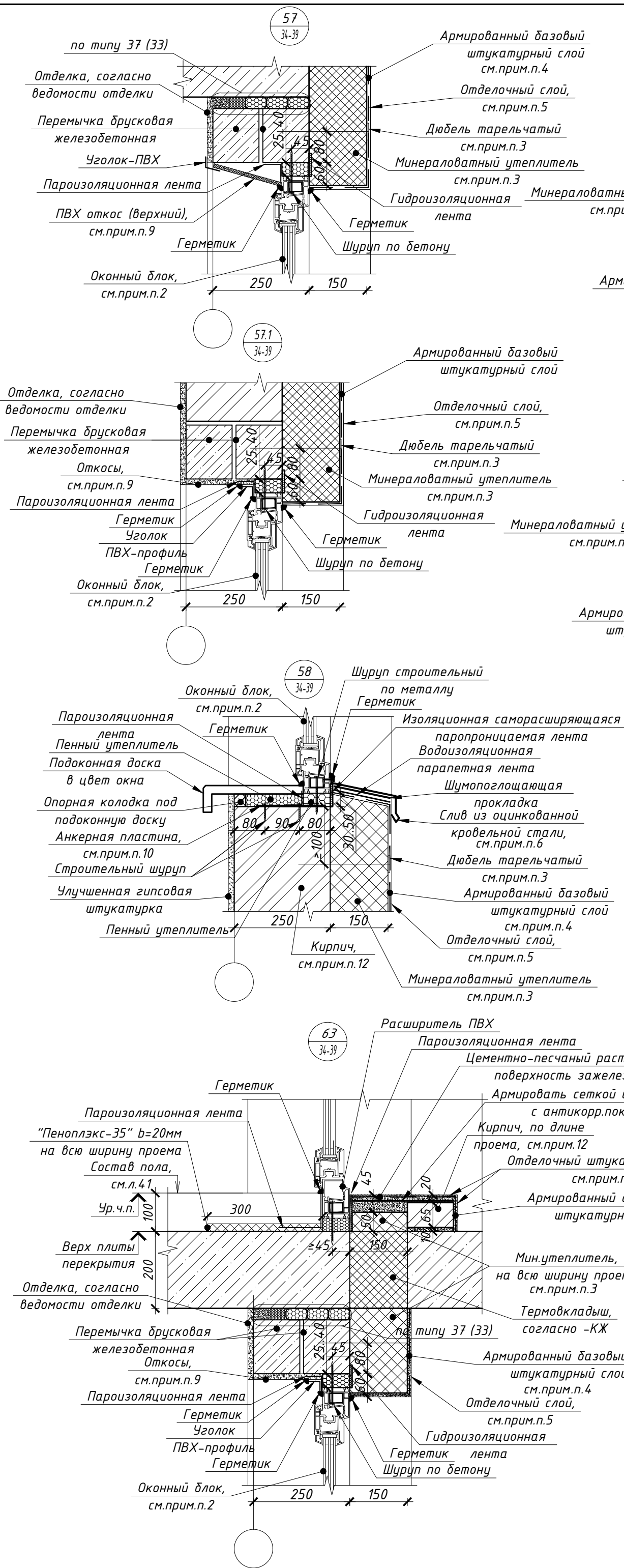
						PSF-PD-22-AP		
						Многоквартирные многоэтажные дома с объектами обслуживания жилой застройки во встраиваемых помещениях, подземными адвостоянками по ул. Рабочей в Октябрьском районе г. Новосибирска. I, II, III, IV этапы строительства		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Белова					Р	46	
Проверил	Тутушкина							
Н.контр.	Потеряев					Узлы 9-14	000 "Партнёр"	



- Примечания
- Относительная отметка 0,000 соответствует абсолютной отметке, равной 166,60.
 - Смотреть совместно с л. 11, 12-14 и 1 (общие данные).
 - Наружный теплоизоляционный слой - гидрофобизированные жесткие минераловатные плиты для фасадных систем с тонкослойной штукатуркой ($\lambda=0,042\text{Вт/м}^{\circ}\text{C}$). Прочность при растяжении перпендикулярно лицевым поверхностям не менее 15кПа, прочность на сжатие при 10% деформации не менее 30кПа, согласно СП 293.1325800.2017 "Системы фасадные теплоизоляционные композитные с наружными штукатурными слоями" и ГОСТ Р 56707-2015 "Системы фасадные теплоизоляционные композитные с наружными штукатурными слоями". Утеплитель крепить стеклосеткой дощечками дощечками ДС-2 (Кубинский завод стеклосеточный) (длину и количество дощечек принимать согласно технической документации завода-производителя) с шагом 400х300(мм). Краевое расстояние для ж/б конструкций и кирпича должно быть не менее 50мм. Дополнительно утеплитель крепить на клей (площадь адгезионного контакта клеевого состава с основанием должна составлять не менее 40% поверхности). По периметру оконных и дверных проемов, а также по углам здания устанавливаются дополнительные связи, с шагом 200х150(мм). Крепление утеплителя производить в один слой. Каждую плиту крепить вилочную к предыдущей, ширина зазора между плитами не более 2мм.
 - Применять сертифицированную систему штукатурных фасадов с наружным штукатурным слоем, отвечающую требованиям СП 293.1325800.2017 "Системы фасадные теплоизоляционные композитные с наружными штукатурными слоями", ГОСТ Р 56707-2015 "Системы фасадные теплоизоляционные композитные с наружными штукатурными слоями". ГОСТ Р 58937-2020 "Слой финишный декоративно-защитный из штукатурных материалов для фасадных теплоизоляционных композитных систем с наружными штукатурными слоями".
 - Штукатурный отделочный слой - фасадная декоративная штукатурка (канешковая) типа "Ceresit" или аналог, цвет см. листы 15-18. Армированный защитный штукатурный слой выполняется согласно выбранной фасадной теплоизоляционной системе. Усиленный армированный защитный штукатурный слой выполняется с устройством двух слоев стеклосетки и дополнительным креплением фасадными дощечками, см. "Ceresit" ММ" СТО 58239148-001-2006. Систему штукатурных фасадов и выбор материала согласовать со службой заказчика и авторским надзором.
 - Заполнение стен между несущим каркасом (внутренний слой наружной стены) выполнять из кирпича марки не менее Кр-р-по 250х120х65/1НФ/100/2/25/ГОСТ530-2012 на растворе М100, армированного кладочной сеткой из Ф4Вр-I, ячейкой 50х50, через 5 рядов кладки. На прямолинейных участках сетку армирования укладывать внахлест, с величиной перехлеста не менее 250мм. Внутренний слой стены раскрывать к несущему каркасу по узлам на л.33.
 - Металлический поддон (см. -КЖ) установить непосредственно под вытяжной шахтой с запасом по 300мм в каждую сторону от внутренней поверхности стенки шахты. Перед установкой поддона по полу приклеить 2 слоя гидроизоляции "Унифлекс" (с запасом по 300мм в каждую сторону от поддона) и смонтировать лаги из деревянных антисептированных брусков 150х150мм, по периметру и по центральным осям поддона; Все металлические элементы покрыть грунтом ГФ-021, ГОСТ25129-82, за 2 раза, далее окрасить эмалью ПФ-115, ГОСТ 6465-76.
 - Устройство молниезащиты - см. раздел 3.0М (заложить молниеприемник-сетку Ф8мм). Сетку устанавливать на держателях, исключать контакт с горячими материалами. Молниезащиту выполнять в соответствии с требованиями СО 153-3.21122-2002г "Инструкция по устройству молниезащиты зданий, сооружений и промышленных коммуникаций" и РД 34.21.122-87 инструкцию по устройству молниезащиты зданий и сооружений. Все металлические конструкции и оборудование, выступающие над кровлей, соединить круглой сталью Ф8мм с молниеприемной сеткой. Проволоку устанавливать на держателях, исключать контакт с горячими материалами. Ограждение присоединять к молниеприемной сетке в местах примыкания молниеприемной сетки к парапету.
 - Монтаж фартука выполнять с нахлестом стыков не менее 150мм и герметизацией стыков и креплений. Фартук оцинкованный с полимерным заводским покрытием (цвет по RAL 7015).
 - Кирпич полнотелый марки не менее Кр-р-по 250х120х65/1НФ/125/2,0/75/ГОСТ530-2012 на растворе М100, армированный сеткой из проволоки 4-В500, ячейкой 50х50мм через 3 ряда. Кладку к монолитному железобетону крепить с помощью композитных связей (с армированными участками с одной стороны и анкерной гильзой с другой) ГОСТ Р 54923-2012, связи устанавливать от грани элемента на расстоянии не менее 50мм.
 - Все несущие стальные элементы подложить конструктивной огнестойкой, см. -КЖ.
 - Гидроизоляция на кирпичную стену заводить на поверхность, оштукатуренную цементно-песчаным раствором М100, толщиной 20мм. Далее штукатурный слой внутренней поверхности парапета покрыть водоотталкивающей пропиткой.

PSF-PD-22-AP					
Многоквартирные многоэтажные дома с объектами обслуживания жилой застройки в восточных районах г. Новосибирска, по ул. Радужной, в Октябрьском районе г. Новосибирска I, II, III, IV этапы строительства.					
Изм.	Кол. экз.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработ.	Белова А.				
Проверил	Гущихина				
Н.контр.	Тотарев А.				
Узлы 47-56				000 "Партнер"	
				Формат	A1

Инв. № подл.	Подп. и дата		Взам. инв. №	Согласовано	
				ГК	Дергилев
				ГИП	Потеряев



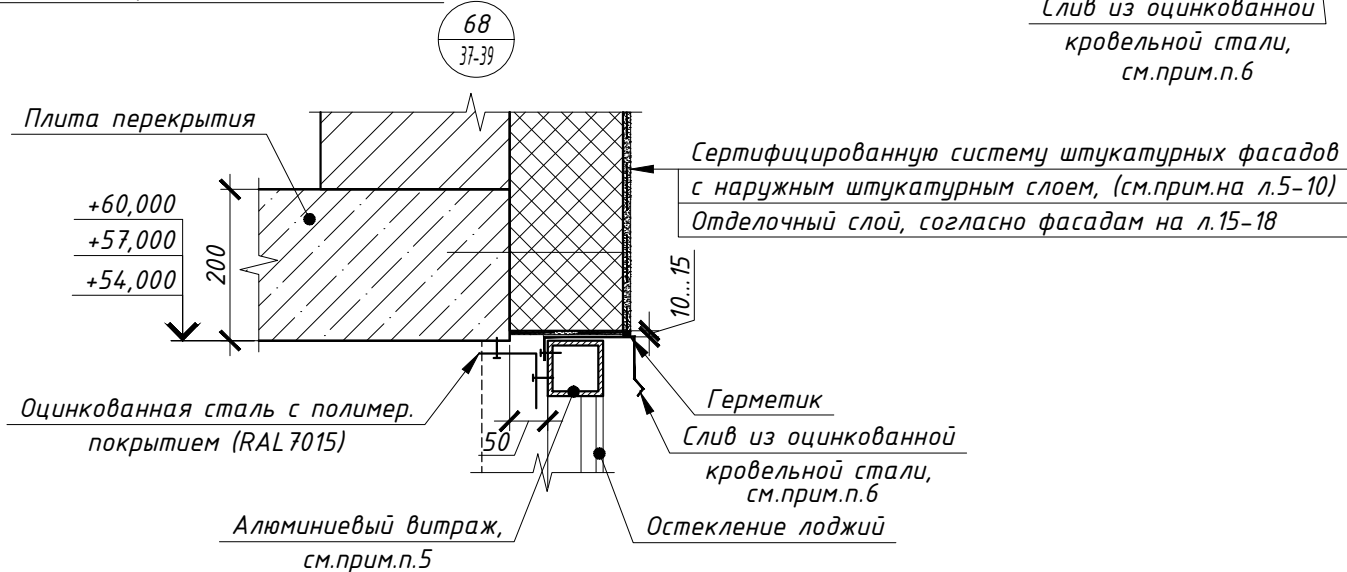
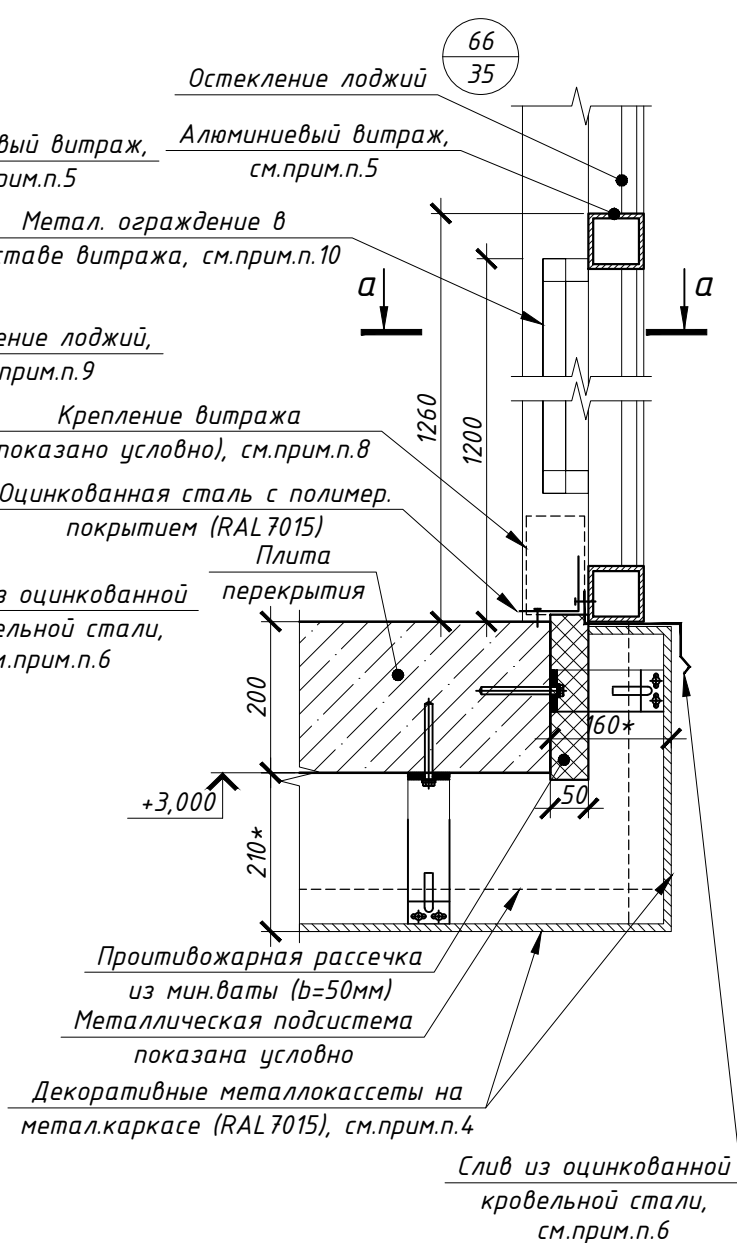
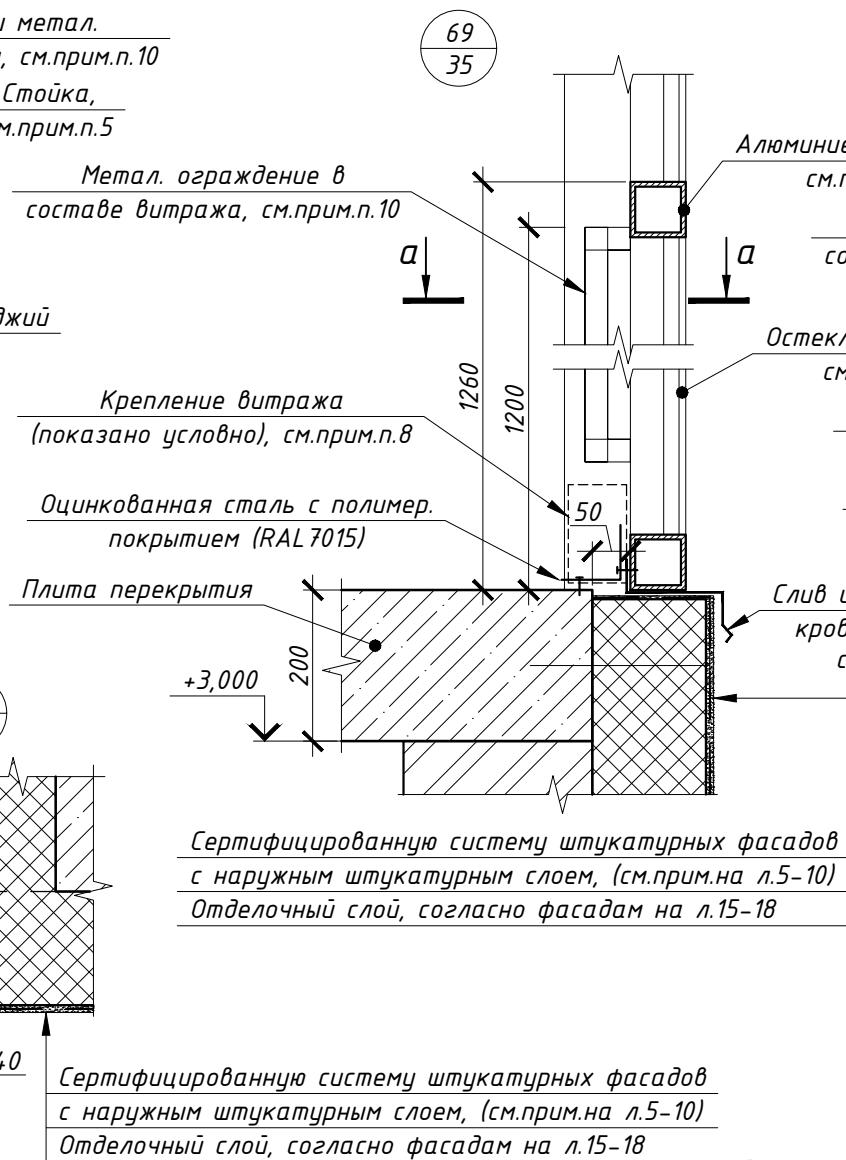
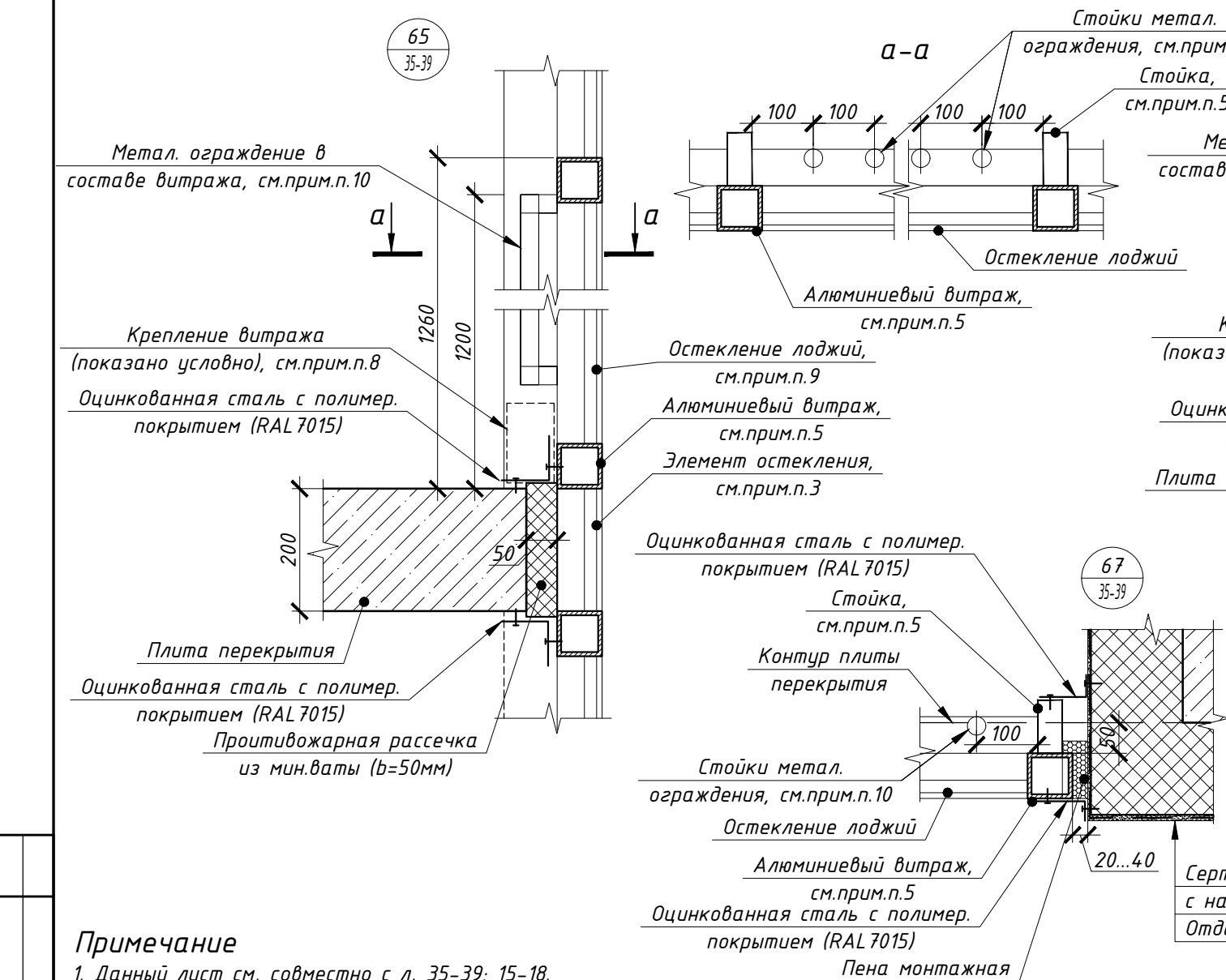
- Примечания
- Узлы смотреть совместно с листами 15-18; 34-39.
 - Перед изготовлением оконных блоков произвести обмеры оконных проемов в возведенном здании и уточнить размеры. Оконные блоки изготавливаются специализированными организациями, спецификацию элементов заполнения оконных проемов, см. л. 42.
 - Наружный теплоизоляционный слой - гидрофобизированные жесткие минераловатные плиты для фасадных систем с тонкослойной штукатуркой ($\lambda \leq 0,042 \text{ Вт/м}^\circ\text{C}$). Прочность при растяжении перпендикулярно лицевым поверхностям не менее 15кПа, прочность на сжатие при 10% деформации не менее 30кПа, согласно СП 293.1325800.2017 "Системы фасадные теплоизоляционные композитные с наружными штукатурными слоями" и ГОСТ Р 56707-2015 "Системы фасадные теплоизоляционные композитные с наружными штукатурными слоями". Утеплитель крепить стеклопластиковыми дюбелями ДС-2 («Бийский завод стеклопластиков» (длина и количество дюбелей принять согласно технической документации завода-производителя) с шагом 400х300(н)мм. Краевое расстояние для ж/б конструкций и кирпича должно быть не менее 50мм. Дополнительно утеплитель крепить на клей (площадь адгезионного контакта клеевого состава с основанием должна составлять не менее 40% поверхности). По периметру оконных и дверных проемов, а также по углам здания устанавливаются дополнительные связи, с шагом 200х150(н)мм. Крепление утеплителя производить в один слой. Каждую плиту крепить вплотную к предыдущей, ширина зазора между плитами не более 2мм.
 - Применять сертифицированную систему штукатурных фасадов с наружным штукатурным слоем, отвечающую требованиям СП 293.1325800.2017 "Системы фасадные теплоизоляционные композитные с наружными штукатурными слоями" и ГОСТ Р 56707-2015 "Системы фасадные теплоизоляционные композитные с наружными штукатурными слоями". Общие технические условия" типа "Ceresit WM" СТО 58239148-001-2006.
 - Отделочный слой - согласно фасадам на л. 15-18 (фасадная декоративная штукатурка (камышковая) типа "Ceresit" или аналоги; клинкерная плитка на клею. Монтаж выполняется специализированной организацией, согласно тех. регламентам завода-изготовителя).
 - Отливы и фартуки выполнять из оцинкованной стали (толщина не менее 0,7мм) с полимерным покрытием, цвет сланцево-серый (RAL 7015). Монтаж отлива выполнять с нахлестом стыков не менее 150 мм и герметизацией стыков и креплений;
 - Деревянные бруски, используемые в конструкции наружных стен, обрабатывать антисептиками и антипиренами. Влажность брусков должна быть не более 12-15%.
 - С внутренней части квартиры на ширину оконных блоков, выходящие на холодные лоджии предусмотреть утепление пола "Пеноплекс-35" (толщиной 20мм, шириной 300мм).
 - Внутренние откосы оконных проемов в помещениях обслуживания жилой застройки и помещений МОП 1эт. - штукатурные (см. совместно с ведомостью отделки на л.40). Внутренние доковые и верхние откосы в квартирах, лифтовых холлах 2-20эт, лестничной клетке - ПВХ.
 - Стальную пластину применять с антикоррозионным покрытием цинконаполненной композиции типа "Цинаол" до толщины покрытия не менее 120мкм.
 - Кирпич Кр-р-по 250х120х65/1НФ/125/2,0/75, ГОСТ 530-2012 по длине проема.
 - Заполнение стен между несущим каркасом (внутренний слой наружной стены) выполнять из кирпича марки не менее Кр-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,125/ГОСТ 530-2012 на растворе М100, армированного кладочной сеткой из Ф4Вр-I, ячейкой 50х50, через 5 рядов кладки. На прямоллинейных участках сетки армирования укладывать внахлест, с величиной перехлеста не менее 250мм. Внутренний слой стены раскреплять к несущему каркасу по узлам на л.33.
 - Отделочный слой на лоджиях - фасадная декоративная штукатурка (камышковая) типа "Ceresit" или аналоги (цвет белый), площадь отделки см. ведомость отделки фасадов на л.15. Армированный защитный штукатурный слой выполняется согласно выбранной фасадной теплоизоляционной системе. Усиленный армированный защитный штукатурный слой выполняется с устройством двух слоев стеклосетки и дополнительным креплением фасадными дюбелями, см. "Ceresit WM" СТО 58239148-001-2006. Систему штукатурных фасадов, выбор материала и окраски согласовать со службой заказчика и авторским надзором.
 - При монтаже оконных блоков необходимо соблюдать крайние расстояния в железобетонные и кирпичные конструкции заданные на узлах.

PSF-PD-22-AP					
7	-	Зам.	541-24	Fr	12.24
5	-	Зам.	496-24		11.24
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Белова			Fr	
Проверил	Король				
Многоквартирный многоэтажный дом № 1 (блок-секция 1 и 2) с объектами обслуживания жилой застройки во встраиваемых помещениях. I этап строительства					
Узлы 57-64				Стадия	Лист
				P	50
Н.контроль				Потеряев А.	
				000 "Партнёр"	
				Формат	
				A2	

Согласовано					
Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					

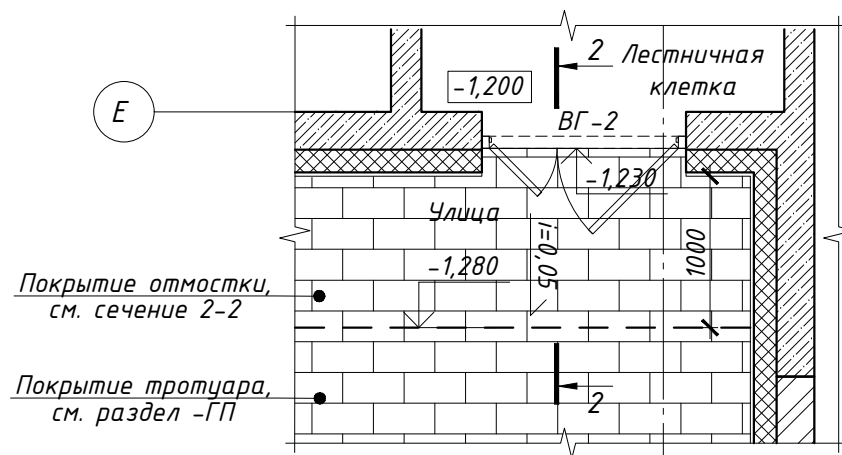
Примечание


- Данный лист см. совместно с л. 35–39; 15–18.
- Перед изготовлением витражей размеры уточнить по месту по выполненным проемам. Проектные размеры монтажных зазоров уточнить на основании тех.регламентов и рекомендаций предприятия-изготовителя профильной системы.
- Часть витражного остекления, закрывающую торец перекрытия, выполнить из закаленного стекла с обратным окрашиванием (цвет по RAL 7015). Образец согласовать Заказчиком и проектным центром.
- Выполнить зашивку торцевой и нижней части плиты перекрытия декоративными металлокассетами на метал. каркасе по системе навесного вентилируемого фасада (см. сечение 9 на л. 46). Размеры уточнить по месту, после выполнения финишного отделочного слоя наружных стен.
- Витражи остекления лоджий выполнять из холодного алюминиевого профиля с полимерным покрытием в заводских условиях (цвет сланцево-серый RAL 7015). Монтаж витражей осуществлять после устройства системы штукатурных фасадов.
- Отливы и фартуки выполнять из оцинкованной стали (толщина не менее 0,7мм) с полимерным покрытием, цвет сланцево-серый (RAL 7015). Монтаж отлива выполнять с нахлестом стыков не менее 150 мм и герметизацией стылков и креплений.
- Импосты и переплеты, размеры между импостами витражей показаны условно. Точные размеры определить изготовителем витражей, по результатам обмеров. Местоположение и направление открывания створок, а также количество ячеек в витражах – не менять.
- Рабочие чертежи разрабатываются и выполняются предприятием-изготовителем, имеющей лицензию и сертификаты на их изготовление при условии соблюдения требований, предъявляемых к этим изделиям.
- Нижнюю часть витражного остекления выполнить из закаленного стекла с тонировкой цвет сланцево-серый (RAL 7015), процент тонировки 40%. Тонировку согласовать с заказчиком и проектным центром. Также в нижнюю часть остекления установить вентиляционную решетку с полимерным покрытием в заводских условиях, согласно схемам. Цвет сланцево-серый (RAL 7015).
- Для обеспечения безопасности на 2–20эт в конструкции витражного остекления предусмотреть металлическое ограждение (с полимерным покрытием в заводских условиях (цвет по RAL 7015)), встроенное в конструкцию алюминиевого профиля. Ограждения разрабатываются специализированной организацией, рассчитываются на нагрузку не менее 0,5 кН/м. Рисунок и шаг вертикального заполнения – в соответствии с требованиями ГОСТ 225772–2021 “Ограждения металлические лестниц, балконов, крыш, лестничных маршей и площадок”.
- При изготовлении и монтаже витражного остекления лоджий необходимо учесть, что открывание створок должны быть выше импоста металлического ограждения лоджий.



						PSF-PD-22-AP		
						Многokвартирные многоэтажные дома с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях, подземными автостоянками по ул. Рябиновой в Октябрьском районе г. Новосибирска. I, II, III, IV этапы строительства.		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многokвартирный многоэтажный дом № 1 (блок-секция 1 и 2) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях. I этап строительства	Стадия	Лист
Разраб.	Белова						Р	51
Проверил	Тутушкина							
Н.контроль	Потеряев А.					Узлы 65-69	ООО "Партнёр"	

Крыльцо 2 (план на отм. -1,200)



Вид Б 

Клинкерная плитка на клею
(цвет - коричневый), см.л.15-18

Навес из светопрозрачного материала
в конструкции витража, см. прим. п.5

Клинкерная плитка на клею
(цвет - серый), см.л.15-18

Покрытие отмоств
см. сечение 2-2

Навес из светопрозрачного материала
в конструкции витража, см. прим. п.5

Тротуарная плитка - 60мм
Сухая смесь из ц.-п. р-ра - 40мм
Щебень фр. 40-60мм - 150-300мм
Геотекстиль
Гидроизоляция Техноэласт ЭПП
в 2 слоя, см. прим. п.3
Глиняный замок
Уплотненный местный грунт КУП - 0,95

Конструкцию тротуара,
см. раздел -ГП

Клинкерная плитка на клею
(цвет - серый), см.л.15-18

Bud A

Тонкослойная декоративная фасадная штукатурка (цвет – серый), см.л.15-18

*Навес из светопрозрачного материала
в конструкции витража, см. прим. п.5*

Покрытие отмоств	см. сечение 1-1
------------------	-----------------

Витражное остекление

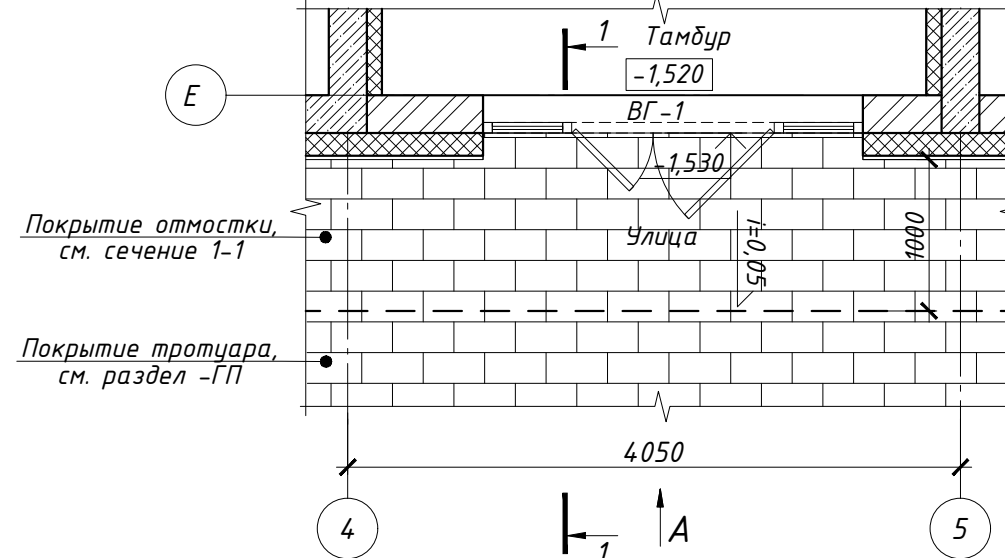
Конструкцию откоски см. сечение 1-1

Состав пола, см. л. 41

Гидроизоляция

Пенный утеплитель

Крыльцо 1 (план на отм. -1,520)



Навес из светопрозрачного материала
в конструкции витража, см. прим. п.5

Тротуарная плитка - 60мм
Сухая смесь из ц.-п. р-ра - 40мм
Щебень фр. 40-60мм - 150-300мм
Геотекстиль
Гидроизоляция, Техноэласт ЭПП
Глиняный замок
Уплотненный местный грунт КУП - 0,95

Конструкцию тротуара,
см. раздел -ГП

Состав пола,
см. л. 41

Примечания

1. Относительная отметка 0,000 равно абсолютной отметке 166,60. Данный лист см. совместно с л.4, 34, 15-18.

2. Укладку покрытия крыльца из брусчатки продолжать от покрытия тротуара (отмостки).

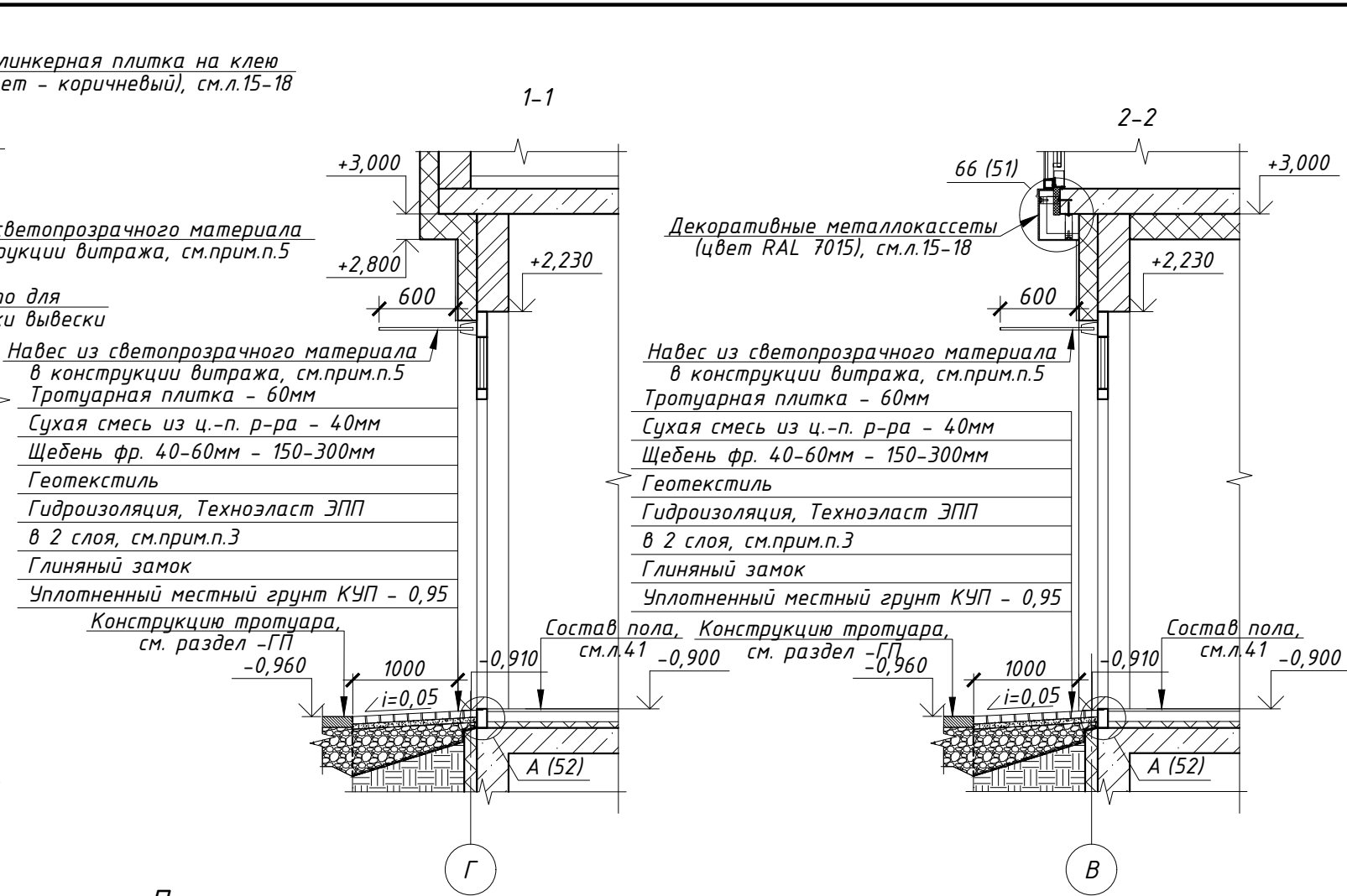
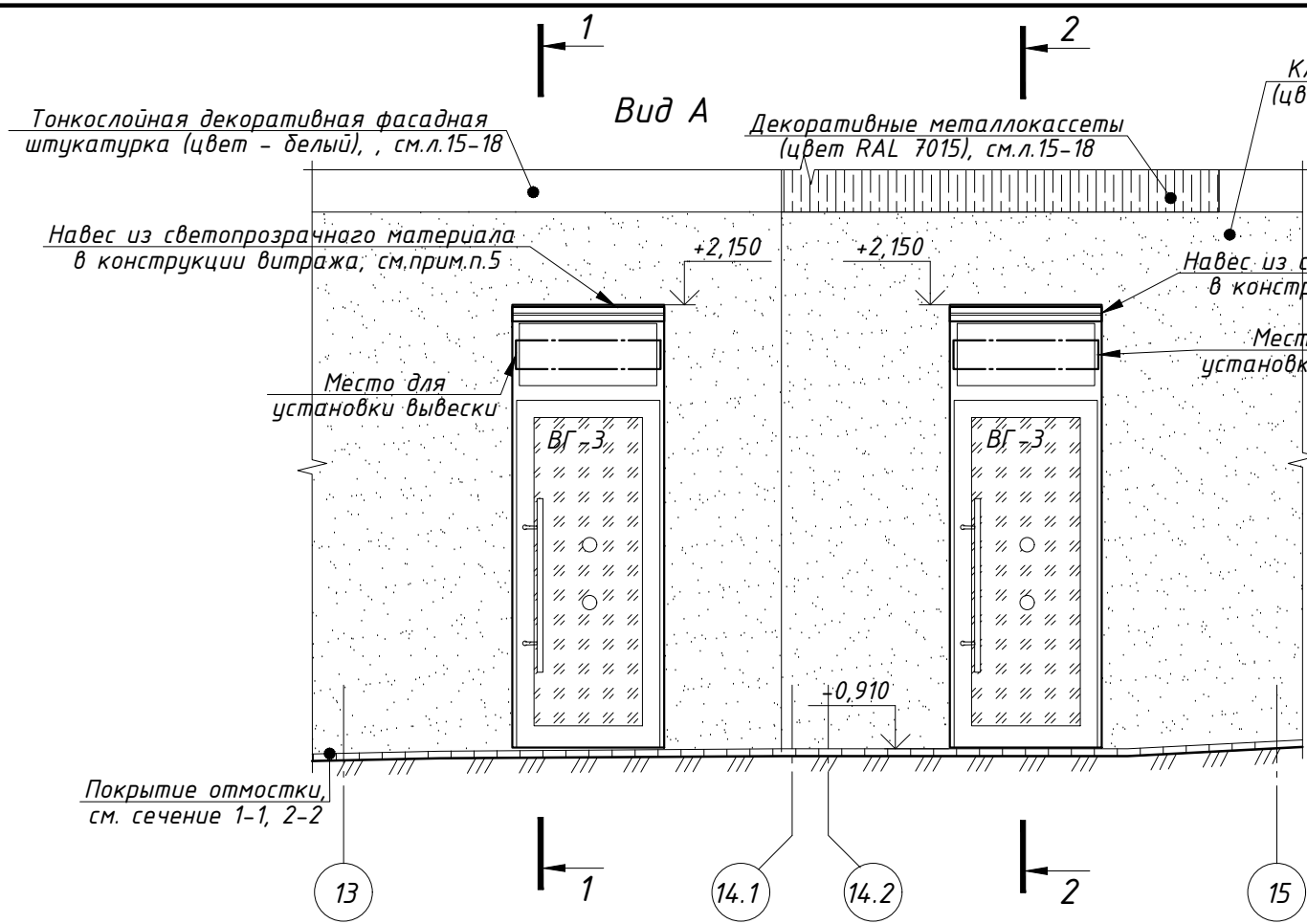
! При укладке плитки зимой важно организовать подогрев основания. Согласно нормам действующего ГОСТа, проведение работ по укладке тротуарной плитки недопустимо во время снегопада и температуре ниже -15 °С. Работы по укладке тротуарной плитки и устройства всех дорожных конструкций выполнять согласно техническим рекомендациям производителя, нормативным документациям.

3. Для конструкций, соприкасающихся с грунтом, и незакрытых оклеечной гидроизоляцией, выполнить обмазочную гидроизоляцию: вертикальная – горячая битумная мастика за 2 раза по холодной грунтовке, горизонтальная – цементно-песчаный раствор М150, толщиной не менее 30мм, состава 1:2 с гидрофобизирующими добавками.

4. При устройстве деформационного шва в тротуарной плитке применять деформационный профиль типа DEWMARK standart SV-21/65, либо аналоги. Монтаж профиля производить согласно рекомендациям предприятия-изготовителя.

5. Навес из светопрозрачного материала изготавливается и монтируется специализированной организацией. Монтаж производится согласно тех. регламентам предприятия изготовителя. Образцы согласовать в проектном центре.

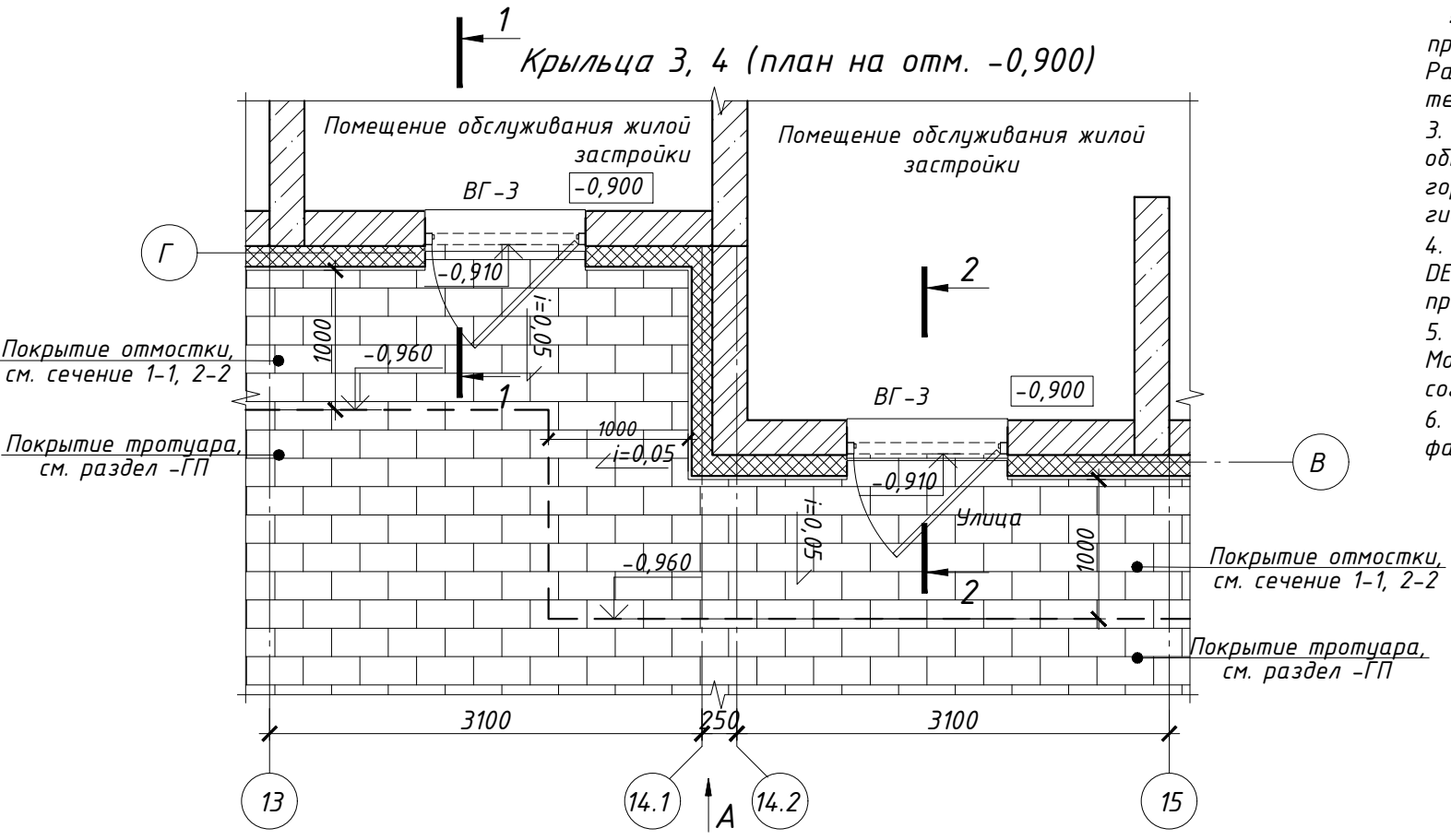
						PSF-PD-22-AP			
						Многоквартирные многоэтажные дома с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях, подземными автостоянками по ул. Рябиновой в Октябрьском районе г.Новосибирска I, II, III, IV этапы строительства.			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.	Волкова					Многоквартирный многоэтажный дом №1 (блок-секция I и II) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях. I этап строительства.	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Белова						Р	52	
Н.контроль	Шаталова					Крыльцо 1. Крыльцо 2.	ООО "Партнёр"		






Примечания

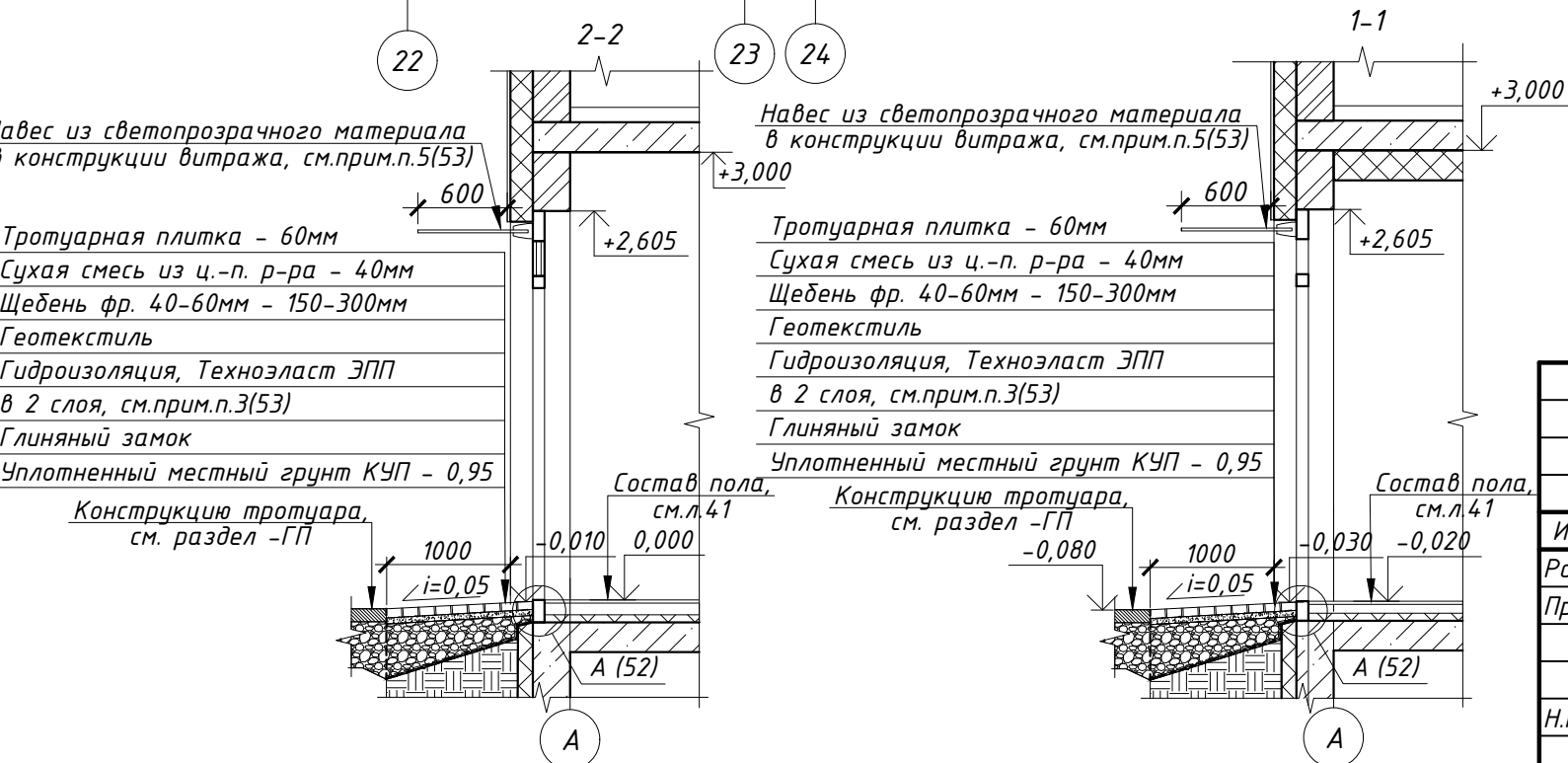
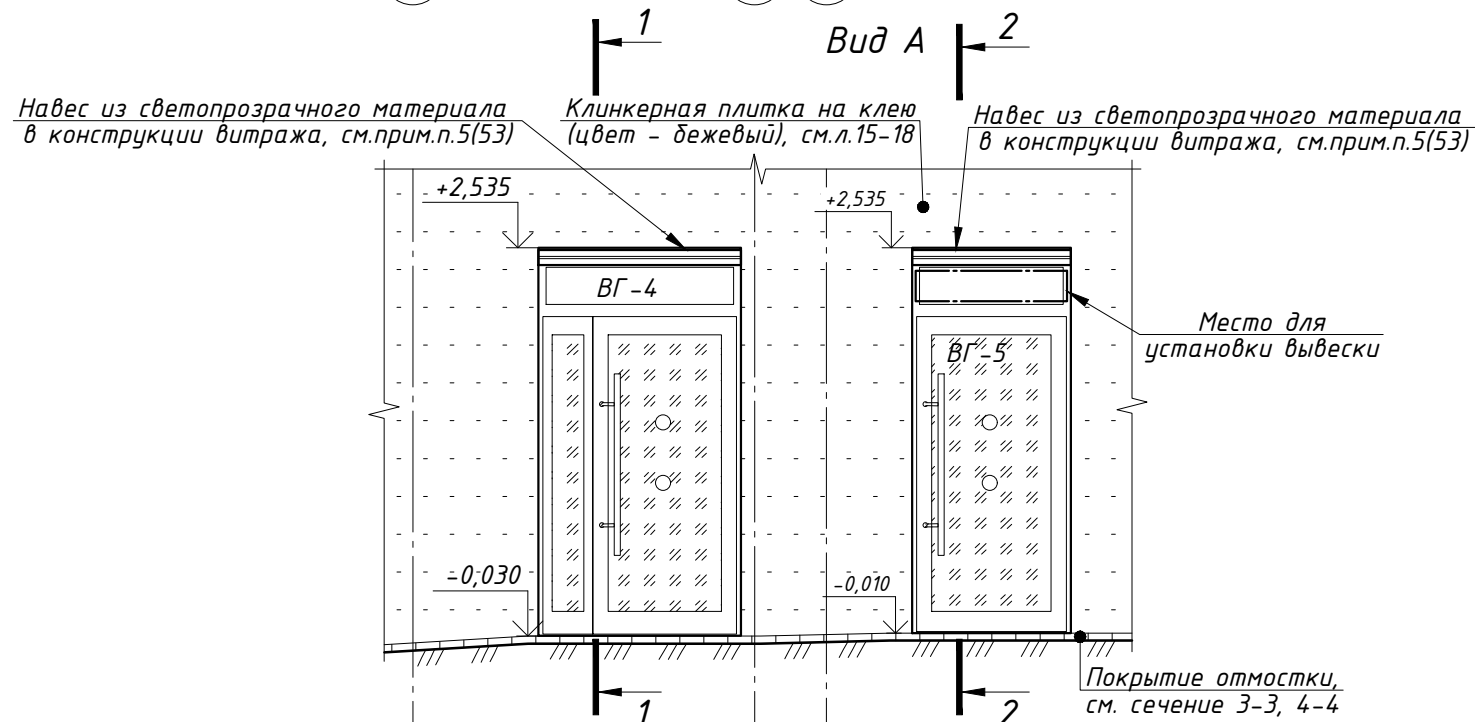
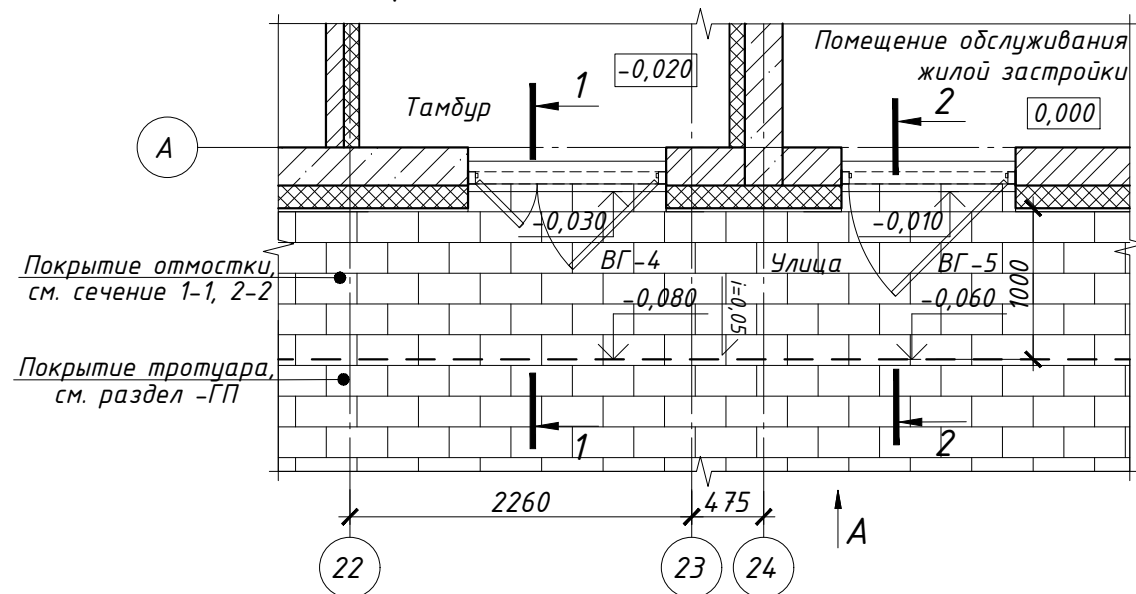
- 1. Относительная отметка 0,000 равно абсолютной отметке 166,600. Данный лист см. совместно с л.4, 34,15-18.
- 2. Укладку покрытия крыльца из брусчатки продолжать от покрытия тротуара (отмостки).
- ! При укладке плитки зимой важно организовать подогрев основания. Согласно нормам действующего ГОСТа, проведение работ по укладке тротуарной плитки недопустимо во время снегопада и температуре ниже -15 °С. Работы по укладке тротуарной плитки и устройства всех дорожных конструкций выполнять согласно техническим рекомендациям производителя, нормативным документациям.
- 3. Для конструкций, соприкасающихся с грунтом, и незакрытых оклеечной гидроизоляцией, выполнить обмазочную гидроизоляцию: вертикальная - горячая битумная мастика за 2 раза по холодной грунтовке, горизонтальная - цементно-песчаный раствор М150, толщиной не менее 30мм, состава 1:2 с гидрофобизирующими добавками.
- 4. При устройстве деформационного шва в тротуарной плитке применять деформационный профиль типа DEWMARK standart SV-21/65, либо аналоги. Монтаж профиля производить согласно рекомендациям предприятия-изготовителя.
- 5. Навес из светопрозрачного материала изготавливается и монтируется специализированной организацией. Монтаж производится согласно тех. регламентам предприятия изготовителя. Образцы и рабочую документацию согласовать в проектный центр. Краевые расстояния для крепления навеса: для железобетона - 100мм.
- 6. Вывески для помещений обслуживания жилой застройки устанавливаются инвестором, согласно паспорту фасада.

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

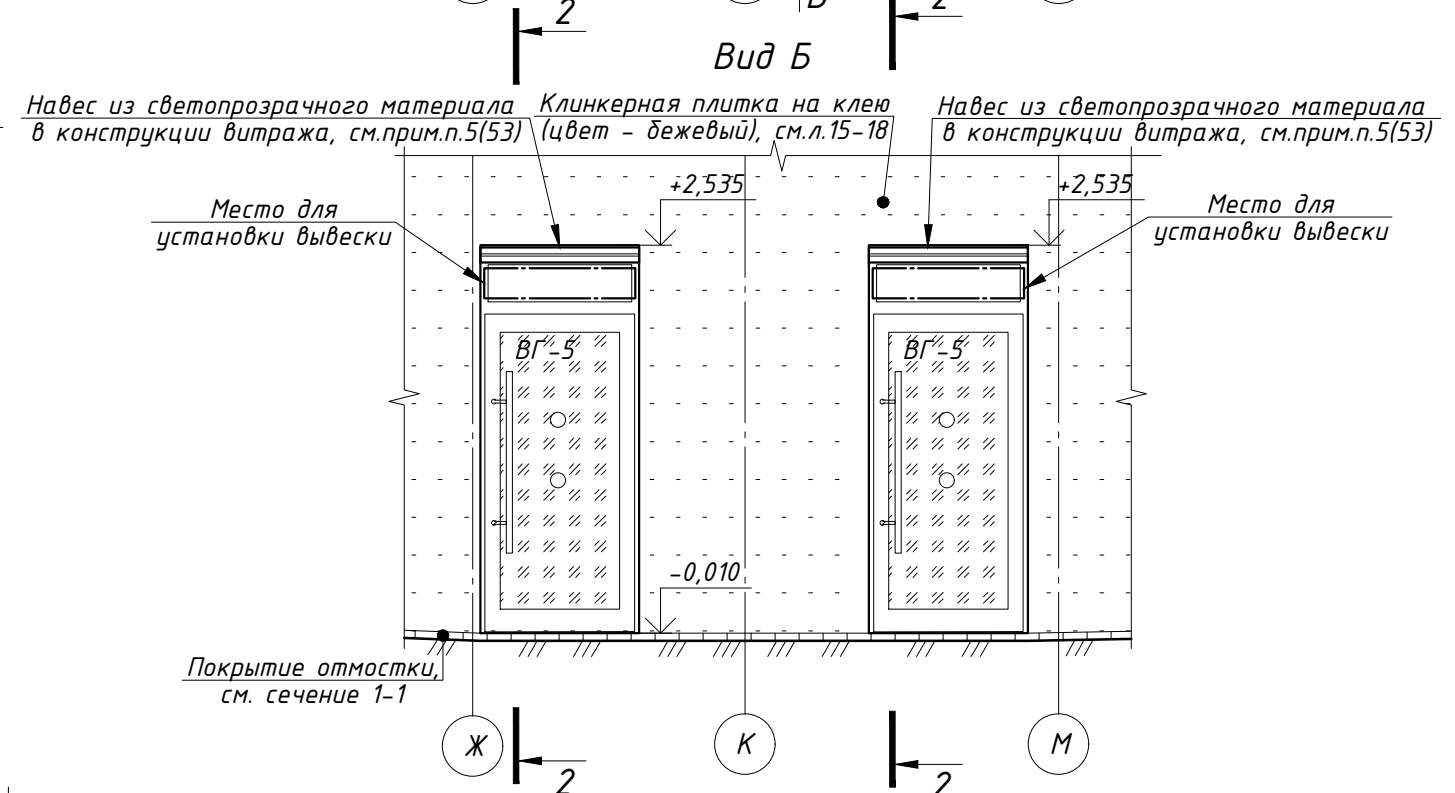
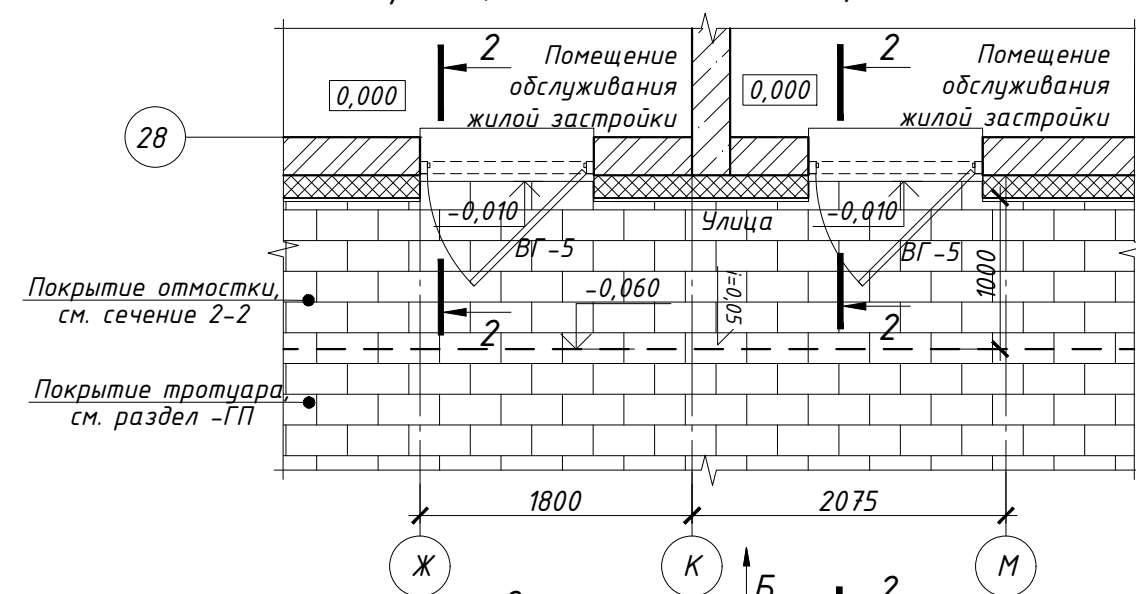


						PSF-PD-22-AP			
						Многоквартирные многоэтажные дома с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях, подземными автостоянками по ул. Рябиновой в Октябрьском районе г.Новосибирска I, II, III, IV этапы строительства.			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирный многоэтажный дом №1 (блок-секция I и II) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях. I этап строительства.	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Волкова						Р	53	
Проверил	Белова								
						Крыльцо 3. Крыльцо 4.	ООО "Партнёр"		
Н.контроль	Шаталова								

Крыльцо 5 (план на отм. 0,000)



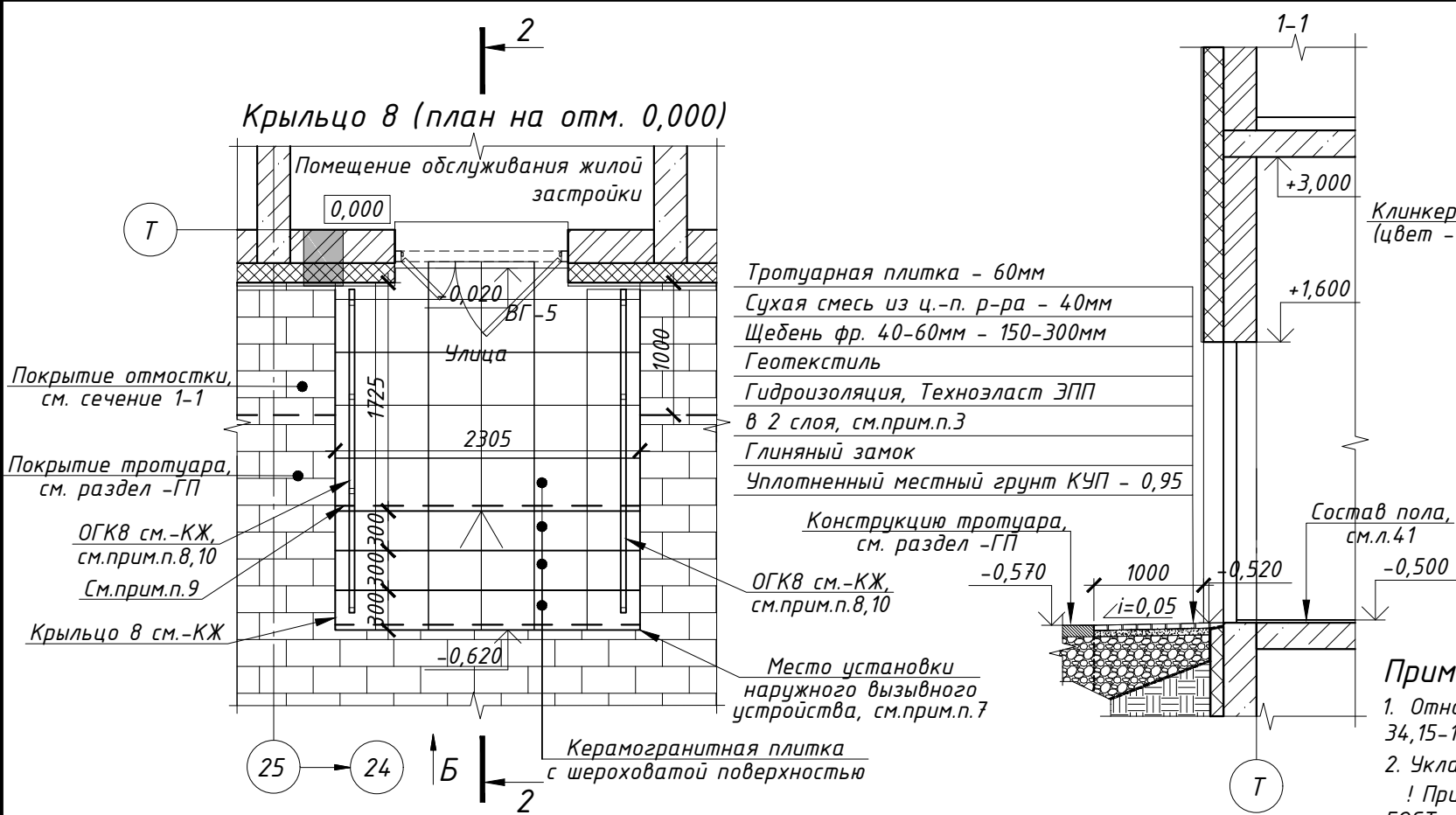
Крыльцо 6 (план на отм. 0,000)



Примечания см. л. 53

PSF-PD-22-AP						Многоквартирные многоэтажные дома с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях, подземными автостоянками по ул. Рябиновой в Октябрьском районе г.Новосибирска I, II, III, IV этапы строительства.		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирный многоэтажный дом №1 (блок-секция I и II) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях. I этап строительства.	Стадия	Лист
Разраб.	Волкова						Р	54
Проверил	Белова							
Н.контроль	Шаталова					Крыльцо 5. Крыльцо 6.	ООО "Партнёр"	




Согласовано					
Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					



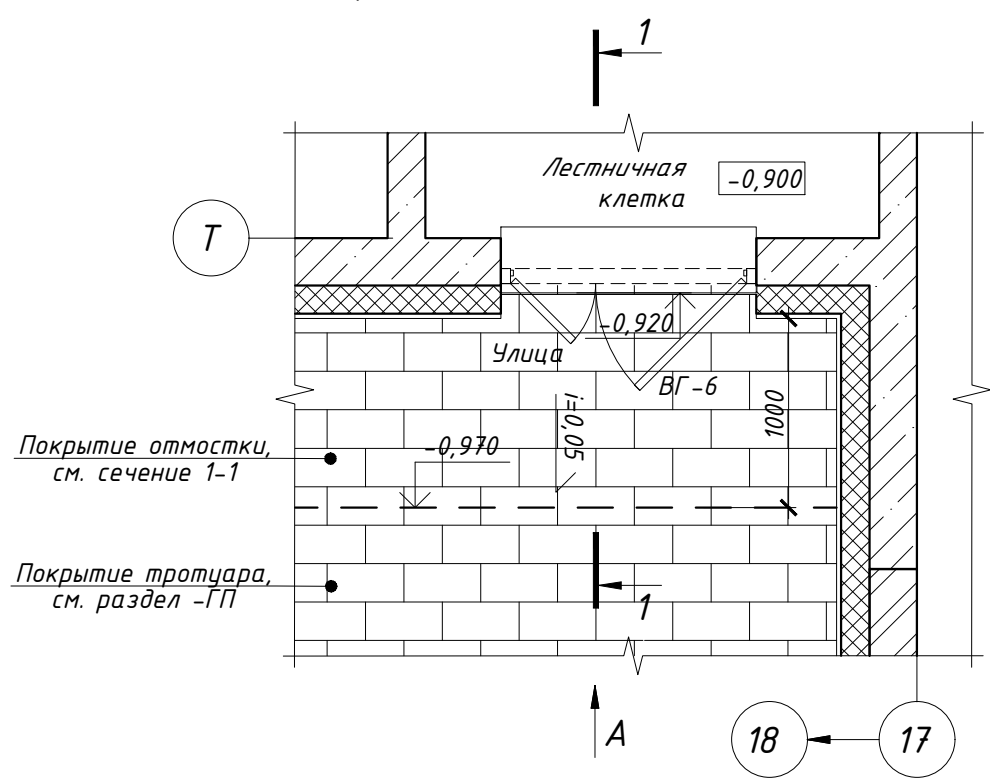
Клинкерная плитка на клею (цвет - бежевый), см.л.15-18

Примечания

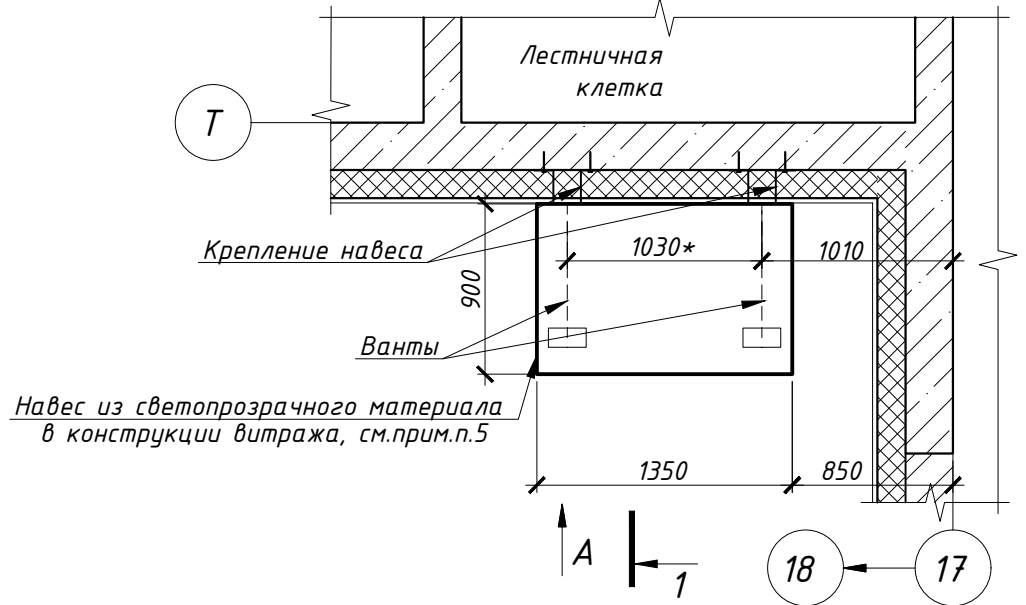
- Относительная отметка 0,000 равно абсолютной отметке 166,600. Данный лист см. совместно с л.4, 34,15-18.
- Укладку покрытия крыльца из брусчатки продолжать от покрытия тротуара (отмостки).
! При укладке плитки зимой важно организовать подогрев основания. Согласно нормам действующего ГОСТа, проведение работ по укладке тротуарной плитки недопустимо во время снегопада и температуре ниже -15 °С. Работы по укладке тротуарной плитки и устройства всех дорожных конструкций выполнять согласно техническим рекомендациям производителя, нормативным документам.
- Для конструкций, соприкасающихся с грунтом, и незакрытых оклеечной гидроизоляцией, выполнить обмазочную гидроизоляцию: вертикальная - горячая битумная мастика за 2 раза по холодной грунтовке, горизонтальная - цементно-песчаный раствор М150, толщиной не менее 30мм, состава 1:2 с гидрофобизирующими добавками.
- При устройстве деформационного шва в тротуарной плитке применять деформационный профиль типа DEWMARK standart SV-21/65, либо аналоги. Монтаж профиля производить согласно рекомендациям предприятия-изготовителя.
- Навес из светопрозрачного метериала изготавливается и монтируется специализированной организацией. Монтаж производится согласно тех. регламентам предприятия изготовителя. Образцы и рабочую документацию согласовать в проектном центром. Краевые расстояния для крепления навеса: для железобетона - 100мм.
- Вывески для помещений обслуживания жилой застройки устанавливаются инвесторам, согласно паспорту фасада.
- Беспроводную кнопку вызова персонала для инвалидов с табло и тактильной табличкой крепить на ограждение крыльца на высоте 0.9м.
- Ограждение разрабатывается и изготавливается специализированной организацией по узлам изготовителя. Высота ограждения h=1200мм, профили квадратного сечения, сечение верхнего поручня 40x40мм. Покрытие - хром. Заполнение ограждения прозрачным триплексом. Ограждение непрерывное, с креплением верхнего поручня к стенам, узлы ограждения травмобезопасные. Перед изготовлением выполнить обмеры фактически выполненных конструкций, согласовать с авторским надзором.
- На проступях краевых ступеней крыльца предусмотреть противоскользящие полосы контрастные поверхности крыльца шириной 0.8-0.1м. Полосы крепить на расстоянии 0.03-0.04м от края ступени.
- На поручнях ступеней крыльца предусмотреть набор контрастных тактильных предупреждающих наклеек.

						PSF-PD-22-AP			
						Многоквартирные многоэтажные дома с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях, подземными автостоянками по ул. Рябиновой в Октябрьском районе г.Новосибирска I, II, III, IV этапы строительства.			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирный многоэтажный дом №1 (блок-секция I и II) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях. I этап строительства.	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Волкова						Р	55	
Проверил	Белова								
						Крыльцо 7. Крыльцо 8.	ООО "Партнёр"		
Н.контроль	Шаталова								

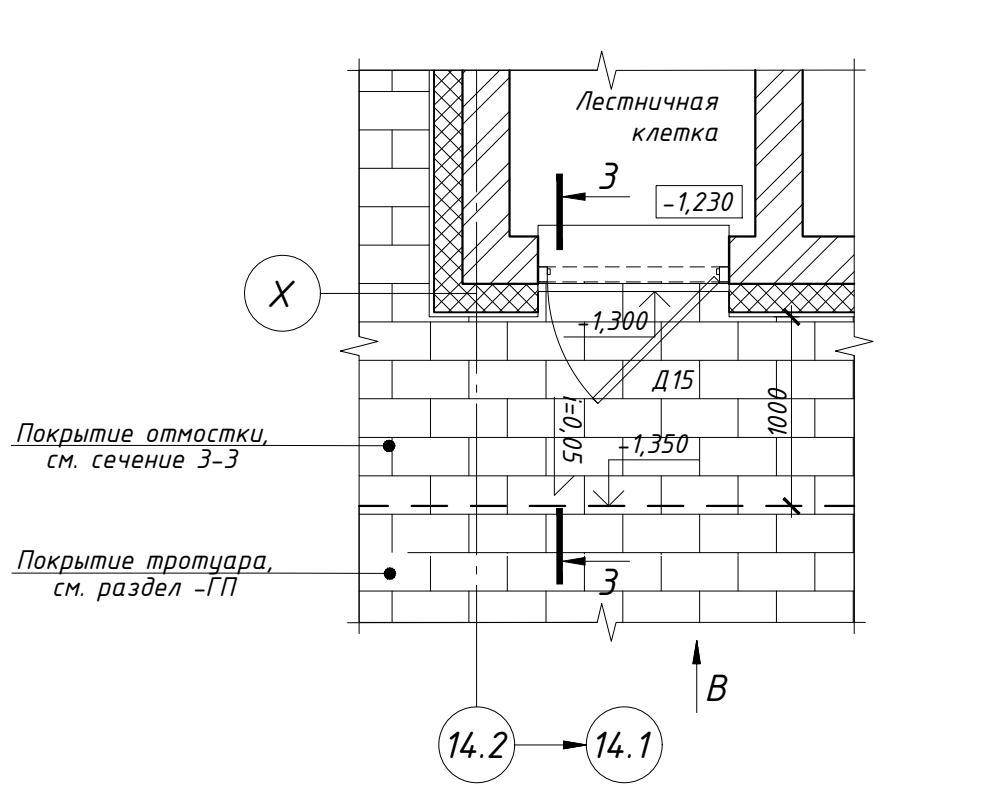
Крыльцо 9 (план на отм. -0,900)



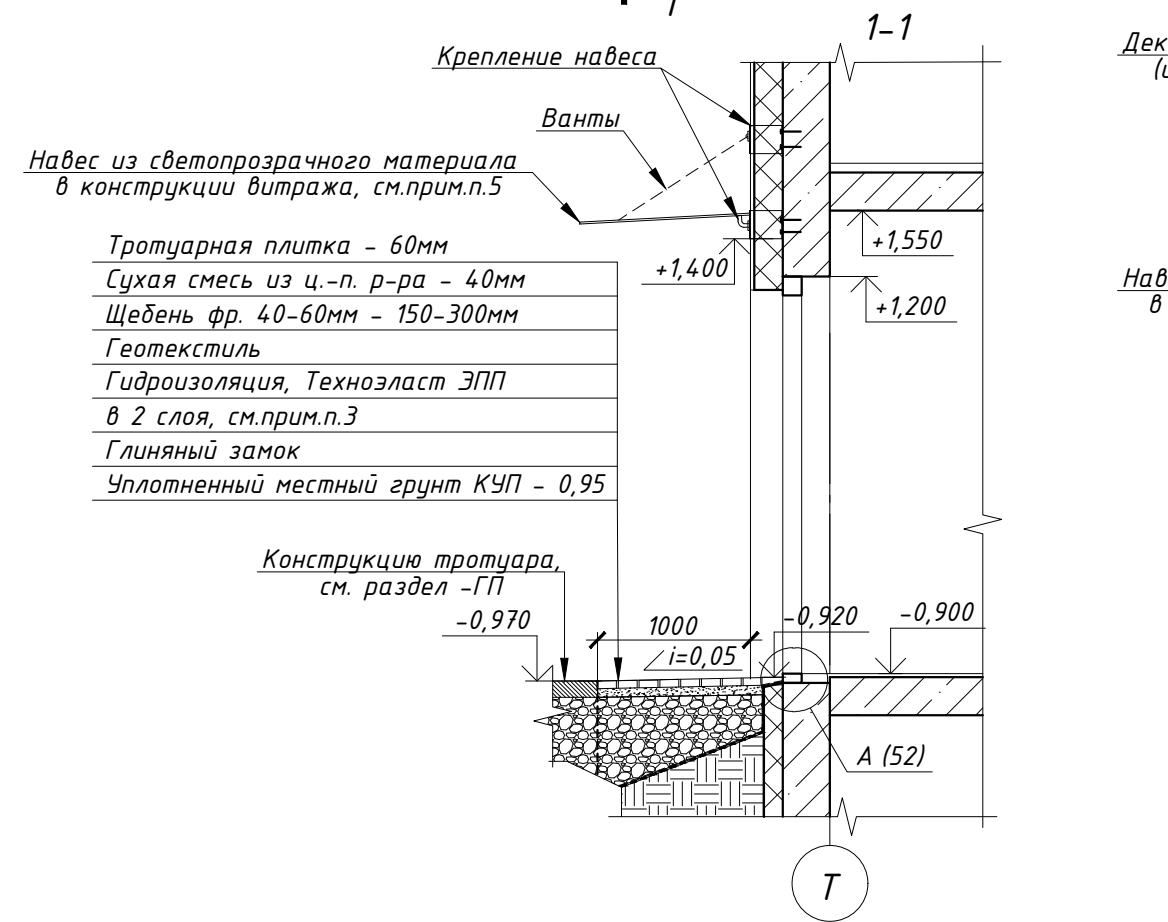
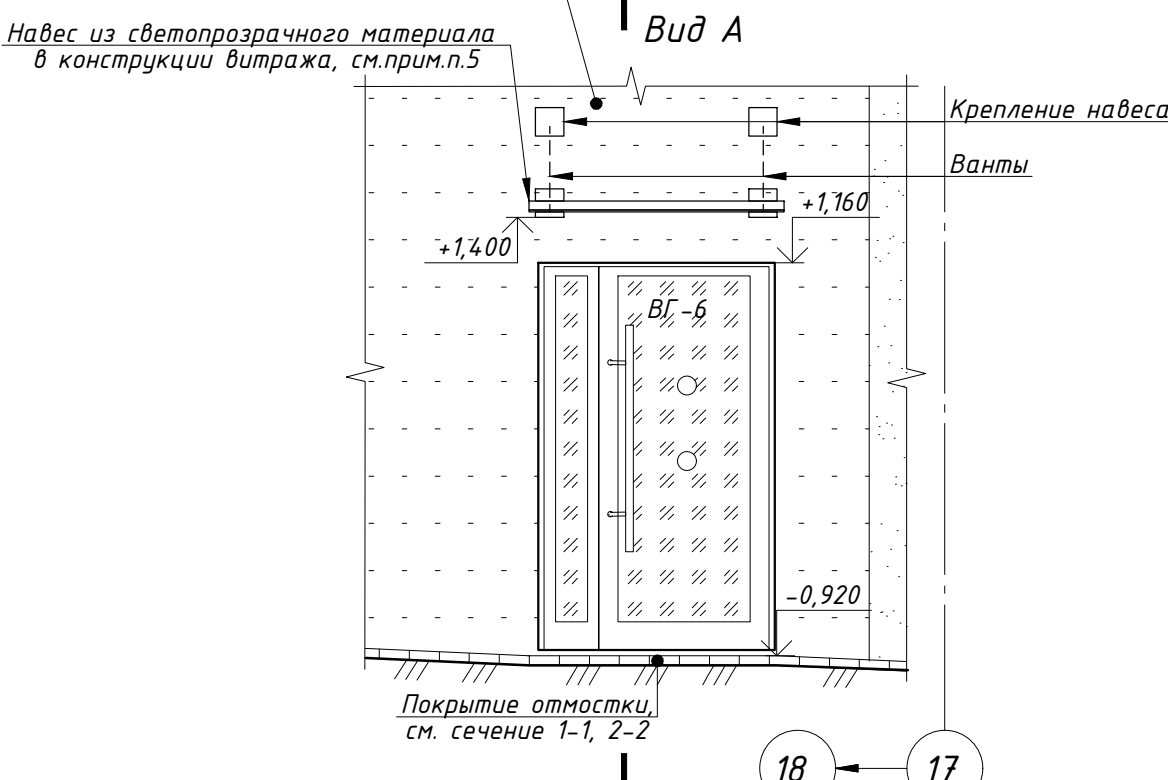
Крыльцо 9 (план на отм. +1,400)



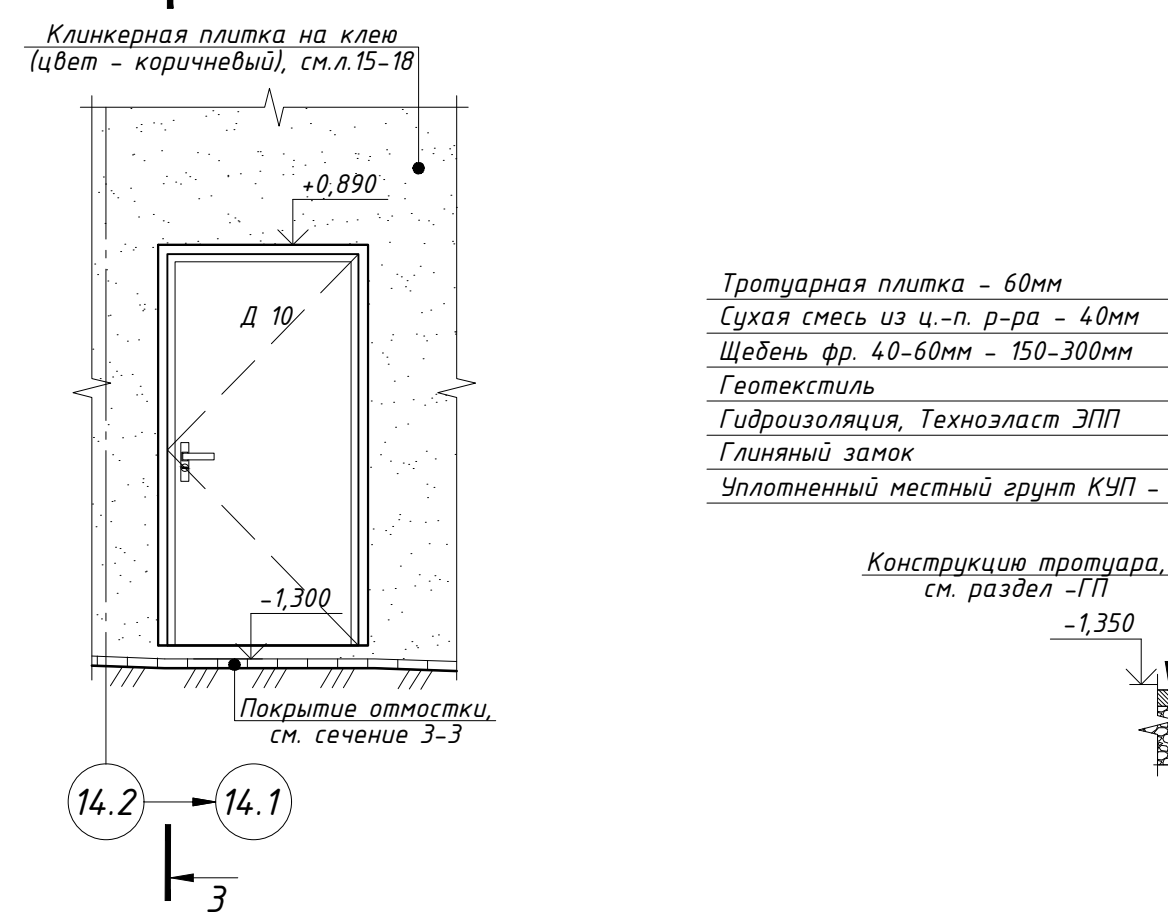
Крыльцо 11 (план на отм. -1,230)



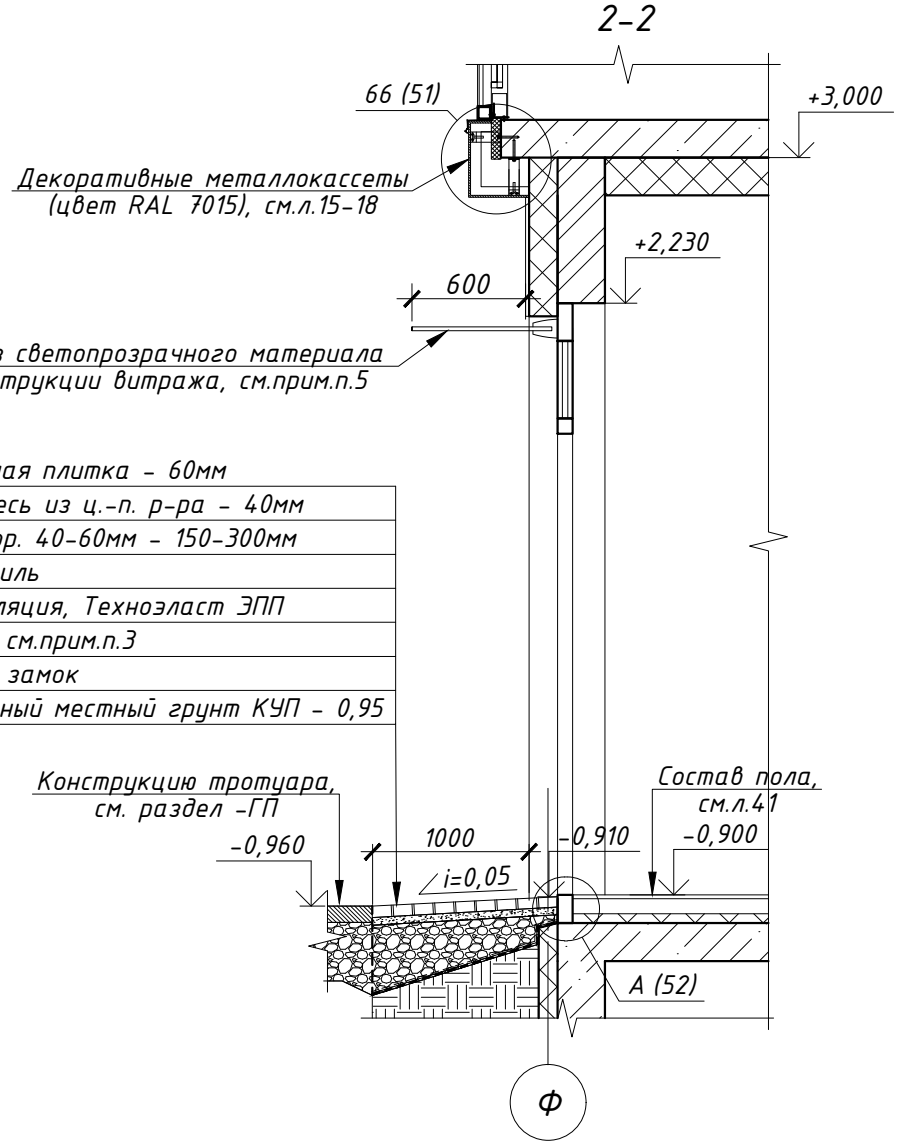
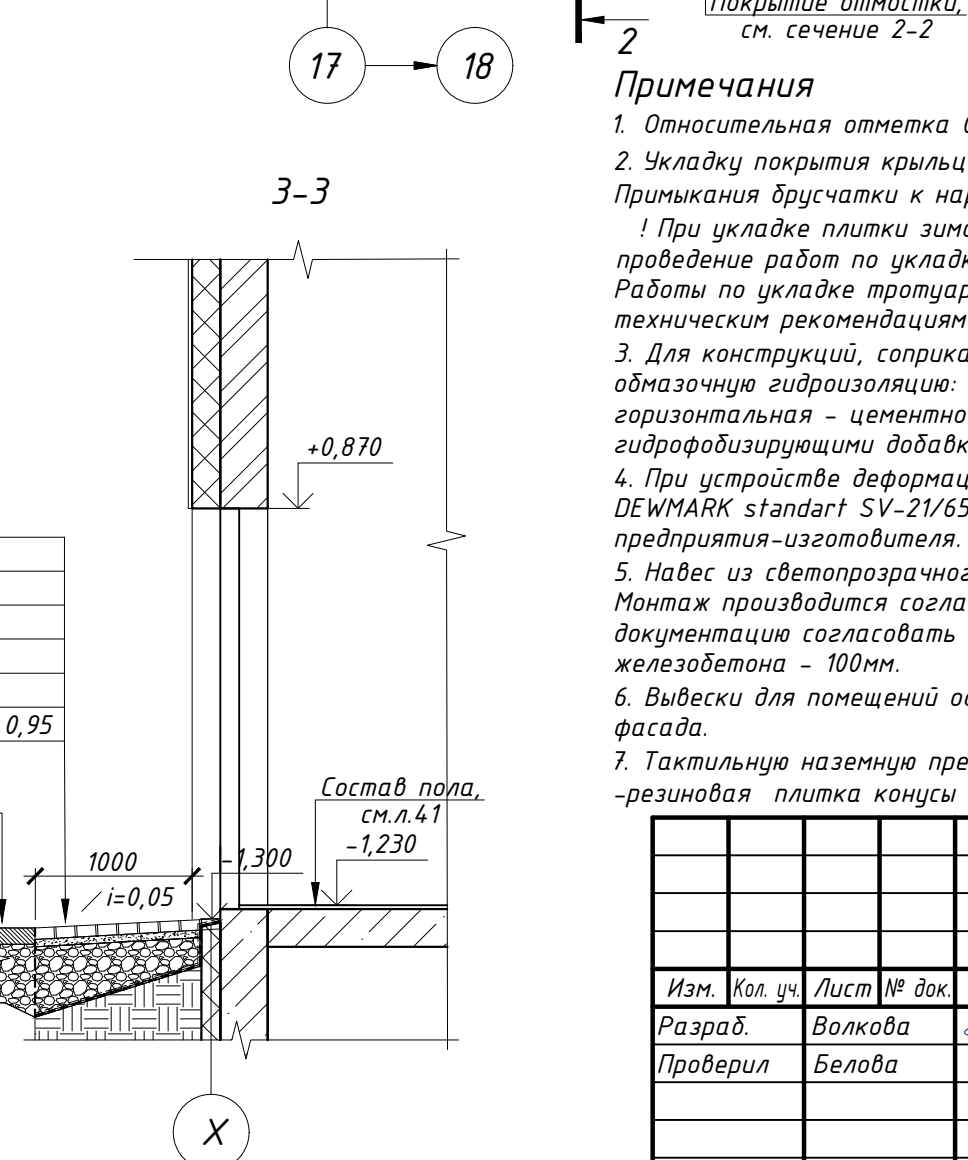
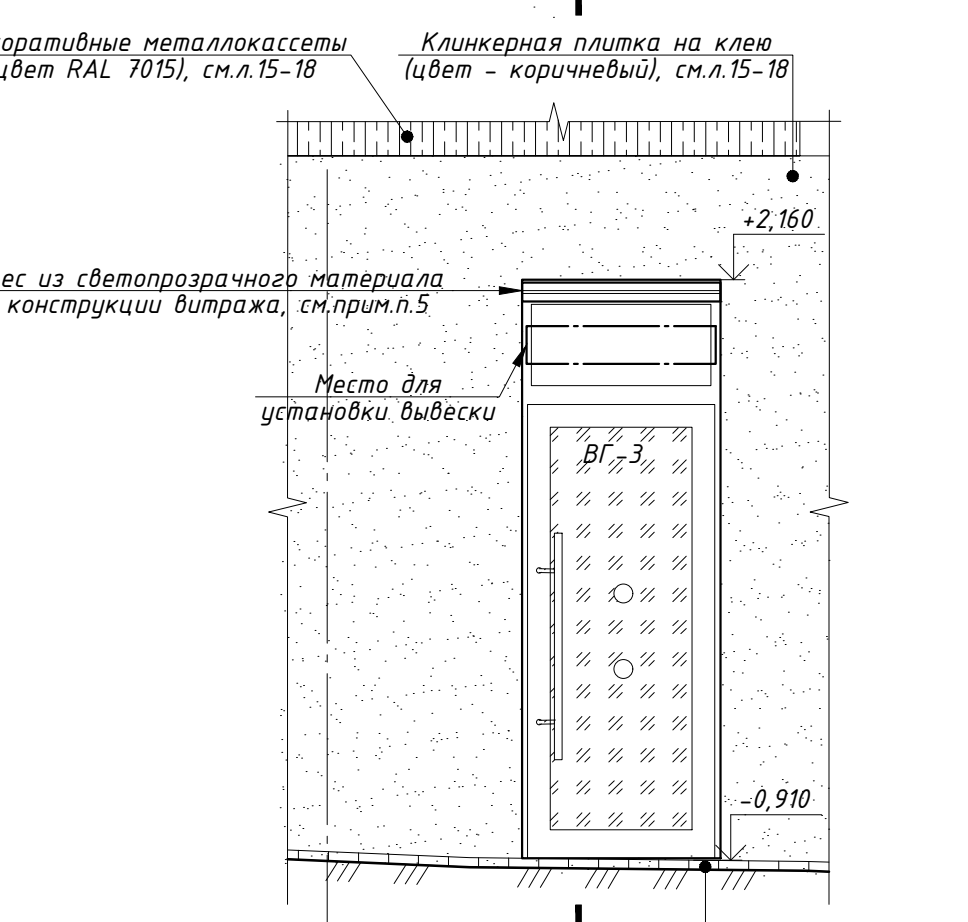
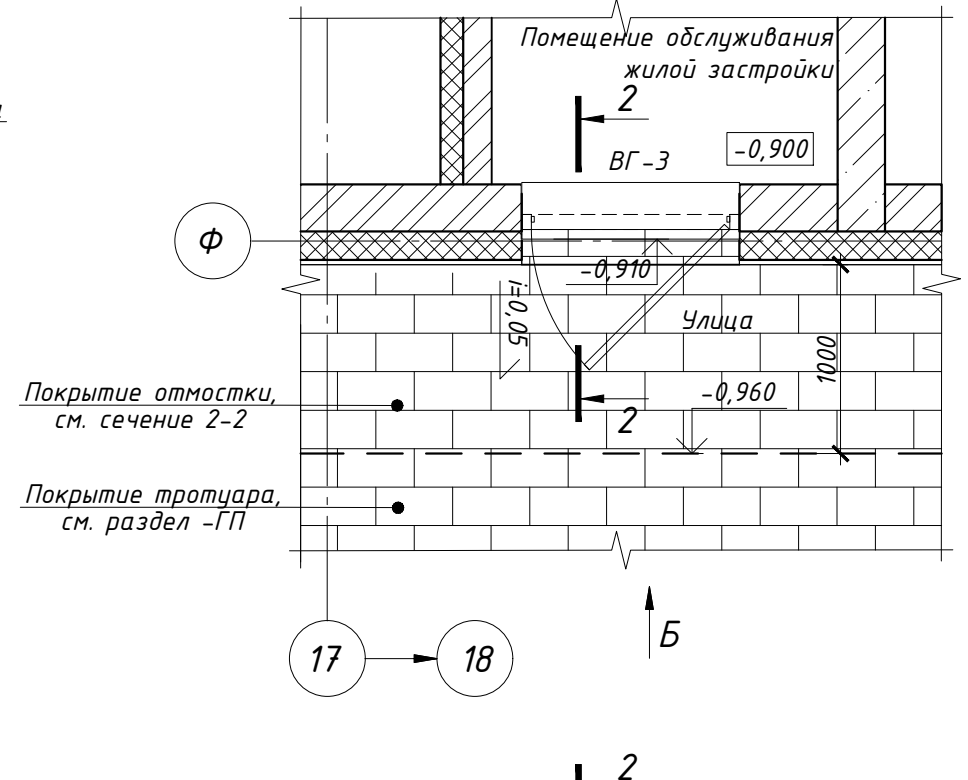
Клинкерная плитка на клею (цвет - бежевый), см.л.15-18



Вид В



Крыльцо 10 (план на отм. -0,900)



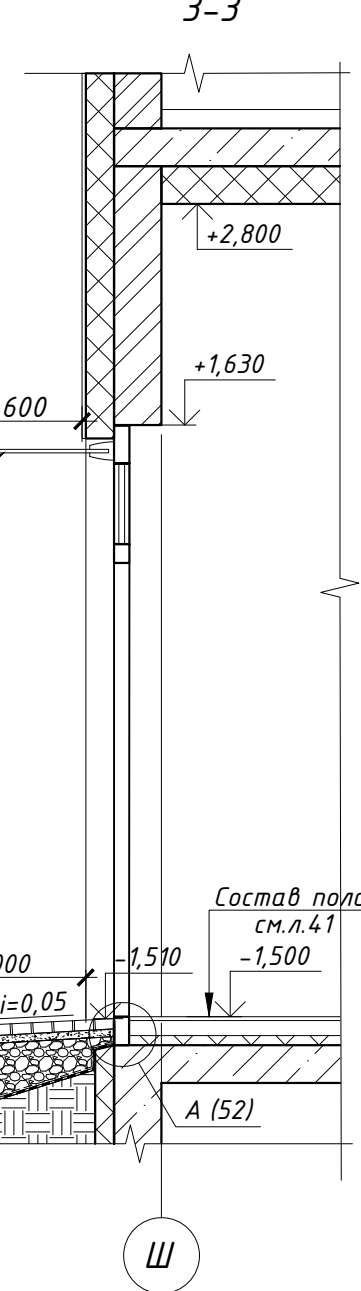
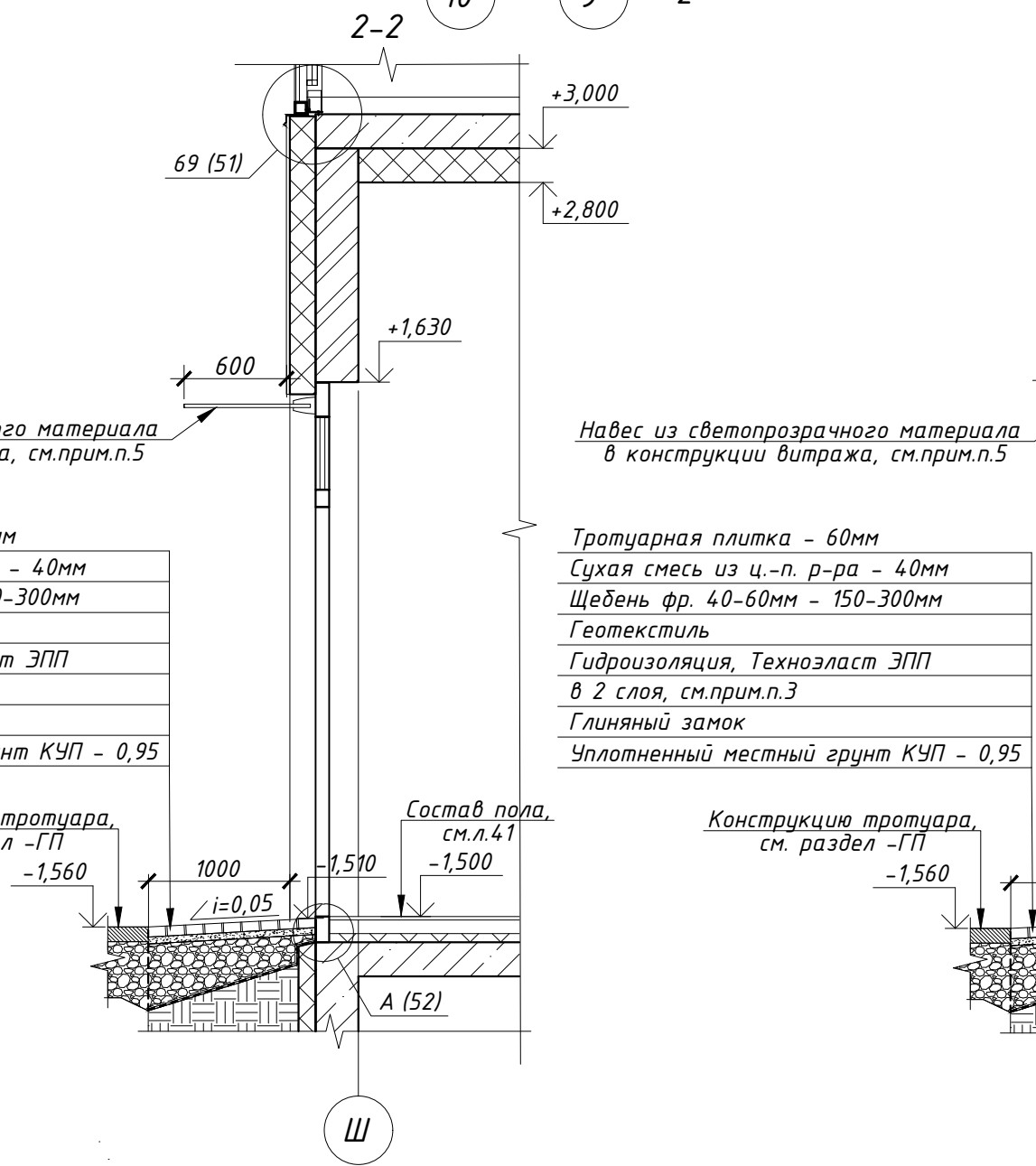
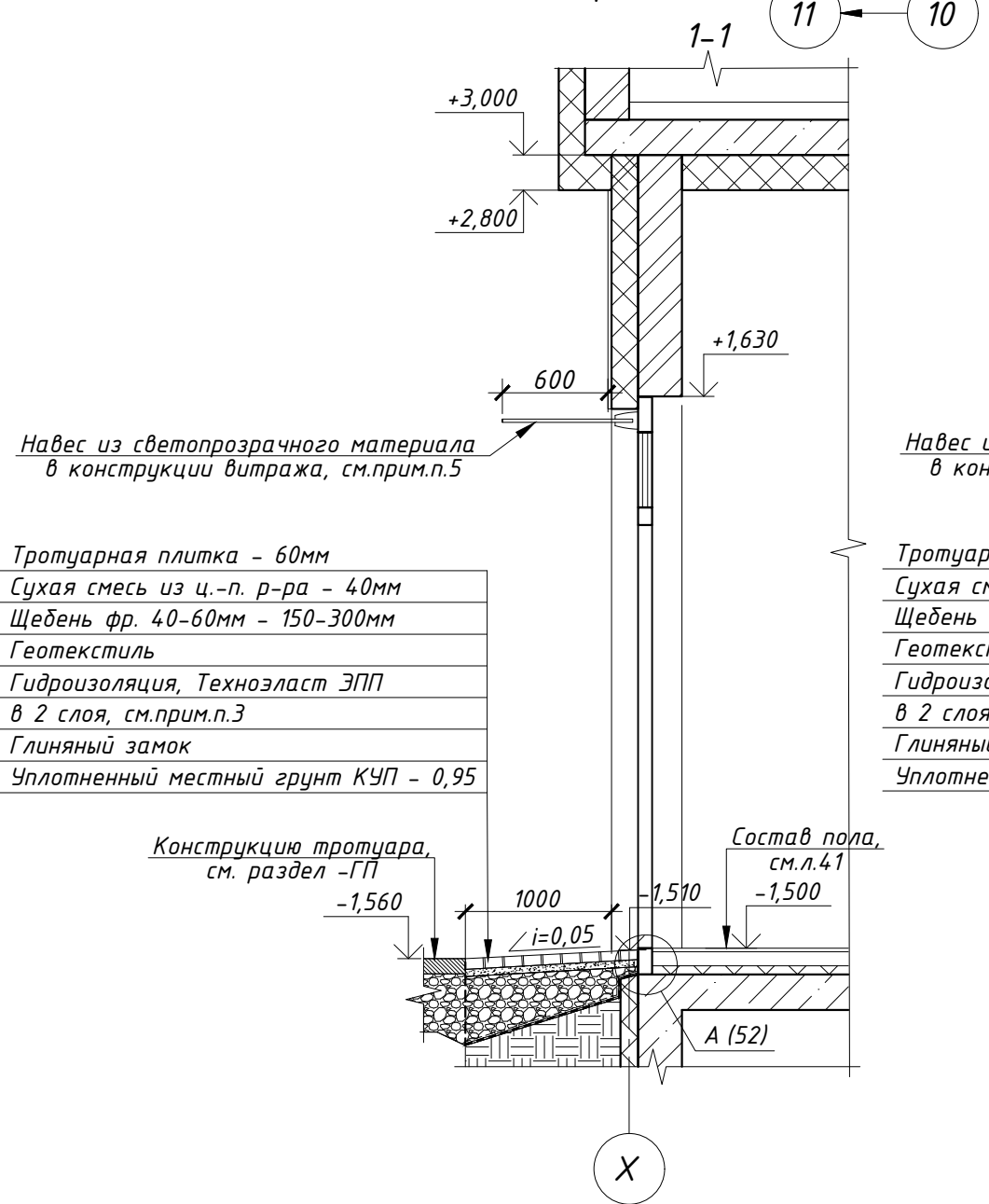
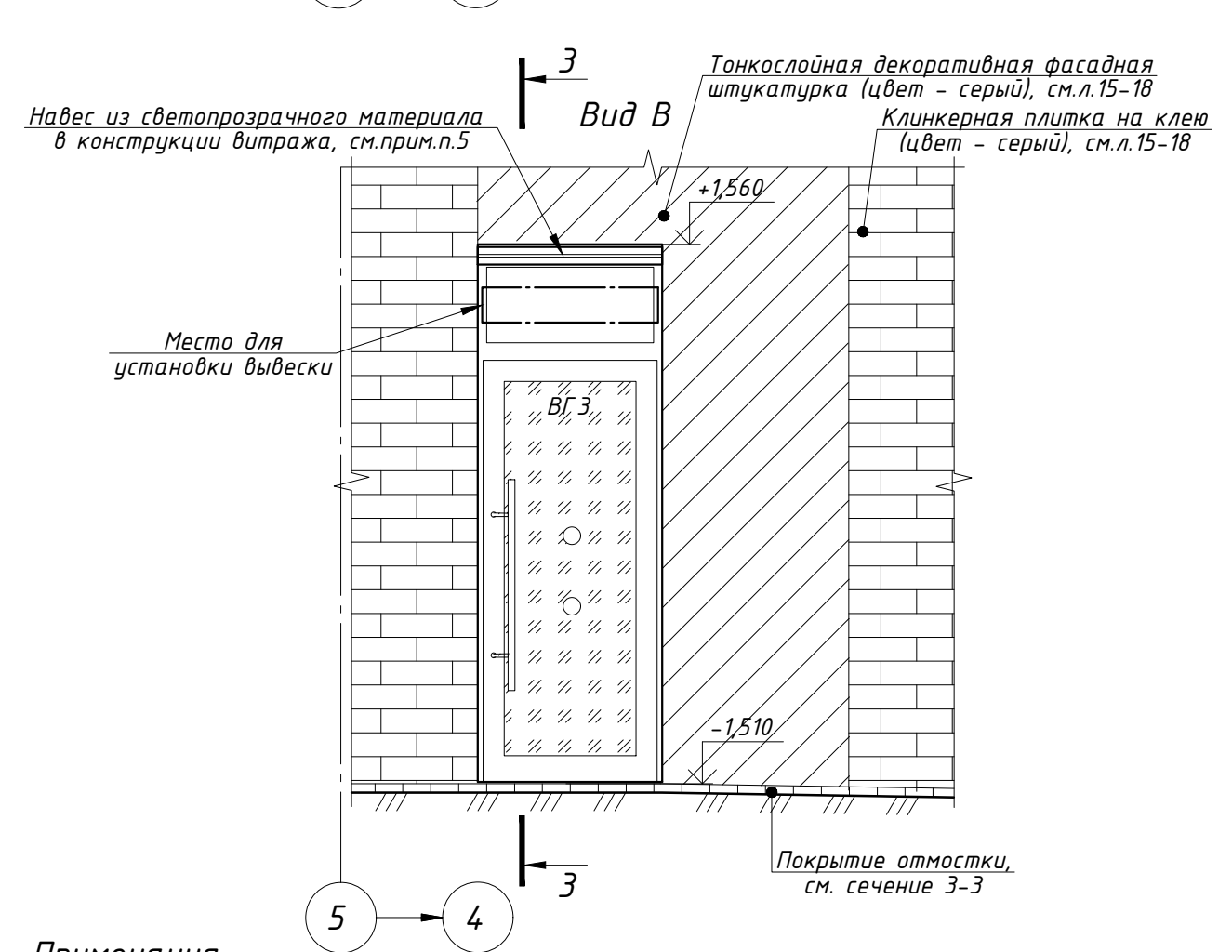
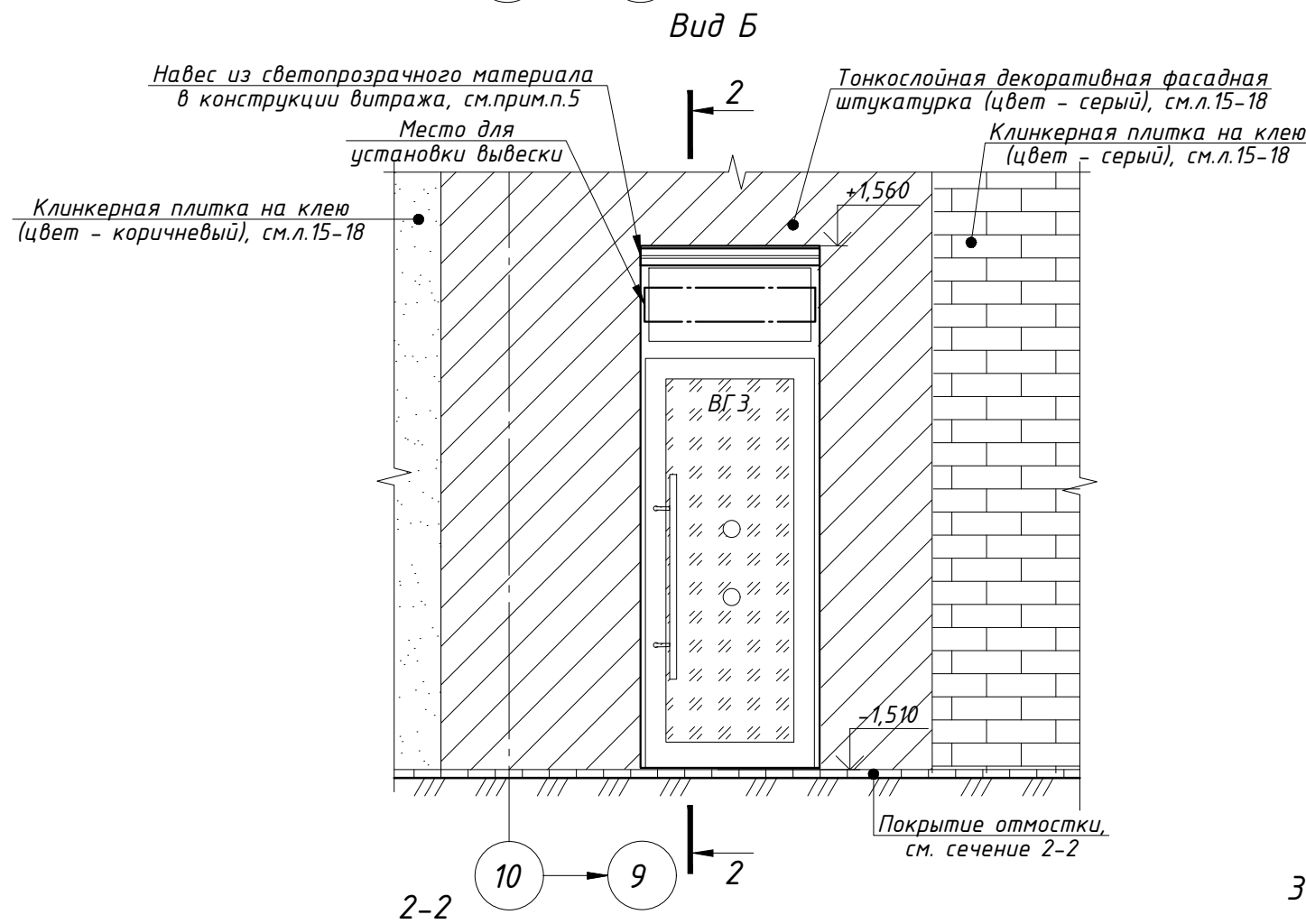
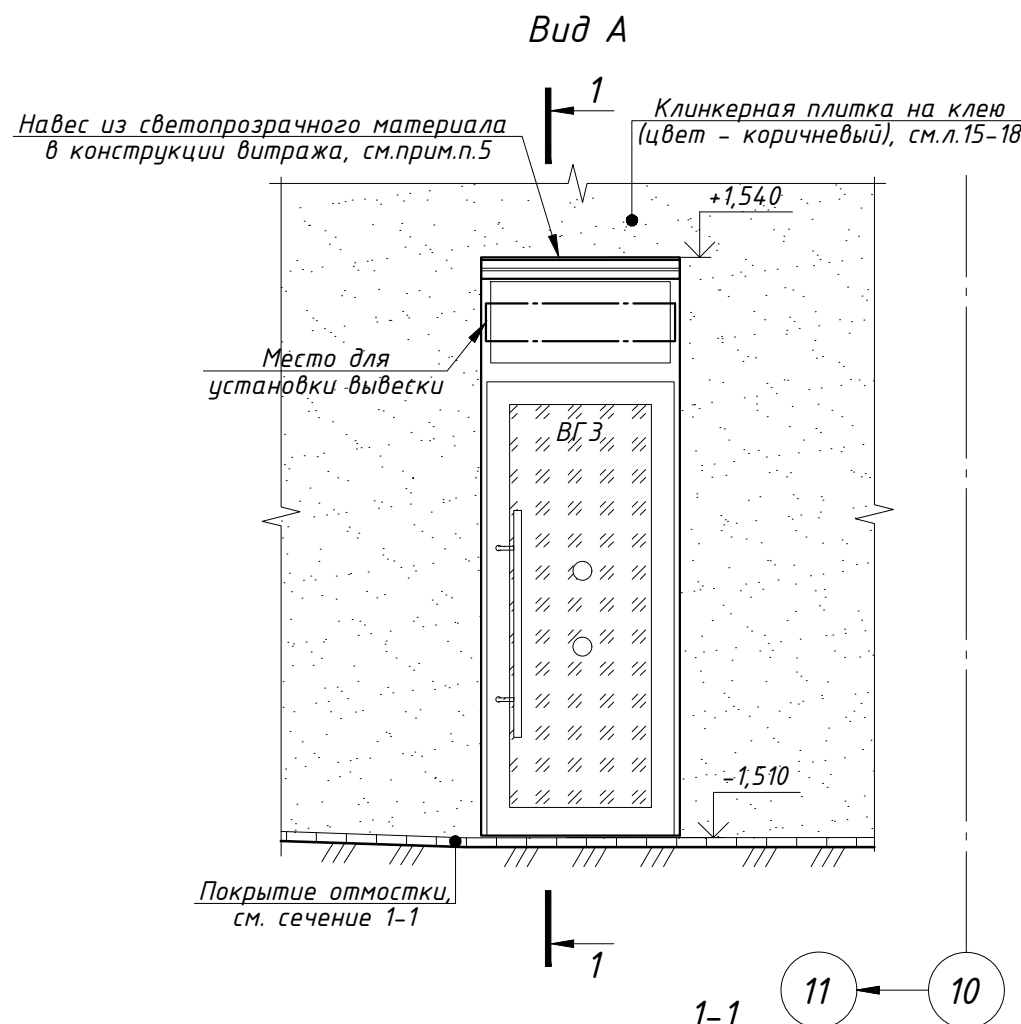
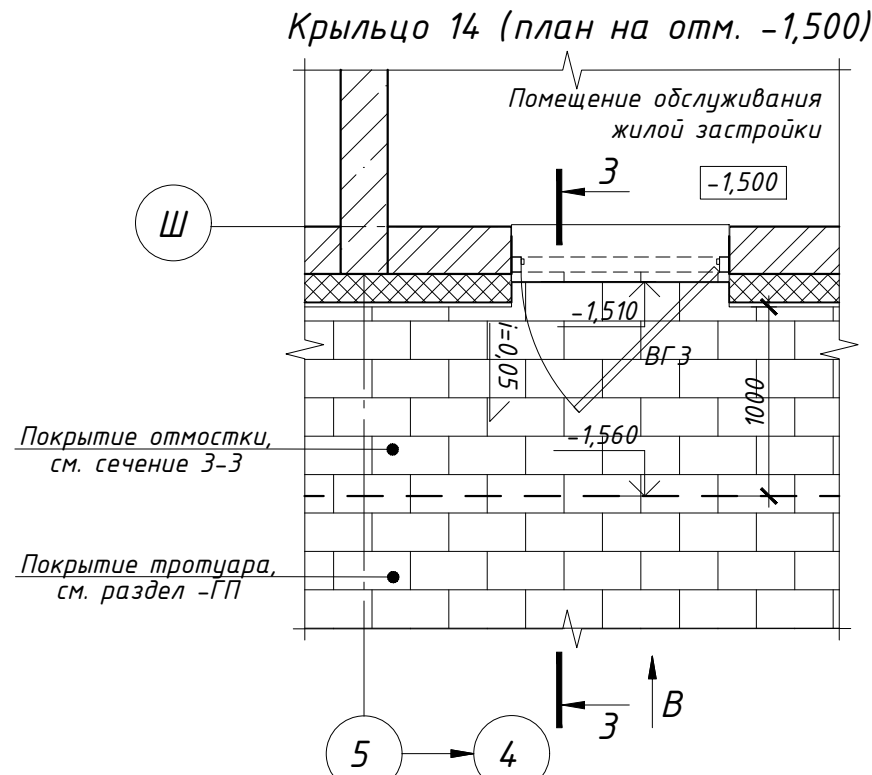
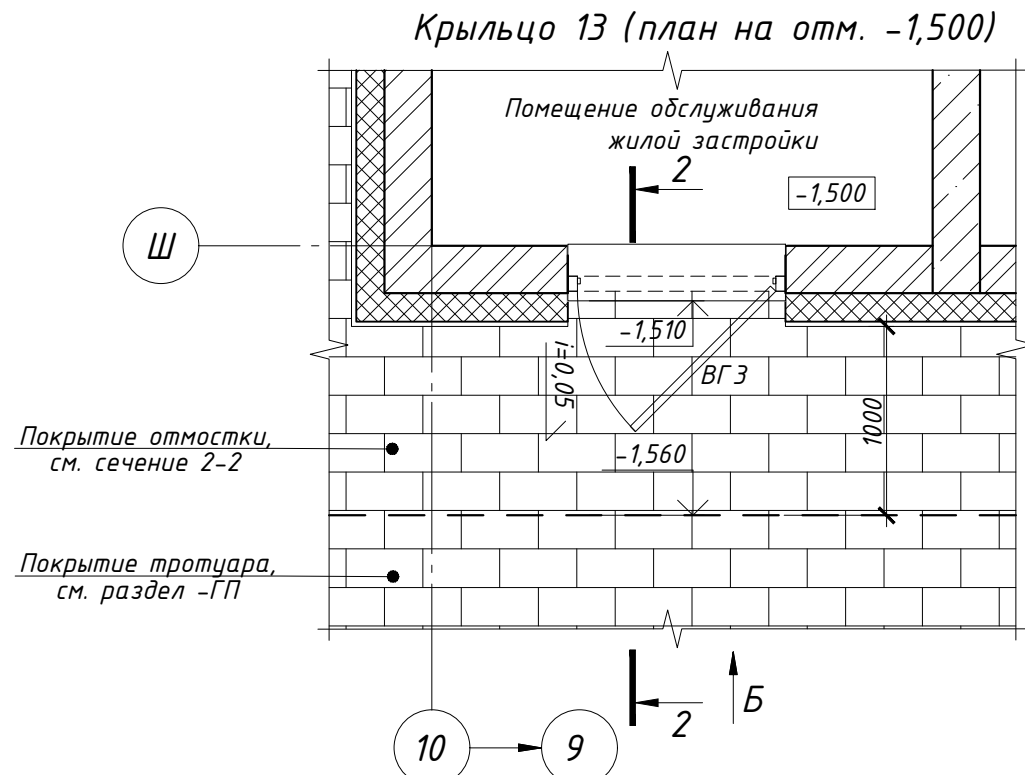
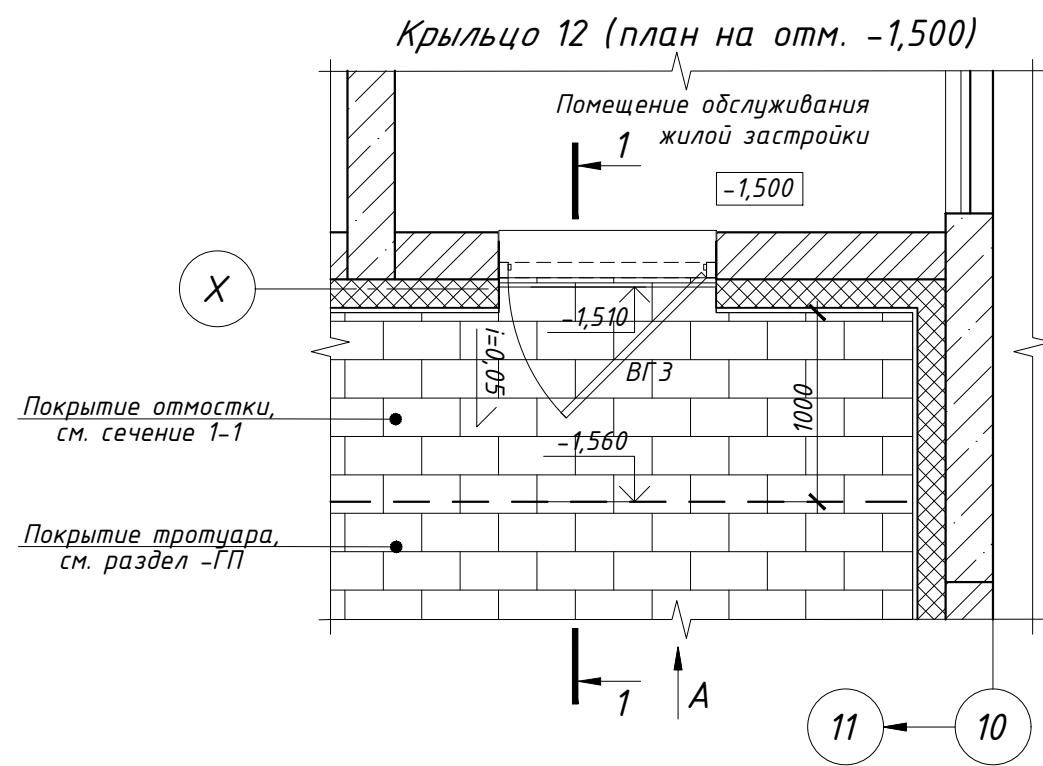
- Тротуарная плитка - 60мм
- Сухая смесь из ц.-п. р-ра - 40мм
- Щебень фр. 40-60мм - 150-300мм
- Геотекстиль
- Гидроизоляция, Техноэласт ЭПП
- в 2 слоя, см.прим.п.3
- Глиняный замок
- Уплотненный местный грунт КУП - 0,95

Примечания

- Относительная отметка 0,000 равно абсолютной отметке 166,600. Данный лист см. совместно с л.4, 34,15-18.
- Укладку покрытия крыльца из брусчатки продолжать от покрытия тротуара (отмостки).
- При укладке плитки зимой важно организовать подогрев основания. Согласно нормам действующего ГОСТа, проведение работ по укладке тротуарной плитки недопустимо во время снегопада и температуре ниже -15 °С. Работы по укладке тротуарной плитки и устройства всех дорожных конструкций выполнять согласно техническим рекомендациям производителя, нормативным документациям.
- Для конструкций, соприкасающихся с грунтом, и незакрытых оклеечной гидроизоляцией, выполнить обмазочную гидроизоляцию: вертикальная - горячая битумная мастика за 2 раза по холодной грунтовке, горизонтальная - цементно-песчаный раствор М150, толщиной не менее 30мм, состава 1:2 с гидрофобизирующими добавками.
- При устройстве деформационного шва в тротуарной плитке применять деформационный профиль типа DEWMARK standart SV-21/65, либо аналоги. Монтаж профиля производить согласно рекомендациям предприятия-изготовителя.
- Навес из светопрозрачного материала изготавливается и монтируется специализированной организацией. Монтаж производится согласно тех. регламентам предприятия изготовителя. Образцы и рабочую документацию согласовать в проектном центре. Краевые расстояния для крепления навеса: для железобетона - 100мм.
- Вывески для помещений обслуживания жилой застройки устанавливаются инвестором, согласно паспорту фасада.
- Тактильную наземную предупредительную разметку шириной 0.5м установить на расстоянии 1.0 м от дверей -резинная плитка конусы в линейном порядке желтого цвета по ГОСТ 52875-2018 (или аналог).

PSF-PD-22-AP					
Многоквартирные многоэтажные дома с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях, подземными автостоянками по ул. Рабочей в Октябрьском районе г.Новосибирска I, II, III, IV этапы строительства.					
Изм.	Кол. уч.	Лист № док.	Подп.	Дата	
Разраб.	Волкова				
Проверил	Белова				
Н.контроль	Шаталова				
Крыльцо 9. Крыльцо 10. Крыльцо 11.				Стадия	Лист
				P	56
				000 "Партнёр"	

Согласовано				
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №		



Примечания

- Относительная отметка 0,000 равно абсолютной отметке 166,600. Данный лист см. совместно с л. 4, 34, 15-18.
- Укладку покрытия крыльца из брусчатки продолжать от покрытия тротуара (отмостки). Присыпание брусчатки к наружным стенам с устройством вент. фасада выполнять согласно узлам на л. ...
- При укладке плитки зимой важно организовать подогрев основания. Согласно нормам действующего ГОСТа, проведение работ по укладке тротуарной плитки недопустимо во время снегопада и температуре ниже -15 °C. Работы по укладке тротуарной плитки и устройства всех дорожных конструкций выполнять согласно техническим рекомендациям производителя, нормативным документациям.
- Для конструкций, соприкасающихся с грунтом, и незакрытых оклеечной гидроизоляцией, выполнить обмазочную гидроизоляцию: вертикальная - горячая битумная мастика за 2 раза по холодной грунтовке, горизонтальная - цементно-песчаный раствор М150, толщиной не менее 30мм, состава 1:2 с гидрофобизирующими добавками.
- При устройстве деформационного шва в тротуарной плитке применять деформационный профиль типа DEWMARK standart SV-21/65, либо аналоги. Монтаж профиля производить согласно рекомендациям предприятия-изготовителя.
- Навес из светопрозрачного материала изготавливается и монтируется специализированной организацией. Монтаж производится согласно тех. регламентам предприятия изготовителя. Образцы и рабочую документацию согласовать в проектный центр. Краевые расстояния для крепления навеса: для железобетона - 100мм.
- Вывески для помещений обслуживания жилой застройки устанавливаются инвестором, согласно паспорту фасада.
- Тактильную наземную предупредительную разметку шириной 0.5м установить на расстоянии 1.0 м от дверей - резиновая плитка конусы в линейном порядке желтого цвета по ГОСТ 52875-2018 (или аналог).

Навес из светопрозрачного материала в конструкции витража, см. прим. п. 5

Тротуарная плитка - 60мм
Сухая смесь из ц.-п. р-ра - 40мм
Щебень фр. 40-60мм - 150-300мм
Геотекстиль
Гидроизоляция, Техноэласт ЭПП в 2 слоя, см. прим. п. 3
Глиняный замок
Уплотненный местный грунт КУП - 0,95

Навес из светопрозрачного материала в конструкции витража, см. прим. п. 5

Тротуарная плитка - 60мм
Сухая смесь из ц.-п. р-ра - 40мм
Щебень фр. 40-60мм - 150-300мм
Геотекстиль
Гидроизоляция, Техноэласт ЭПП в 2 слоя, см. прим. п. 3
Глиняный замок
Уплотненный местный грунт КУП - 0,95

Навес из светопрозрачного материала в конструкции витража, см. прим. п. 5

Тротуарная плитка - 60мм
Сухая смесь из ц.-п. р-ра - 40мм
Щебень фр. 40-60мм - 150-300мм
Геотекстиль
Гидроизоляция, Техноэласт ЭПП в 2 слоя, см. прим. п. 3
Глиняный замок
Уплотненный местный грунт КУП - 0,95

PSF-PD-22-AP

Многоквартирные многоэтажные дома с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях, подземными автостоянками по ул. Рядиной в Октябрьском районе г. Новосибирска I, II, III, IV этапы строительства.

Изм.	Кол. уч.	Лист № док.	Подп.	Дата	Многоквартирный многоэтажный дом №1 (блок-секция I и II) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях. I этап строительства.	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Волкова					Р	57	
Проверил	Белова							
Н.контр.	Шаталова				Крыльцо 12. Крыльцо 13. Крыльцо 14	ООО "Партнёр"		